Detaljplan för del av Fröland 3:25, Herrestad 4:5, Källdal 4:7 m.fl. ny förbindelseväg och industrimark.

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING AV DETALJPLAN

Ett förslag till detaljplan för Fröland 3:25 m.fl. upprättades av Samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-08-30. Planen var utställd för granskning 2 under tiden 2023-12-21 – 2024-01-25.

Efter genomförd granskning och den fortsatta planprocessen antogs planförslaget av kommunstyrelsen, men antagandebeslutet upphävdes efter överprövning av Länsstyrelsen. Mot bakgrund av de förändringar som genomförts sedan föregående granskningsskede, samt för att säkerställa att berörda sakägare, myndigheter och övriga intressenter ges möjlighet att ta del av och lämna synpunkter på det reviderade förslaget, bedöms det lämpligt att genomföra en ny granskning, därav granskning 3.

Vad händer med era synpunkter?

Vi samlar in dem, och svarar på dem i ett dokument som kallas granskningsutlåtande som kommer att publiceras med anonymiserade kommentarer enligt GDPR kraven. När handlingen är färdig och nämnden har beslutat att godkänna den kommer den att publiceras. Era kommentarer kommer att fungera som underlag till det fortsatta planarbetet och utgör underlag för det fortsatta arbetet med planhandlingarna.

Info om detaljplanen

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en ny förbindelseväg mellan Undavägen och Frölandsvägen. Vidare syftar detaljplanen att utöka det befintliga verksamhetsområdet samt säkerställa identifierade naturvärden.

Detaljplanen hanteras enligt reglerna i PBL kap 5 §§ 6–7 (PBL 2010:900). Förslaget till detaljplan kommer att handläggas med ett standardförfarande.

Beslut i nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2026-08-20 § 191 att planhandlingarna ska bli föremål för granskning 3.

UTSTÄLLNING

Planförslaget är utställt för granskning under tiden **2026-08-27** till **2026-09-18**.

Till planförslaget bifogas plankarta och planbeskrivning samt utredningar. Handlingar och övrig information finns på kommunens utställningslokaler och

Samhällsbyggnad
Planavdelningen | **Postadress** 451 81 Uddevalla | **Besöksadress** Varvsvägen 1 | **Telefon** 0522-69 60 00
www.uddevalla.se | **E-post** Samhallsbyggnad@uddevalla.se

hemsida. Handlingar översänds till myndigheter och ställs ut för allmänheten på följande platser:

- Utställningsplats på Uddevalla Stadshus, Varvsvägen 1,
  måndag till torsdag kl. 07:30 -16:30, fredag kl. 07:30 - 14:00.
- Kommunens hemsida: https://www.uddevalla.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsplanering/detaljplaner-omradesbestammelser/pagaende-detaljplaner/herrestad/froland-vag-och-industrimark.html

Scanna QRkoden för att komma till vår plansida





Synpunkter

Eventuella synpunkter på förslaget kan lämnas via e-tjänsten på kommunens hemsida (se länk eller QR-kod ovan).

Du kan också skicka ditt yttrande till:

Uddevalla kommun, Samhällsbyggnad, 451 81 Uddevalla eller till vår e-postadress samhallsbyggnad@uddevalla.se

Senast 2026-09-18 ska synpunkterna ha inkommit.

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av era eventuella synpunkter. Svar kommer att återfinnas i ett granskningsutlåtande, som åtföljer planen vid ett beslut om antagande av planförslaget. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

INFORMATION TILL HYRESVÄRDAR/BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR:

Informera gärna era hyresgäster/bostadsrättsinnehavare om tillfälle för granskning av planförslaget då dessa enligt Plan- och bygglagen 5 kap. 11§ ingår i samrådskretsen.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN