



Protokoll
Kommunfullmäktige

2022-04-13

Sammanträde Kommunfullmäktige
Plats och tid Bohusläns museum, kl.17:30-20:41 med ajournering kl. 18:45-19-15.

Ledamöter

Elving Andersson (C), Ordförande
Mikael Staxäng (M)
Roger Ekeroos (M)
Niklas Moe (M)
Gösta Dahlberg (M)
Camilla Josefsson (M)
Camilla Johansson (C)
Torsten Torstensson (-)
Marie Pettersson (C)
Rolf Jonsson (L)
Roger Johansson (L)
Maria Johansson (L)
Monica Bang Lindberg (L)
Christina Nilsson (KD), 2:e vice ordförande
David Sahlsten (KD)
Karin Johansson (KD)
Jerker Lundin (KD)
Anna-Lena Heydar (S)
Ingemar Samuelsson (S)
Paula Berger (S)
Stefan Skoglund (S)
Annelie Högberg (S)

Utses att justera Kenneth Engelbrektsson, Jerker Lundin
Justeringens plats och tid Stadshuset, 2022-04-19 kl. 16:30 Paragrafer §§ 67-97

Underskrift sekreterare
Sebastian Johansson

Underskrift ordförande
Elving Andersson

Underskrift justerande
Kenneth Engelbrektsson

Underskrift justerande
Jerker Lundin

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde Kommunfullmäktige 2022-04-13
Förvaras hos Kommunledningskontoret
Anslaget sätts upp 2022-04-19
Anslaget tas ner 2022-05-11

Underskrift
Sebastian Johansson

Justerandes signatur



Protokoll
Kommunfullmäktige

2022-04-13

Kenneth Engelbrektsson (S)
Sonny Persson (S)
Louise Åsenfors (S), 1:e vice ordförande
Susanne Börjesson (S)
Tommy Strand (S)
Robert Wendel (S)
Veronica Vendel (S) från och med § 76
David Höglund Velasquez (V)
Jaana Järvitalo (V)
Kerstin Joelsson-Wallsby (V)
Ilir Kastrati (V)
Jarmo Uusitalo (MP)
Martin Pettersson (SD)
Rolf Carlson (SD)
Rose-Marie Antonsson (SD)
Thommy Karlin (SD)
Stefan Eliasson (SD)
Krzysztof Swiniarski (SD)
John Alexandersson (SD)
Mattias Forseng (SD)
Ann-Charlott Gustafsson (UP)
Christer Hasslebäck (UP)
Merja Henning (UP)
Bjarne Rehnberg (UP)
Kent Andreasson (UP)
Majvor Abdon (UP)
Lars Olsson (UP)

Tjänstgörande ersättare

Sture Svennberg (M) för Carin Ramneskär (M)
Swen Stålros (M) för Ingela Ruthner (M)
Fredrik Södersten (M) för Johanna Ramneskär (M)
Margareta Wendel (S) för Susanne Grönvall (S)
Catharina Hernod (S) för Carina Åström (S)
Jan-Olof Andersson (S) för Cecilia Sandberg (S)
Per-Arne Andersson (S) för Marie-Louise Ekberg (S)
Torbjörn Larsson (MP) för Lars Eide Andersson (MP)
Ole Borch (MP) för Ann-Marie Viblom (MP)
Kenth Johansson (UP) för Caroline Henriksson (UP)
Dorota Hjöberg Carlsson (SD) för Marjut Laine (SD)
Andreas Svensson (SD) för Rose-Marie Antonsson (SD)

Ersättare

Pierre Markström (C)
Katarina Torstensson (L)
Carl-Gustav Gustafsson (L)
Anibal Rojas Jorquera (KD)
Any Wrigman (V)
Lars-Olof Laxrot (V)



Protokoll
Kommunfullmäktige

2022-04-13

Joakim Persson (UP)
Richard Bergström (UP)

Övriga

Christian Persson (S), 1:e vice ordförande i kommunrevisionen
Malin Krantz, kommundirektör
Sebastian Johansson, kommunsekreterare



§ 67

Dnr KS 2022/00180

Årsredovisning 2021 för Uddevalla kommun

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har överlämnat ett förslag till årsredovisning för 2021. Bokslut och årsredovisning har varit föremål för revisorernas granskning och yrkesrevisorernas granskningsrapport bifogas ärendet.

Rapporten 'Uppföljning av kommunfullmäktiges styrkort 2021' redovisas som bilaga avseende prioriterade områden, mått, uppdrag som givits utifrån aktuell flerårsplan och styrande dokument samt de uppdrag som har avslutats under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 88
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-21
Förslag till Årsredovisning 2021
Uppföljning av kommunfullmäktiges styrkort 2021

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa resultat- och balansräkning för kommunkoncernen och kommunen och i övrigt godkänna Årsredovisningen för 2021 samt

att godkänna uppföljningen av kommunfullmäktiges styrkort för 2021.



§ 68

Dnr KS 2022/00200

Revisionsberättelse 2021 för Uddevalla kommun samt fråga om ansvarsfrihet för ledamöter i kommunstyrelsen, nämnder och beredningar

Sammanfattning

Kommunfullmäktiges presidium ska enligt arbetsordningen § 5 bereda revisionsberättelsen och frågan om ansvarsfrihet för kommunens nämnder och beredningar.

Presidiet har tagit del av revisionsberättelsen och har under det gångna året fört en dialog med revisionen om nämndernas arbete. Mot bakgrund av det som har framkommit i revisionsberättelsen och i dialog med revisorerna föreslår presidiet att kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kommunstyrelsen, nämnder och beredningar samt enskilda ledamöter i dessa organ.

Kommunrevisionens förste vice ordförande Christian Persson (S) föredrar revisionsberättelsen under sammanträdet.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges presidiums skrivelse, 2022-04-01
Revisionsberättelse för 2021
Redogörelse för revisionen år 2020.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till revisionsberättelsen för 2021 bevilja ansvarsfrihet för kommunstyrelsen, nämnder och beredningar samt enskilda ledamöter i dessa organ.

Jäv

Berörda ledamöter och ersättare deltar inte i beslut om ansvarsfrihet som avser det egna uppdraget.



§ 69

Dnr KS 2022/00013

**Redovisning av ej avgjorda motioner och medborgarförslag
den 28 februari 2022**

Sammanfattning

Enligt kommunallagen kap 5 § 35 ska motioner och medborgarförslag beredas så att kommunfullmäktige eller nämnd kan fatta beslut i ärendet inom ett år från att ärendet väcktes i kommunfullmäktige. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid ska detta redovisas för kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige kan i samband med redovisningen fatta beslut om att avskryva ärenden från fortsatt handläggning.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 30 ska alla motioner som inte är färdigberedda redovisas för kommunfullmäktige två gånger om året, i april och oktober.

I förteckningar daterade den 2022-02-28 redovisas samtliga motioner som ännu ej har avgjorts samt de medborgarförslag som ännu ej har avgjorts och som väcktes för mer än ett år sedan i kommunfullmäktige.

Av förteckningarna kan utläsas att det den 28 februari 2022 fanns 20 ej avgjorda motioner varav fyra är äldre än ett år samt sju medborgarförslag som är äldre än ett år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 89
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-02-28
Förteckningar över ej avgjorda motioner, 2022-02-28
Förteckningar över ej avgjorda motioner 2022-02-28

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen.



§ 70

Dnr KS 2022/00090

Verksamhetsberättelse 2021 för demokratiberedningen

Sammanfattning

Demokratiberedningen ansvarar för att bereda ärenden om utveckling och samordning av kommunens demokratiarbete, de kommunövergripande samrådsorganens genomförande och utveckling, ansvara för och utgöra jury för Uddevalla kommuns demokratipris samt att initiera demokratiprojekt.

I verksamhetsberättelsen beskrivs vad som är gjort inom ramen för beredningens ansvarsområde under 2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 90

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-02-01.

Verksamhetsberättelse 2021 för demokratiberedningen.

Sammanställning av inkomna medborgarförslag 2020 och inkomna synpunkter 2021

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna verksamhetsberättelse 2021 för demokratiberedningen.



§ 71

Dnr KS 2022/00142

Antagande av allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten, Furuhall etapp 5

Sammanfattning

Uddevalla Vatten AB föreslår i beslut daterat 2022-02-17 § 14 att föreslå kommunfullmäktige att anta ett allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten för Furuhall etapp 5. Bostadsområdet är beläget i den södra delen av Rotviksbro och utgörs av sammanlagt 28 fastigheter. Ett antagandebeslut krävs för att berörda fastighetsägare ska bli avgiftsskyldiga enligt Lagen om Allmänna vattentjänster (2006:412).

Kommunledningskontoret har ingenting att erinra över förslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 91
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-07.
Uddevalla Vatten AB:s protokoll 2022-02-17 § 14.
Västvattens tjänsteskrivelse, 2022-01-26.
Fastighetsförteckning över berörda fastigheter Kartmaterial

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten enligt bilagd fastighetsförteckning och karta över Furuhall etapp 5.



§ 72

Dnr KS 2022/00141

Antagande av allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten, Rävdsdals industriområde

Sammanfattning

Uddevalla Vatten AB föreslår genom beslut 2022-02-17 § 12 att förslå kommunfullmäktige att anta allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten inom Rävdsdals industriområde. Området består av sammanlagt fyra fastigheter men kan på sikt komma att behövas utvidgad om behov föreligger. Ett antagandebeslut behövs för att fastigheterna ska bli avgiftsskyldiga enligt Lagen om Allmänna vattentjänster (2006:412).

Kommunledningskontoret har ingenting att erinra över förslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 92

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-07.

Uddevalla Vatten AB:s protokoll, 2022-02-17.

Västvattens tjänsteskrivelse, 2022-02-17.

Fastighetsförteckning för berörda fastigheter Kartor över området

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten enligt bilagd karta och fastighetsförteckning för Rävdsdals industriområde.



§ 73

Dnr KS 2022/00138

Revidering av Uddevalla kommuns biblioteksplan för år 2022-2026

Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav 2021-03-10 (§ 43) kultur och fritidsnämnden samt barn och utbildningsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till biblioteksplan. Arbetet skulle enligt beslutet ske i samverkan med övriga berörda nämnder och aktörer och samordnas av kultur och fritidsnämnden. Kommuner ska enligt § 27 i bibliotekslagen anta biblioteksplaner för sin verksamhet på biblioteksområdet. Det finns flera syften med en biblioteksplan, bland annat ska planen bidra till samverkan mellan bibliotek och vara en del av nationell uppföljning och kvalitetsutveckling inom biblioteksområdet.

Föreliggande förslag till ny biblioteksplan gäller åren 2022–2026 och omfattar folkbibliotek, skolbibliotek samt samverkan med andra verksamheter inom kommunen, andra organisationer samt civilsamhället.

Jarmo Uusitalo (MP) och Roger Ekeroos (M) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 93
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-07
Biblioteksplan för Uddevalla kommun 2022-2026
Kultur- och fritidsnämndens protokollsutdrag 2022-02-16 § 37
Kultur och fritids tjänsteskrivelse 2022-01-26
Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2022-02-17 § 33
Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-01-25
Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2021-03-10 § 43

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Uddevalla kommuns biblioteksplan för år 2022-2026.

Protokollsanteckning

Jarmo Uusitalo (MP) lämnar följande anteckning till protokollet.

Att läsa är en viktig del av barns utveckling, i denna utveckling är kontakten med bibliotekarierna en viktig del. De vägleder och uppmuntrar många elever att utveckla sitt läsande. Det framgår inte i biblioteksplanen, men enligt uppgift så är skolbiblioteken ofta inte bemannade med skolbibliotekarier, eller vissa fall inte alls, vilket gör att barnens läsande inte får den stöttning som skulle kunna vara möjlig, vilket i sin tur kan ha betydelse för barnens övriga lärandeutveckling.

Vi vill därför uppmana Barn- och utbildningsnämnden att bemanna skolbiblioteken med utbildade skolbibliotekarier!



§ 74

Dnr KS 2022/00160

Ansvarig utgivare för kommunfullmäktiges webbsändningar

Sammanfattning

Det har kommit till kommunledningskontorets kännedom att kommunfullmäktiges webbsändningar ska registreras hos Myndigheten för press, radio och tv. Med registreringskyldigheten följer också ett ansvar att anmäla en ansvarig utgivare för sändningarna. Kommunledningskontorets bedömer, efter samråd med fullmäktiges presidium, att ordföranden bör utses som ansvarig utgivare med de vice ordförandena som ersättare. Innebörden av begreppet Ansvarig utgivare samt brott mot yttrandefrihetsgrundlagen framkommer i kommunledningskontorets tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 94

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-02

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utse ordförande Elving Andersson (C) till ansvarig utgivare för sändningarna av kommunfullmäktiges sammanträden på www.uddevalla.se,

att utse Louise Åsenfors (S) till ersättare till ansvarig utgivare efter Elving Andersson (C),

att utse Christina Nilsson (KD) till ersättare till ansvarig utgivare efter Louise Åsenfors (S).



§ 75

Dnr KS 2022/00188

Revidering av bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB

Sammanfattning

Kommunassurans är ett kommunägt försäkringsbolag. Uddevalla kommun är en av de 72 delägarkommunerna. Försäkringsbolaget försäkrar enbart riskexponeringar inom ägarkommunernas sfär. Ett förslag om utökning av möjligheterna för ägarkommunerna att nyttja försäkringsbolaget för administration av aktivt risk managementarbete och sammanhängande utökning av ägarkommunernas möjlighet att teckna försäkring i det egna försäkringsbolaget bereds för närvarande inom Kommunassurans. Detta förslag kommer att presenteras under våren 2022, men tas upp för beslut först vid en senare bolagsstämma i bolaget. Förslaget kallas Egenandelsprogrammet.

Styrelsen i Kommunassurans har den 10 mars 2022 beslutat att föreslå årsstämman den 12 maj 2022 att besluta att en ny bolagsordning ska antas. Ändringen av bolagsordningen är inte direkt kopplad till förslaget om Egenandelsprogram, utan justeringen av bolagsordningen är motiverad oberoende av förslaget om utökning av bolagets verksamhet. Den del av justeringen av bolagsordningen som har koppling till Egenandelsprogrammet är utökning av de försäkringsklasser som försäkringsbolaget får teckna till att även omfatta olycksfallsförsäkring. Syftet med justeringen i bolagsordningen är att möjliggöra för ägarkommunerna att teckna den kommunala elevolycksfallsförsäkringen i det egna försäkringsbolaget. En justering av bolagsordningen är nödvändig för att bolaget ska kunna söka utökat tillstånd hos Finansinspektionen.

Justeringen av bolagsordningen är huvudsakligen föranledd av följande skäl.

1. Utökning av de försäkringsklasser som Kommunassurans tillstånd från Finansinspektionen får omfatta (i sammanhanget viktigast är olycksfallsförsäkring).
2. Permanentande av möjligheten att tillåta poströstning på förhand inför bolagsstämmor i Kommunassurans.

Förslaget till ändring av bolagsordning innefattar även andra förändringar av mindre principiell vikt, t ex att bolagets företagsnamn ändras till Kommunassurans Försäkring AB (utan "Syd") och att hybridstämma med omröstning från distans ska tillåtas framöver. Uddevalla kommuns ombud vid Kommunassurans årsstämma 2022 är ekonomichefen Bengt Adolfsson.



Protokoll
Kommunfullmäktige

2022-04-13

Forts. § 75

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 95

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-14

Styrelsens i Kommunassurans förslag till ny bolagsordning

Styrelsen i Kommunassurans förslag till ny bolagsordning i version med markeringar av ändringar samt kommentarer

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna ny bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB (org. 516406-0294).



§ 76

Dnr KS 2022/00176

Hyreskontrakt för Ljungskile skolans befintliga byggnader, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskile skolan. Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 6026 kvm, och är dimensionerad för ca 580 barn.

Hyreskontraktet ligger till grund för att gamla skolan skall rivas under 2025.

I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan Hyresgäst och Hyresvärd. Hyreskontraktet ligger till grund för hyresnivån, vilken är angiven till 3 615 000 kr.

Hyresperioden är satt från 2023-06-01 - - tillsvidare.

Hyreskontraktet innehåller även bilagor enligt följande; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt ritningar på befintliga byggnader som övertas i detta hyreskontrakt. I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Fastigheten taxeras som specialbyggnad och har således ett taxeringsvärde som är noll. Vill någon part omtaxera fastigheten skall detta samrådas mellan hyresvärd och hyresgäst.

Roger Ekeröos (M), David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), Roger Johansson (L), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), David Höglund Velasquez (V), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S), Christer Hasslebäck (UP), Torsten Torstensson (-), Stefan Skoglund (S) och Ole Borch (MP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Barnkonsekvensanalys, 2022-03-31

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 96

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-10

Bilaga 01 Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-09.

Bilaga 02 Hyreskontrakt med bilagor, signerat av Hemsö

Yrkanden

Roger Ekeröos (M), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), Roger Johansson (L), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.



Forts. § 76

David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), David Höglund Velasquez (V), Christer Hasslebäck (UP), Ole Borch (MP): Återremiss för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera detsamma i enlighet med David Sahlstens (KD) med fleras yrkande och finner kommunfullmäktige besluta att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs och följande omröstningsproposition godkänns.

Ja-röst för att avgöra ärendet idag.
Nej-röst för att återremittera ärendet.

Omröstningsresultat

Med 31 ja-röster och 29 nej-röster röster konstaterar ordförande att fler än en tredjedel av ledamöterna har röstat för återremiss och att ärendet därför ska återremitteras i enlighet med kommunallagens bestämmelser om minoritetsåterremisser.

Omröstningslistan biläggs protokollet.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

Vi deltar dock i alla icke affärsrelaterade beslut såsom myndighetsutövning och övriga beslut. Att ge utrymme för dialog och säkerställa medborgerlig förankring är exempel på beslut som inte är affärsrelaterade.



§ 77

Dnr KS 2022/00175

Hyreskontrakt för Ljungskileskolan årskurs 7-9 inklusive idrottshall, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskileskolan. Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 5625 kvm, och är dimensionerad för 252 barn. Byggnaden inkluderas också av idrottshallen på 3012 kvm.

Hyreskontraktet ligger till grund för genomförandefasen och tillika byggnationen.

I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan Hyresgäst och Hyresvärd. Hyreskontraktet kommer ligga till grund för hyresnivån, vilken idag inte är känd.

Samverkansavtalet punkt 5 beskriver hur hyressättningen skall beräknas. Samtliga kostnader skall multipliceras med en procentsatsbaserat på den ekonomiska ramen. Avsteg har gjorts och i stället regleras samtliga kostnader utifrån en förut bestämd hyrestrappa, som justeras efter den LOU-upphandlade entreprenadkostnaden. Hyrestrappan/Riktvärdet och dess belopp är Hemsös tidiga bedömning och målsättning för hyresnivån. Den faktiska hyresnivån sätts i ett tilläggsavtal till hyreskontraktet, när entreprenadens kostnadsnivå är upphandlad enligt LOU. Kommunstyrelsen godkänner och fattar beslut om tilläggsavtalet i ett senare skede.

Hyresperioden är satt från 2025-05-01 - - 2047-04-30, med en förlängning om 5 år, om inte avtalet sägs upp. Uppsägningstiden är satt till 12 månader.

Hyreskontraktet innehåller även bilagor enligt följande; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt projektgenomförandet.

I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Tillträdesdagen är planerad till 2025-05-01.

Fastigheten taxeras som specialbyggnad och har således ett taxeringsvärde som är noll. Vill någon part omtaxera fastigheten skall detta samrådas mellan hyresvärd och hyresgäst.

Projektgenomförande bilagan reglerar hur kommunen och Hemsö skall samarbeta under upphandlingen, projekteringen och byggnationen.

Totalentreprenaden skall upphandlas enligt LOU, det är således kommunen som värderar inkomna anbud och ger tilldelningsbeslut. Upphandlingsförfarandet görs i nära samarbete med Hemsö.



Forts. § 77

Roger Ekeroos (M), David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), Sonny Persson (S), Roger Johansson (L), Camilla Johansson (C), David Höglund Velasquez (V), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S), Christer Hasslebäck (UP), Torsten Torstensson (-), Stefan Skoglund (S) och Ole Borch (MP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Barnkonsekvensanalys, 2022-03-31

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 97

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-10

Bilaga 02 Hyreskontraktet, signerat av Hemsö

Bilaga 03, Projektgenomförande – Nybyggnad, signerat av Hemsö

Yrkanden

Roger Ekeroos (M), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), Roger Johansson (L), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), David Höglund Velasquez (V), Christer Hasslebäck (UP), Ole Borch (MP): Återremiss för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera detsamma och finner att minst en tredjedel av ledamöter bifaller återremissyrkandet.

Kommunfullmäktige har därmed beslutat att återremittera ärendet i enlighet med kommunallagens bestämmelser om minoritetsåterremisser.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

Vi deltar dock i alla icke affärsrelaterade beslut såsom myndighetsutövning och övriga beslut. Att ge utrymme för dialog och säkerställa medborgerlig förankring är exempel på beslut som inte är affärsrelaterade.



§ 78

Dnr KS 2022/00174

Hyreskontrakt för Ljungskileskolan årskurs F-6, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskileskolan. Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 8316 kvm, och är dimensionerad för ca 750 barn och 160 vuxna.

Hyreskontraktet ligger till grund för genomförandefasen och tillika byggnationen.

I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan Hyresgäst och Hyresvärd. Hyreskontraktet kommer ligga till grund för hyresnivån, vilken idag inte är känd.

Samverkansavtalet punkt 5 beskriver hur hyressättningen skall beräknas. Samtliga kostnader skall multipliceras med en procentsatsbaserat på den ekonomiska ramen. Avsteg har gjorts och i stället regleras samtliga kostnader utifrån en förut bestämd hyrestrappa, som justeras efter den LOU-upphandlade entreprenadkostnaden. Hyrestrappan/Riktvärdet och dess belopp är Hemsös tidiga bedömning och målsättning för hyresnivån. Den faktiska hyresnivån sätts i ett tilläggsavtal till hyreskontraktet, när entreprenadens kostnadsnivå är upphandlad enligt LOU. Kommunstyrelsen godkänner och fattar beslut om tilläggsavtalet i ett senare skede.

Hyresperioden är satt från 2027-06-01 - - 2047-05-31, med en förlängning om 5 år, om inte avtalet sägs upp. Uppsägningstiden är satt till 12 månader.

Hyreskontraktet innehåller även bilagor enligt följande; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt projektgenomförandet.

I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Tillträdesdagen är planerad till 2023-06-01.

Fastigheten taxeras som specialbyggnad och har således ett taxeringsvärde som är noll. Vill någon part omtaxera fastigheten skall detta samrådas mellan hyresvärd och hyresgäst. Projektgenomförande bilagan reglerar hur kommunen och Hemsö skall samarbeta under upphandlingen, projekteringen och byggnationen. Totalentreprenaden skall upphandlas enligt LOU, det är således kommunen som värderar inkomna anbud och ger tilldelningsbeslut. Upphandlingsförfarandet görs i nära samarbete med Hemsö.



Forts. § 78

Roger Ekeroos (M), David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), Roger Johansson (L), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), David Höglund Velasquez (V), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S), Christer Hasslebäck (UP), Torsten Torstensson (-), Stefan Skoglund (S) och Ole Borch (MP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Barnkonsekvensanalys, 2022-03-31

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 98

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-10

Bilaga 02 Hyreskontrakt, signerat av Hemsö

Bilaga 03, Projektgenomförande – Nybyggnation, signerat av Hemsö

Yrkanden

Roger Ekeroos (M), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), Roger Johansson (L), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), David Höglund Velasquez (V), Christer Hasslebäck (UP), Ole Borch (MP): Återremiss för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera detsamma och finner att minst en tredjedel av ledamöter bifaller återremissyrkandet.

Kommunfullmäktige har därmed beslutat att återremittera ärendet i enlighet med kommunallagens bestämmelser om minoritetsåterremisser.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

Vi deltar dock i alla icke affärsrelaterade beslut såsom myndighetsutövning och övriga beslut. Att ge utrymme för dialog och säkerställa medborgerlig förankring är exempel på beslut som inte är affärsrelaterade.



§ 79

Dnr KS 2022/00155

Försäljning avseende del av fastigheterna Uddevalla Skälläckeröd 1:63, 1:15 och 1:40 samt del av Ljungs-Hälle 1:199, 1:288 och 1:309

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har under inledningen av 2020, på uppdrag av den politiska majoriteten, tagit fram ett förslag till samverkansavtal med Hemsö AB gällande samhällsfastigheter, dvs fastigheter som används till skattefinansierad verksamhet och som är specifikt anpassade för samhällsservice. Bakgrunden till förslaget är de stora investeringsbehov som finns i kommunen både vad gäller om/tillbyggnad och nybyggnad av verksamhetslokaler så som exempelvis skolor och förskolor. Hemsö ska bidra genom att långsiktigt äga, utveckla, förvalta och investera i fastigheter och lokaler för samhällsservice.

Som en del av implementeringen av samverkansavtalet föreslås Hemsö Dona Fastigheter AB förvärva del av kommunens fastigheter Skälläckeröd 1:63, 1:15 och 1:40 och del av fastigheterna Ljungs-Hälle 1:199, 1:288 och 1:309.

Det totala markområdet uppgår till cirka 44 600 kvm och innefattar en byggrätt på cirka 18 100 BTA. Köparen har för avsikt att uppföra en ny skola för årskurs F-9 samt tillhörande idrottshallar och utegårdar på markområdet.

Köpeskillingen grundar sig på utförda värderingar och har efter diskussioner parterna emellan landat på den föreslagna köpeskillingen om 28 960 000 kronor i enlighet med upprättat köpeavtal.

Roger Ekeroos (M), David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), Sonny Persson (S), Roger Johansson (L), Camilla Johansson (C), David Höglund Velasquez (V), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S), Christer Hasslebäck (UP), Torsten Torstensson (-), Stefan Skoglund (S) och Ole Borch (MP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Barnkonsekvensanalys, 2022-03-31

Kommunstyrelsens protokoll, 2022-03-30 § 99

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-02.

Köpeavtal inklusive bilagor, 2022-03-04.

Fullmakt signering Hemsö, 2022-03-04.

Kartbild Ljungskile skolan, 2022-03-01.

Värderingsutlåtande Uddevalla Skälläckeröd 1:63 m.fl.

Värderingsutlåtande byggrätter Ljungskile skola.

Samverkansavtal mellan Uddevalla kommun och Hemsö AB, 2020-02-20.



Forts. § 79

Yrkanden

Roger Ekeröos (M), Sonny Persson (S), Camilla Johansson (C), Roger Johansson (L), Gösta Dahlberg (M), Ingemar Samuelsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Sahlsten (KD), Jarmo Uusitalo (MP), Martin Pettersson (SD), David Höglund Velasquez (V), Christer Hasslebäck (UP), Ole Borch (MP): Återremiss för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera detsamma och finner att minst en tredjedel av ledamöter bifaller återremissyrkandet.

Kommunfullmäktige har därmed beslutat att återremittera ärendet i enlighet med kommunallagens bestämmelser om minoritetsåterremisser.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet för att återuppta medborgardialogen i Ljungskile.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

Vi deltar dock i alla icke affärsrelaterade beslut såsom myndighetsutövning och övriga beslut. Att ge utrymme för dialog och säkerställa medborgerlig förankring är exempel på beslut som inte är affärsrelaterade.



§ 80

Dnr KS 2022/00231

**Anmälan om revisionsrapport gällande granskning av
årsbokslut 2021-12-31**

Sammanfattning

Kommunens revisorer har låtit genomföra en granskning av kommunens årsredovisning, resultat- och balansräkningar med nothänvisningar, kassaflödesanalyser, driftsredovisning samt investeringsredovisning. Granskningsrapporten översänds till kommunfullmäktige för kännedom.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-05
Följebrev till kommunfullmäktige.
Revisionsrapport om granskning av årsbokslut 2021-12-31

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att notera informationen.



§ 81

Dnr KS 2022/00230

Anmälan av revisionsrapport om grundläggande granskning 2021

Sammanfattning

Kommunens revisorer har låtit genomföra en grundläggande granskning. Granskningens syfte var att ge revisorerna underlag inför ansvarsprövningen genom att översiktligt granska all verksamhet i enlighet med kommunallagen och god revisions sed.

Den samlade bedömningen är att kommunstyrelsen och nämnderna i huvudsak säkerställt att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige bestämt. Revisorerna noterar dock att ett antal nämnder har en begränsad måluppfyllelse i arbetet med nämndernas egna styrkort.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-05
Följebrev till revisionsrapporten
Revisionsrapport om grundläggande granskning 2021

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att notera informationen.



§ 82

Dnr KS 2022/00001

Anmälningssärenden till kommunfullmäktige 2022

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga anmälningssärendena i förteckning daterad 2022-03-01 till handlingarna.



§ 83

Dnr KS 270387

Nya medborgarförslag, motioner, interpellationer och frågor

Sammanfattning

Inkomna medborgarförslag redovisas i respektive paragraf.



§ 84

Dnr KS 2022/00233

Medborgarförslag från Tindra Andersson om skolmaten

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt barn och utbildningsnämnden att besluta i ärendet efter remiss till samhällsbyggnadsnämnden och ungdomsfullmäktige.

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 85

Dnr KS 2022/00229

Medborgarförslag om vägbulor och lekplats på Kapelle

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt samhällsbyggnadsnämnden att besluta i ärendet,

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 86

Dnr KS 2022/00220

Medborgarförslag om att anlägga en konstgräsplan som kan användas för fotboll och padel på Fasseröd

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt samhällsbyggnadsnämnden att besluta i ärendet,

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 87

Dnr KS 2022/00215

Medborgarförslag från Ulf G. Eriksson om ny vänort

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att remittera ärendet till vänortskommittén,

att ärendet ska beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 88

Dnr KS 2022/00203

Medborgarförslag från Margit Ståhl om seniorbiljett från 65 år

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet,

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 89

Dnr KS 2022/00184

Medborgarförslag från Linda Ström om att flagga med regnbågsflaggan

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till barn och utbildningsnämnden att besluta i ärendet.

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 90

Dnr KS 2022/00178

**Medborgarförslag från Annelie Almlöf om VMA-meddelande,
Hesa Fredrik tutor**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet,

att kommunstyrelsen ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 91

Dnr KS 2022/00237

Medborgarförslag om att sänka åldern för seniorkort

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet,

att kommunstyrelsen ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 92

Dnr KS 2022/00241

**Medborgarförslag om sänkt hastighet och farthinder på
Anfasterödsvägen**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till samhällsbyggnadsnämnden att besluta i ärendet,

att nämnden ska fatta beslut i ärendet senast den 13 april 2023.



§ 93

Dnr KS 2022/00217

Avsägelse från Lars Hultberg (C) för uppdragen som ersättare i socialnämnden samt ledamot i Uddevalla Turism AB

Sammanfattning

Lars Hultberg (C) har i en skrivelse till kommunfullmäktige av sagt sig uppdragen som ersättare i socialnämnden samt ledamot i Uddevalla Turism AB.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2022-03-28

Yrkanden

Marie Pettersson (C) nominerar Nina Andersson (C) till ny ersättare i socialnämnden och Pernilla Hallberg (C) till ny ledamot i Uddevalla Turism AB.

Beslut

Kommunfullmäktige

att godkänna avsägelsen,

att välja Nina Andersson (C) till ersättare i socialnämnden för återstoden av mandatperioden,

att välja Pernilla Hallberg (C) till ledamot i Uddevalla Turism AB för återstoden av mandatperioden.



§ 94

Dnr KS 2022/00238

Avsägelse från Johan Magnusson (UP) gällande uppdraget i kommunens revisorer från 2022-07-01

Sammanfattning

Johan Magnusson (UP) har i en skrivelse till kommunfullmäktige avlagt sig uppdraget som ledamot i kommunrevisionen med tillhörande revisorsuppdrag från och med 2022-07-01

Yrkande

Christer Hasslebäck (UP) nominerar Elisabeth Forsström (UP).

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2022-04-05

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsägelsen från och med 2022-07-01

att välja Elisabeth Forsström (UP) till ledamot i kommunens revisorer samt följande revisorsuppdrag från och med 2022-07-01 till och återstoden av mandatperioden.

- Revisor Stiftelsen Bengt-Göran Erikssons testamente
- Revisorsersättare Thordénstiftelsen
- Lekmannarevisor Regionteatern Väst AB
- Revisor Stiftelsen Bohusläns Museum
- Revisor HSB:s Stiftelse Jakobsberg
- Revisorsersättare Stiftelsen Barnens Dag
- Revisor Stiftelsen Ljungskilehem
- Lekmannarevisorerersättare Uddevalla Hamnterminal AB
- Lekmannarevisorerersättare SwanFalk Shipping AB



§ 95

Dnr KS 2022/00244

Anmälan av ny gruppledare för Liberalerna

Sammanfattning

Liberalerna i Uddevalla har meddelat att partiet har bytt gruppledare från Rolf Jonsson (L) till Maria Johansson (L). I enlighet med gällande rutiner ska byte av gruppledare anmälas hos kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Liberalerna, 2022-04-12

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att notera informationen.



§ 96

Dnr KS 2022/00247

Avsägelse från Cecilia Sandberg (S) för uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige och Mediapoolen Västra Götaland AB

Sammanfattning

Cecilia Sandberg (S) har i en skrivelse till kommunfullmäktige av sagt sig uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige och Mediapoolen Västra Götaland AB från och med den 1 juni 2022.

Paula Berger (S) informerar om att en nominering avseende uppdraget i Mediapoolen Västra Götaland AB kommer på nästkommande sammanträde.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2022-04-13

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsägelsen från och med den 1 juni,

att hemställa hos länsstyrelsen om ny sammanräkning.



§ 97

Dnr KS 2022/00248

Avsägelse från Torsten Torstensson (-) för uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige

Sammanfattning

Torsten Torstensson (-) har i en skrivelse till kommunfullmäktige avlagt sig uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2022-04-13

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsägelsen,

att hemställa hos länsstyrelsen om ny sammanräkning.

Omröstningsbilaga till kommunfullmäktiges beslut 2022-04-13 § 76

Röst

Hyreskontrakt för Ljungskileskolans befintliga byggnader, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB

Resultat

Ja	31	
Nej	29	
Ej röstat	1	
2	Mikael Staxäng (M)	Ja
3	Roger Ekeroos (M)	Ja
6	Niklas Moe (M)	Ja
7	Gösta Dahlberg (M)	Ja
9	Camilla Josefsson (M)	Ja
10	Elving Andersson (C)	Ja
11	Camilla Johansson (C)	Ja
13	Marie Pettersson (C)	Ja
14	Rolf Jonsson (L)	Ja
15	Roger Johansson (L)	Ja
16	Maria Johansson (L)	Ja
17	Monica Bang Lindberg (L)	Ja
22	Anna-Lena Heydar (S)	Ja
23	Ingemar Samuelsson (S)	Ja
24	Paula Berger (S)	Ja
25	Stefan Skoglund (S)	Ja
26	Annelie Högberg (S)	Ja
27	Kenneth Engelbrektsson (S)	Ja
29	Sonny Persson (S)	Ja
30	Louise Åsenfors (S)	Ja
32	Susanne Börjesson (S)	Ja
34	Tommy Strand (S)	Ja
36	Robert Wendel (S)	Ja
37	Veronica Vendel (S)	Ja
201	Sture Svennberg (M)	Ja
202	Fredrik Södersten (M)	Ja
205	Swen Stålros (M)	Ja
212	Jan-Olof Andersson (S)	Ja

		Röst
213	Margareta Wendel (S)	Ja
214	Catharina Hernod (S)	Ja
218	Per-Arne Andersson (S)	Ja
12	Torsten Torstensson (-)	Nej
18	Christina Nilsson (KD)	Nej
19	David Sahlsten (KD)	Nej
20	Karin Johansson (KD)	Nej
21	Jerker Lundin (KD)	Nej
38	David Höglund Velasquez (V)	Nej
39	Jaana Järviälö (V)	Nej
40	Kerstin Joelsson-Wallsby (V)	Nej
41	Ilir Kastrati (V)	Nej
42	Jarmo Uusitalo (MP)	Nej
45	Martin Pettersson (SD)	Nej
46	Rolf Carlson (SD)	Nej
48	Thommy Carlin (SD)	Nej
49	Stefan Eliasson (SD)	Nej
51	Krzysztof Swiniarski (SD)	Nej
52	John Alexandersson (SD)	Nej
53	Mattias Forseng (SD)	Nej
54	Ann-Charlott Gustafsson (UP)	Nej
55	Christer Hasslebäck (UP)	Nej
56	Merja Henning (UP)	Nej
57	Bjarne Rehnberg (UP)	Nej
59	Kent Andreasson (UP)	Nej
60	Majvor Abdon (UP)	Nej
61	Lars Olsson (UP)	Nej
222	Ole Borch (MP)	Nej
223	Torbjörn Larsson (MP)	Nej
224	Andreas Svensson (SD)	Nej
227	Dorota Hjöberg Carlsson (SD)	Nej
230	Kenth Johansson (UP)	Nej