



UDDEVALLA KOMMUN

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

## **KALLELSE TILL SAMMANTRÄDE**

# **MILJÖ OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Tid: Torsdagen den 20 januari 2011 kl. 10.00

Plats: Sammanträdesrum, Hedegärde

Vid frånvaro meddela Ulla-Britt Isaksson tel 697304

e-mail [ulla-britt.isaksson@uddevalla.se](mailto:ulla-britt.isaksson@uddevalla.se)

## **ÄRENDE DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:**

### **Föredragningslista**

1 Nr.: 2011:110101 / 0

Ändringar och godkännande av föredragningslistan

### **Justering**

2 Nr.: 2011:110102 / 0

Justering

### **Meddelanden**

3 Nr.: 2011:110103 / 0

Meddelanden

## **Delegationer**

4 Nr.: 2011:110104 / 0  
Delegationer

5 Nr.: 2011:110105 / 0  
Lantmäteriförrättningar

## **Intern information**

6 Nr.: 2011:110106 / 0  
Intern information anmäles

## **Kurser / utbildning**

7 Nr.: 2011:110107 / 0  
Kurser och konferenser

## **Skrivelser/remisser**

10 Nr.: 2011:0046 / 0  
Bokslut 2010 och redovisning av miljö och stadsbyggnadsnämndens verksamhet 2010

## **Skrivelser/remisser**

11 Nr.: 2011:0024 / 0

Rapportering av internkontrollplan 2010

12 Nr.: 2010:2405 / 0

Kommunstyrelsens remiss ang. projektet "Offentlig miljö som konstform" -  
Fyrbodalsmodellen

KOMMUNSTYRELSEN

13 Nr.: 2010:3101 / 1 FASSERÖD

Remiss ang Vattenfall Eldistributions ansökan om nätkoncession för  
ombyggnation av luftledning TL 611 till markförlagd kabel genom  
bostadsområdet Fasseröd

ENERGIMARKNADSINSEPKTIONEN

14 Nr.: 2010:3100 / 1 FASSERÖD

Remiss ang Uddevalla Energi Elnäts ansökan om nätkoncession för  
ombyggnation av luftledning TL 614 till markförlagd kabel genom  
bostadsområdet Fasseröd

15 Nr.: 2010:3012 / 0 SUNDSKOGEN

Hemställan om yttrande rörande "Förstudie väg 679, nytt vägskal och  
busshållplatser vid Sundskogen".

TRAFIKVERKET

## **Skrivelser/remisser**

- 16 Nr.: 2009:2677 /01 KLOSTERGÅRD 1:22  
Yttrande gällande sjöbod Klostergård  
LÄNSSTYRELSEN VÄSTRA GÖTALANDS LÄN
- 17 Nr.: 2010:1397 / 0  
Kommunstyrelsens remiss ang överenskommelse med Västra  
Götalandsregionen om energieffektiva byggnader - Smart Energi  
KOMMUNSTYRELSEN
- 18 Nr.: 2010:2970 / 0  
Jordbruksdepartementets remiss - slutbetänkande av fiskelagsutredningen -  
Med fiskevården i fokus - en ny fiskevårdslag
- 19 Nr.: 2008:4267 / 0 ÖVERBY 1:58  
Förvaltningsrättens begäran om yttrande i överklagat ärende rörande  
nybyggnad av enbostadshus samt carport (Mål nr: 20006-10 enhet 2:1)  
Förvaltningsrätten i Göteborg
- 20 Nr.: 2008:4268 / 0 ÖVERBY 1:126  
Förvaltningsrättens begäran om yttrande i överklagat ärende rörande  
nybyggnad av enbostadshus samt carport (Mål nr 20006-10 enhet 2:1)

## **Skrivelser/remisser**

21 Nr.: 2011:0060 / 0

Kommunstyrelsens remiss ang. införande av förste och andre vice ordförande i samtliga nämnder

KOMMUNSTYRELSEN

## **Översiktsplanering**

25 Nr.: 2011:110125 / 0

Information om översiktsplaneringen

## **NÄMNDENS ENSKILDA ÖVERLÄGGNING: (Myndighetsutövning)**

### **Planärenden**

30 Nr.: 2011:0023 / 0 BJÖRBÄCK 1:45 del av

Detaljplan för allmän plats samt järnvägsanknuten industri

Förslag till beslut om programtillstånd

31 Nr.: 2009:0654 /01 ANDEKÄRR 1:7 ARB 505

Program till detaljplan för nya villatomter

LB-HUS

Förslag till beslut om programsamråd

32 Nr.: 2010:3130 / 0 ROTVIK 1:12 m fl

Ansökan om plantillstånd för handelsetablering

MARRANK AB DICK KNUTSSON

Förslag till beslut om programtillstånd

## Planärenden

- 33 Nr.: 2010:3073 / 0 TJÖSTELSRÖD 2:21 m fl  
Ansökan om plantillstånd för ett 20-tal bostäder i flerbostadshus  
UDDEVALLAHEM  
Förslag till beslut om programtillstånd
- 34 Nr.: 2008:5236 / 7 UTBY 1:5 ARB 441  
Detaljplan för ca 70 bostäder  
NOVA WEST AB  
Förslag till beslut om plansamråd
- 35 Nr.: 2008:5281 /01 GRYTINGEN 1:12 ARB 498  
Detaljplan för ca 10 villatomter  
GUNILLA OCH MORGAN ROBERTSSON  
Förslag till beslut om utställning
- 36 Nr.: 2009:3614 /01 MUNGIGAN 1 ARB 522  
Ändring av detaljplan - byggrätt  
UDDEVALLAHEM  
Förslag till beslut om antagande
- 37 Nr.: 2009:3314 /01 DALABERG 1:1 ARB 518  
Detaljplan för skolverksamhet  
Förslag till beslut att upprätta detaljplan

## **Planärenden**

- 38 Nr.: 2010:1066 / 4 SKÄLLÄCKERÖD 1:18 m.fl ARB 528  
Program till detaljplan för flerbostadshus med ca 30 nya lägenheter  
FAST.BOLAGET STARTPLATTAN AB  
Förslag till beslut om att verkställa programsamråd

## **Förhandsförfrågningar**

- 60 Nr.: 2010:2262 / 0 BUDDEBERG 2:4  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av två enbostadshus  
JOHANSSON MARIA OCH THOMAS
- 61 Nr.: 2010:2175 / 0 LJUNGS-KOLBENGTSERÖD 1:11  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus  
JOHANSSON,DOJAN
- 62 Nr.: 2010:2591 / 0 LJUNGS-KOLBENGTSERÖD 1:20  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av två enbostadshus  
ABRAHAMSSON STEN
- 63 Nr.: 2010:0177 / 0 SKREDSVIKS-SKOGEN 2:11  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus  
NILS KARLSSON

## **Förhandsförfrågningar**

64 Nr.: 2010:0558 / 0 FORSHÄLLA-RÖD 2:82  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av två enbostadshus  
FRED DEJEVIK

65 Nr.: 2010:2174 / 0 RÅSSBYN 1:39  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av 2 st enbostadshus  
GROHEDS IDROTTSFÖRENING

66 Nr.: 2010:2763 / 0 HÄLLEBÄCK 1:2  
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus (Ärendet utgår)  
BERNTSSON KLAS

## **Bygglov**

70 Nr.: 2010:0575 / 0 HERRESTAD 4:35  
Nybyggnad av uthus  
JESPER JOHANSSON OCH MAJA-LISA HALLBERG

71 Nr.: 2008:2760 / 0 DIRHUVUD 1:4  
Flyttning av befintlig redskapsbod  
SVEN KARLBERG

## Bygglov

72 Nr.: 2010:2720 / 0 LYAN 1

Tillbyggnad av enbostadshus

HANSSON ARNE

73 Nr.: 2010:2623 / 0 SKAVERÖD 1:66

Tillbyggnad av fritidshus

OLSSON KENT-OLOF

74 Nr.: 2010:2636 / 0 UTBY 4:68

Nybyggnad av enbostadshus och garage

MODH LARS

75 Nr.: 2010:2944 / 0 BILDE 5

Ändrad användning från bageri till bostäder och kontor samt tillbyggnad av flerbostadshus

FASTIGHETSBOLAGET KILBÄCKSGATAN 17 I

UDDEVALLA AB

76 Nr.: 2010:2778 / 0 HERRESTADS-TORP 1:44

Nybyggnad av förrådstält, tidsbegränsat bygglov t o m 2012

FLORFASTIGHETER AB

## Bygglov

77 Nr.: 2010:1976 / 0 IDUNA 4

Beklädnad av brandmur (Förnyelse av tidigare beviljat bygglov)

JANSSON EVA

78 Nr.: 2010:2301 / 0 KOLVIK 1:86

Tillbyggnad av fritidshus

JOHANSSON CHRISTER

79 Nr.: 2010:3025 / 0 LILLA SÄLTAN 2

Nybyggnad av försäljnings- och verkstadsanläggning

BLENNERMARKS PERSONVAGNAR AB

80 Nr.: 2010:2804 / 0 MUNKEBY 1:175

Tillbyggnad av enbostadshus, inglasad altan

COLOMBO ALEX

81 Nr.: 2010:3102 / 0 STADSKÄRNAN 1:221

Ändrad användning från butik/verksamhetslokal till bostad/kontor

BOHUSLÄNSKA HUS AB

## **Bygglov**

83 Nr.: 2008:3331 / 0 BÖRSÅS 1:8  
Anläggande av flytbrygga (småbåtshamn)  
BÖRSÅS VÄG- OCH STUGFÖRENING

## **Tillsyn/ tillstånd**

90 Nr.: 2009:3750 / 0 PIPFABRIKEN 11  
Yttrande över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för  
biogasuppgradering vid Skansverket, Uddevalla kommun  
UDDEVALLA ENERGI AB

## **Tillsyn/ tillstånd**

Nr.: 2010:2587 / 3 NÖTHULT 1:14  
Boverkets begäran om vilka åtgärder som gjorts med anledning av "takras  
från förra vintersäsongen  
BOVERKET

## **Tillsyn/ tillstånd**

92 Nr.: 2010:0238 / 01 HÖGÅS-KÄRR 1:1  
Information ang. Länsstyrelsens begäran om yttrande ang. överprövning av  
beslut om strandskyddsdispens  
IVAR KULLGREN

93 Nr.: 2011:0071 / 0 DIRHUVUD 1:4  
Ansökan om förnyad strandskyddsdispens för redskapsbod (Ärendet utgår)  
KARLBERG,SVEN

**ÄRENDEN DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:**

# **Informationsärenden**

100 Nr.: 2011:110100 / 0

Ekonomi