



UDDEVALLA KOMMUN

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

KALLELSE TILL SAMMANTRÄDE

MILJÖ OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid: Torsdagen den 14 april 2011 kl. 10.00

Plats: Sammanträdesrum, Hedegärde

Vid frånvaro meddela Ulla-Britt Isaksson tel 697304

e-mail ulla-britt.isaksson@uddevalla.se

ÄRENDE DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:

Föredragningslista

1 Nr.: 2011:110401 / 0

Ändringar och godkännande av föredragningslistan

Justering

2 Nr.: 2011:110402 / 0

Justering

Anmälningssärenden

3 Nr.: 2011:110403 / 0

Meddelanden

Delegationer

4 Nr.: 2011:110404 / 0
Delegationer

5 Nr.: 2011:110405 / 0
Lantmäteriförrättningar

Intern information

6 Nr.: 2011:110406 / 0
Intern information anmäles

Kurser / utbildning

7 Nr.: 2011:110407 / 0
Kurser och konferenser

Skrivelser/remisser

10 Nr.: 2011:0850 / 0
Fiskeriverkets remiss om ändring av fiskeregler i Gullmarsfjorden
FISKERIVERKET

Skrivelser/remisser

11 Nr.: 2011:0804 / 0

Kommunstyrelsens remiss ang. ansökan om ändring av nätkoncession för linje avseende ombyggnad del, för en 45 kV ledning vid Torp köpcentrum
KOMMUNSTYRELSEN

12 Nr.: 2011:0695 / 0 HÖJENTORP

Detaljplanebestämmelser för området Höjentorp
RAGNAR JOSEFSSON

13 Nr.: 2011:0932 / 0

Ny delegationsordning för nya plan- och bygglagen

14 Nr.: 2009:3625 / 0

Remiss av kompletterade förstudie för en ny likströmsledning Nässjö
(Barkeryd - Norska gränsen, Svenska kraftnät)
SVENSKA KRAFTNÄT

Översiktsplanering

25 Nr.: 2011:110425 / 0

Information om översiktsplaneringen

**NÄMNDENS ENSKILDA ÖVERLÄGGNING:
(Myndighetsutövning)**

Planärenden

- 30 Nr.: 2009:3157 / 4 STADSKÄRNAN 1:298 m.fl ARB 521
Information - Kampenhof
Förslag till beslut att godkänna informationen
- 31 Nr.: 2008:5195 /01 SKEPPSVIKEN, STADSKÄRNAN 1:176 MFL.
ARB 383
Detaljplan för bostäder mm
KOMMUNSTYRELSEN
Förslag till beslut om godkännande efter utställning och
underrättelse
- 32 Nr.: 2011:0484 / 0 HELENEDAL 1:7
Begäran om att kommunen ska ändra detaljplanen från kvartersmark till
allmän plats
KJELL RAM
- 33 Nr.: 2010:0487 /01 BARKHÖGARNE 7, 11 och 26 ARB 524
Detaljplan för ändring från drivmedelsstation till bostäder
ARBEN ZENUNI
Förslag till beslut om underrättelse
- 34 Nr.: 2010:2719 /01 BASUNEN 6 ARB 540
Detaljplan för delning av villafastighet
PATRICK JERNBERG
Förslag till beslut om antagande

Planärenden

- 35 Nr.: 2010:1611 /01 HERRESTAD 6:15 ARB 538
Detaljplan för höjning av byggrätten på enbostadsfastighet
SANNA OCH ANDERS HÅKANSSON
Förslag till beslut om antagande
- 36 Nr.: 2008:5234 / 3 MUNKEBY 1:116 m fl ARB 439
Detaljplan för fem nya tomter
BENGT OLSSON
- 37 Nr.: 2008:5189 /01 MUNKEBY 1:85 m fl ARB 372
Detaljplan för 3 nya tomter samt höjd byggrätt på några befintliga tomter
HANS NORÉN
- 38 Nr.: 2011:0719 / 0 RESTERÖD 3:37
Ansökan om plantillstånd för höjning av byggrätten
PETER RÖNNBÄCK
- 39 Nr.: 2008:5278 /01 RÄVEHOGEN 1:3 ARB 495
Detaljplan för nytt bostadsområde
MAG HOLDING AB
Förslag till beslut om plansamråd

Planärenden

- 40 Nr.: 2008:5282 /01 ANFASTERÖD 2:14, Lyckorna Golfklubb ARB 499
Detaljplan för flerbostadshus
LYCKORNA GOLFKLUBB
Förslag till beslut om antagande

Förhandsförfrågningar

- 60 Nr.: 2010:2597 / 0 HÄLLEBÄCK 1:6
Förhandsförfrågan om nybyggnad av fritidshus
DANIEL LINSTEN
- 61 Nr.: 2010:2813 / 0 LYCKORNA 2:132
Förhandsförfrågan om nybyggnad av enbostadshus
KRISTINA JOHANSSON

Bygglov

- 70 Nr.: 2011:0567 / 0 GYLDENLÖVE 16
Uppsättning av skyltar
FOCUS NEON AB
- 71 Nr.: 2011:0390 / 0 KLOSTERGÅRD 1:19 (1:94 och 1:95)
Förnyelse av tidigare beviljat bygglov (Nybyggnad av 2 st fritidshus och en förrådsbyggnad)
JENS OLAUSSON

Bygglov

- 72 Nr.: 2010:2903 / 0 NORGÅRD 1:13
Nybyggnad av servicebyggnad och parkeringsplats
SAMUEL HOPPE
- 73 Nr.: 2011:0177 / 0 RANNEBERG 1:10
Nybyggnad av fritidshus
LARS HAGBERG
- 74 Nr.: 2011:0494 / 0 ÖVERBY 1:48
Nybyggnad av enbostadshus
TOMAS CARLSSON
- 75 Nr.: 2011:0507 / 0 LYCKORNA 2:140
Tillbyggnad av fritidshus
JONAS STRÖM
- 76 Nr.: 2011:0644 / 0 HOXERÖD 9
Tillbyggnad av industribyggnad
HOXERÖDS FÖRVALTNING AB

Bygglov

- 77 Nr.: 2011:0360 / 0 KAPELLE 1:38
Ändrad användning från föreningslokal till äventyrsförskola
TEKNISKA KONTORET
- 78 Nr.: 2010:3079 / 0 KURÖD 4:4
Permanent bygglov för befintliga bostadsmoduler
- 79 Nr.: 2011:0123 / 0 RESTENÄS 2:135
Nybyggnad av fritidshus
ANNA TORESSON
- 80 Nr.: 2011:0416 / 0 RÖRBÄCK 3:56
Nybyggnad av fritidshus
ULF CERVINUS
- 81 Nr.: 2011:0348 / 0 UTBY 5:68
Tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av gäststuga, bygglov i efterhand
ALLAN OLSSON

Bygglov

- 82 Nr.: 2011:0829 / 0 ÅBERG 13
Tillbyggnad av affärshus (takkupor samt inredande av vind)
FASTIGHETSFABRIKEN VÄST AB
- 83 Nr.: 2011:0651 / 0 ÖVERBY 1:114
Marklov för beredning av tomt
MARKBYGG AB
- 84 Nr.: 2011:0653 / 0 ÖVERBY 1:115
Marklov för beredning av tomt
MARKBYGG I BOHUSLÄN AB
- 85 Nr.: 2011:0654 / 0 ÖVERBY 1:116
Marklov för beredning av tomt
MARKBYGG AB
- 86 Nr.: 2011:0757 / 0 ÖVERBY 1:117
Marklov för beredning av tomt

Bygglov

87 Nr.: 2011:0758 / 0 ÖVERBY 1:118

Marklov för beredning av tomt

MARKBYGG AB

Tillsyn/ tillstånd

90 Nr.: 2007:24 / 0

VA-Strategi för Uddevalla kommun

ÄRENDEN DÄR ALLMÄNHETEN HAR TILLTRÄDE:

Informationsärenden

100 Nr.: 2011:110400 / 0

Ekonomi

101 Nr.: 2011:110410 / 0

Enkätredovisning av avloppstillstånd