



§ 227

Dnr KS 2016/00554

Begäran om planbesked gällande Resteröds Strand 2:6

Sammanfattning

Ägaren till rubricerad fastighet har inkommit med en begäran om planbesked. Syftet är att i en detaljplan pröva lämpligheten av bostadsbebyggelse i form av småhus på platsen. I planskiss bifogad ansökan redovisas 15 st tomter. Ärendet har beretts av en tjänstemannagrupp från samtliga förvaltningar. Utvärdering har gjorts från uppställda kriterier. Under handläggningen har gruppen diskuterat om marken kan anses utgöra brukningsvärd jordbruksmark och kommit fram till ställningstagandet att den inte bör betraktas som sådan. Gruppen har också diskuterat anpassning till landskapsbilden och har efter samråd med sökanden tagit fram en alternativ skiss med tio tomter som bör utgöra grund för ett fortsatt arbete. Gruppen föreslår att kommunstyrelsen ska ställa sig positiv till att detaljplan upprättas.

Mikael Staxäng (M) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2017-08-18.
Begäran om planbesked gällande Resteröds Strand 2:6.
Planskiss gällande Resteröds Strand 2:6.
Fullmakt gällande Resteröds Strand 2:6.
Alternativ planskiss gällande Resteröds Strand 2:6.
Kartunderlag mm gällande Resteröds Strand 2:6.

Yrkanden

Mikael Staxäng (M): bifall till förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna att detaljplaneförslag för Resteröds Strand 2:6 upprättas,

att bedömningen görs att en detaljplan kan antas senast under andra halvåret 2020, samt

att kommunstyrelsens beslut ska utgöra planbesked enligt plan- och bygglagen 5:2.

Vid protokollet
Annica Åberg

Justerat 2017-09-29 , Ingemar Samuelsson, Annelie Högberg
Justeringen tillkännagiven på anslagstavlan 2017-09-29 intygar Annica Åberg

Expedierat 2017-09-29
Samhällsbyggnadsnämnden