



UDDEVALLA KOMMUN

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

KALLELSE TILL SAMMANTRÄDE

MILJÖ OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid: Torsdagen den 17 februari 2011 kl. 10.00

Plats: Sammanträdesrum, Hedegärde

Vid frånvaro meddela Ulla-Britt Isaksson tel 697304

e-mail ulla-britt.isaksson@uddevalla.se

ÄRENDE DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:

Föredragningslista

1 Nr.: 2011:110201 / 0

Ändringar och godkännande av föredragningslistan

Justering

2 Nr.: 2011:110202 / 0

Justering

Meddelanden

3 Nr.: 2011:110203 / 0

Meddelanden

Delegationer

4 Nr.: 2011:110204 / 0
Delegationer

5 Nr.: 2011:110205 / 0
Lantmäteriförrättningar

Intern information

6 Nr.: 2011:110206 / 0
Intern information anmäles

Kurser / utbildning

7 Nr.: 2011:110207 / 0
Kurser och konferenser

Skrivelser/remisser

10 Nr.: 2011:0365 / 0
Ny plan- och bygglovtaxa 2011

Skrivelser/remisser

11 Nr.: 2011:0363 / 0

Tillsynsplan och verksamhetsplan 2011

12 Nr.: 2010:3106 / 0

Kommunstyrelsens remiss ang. medborgarförslag från Siv Torstensson och Ulla Olsson om att bilda en samförvaltning - en mötesplats för vindkraftsetablering i Uddevalla kommun

KOMMUNSTYRELSEN

13 Nr.: 2010:2370 / 0

Medborgarförslag från Birgitta Karlsson om att sätta mer färg på husen i Uddevalla och riva eller totalrenovera 10-anhusen (f.d järnhandeln)

BIRGITTA KARLSSON

14 Nr.: 2010:0798 / 4

Revisionsrapport avseende miljö och stadsbyggnadsnämndens arbetsmiljöarbete och politiska styrning

KOMMUNSTYRELSEN

15 Nr.: 2011:0014 / 0

Revisionsrapport avseende granskning av risk och väsentlighet

Översiktsplanering

25 Nr.: 2011:110225 / 0

Information om översiktsplaneringen

26 Nr.: 2007:2560 /01 ÖP VINDKRAFT ARB 29003

ÖP Vindkraft

Förslag till beslut om att godkänna informationen

NÄMNDENS ENSKILDA ÖVERLÄGGNING: (Myndighetsutövning)

Planärenden

30 Nr.: 2008:5234 / 1 MUNKEBY 1:116 ARB 439

Detaljplan för fem nya tomter

BENGT OLSSON

Förslag till beslut om ej betydande miljöpåverkan

31 Nr.: 2010:2719 / 9 BASUNEN 6 ARB 540

Detaljplan för delning av villafastighet (Förslag till beslut om ej betydande miljöpåverkan)

PATRICK JERNBERG

32 Nr.: 2010:0487 /01 BARKHÖGARNE 7, 11, 26 ARB 524

Detaljplan för ändring från drivmedelsstation till bostäder (Förslag till beslut om ej betydande miljöpåverkan)

ARBEN ZENUNI

Planärenden

- 33 Nr.: 2010:1611 /01 HERRESTAD 6:15 ARB 538
Detaljplan för höjning av byggrätten på enbostadsfastighet
SANNA OCH ANDERS HÅKANSSON
Förslag till beslut om ej betydande miljöpåverkan
- 34 Nr.: 2008:5247 /01 RESTENÄS 2:18 ARB 455
Detaljplan för nya villatomter
BENGT AXELSSON
Förslag till beslut att godkänna programsamrådsredogörelsen
- 35 Nr.: 2008:5262 /01 AMMENÄS 1:56, 1:128 ARB 479
Detaljplan för nya villatomter mm
STIFT. ANGERED - BERGUM FÖR
SOMMARANLÄGGNING
Förslag till beslut om utställning
- 36 Nr.: 2008:5229 /01 ÖVERBY 1:31 ARB 433
Detaljplan för 25-30 nya villatomter
PETER THORDÉN
Förslag till beslut att godkänna programsamrådsredogörelsen
- 37 Nr.: 2009:3351 /01 LANEBERG 1:21, 1:17 ARB 520
Detaljplan för ändring från parkmark till kvartersmark
HÅKAN NILSSON M.FL
Förslag till beslut om utställning

Planärenden

- 38 Nr.: 2008:290 / 7 STALE 1:10 ARB 402
Detaljplan för ca 7 villatomter
HAVSNÄRA HUS I VÄST AB
Förslag till beslut om antagande
- 39 Nr.: 2011:0364 / 0 BILDE 8/Norra Drottninggatan
Plantillstånd för restaurangverksamhet
Förslag till beslut om plantillstånd
- 40 Nr.: 2009:2782 /01 GRYTINGEN 1:2 ARB 523
Detaljplan för bostadsbebyggelse (6 st flerbostadshus samt 18-20 st
grupphus eller villatomter) (Förslag till beslut att upprätta detaljplan)
TOMAS GRÄVARE AB
- 41 Nr.: 2009:1278 /01 STADSFJÄLLET 1:77 M.FL. ARB 513
Detaljplan för verksamhet
STADSFJÄLLET AB
Förslag till beslut att avbryta detaljplanarbetet
- 42 Nr.: 2009:0389 /01 HERRESTADS-TORP 1:44 m fl ARB 506
Ändring av detaljplan
TRESTADSBUSS AB
Förslag till beslut att upprätta detaljplan

Förhandsförfrågningar

- 60 Nr.: 2010:2990 / 0 BUSLÄTT 1:1
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus
THORNBERG ISA
- 61 Nr.: 2010:2755 / 0 BÄVE-FAGERHULT 2:4
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus
SAMUELSSON BERIT OCH NORRMAN LENNART
- 63 Nr.: 2010:2763 / 0 HÄLLEBÄCK 1:2
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus
BERNTSSON KLAS
- 64 Nr.: 2010:2703 / 0 NORDMANNERÖD 1:6
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus
OLSSON LARS

Bygglov

- 70 Nr.: 2010:1353 / 0 STENEVAD 1:4
Nybyggnad av enbostadshus och garage
SKOOGH KRISTOPHER OCH JOHANNA

Bygglov

- 71 Nr.: 2010:2857 / 0 BJÄLLANE 2:41
Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt fritidshus (flyttning)
JOHANSSON LARS
- 72 Nr.: 2011:0006 / 0 LANEBERG 1:72
Nybyggnad av vattenreservoar
TEKNISKA KONTORET, VA-AVD
- 73 Nr.: 2010:3027 / 0 LANEBERG 1:80
Tillbyggnad av fritidshus, bygglov i efterhand
SÖDERBERG SUSANNE
- 74 Nr.: 2010:2720 / 0 LYAN 1
Tillbyggnad av enbostadshus
HANSSON ARNE
- 75 Nr.: 2010:2945 / 0 STADSKÄRNAN 1:25, 1:153
Förlängning av tidigare beviljat tillfälligt bygglov för café/kiosk
JOTREMA AB

Bygglov

76 Nr.: 2010:3145 / 0 STAN 1:67

Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt fritidshus
BRINK JAN

77 Nr.: 2011:0031 / 0 BANMÄSTAREN 4

Ändrad användning från kontor till korttidsboende, tidsbegränsat lov
HSB NORRA BOHUSLÄN

78 Nr.: 2010:2823 / 0 BOKENÄS-BUA 1:22

Ändring av tidigare beviljat bygglov (Nybyggnad av kontor)
RMC SWEDEN AB / N-G HASSELBERG

79 Nr.: 2010:3117 / 0 HERRESTADS-TORP 1:3

Nybyggnad av affärshus (två byggnader), uppsättning av skyltar samt
anläggande av parkeringsplatser
IKANO RETAIL MANAGEMENT AB

Tillsyn/ tillstånd

90 Nr.: 2009:3750 / 0 PIPFABRIKEN 11

Yttrande över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för
biogasupgradering vid Skansverket, Uddevalla kommun

ÄRENDEN DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:

Informationsärenden

100 Nr.: 2011:110200 / 0

Ekonomi

101 Nr.: 2011:110210 / 0

Enkätredovisning av avloppstillstånd

102 Nr.: 2011:110220 / 0

Broschyr - Miljö och Byggande