**Kallelse**
**Föredragningslista**
**Jävsutskott**

2022-04-26

| | |
|---|---|
| **Sammanträde** | Jävsutskottet |
| **Plats och tid** | Kompassen kl. 15:00 tisdagen den 03 maj 2022 |
| **Ordförande** | Stefan Skoglund |
| **Sekreterare** | Sebastian Johansson |

## Föredragningslista — Föredragande

1. **Upprop samt val av justerare**
   Dnr KS 303472
   Förslag: Niklas Moe (M).

2. **Ansökan om bygglov för nybyggnad läktare på Rimnersvallen. Elseberg 1:48. Castor KS.2022.47** — Henrik Noord
   Dnr KS 2022/00242

3. **Anmälningsärenden till jävsutskottet 2022**
   Dnr KS 2022/00015

Ledamot och ersättare som är hindrad att delta i sammanträdet ska meddela detta till sekreteraren.

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.

2022-04-26 **Dnr** KS 2022/00242

**Handläggare**
Bygglovsarkitekt Henrik Noord
**Telefon** 0522-69 64 79
henrik.noord@uddevalla.se

# Ansökan om bygglov för nybyggnad läktare på Rimnersvallen. Elseberg 1:48. Castor KS.2022.47

## Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av en västra läktare på Rimnersvallen.
Ansökan avviker från gällande detaljplan då en mindre del av läktaren ligger på mark som inte får bebyggas. I övrigt bedöms ansökan vara planenlig då planen föreskriver att marken ska användas för idrottsändamål.

Grannar är hörda i detta ärende.
Inga negativa synpunkter har inkommit.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om bygglov ska beviljas.

Ansökan föreslås avhandlas i jävsutskottet då ansökan kommer från Samhällsbyggnadsförvaltningen.

## Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-26
Översiktskarta upprättad 2022-04-22
Ansökan inkom 2022-03-08
Markplaneringsritning inkom 2022-03-08
Fasadritningar, inkom 2022-03-08
Planritningar, inkom 2022-03-08
Sektionsritningar, inkom 2022-03-08
Tillgänglighetsutlåtande, inkom 2022-03-08
Granneyttrande med fråga inkom 2022-03-30
Sökandens bemötande av grannens fråga inkom 2022-04-05

## Förslag till beslut

Jävsutskottet beslutar

**att** bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, med hänvisning till den motivering som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

**att** avgifterna för bygglov är 66 260 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2022-03-08. Beslut har fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL.

**att** planavgiften är 73 030 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

**att** för åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "K". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
Kontrollansvarig är: Jonas Olsson

## Beskrivning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av en västra läktare på Rimnersvallen.

För fastigheten gäller detaljplan 1036 med laga kraft 1991-10-11.

Ansökan avviker från gällande detaljplan då en mindre del av läktaren ligger på mark som inte får bebyggas. I övrigt bedöms ansökan vara planenlig då planen föreskriver att marken ska användas för idrottsändamål.

Grannar och sakägare har getts tillfälle att yttra sig över ansökan. En granne har inkommit med en fråga som sökande har besvarat.

## Lagstöd

Det framgår av 9 kap. 30 § PBL att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen, åtgärden inte strider mot detaljplanen och åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Det framgår av 9 kap. 31 b § PBL att trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

## Bedömning

Den sökta åtgärden bedöms avvika från detaljplanen då 4,75 kvm av läktaren ligger på mark som inte får bebyggas. Avvikelsen bedöms utgöra en liten avvikelse då avvikelsen bedöms vara väldigt liten i förhållande till byggnadens storlek samt att avvikelsen inte bedöms påverka omgivningen. I övrigt bedöms åtgärden vara planenlig samt uppfyller kraven på tillgänglighet och har en lämplig utformning utifrån vald plats och uppfyller övriga krav i 2 och 8 kap. PBL. Den planerade byggnationen bedöms inte innebära någon betydande olägenhet för omgivningen såsom det avses i 2 kap. 9 § PBL trots att läktaren har en relativt hög höjd samt medför en viss skuggbildning, men att dessa olägenheter inte är större än vad som är rimliga att tåla i ett tätbebyggt område. Störningar från läktaren i form av ljud kommer att bero på den verksamhet som bedrivs

på platsen. Utifrån hälsoskyddslagstiftningen kommer kommande evenemang behöva ta hänsyn till närboende.

Bygglov ska därmed beviljas enligt 9 kap. 30 och 31 b §§ PBL.

Lisa Cronholm
Avdelningschef

Henrik Noord
Bygglovsarkitekt

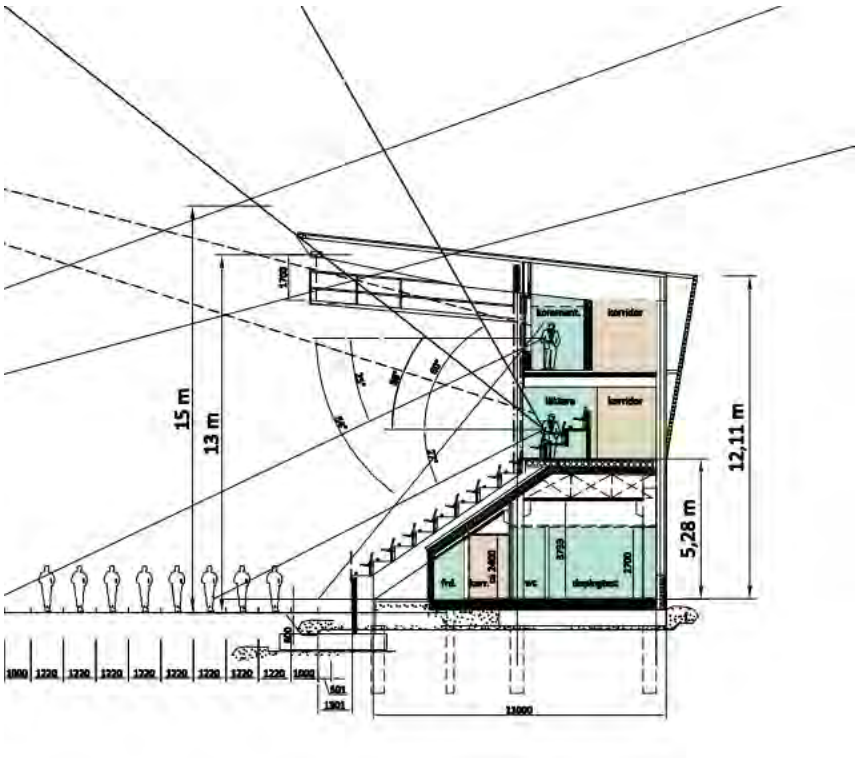
Beslutet och beslutsunderlaget ska skickas till
Samhällsbyggnad

| | |
|---|---|
| **Från:** | Funktionsbrevlåda Samhällsbyggnad |
| **Till:** | Funktionsbrevlåda Myndighet |
| **Ärende:** | VB: Yttrande KS.2022.47 |
| **Datum:** | den 6 april 2022 07:27:43 |
| **Bilagor:** | image001.png<br>image002.png |

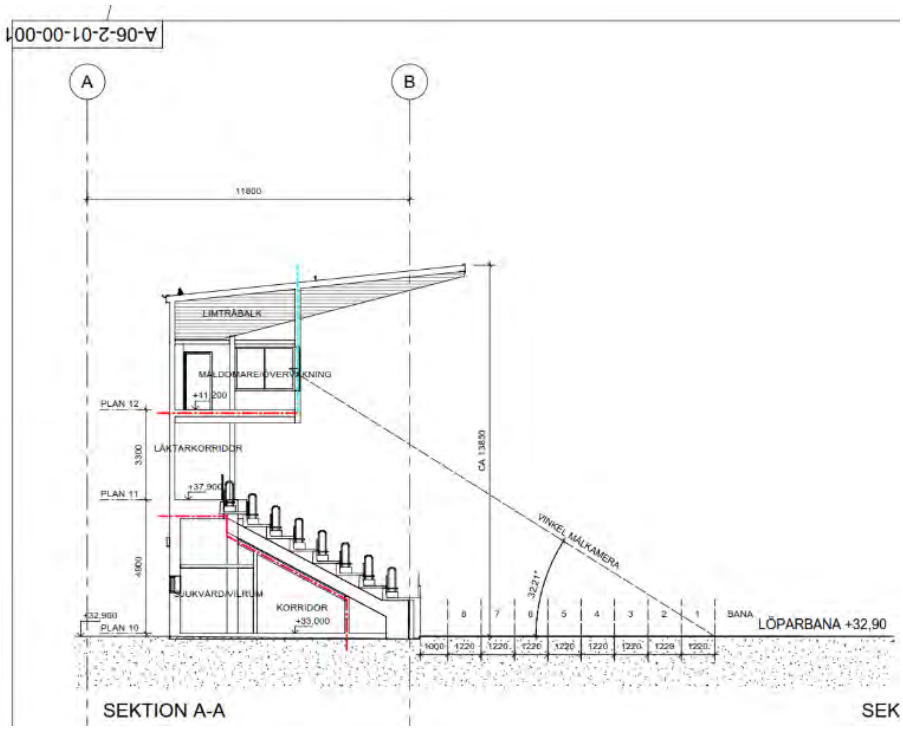
---

**Från:** Cecilia Wahlskog <cecilia.wahlskog@uddevalla.se>
**Skickat:** den 5 april 2022 19:50
**Till:** Funktionsbrevlåda Samhällsbyggnad <samhallsbyggnad@uddevalla.se>
**Kopia:** Henrik Noord <henrik.noord@uddevalla.se>
**Ämne:** Sv: Yttrande KS.2022.47

Hej
Den första fick de se i somras, den nedre är den som skickats in i bygglovet.




Ankom: 2022-04-05 Ärende: KS.2022.47 Handling: 911786




Med vänlig hälsning

Cecilia Wahlskog
Projektledare
……
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Uddevalla kommun
451 81 Uddevalla
Tel: +46522697318

-----Ursprungligt meddelande-----
Från: Funktionsbrevlåda Samhällsbyggnad <samhallsbyggnad@uddevalla.se>
Skickat: den 5 april 2022 11:55
Till: Cecilia Wahlskog <cecilia.wahlskog@uddevalla.se>
Ämne: Yttrande KS.2022.47

Översänder inkommet yttrande i ärendet på fastigheten ELSEBERG 1:48 med ärendenummer KS.2022.47.

Se bifogade handling.

Vänliga hälsningar
Henrik Noord

Uddevalla kommun
Varvsvägen 1

Ankom: 2022-04-05 Ärende: KS.2022.47 Handling: 911786

451 81  Uddevalla
Telefon växel: 0522-69 73 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se
https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?
url=http%3A%2F%2Fwww.uddevalla.se%2F&data=04%7C01%7Ccecilia.wahlskog%40uddevalla.se%7C57cf02b4ef124378a77508da16ea5f48%7Cfd4cea2263f346f2958ed0d3aa13277c%7C0%7C0%7C637847493129744049%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000&sdata=mCWJWYvB%2BMLPO%2Bfl7HWU9%2FaJQYijD%2FCYL66xB6QRE8c%3D&reserved=0

Ärende hos kommunen: KS.2022.47
Mottagare: UDDEVALLA KOMMUN[cecilia.wahlskog@uddevalla.se]

Ankom: 2022-04-05 Ärende: KS.2022.47 Handling: 911786

**Brev**

2022-03-23 **Dnr:** KS.2022.47

[redacted]

2022 -03- 30

**Handläggare**
Bygglovsarkitekt
Henrik Noord
**Telefon** 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se

## ELSEBERG 1:48

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av annan byggnad eller anläggning, läktare på Rimnersvallen

**Har du som granne några synpunkter på denna ansökan?**
Du får det här brevet eftersom din granne har ansökt om bygglov. Som berörd granne och sakägare har du rätt att lämna dina synpunkter innan kommunstyrelsen tar beslut i ärendet.

Denna ansökan avser den andra etappen av återuppbyggnaden av Rimnersvallen.
Ansökan avser bygglov för nybyggnad av en ny västra läktare.
Grannhörandet skickas ut då en mindre del (4,75 kvm) av nybyggnationen ligger på mark som inte får bebyggas enligt detaljplanen.

För fastigheten gäller detaljplan nr 1036 med laga kraft 1991-10-11.

För att kommunstyrelsen ska ta hänsyn till dina synpunkter ska dessa vara kommunen tillhanda **senast 2022-04-07.**

Läs om hur Uddevalla kommun behandlar dina personuppgifter på uddevalla.se/personuppgifter.

Sökande: UDDEVALLA KOMMUN

**Yttrande från berörd granne:**

☐ Jag har inga synpunkter på ansökan.

☒ Jag har följande synpunkter:

~~Sökandes uppgift om var de 4,75 kvm är belägna.~~
Avviker detta på annat sätt från de ritningar som visats oss?
(Framför allt gällande höjd)



Ankom: 2022-03-30 Ärende: KS.2022.47 Handling: 910000

2022-03-23 **Dnr:** KS.2022.47

2022-03-29

[redacted]

E-posta den undertecknade blanketten till samhallsbyggnad@uddevalla.se

Du kan även skicka blanketten med brev i bifogat svarskuvert.

Ankom: 2022-03-30 Ärende: KS.2022.47 Handling: 910000

# TILLGÄNGLIGHETSUTLÅTANDE

| UPPDRAG | UPPDRAGSLEDARE | DATUM |
|---|---|---|
| Nya Rimnersvallen<br>Elseberg 1:48, Uddevalla kommun | Pål Jansson | 2022-02-17 |
| UPPDRAGSNUMMER | UPPRÄTTAD AV | REV |
| 30034946-001 | Nina Åström | |

## BAKGRUND

Undertecknad, certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet enligt TIL 2, har fått i uppdrag att granska underlag för bygglov och avge yttrande med avseende på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienterings-förmåga enligt PBL.

## FÖRUTSÄTTNINGAR

Projektet omfattar nybyggnad av idrottsanläggning i anslutning till befintlig anläggning. Denna etapp omfattar endast granskning av Västra läktaren. Övriga etapper granskas i senare skede. Tomtmark granskas av annan sakkunnig.

Denna granskning avser enbart utformningskrav för aktuell lokal, som enligt BBR 3:111 prövas vid bygglovet. De tekniska egenskapskraven hanteras i senare skede i samband med det tekniska samrådet.

## GRANSKAT UNDERLAG

Granskat ritningsunderlag är bygglovshandling, upprättad av Sweco Sverige, daterad 2022-02-21 samt dwg-filer.

## GÄLLANDE LAGAR, FÖRESKRIFTER OCH RÅD

De generella kraven på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns definierade i Plan- och bygglagen, PBL (2010:900) med kompletteringar i Plan och byggförordningen, PBF (2011:338).

Dimensionerande funktionsmått för person i rullstol är eldriven rullstol för begränsad utomhusanvändning. Dimensionerande vändmått är en cirkel med diametern 1,50 m enligt BBR 3:113. För definitioner, se även BBR 3:112.

Granskning har skett gentemot gällande utgåva av Boverkets Byggregler, BBR, avsnitt 3 och 8 tillämpliga delar. För avsnitt 8 gäller de delar som rör säkerhet, och främst där dessa har betydelse för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga.

Hänvisning kan även ske till ”Bygg ikapp”, sjunde utgåvan.

## FÖRKLARINGAR

*Kursiverad text anger utdrag ur BBR, PBL, PBF eller andra lagar och förordningar.*

<u>Anmärkningar markeras med understruken text.</u>

**Senaste revidering anges med fet text och kantlinje.**

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903624



**Sweco**
Tullportsgatan 12 C
SE-761 30 Norrtälje, Sverige
Telefon +46 (0)176 28 68 70
Fax +46 (0)176 286899
www.sweco.se

Sweco Sverige AB
Org.nr 556767-9849
Styrelsens säte: Stockholm

Nina Åström
Arkitekt MSA
Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet enligt TIL 2, certifikatsnummer 5011

Mobil +46 (0)734 124109
nina.astrom@sweco.se

memo02.docx 2012-03-2814

ÅN https://swecogroup-my.sharepoint.com/personal/nina_astrom_sweco_se/documents/tillgänglighetsgranskning/rimnersvallen, uddevalla_idrottsanläggning_30034946-001/utlåtande/västra läktaren/220217_tillgänglighetsutlåtande_rimnersvallen_västra_läktaren.docx

## NOTERINGAR VID GRANSKNING

De granskade lokalerna är främst publika lokaler och arbetslokaler. För de delar av lokalerna som är publika lokaler, dit allmänheten har tillträde, ska krav enligt BBR 3:145 uppfyllas.

Krav enligt arbetsmiljölagstiftningen anges i Arbetsmiljöverkets författningssamling, AFS 2020:1, men granskas inte här. Arbetslokaler ska enligt arbetsmiljölagstiftningen vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienterings-förmåga, om det inte *är obefogat med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalerna är avsedda för* (PBL 8 kap. 6 §).

Undantag på grund av arbetets art har bedömts vara tekniskt underhållsarbete och professionell lokalvård. Lokaler för administrativa arbetsuppgifter ska alltid vara tillgängliga.

Brandsakkunnig ansvarar för frångängligheten och utformning av utrymningsvägar.

| Hänvisning | Notering | Slutsats |
|---|---|---|
| *BBR 3:14* | *Tillgänglighet och användbarhet i byggnader* | |
| *BBR 3:142* | *Entré- och kommunikationsutrymmen* | |
| | Kommunikationsytor är redovisade med tillräckliga mått och manöverutrymme för rullstol. | Utformningskrav är uppfyllda |
| | Nivåskillnaden mellan våningarna tas upp med hiss och invändiga trappor. | Utformningskrav är uppfyllda |
| *BBR 3:1422* | *Ramper i byggnader* | |
| | Ramper i vinkel med lutning högst 1:12 är redovisade i entré. | Utformningskrav är uppfyllda |
| | Ramper ska utformas enligt BBR 3:1422 Allmänt råd. | Utförande kont-rolleras senare |
| *BBR 3:143* | *Dörrar och portar* | |
| | Dörrar till tillgängliga rum är redovisade med passage-mått minst 0,80 m när dörren är uppställd i 90°. | Utformningskrav är uppfyllda |
| | Dörrar till tillgängliga rum är redovisade med tillräckligt utrymme (betjäningsarea) för att öppna och stänga dörren från rullstol. | Utformningskrav är uppfyllda utom vid avsteg nedan |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903624

| Hänvisning | Notering | Slutsats |
|---|---|---|
| | Avsteg noteras för betjäningsarea vid dörr till utrymningsplats på plan 10, där vägg inkräktar, i trapphus med hiss på plan 11, där trappa inkräktar, samt i dörr mellan korridor och södra rummet på plan 12, där vägg inkräktar. Då dessa dörrar är redovisade med automatiska dörröppnare bedöms tillgängligheten ändå bli tillgodosedd. | Krav bedöms uppfyllda med automatiska dörröppnare |
| | Dörrar till tillgängliga rum som är tunga eller försedda med dörrstängare bör förses med automatiska dörröppnare och manöverdon med placering enligt BBR figur 3:143. | Utförande kontrolleras senare |
| | Trösklar till tillgängliga rum bör vara låga och fasade för att underlätta passage med rullstol och rollator. | Utförande kontrolleras senare |
| | Som riktvärde anges i ”Bygg ikapp” högst 20 mm, men helst 15 mm eller lägre. | |
| *BBR 3:144* | *Hissar och andra lyftanordningar* | |
| | Redovisad hiss rymmer en person i rullstol och en medhjälpare. Den har korgmått större än 1,10 x 1,40 m. | Utformningskrav är uppfyllda |
| | Hiss och manöverorgan ska utformas enligt SS-EN 81-70. | Utförande kontrolleras senare |
| *BBR 3:145* | *Tillgänglighet och användbarhet i publika lokaler* | |
| *BBR 3:1453* | *Tillgängliga och användbara toaletter* | |
| | Tillgängliga och användbara toaletter för personer med nedsatt rörelseförmåga är redovisade i två omklädningsrum och i domarrum. Tillgängliga toaletter med dörr från neutralt utrymme är redovisade på alla våningarna. Även duschplatser är tillgängligt utformade. | Utformningskrav är uppfyllda |
| | Inredning och utrustning i toalettrum bör utföras enligt BBR 3:1453 Allmänt råd. | Utförande kontrolleras senare |
| *BBR 8* | *Säkerhet vid användning* | |
| *BBR 8:232* | *Trappor, ramper och balkonger* | |
| | Trappor bör utföras enligt BBR 8:232 Allmänt råd och ha kontrastmarkering enligt BBR figur 8:232. | Utförande kontrolleras senare |
| | Ledstänger i trappor bör löpa förbi trappans början och slut med minst 30 cm och ha avvikande ljushet mot omgivande ytor. | Utförande kontrolleras senare |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903624

| Hänvisning | Notering | Slutsats |
|---|---|---|
| | Läktare och trappor till sittplatser bör utformas så att de blir säkra att använda. Där en kontinuerlig ledstång inte fungerar ska en alternativ utformning av balansstöd göras som motsvarar ledstångens funktion. | Utförande kontrolleras senare |
| *BBR 8:3* | *Skydd mot sammanstötning och klämning* | |
| *BBR 8:351* | *Stora glasytor i dörrar samt glasytor som kan förväxlas med dörrar eller öppningar ska vara tydligt markerade.* | |
| | Markeringar bör avvika mot bakgrunden och vara synliga för både sittande och stående personer. Lämplig höjd är ca 0,90 och 1,50 m öfg. | Utförande kontrolleras senare |

## SAMMANFATTNING

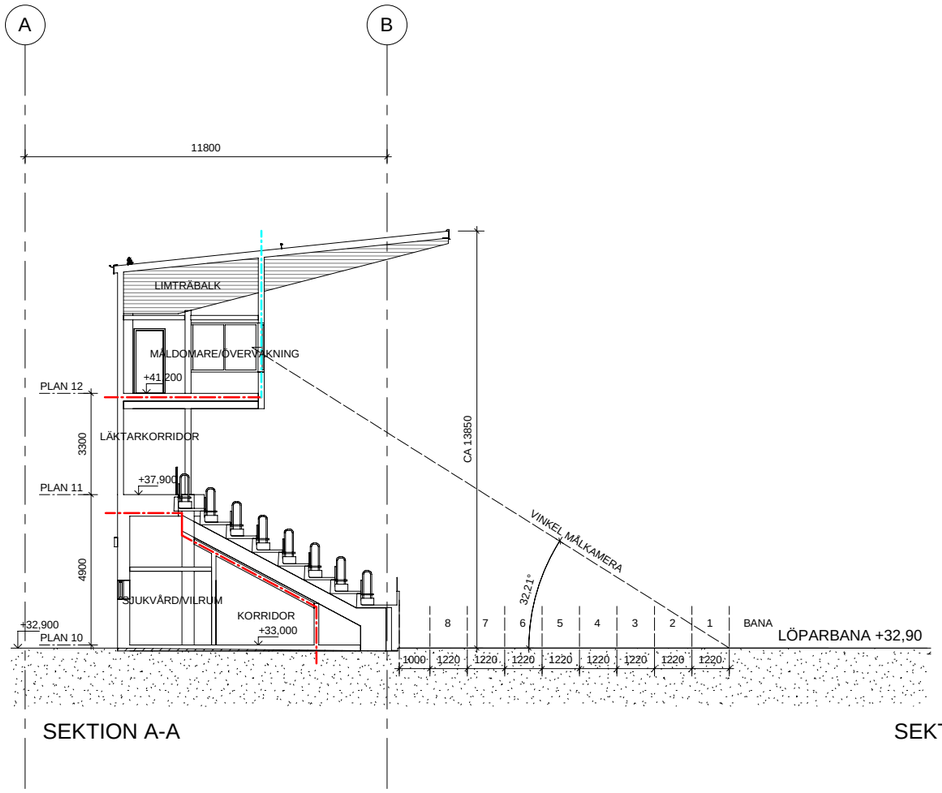
Utformningskraven enligt BBR avsnitt 3 är granskade och bedöms, enligt ovanstående noteringar, uppfylla samhällets krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga enligt PBL (2010:900) 8 kap, PBF (2011:338) 3 kap och vidare i BBR.

Nina Åström

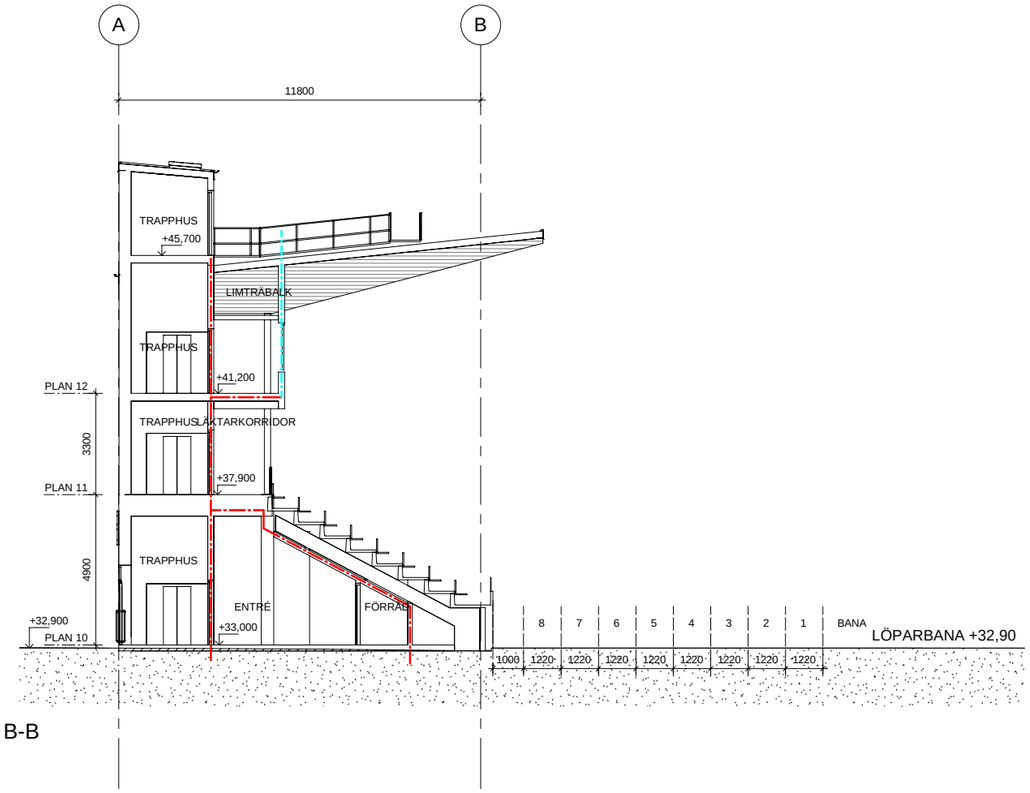
Arkitekt MSA, Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet enligt TIL 2, certifikatsnummer 5011

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903624

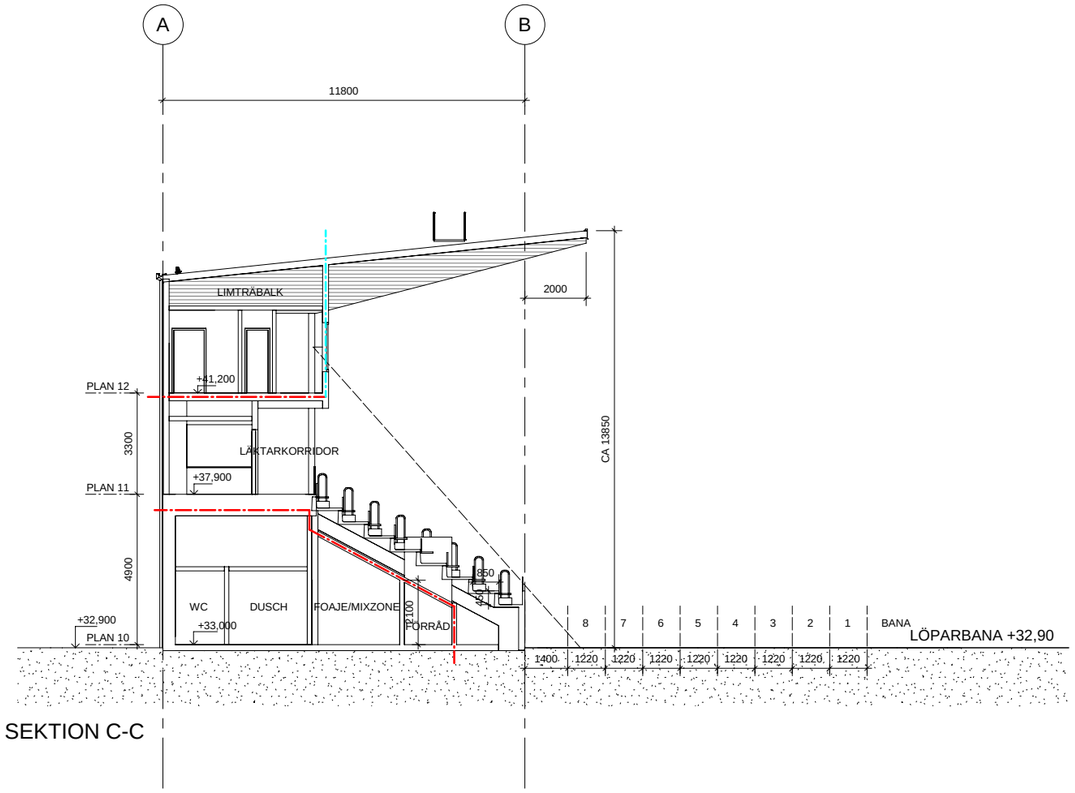
A-06-2-01-00-001




SEKTION A-A




SEKTION B-B




SEKTION C-C

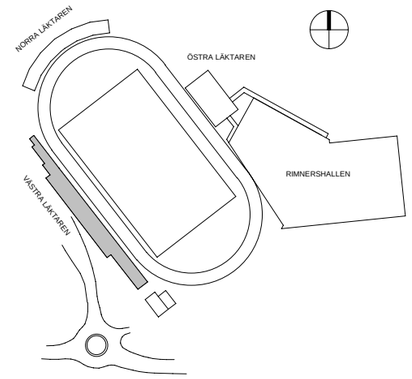
## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

- BYGGNADSDEL
- MARK, SKÄRNING
- BRANDCELLSGRÄNS EI 60
- BRANDCELLSGRÄNS E 30

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE: A-06-1-03-10-110 - A-06-3-05-10-110
FASADER SE: A-06-3-03-00-001 - A-06-3-04-00-001




| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN


BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se


A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
SEKTIONER A, B & C

BYGG. NR: 01

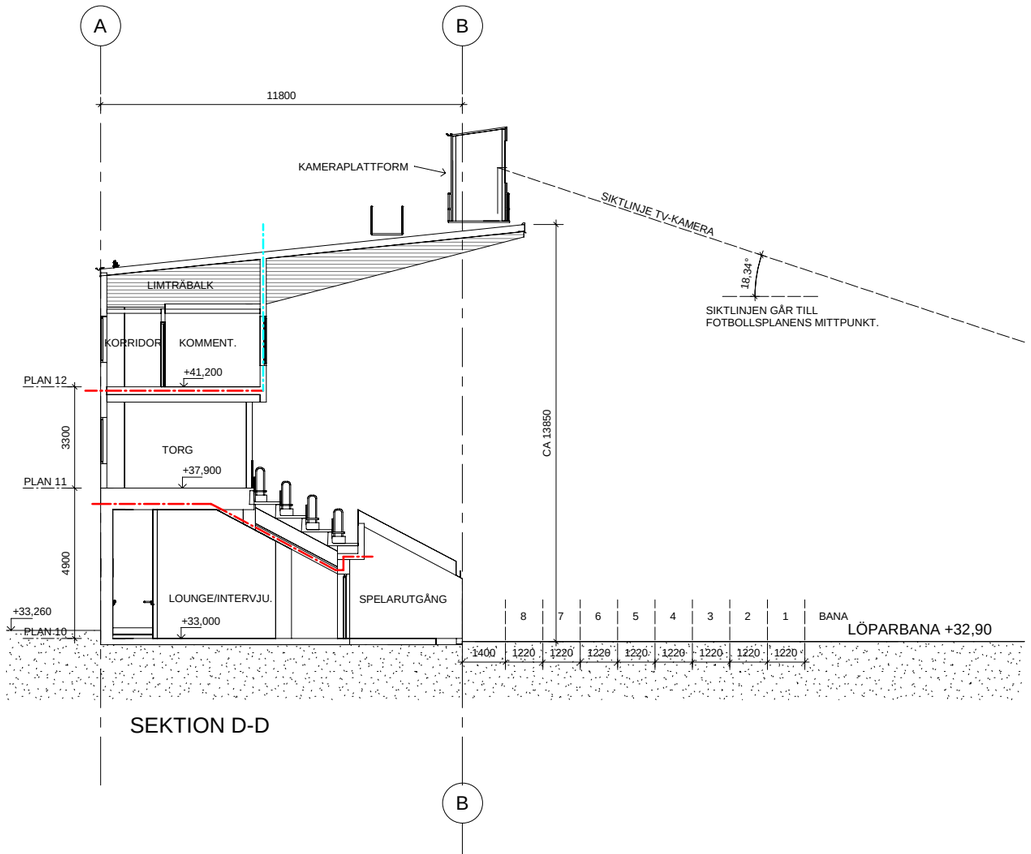
| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-2-01-00-001 | |

0 1 2 5 10
METER

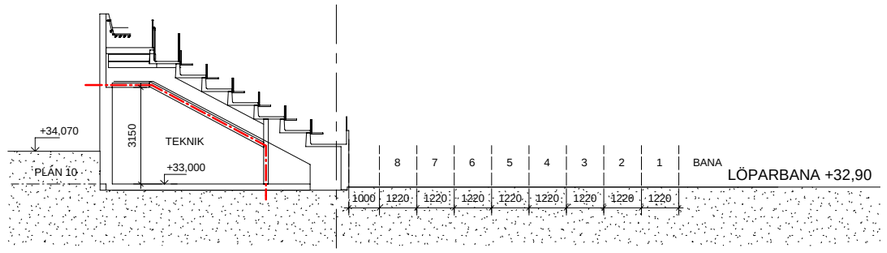
2022-02-22 08:34:57

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903631

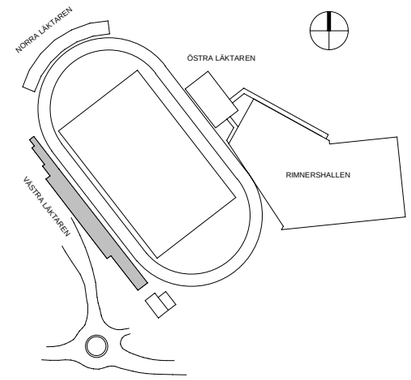
A-06-2-01-00-002




SEKTION D-D




SEKTION E-E




0 1 2 5 10
METER

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

- BYGGNADSDEL
- MARK, SKÄRNING
- BRANDCELLSGRÄNS EI 60
- BRANDCELLSGRÄNS E 30

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE: A-06-1-03-10-110 - A-06-3-05-10-110
FASADER SE: A-06-3-03-00-001 - A-06-3-04-00-001

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
SEKTIONER D & E

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-2-01-00-002 | |

2022-02-22 08:35:18

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903632

A-06-1-01-12-120

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE

DA = DÖRRAUTOMATIK

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

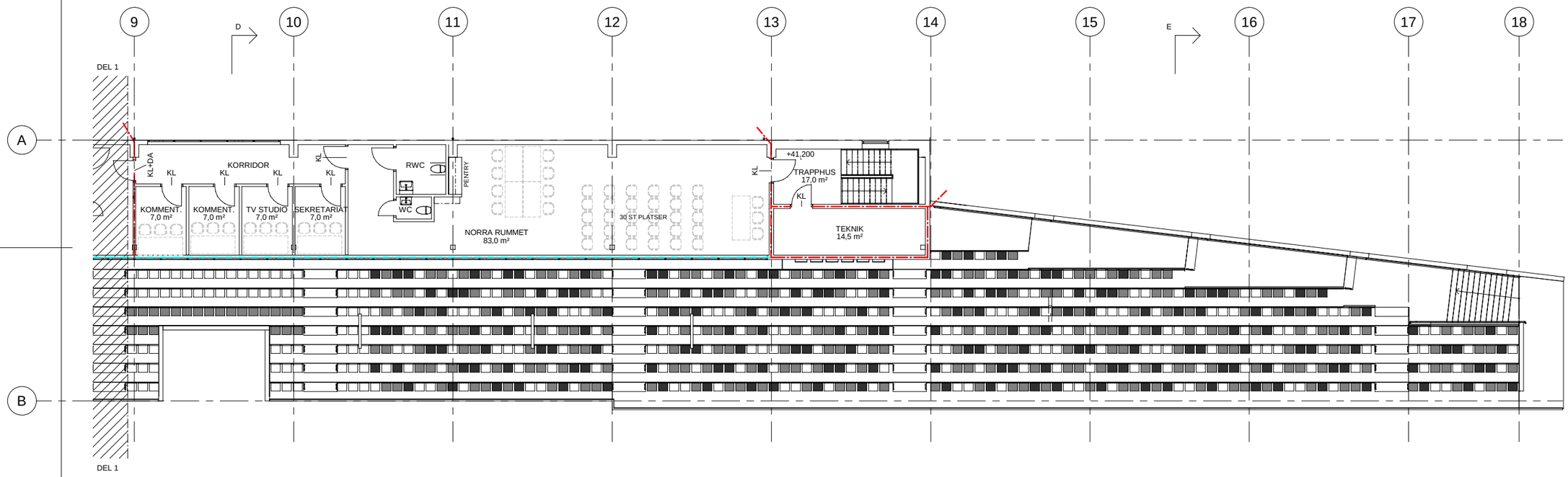
MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

## FÖRESKRIFTER

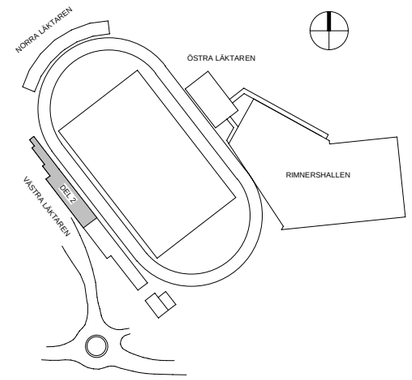
.

## HÄNVISNINGAR

.




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 12, DEL 2




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 12, DEL 2

BYGG. NR: 01

SKALA
A1 = 1:100
A3 = 1:200

NUMMER
A-06-1-01-12-120

BET

2022-02-22 08:35:43

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903630

A-06-1-01-12-110

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE

DA = DÖRRAUTOMATIK

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

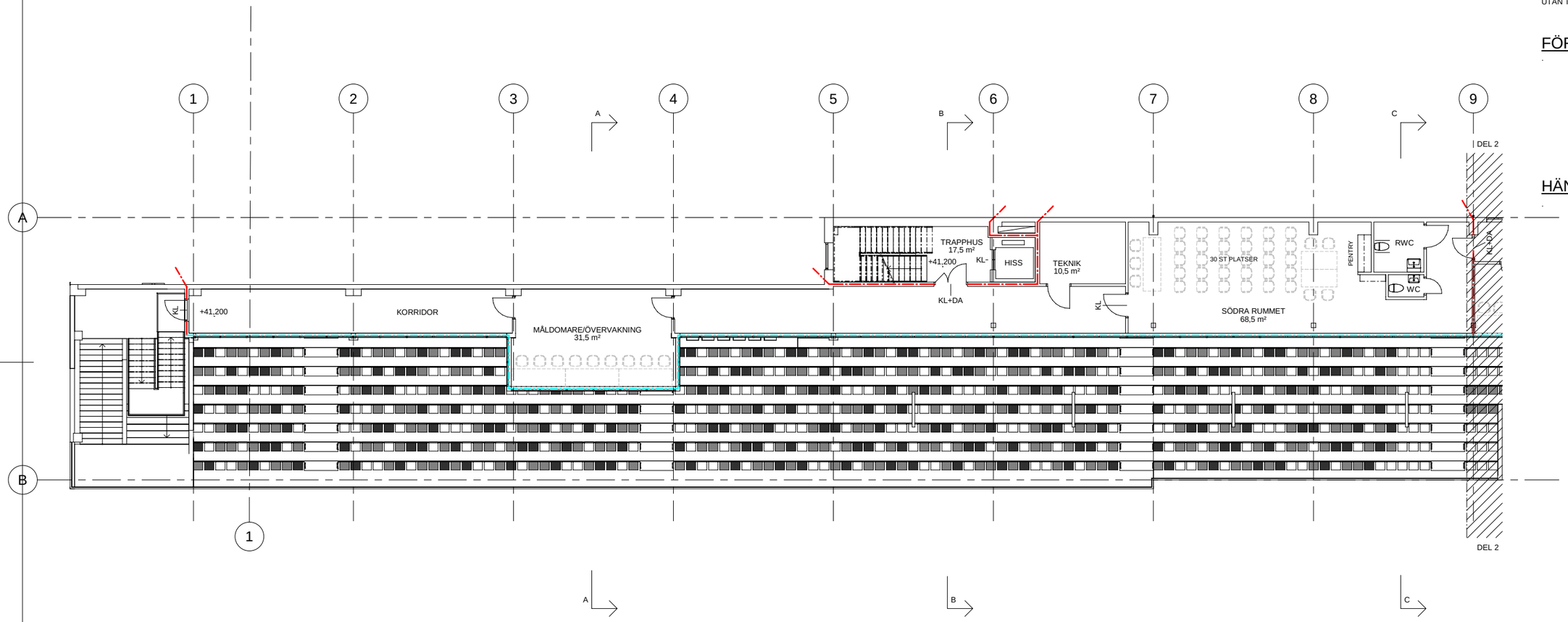
MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

## FÖRESKRIFTER

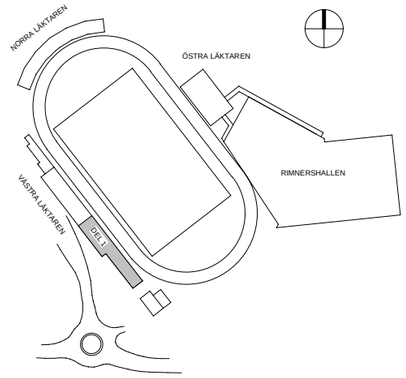
.

## HÄNVISNINGAR

.




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 12, DEL 1




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 12, DEL 1

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-1-01-12-110 | |

2022-02-22 08:35:34

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903629

A-06-1-01-11-120

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE
DA = DÖRRAUTOMATIK
HS = HJÄRTSTARTARE
AV = INFOSKÄRM, FÖRBEREDELSE MED DATA OCH KRAFT.

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

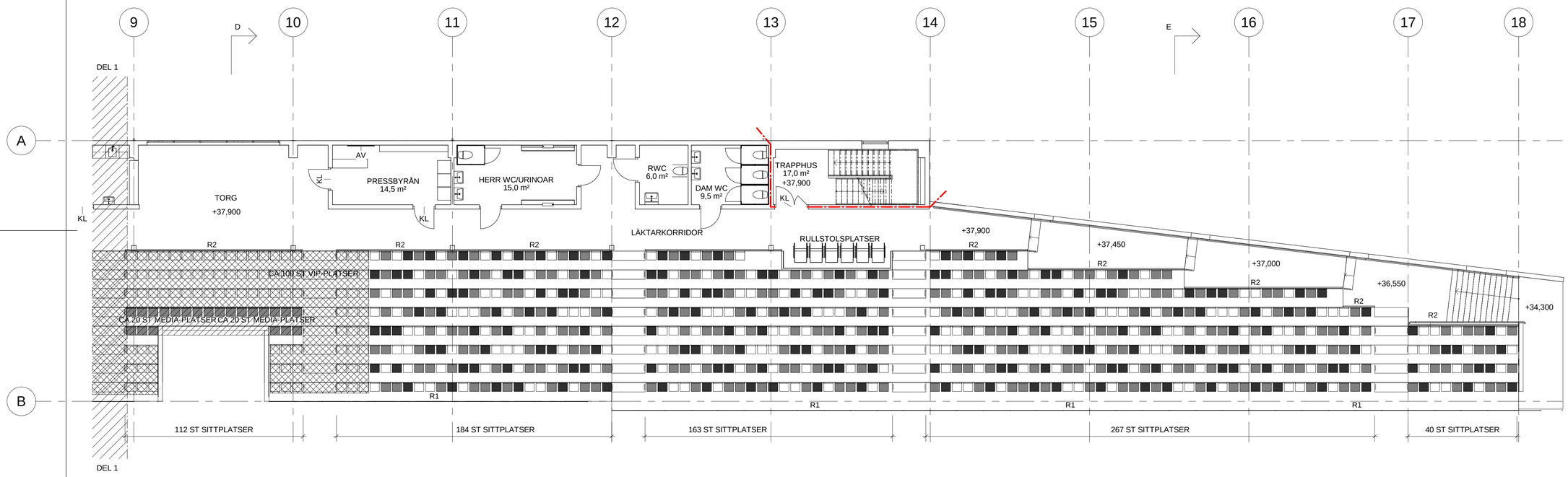
TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

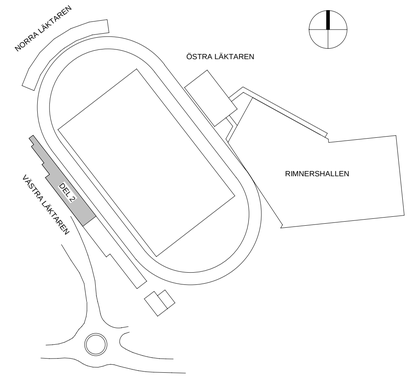
## FÖRESKRIFTER

## HÄNVISNINGAR

.




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 11, DEL 2




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | PÅL JANSSON | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 11, DEL 2

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-1-01-11-120 | |

2022-03-07 15:39:49

Arkivnr: 2022-00-068 Ärendnr: KS 2022.47 Handlingl: 910928

A-06-1-01-11-110

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE

DA = DÖRRAUTOMATIK

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

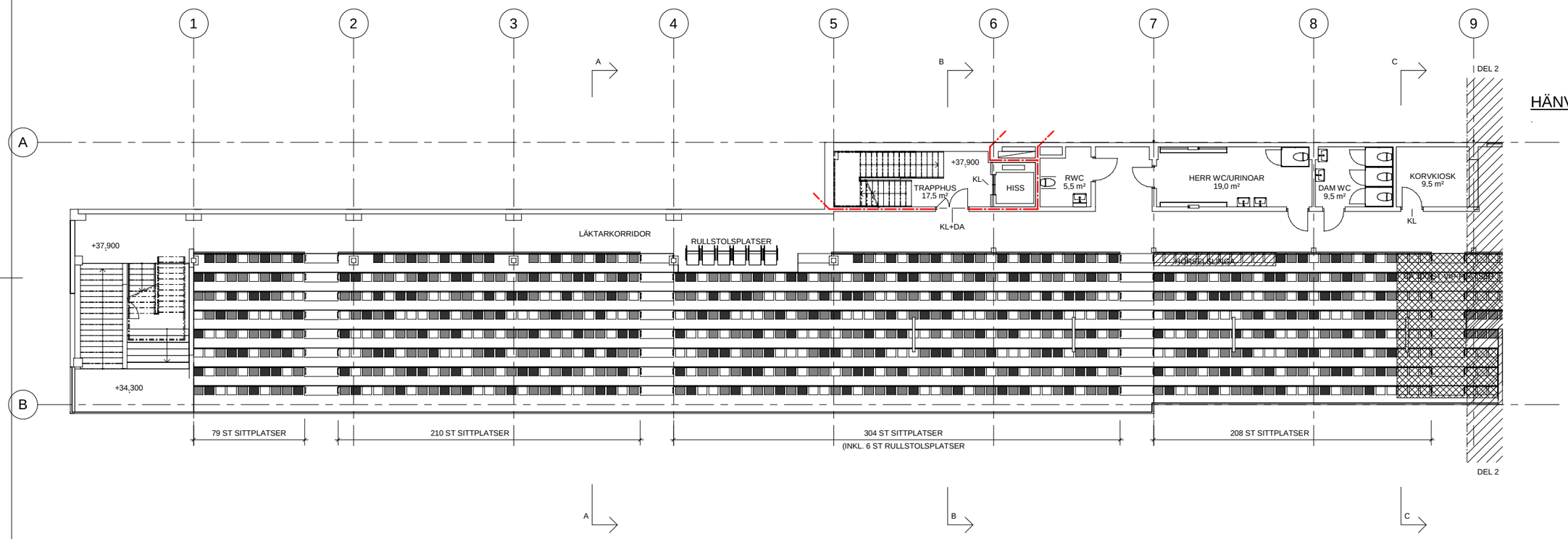
MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

## FÖRESKRIFTER

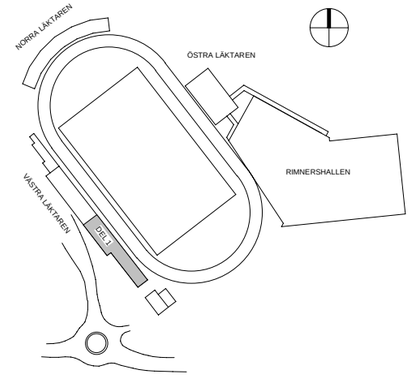
.

## HÄNVISNINGAR

.




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 11, DEL 1




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

UDDEVALLA KOMMUN

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

PEAB
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 11, DEL 1

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-1-01-11-110 | |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903627

2022-02-22 08:34:51

A-06-1-01-10-120

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE

DA = DÖRRAUTOMATIK

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

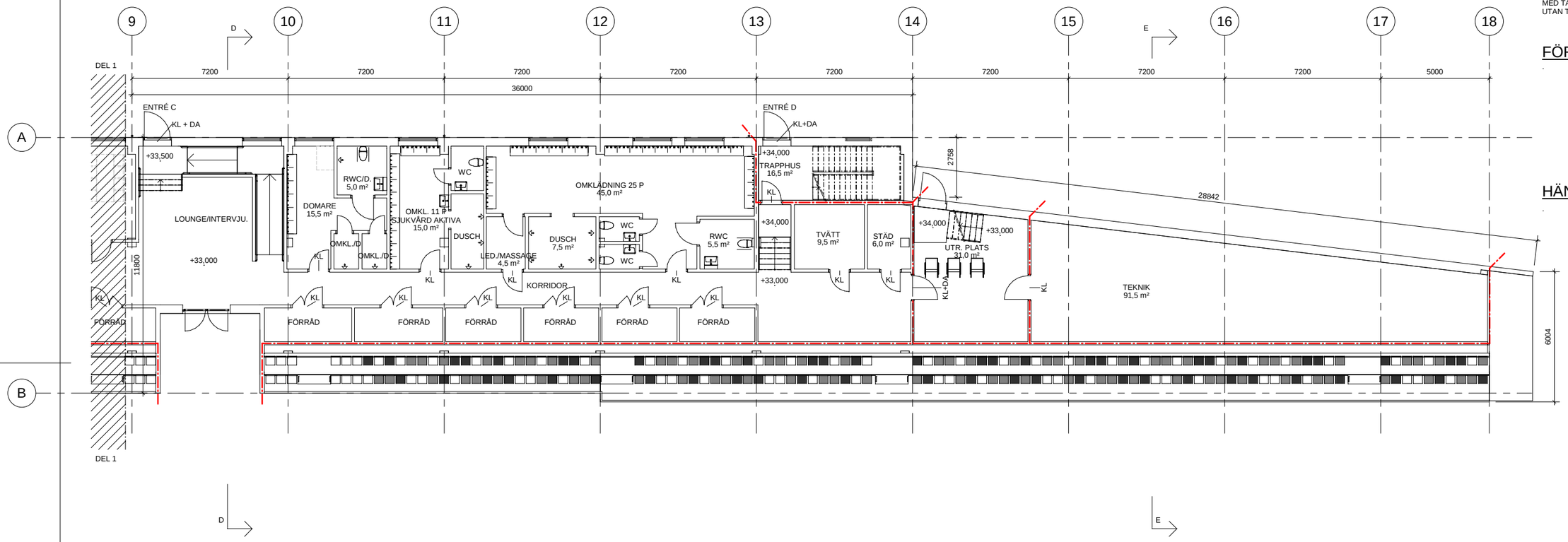
MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

## FÖRESKRIFTER

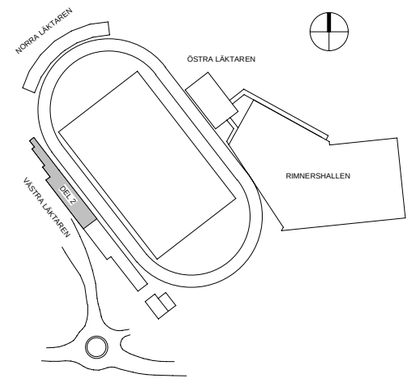
.

## HÄNVISNINGAR

.




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 10, DEL 2




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

UDDEVALLA KOMMUN

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

PEAB
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 10, DEL 2

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-1-01-10-120 | |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903626

2022-02-22 08:34:47

A-06-1-01-10-110

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA
DÄR EJ ANNAT ANGES

BRANDCELLSGRÄNS E 30

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

KL = KORTLÄSARE

DA = DÖRRAUTOMATIK

HÖRSELSLINGA MARKERAD PÅ PLAN MED VITA STOLAR. 10 STYCKEN PLATSER.

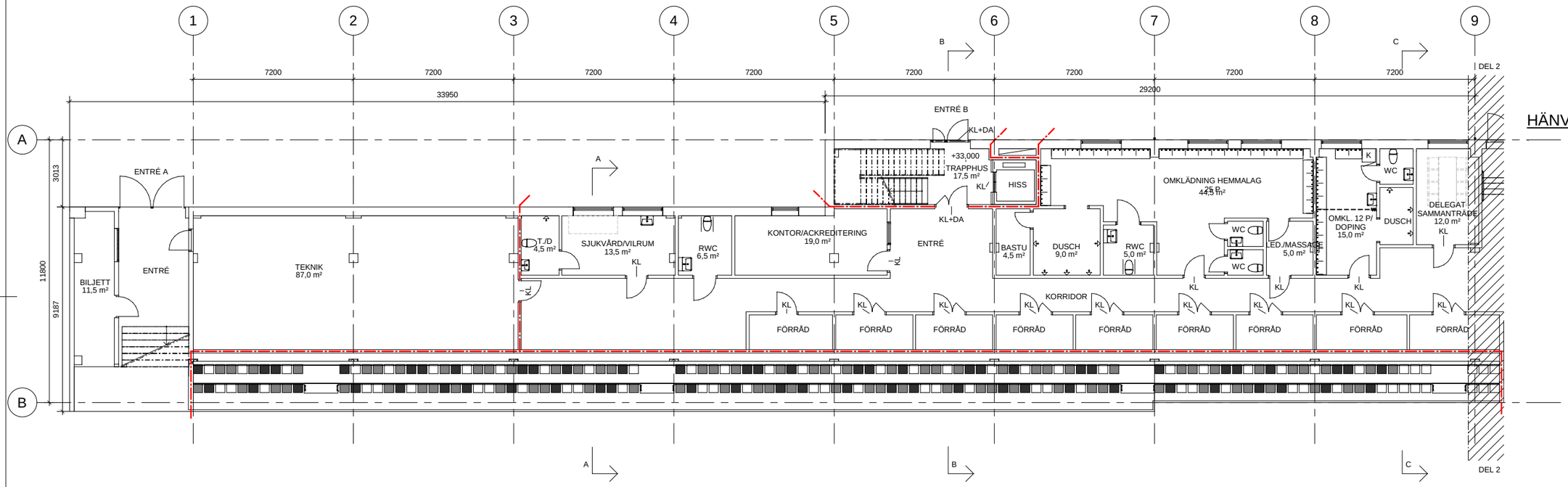
TOTALT ANTAL SITTPLATSER
1578 STYCKEN.

MED TAK: 1271 ST
UTAN TAK: 307 ST

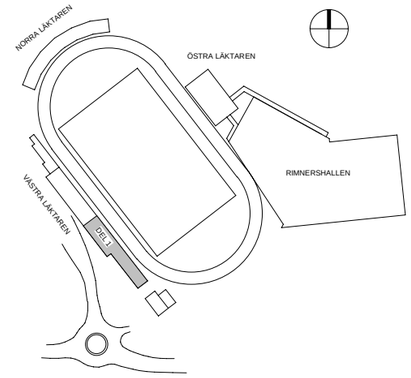
## FÖRESKRIFTER

.

## HÄNVISNINGAR




VÄSTRA LÄKTAREN, PLAN 10, DEL 1




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

UDDEVALLA KOMMUN

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

PEAB NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
PLAN 10, DEL 1

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-1-01-10-110 | |

2022-02-22 08:34:44

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903625

M-30.1-002

Koordinatsystem: SWEREF 99 12 00
Höjdsystem: RH2000

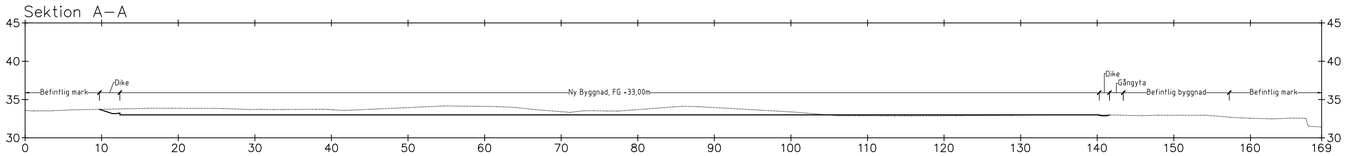
## TECKENFÖRKLARING

UNDERRUBRIK

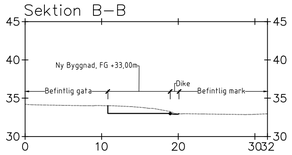
- Plangräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- 25 Befintlig höjdkurva
- Gräns för naturvärde
- Gångbrygga enligt A
- Fasadlinje
- Avgränsningslinje
- Profil, Ny marknivå
- Profil, Bef. marknivå
- Sluntmarkering
- KS-0 Kantsten, visning i cm
- A2 Asfalt, trafikklass GC
- Tillbyggnad
- BTG Betongmarkplattor, 35x35cm, en rad
- Kupolbrunn
- Dagvattenbrunn
- +0,00 Ny markhöjd
- +0,00 Befintlig markhöjd
- +00,0 Befintlig markhöjd från nybyggnadskarta
- Byggnad, husliv
- Byggnad, takkontur

Rimnersgatan
SWEDENBORG
MARIEBERG
Kolonnvägen
ANSLUTNING TILL BEF. KANTSTEN
ANSLUTNING TILL BEF. GATUNIVÅ
ANSLUTNING TILL BEFITLIG MARK
NY BYGGNAD
Prickad mark, 4,79xtB
1:48
1:45
Skala: 1:400

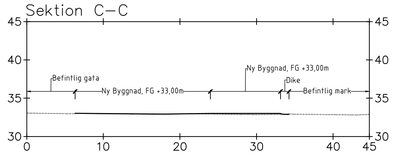
Sektion A–A




Sektion B–B




Sektion C–C




| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

# NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

M AFRY AB 010 505 00 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 511962 | Marius Dobre | Marius Dobre |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 22-02-22 | Jan-Erik Jansson | |

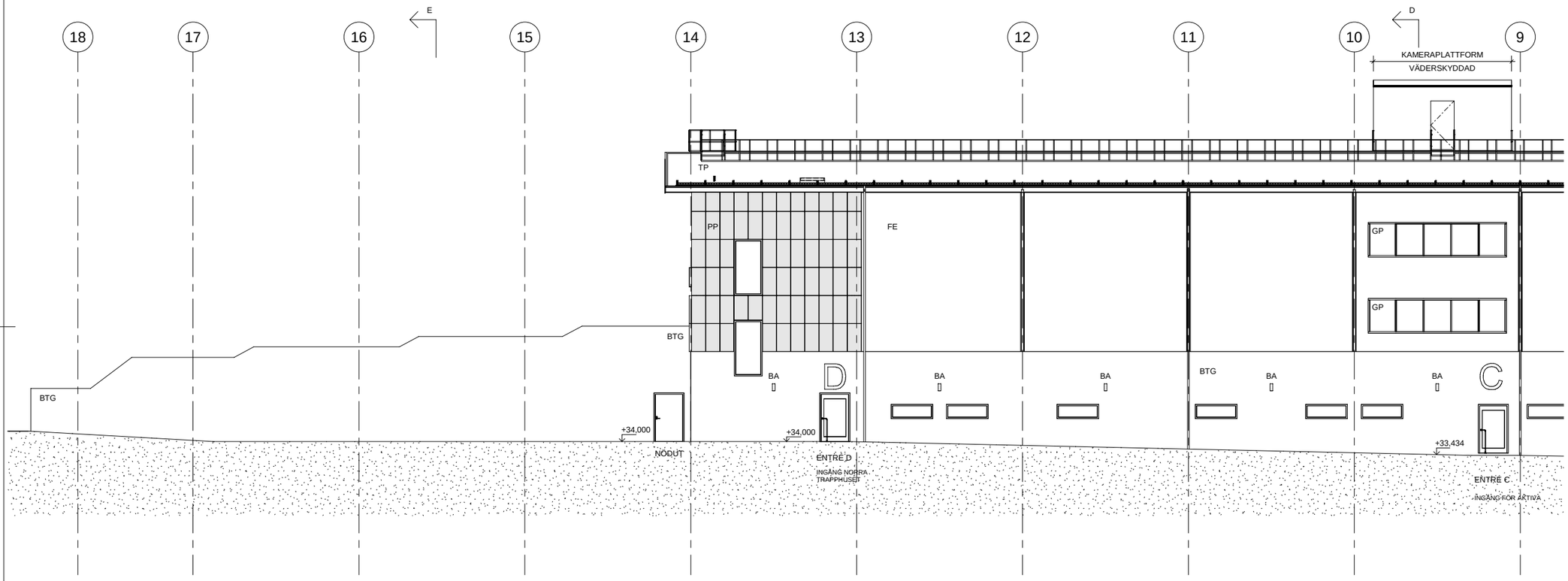
OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
MARKPLANERINGSPLAN, SITUATIONSPLAN OCH SEKTIONER: A-A, B-B, C-C

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:400<br>A3 = 1:800 | M-30.1-002 | |

2022-01-21 14:11:54

Arkivum: 2022-03-08 Arkivnr: K-2022-47 Handling: 910841

A-06-3-01-00-005




FASAD MOT VÄSTER, DEL 2

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

LÄKTARSTOLAR SKA VARA UNISPORT TYP BOXSEAT 901. KULÖRER ENL. FASAD

- VIT, KULÖR RAL 9003
- GRÅ, KULÖR RAL 7042
- SVART, KULÖR RAL 9005

NYA DÖRRAR OCH FÖNSTER KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.
PLÅTAR OCH AVVATTNING KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.

RÄCKEN:
KULÖR GALVANISERAD STÅL.

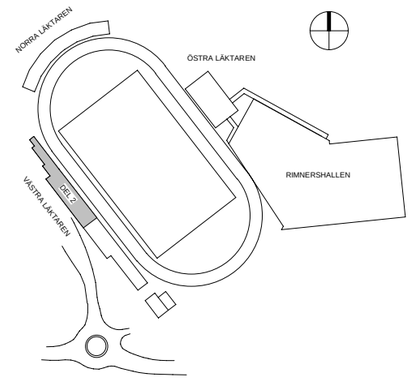
- PERFORERAD PLÅT:
  MÖNSTRADE PERFORERADE PLÅTKASSETTER MED BAKGRUNDSBELYSNING TYP RUUKKI EMOTION EL. LIKVÄRDIGT.
  KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ

## BETECKNINGAR

| | | |
|---|---|---|
| TP | = | TAKPAPP, KULÖR MÖRKGRÅ |
| TRP | = | TAKPLÅT, KULÖR GALVANISERAD STÅL |
| FE | = | FASADELEMENT, KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ |
| PP | = | PERFORERAD PLÅT |
| BTG | = | BETONGYTA, KULÖR CEMENTGRÅ |
| FS | = | FASADSKIVA, KULÖR VIT |
| LM | = | LIMTRÄ, BALKAR/PELARE, KULÖR TRÄ |
| GP | = | GLASPARTI |
| BA | = | BELYSNINGSARMATUR |

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE A-06-1-03-10-110 - A-06-1-03-10-130
SEKTIONER SE A-06-2-03-00-001, A-06-2-03-00-002




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
FASAD MOT VÄSTER, DEL 2

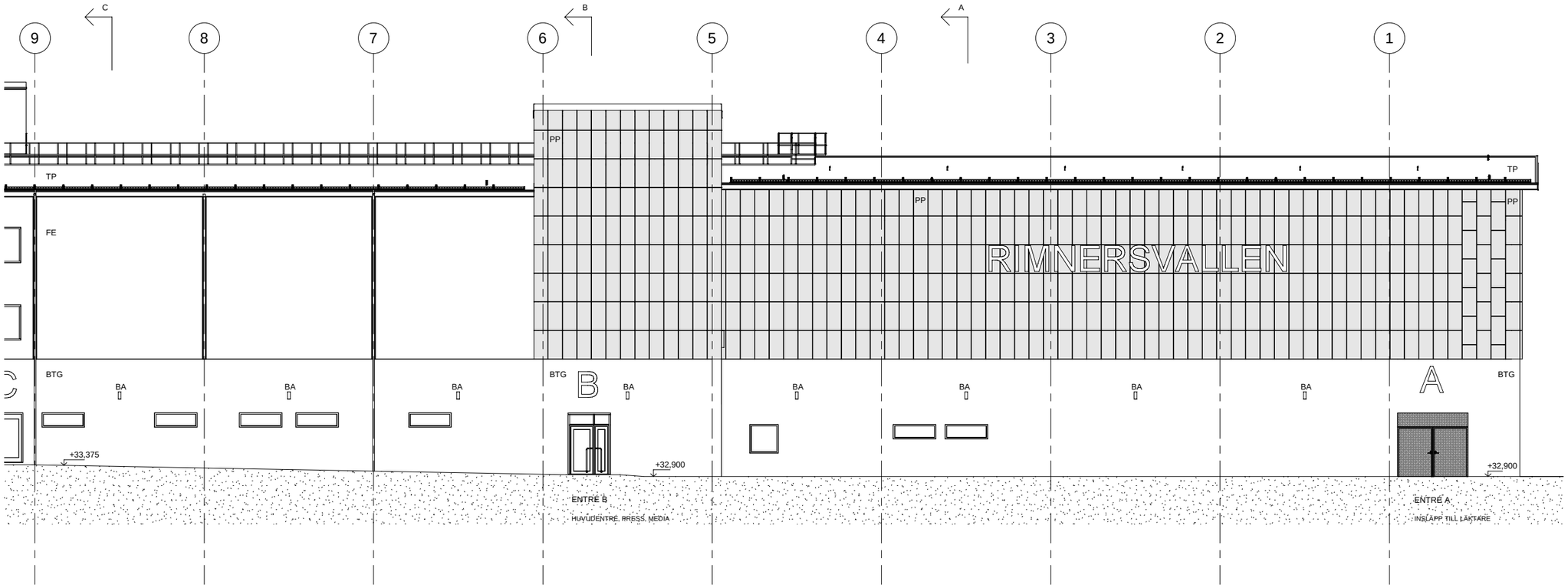
BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-3-01-00-005 | |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903637

2022-02-22 08:35:13

A-06-3-01-00-004




FASAD MOT VÄSTER, DEL 1

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

LÄKTARSTOLAR SKA VARA UNISPORT TYP BOXSEAT 901. KULÖRER ENL. FASAD

- VIT, KULÖR RAL 9003
- GRÅ, KULÖR RAL 7042
- SVART, KULÖR RAL 9005

NYA DÖRRAR OCH FÖNSTER KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.
PLÅTAR OCH AVVATTNING KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.

RÄCKEN:
KULÖR GALVANISERAD STÅL.

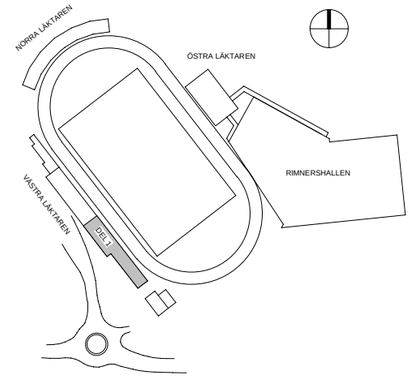
- PERFORERAD PLÅT:
  MÖNSTRADE PERFORERADE PLÅTKASSETTER MED BAKGRUNDSBELYSNING TYP RUUKKI EMOTION EL. LIKVÄRDIGT.
  KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ

## BETECKNINGAR

TP = TAKPAPP, KULÖR MÖRKGRÅ
TRP = TAKPLÅT, KULÖR GALVANISERAD STÅL
FE = FASADELEMENT, KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ
PP = PERFORERAD PLÅT
BTG = BETONGYTA, KULÖR CEMENTGRÅ
FS = FASADSKIVA, KULÖR VIT
LM = LIMTRÄ, BALKAR/PELARE, KULÖR TRÄ
GP = GLASPARTI
BA = BELYSNINGSARMATUR

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE A-06-1-03-10-110 - A-06-1-03-10-130
SEKTIONER SE A-06-2-03-00-001, A-06-2-03-00-002




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

UDDEVALLA KOMMUN

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

PEAB NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
FASAD MOT VÄSTER, DEL1

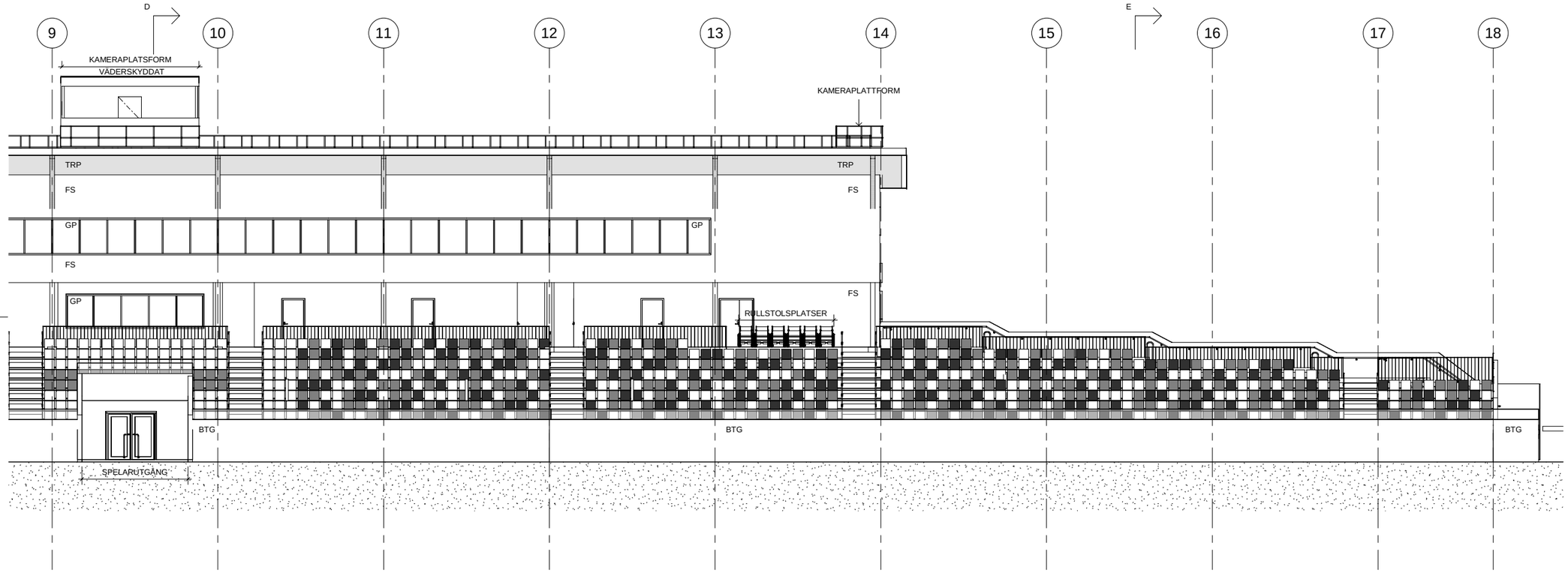
BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-3-01-00-004 | |

2022-02-22 08:35:07

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903636

A-06-3-01-00-003




FASAD MOT ÖSTER, DEL 2

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

LÄKTARSTOLAR SKA VARA UNISPORT TYP BOXSEAT 901. KULÖRER ENL. FASAD

- VIT, KULÖR RAL 9003
- GRÅ, KULÖR RAL 7042
- SVART, KULÖR RAL 9005

NYA DÖRRAR OCH FÖNSTER KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.
PLÅTAR OCH AVVATTNING KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.

RÄCKEN:
KULÖR GALVANISERAD STÅL.

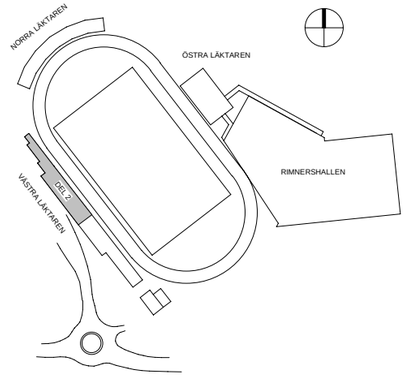
- PERFORERAD PLÅT:
  MÖNSTRADE PERFORERADE PLÅTKASSETTER MED BAKGRUNDSBELYSNING TYP RUUKKI EMOTION EL. LIKVÄRDIGT.
  KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ

## BETECKNINGAR

TP = TAKPAPP, KULÖR MÖRKGRÅ
TRP = TAKPLÅT, KULÖR GALVANISERAD STÅL
FE = FASADELEMENT, KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ
PP = PERFORERAD PLÅT
BTG = BETONGYTA, KULÖR CEMENTGRÅ
FS = FASADSKIVA, KULÖR VIT
LM = LIMTRÄ, BALKAR/PELARE, KULÖR TRÄ
GP = GLASPARTI
BA = BELYSNINGSARMATUR

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE A-06-1-03-10-110 - A-06-1-03-10-130
SEKTIONER SE A-06-2-03-00-001, A-06-2-03-00-002




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

# BYGGLOVHANDLING

## NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
FASAD MOT ÖSTER, DEL 2

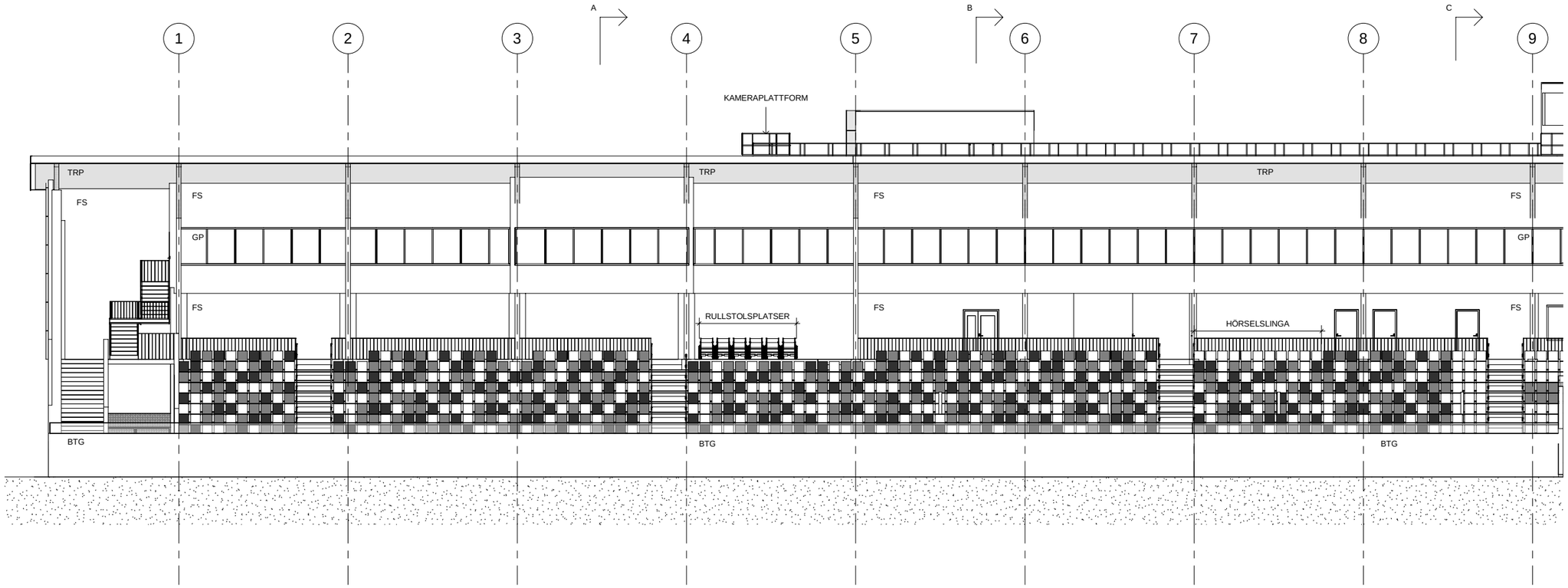
BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-3-01-00-003 | |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903635

2022-02-22 08:35:58

A-06-3-01-00-002




FASAD MOT ÖSTER, DEL 1

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

LÄKTARSTOLAR SKA VARA UNISPORT TYP BOXSEAT 901. KULÖRER ENL. FASAD

- VIT, KULÖR RAL 9003
- GRÅ, KULÖR RAL 7042
- SVART, KULÖR RAL 9005

NYA DÖRRAR OCH FÖNSTER KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.
PLÅTAR OCH AVVATTNING KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.

RÄCKEN:
KULÖR GALVANISERAD STÅL.

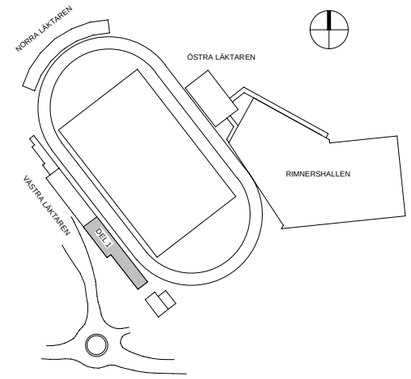
- PERFORERAD PLÅT:
  MÖNSTRADE PERFORERADE PLÅTKASSETTER MED BAKGRUNDSBELYSNING TYP RUUKKI EMOTION EL. LIKVÄRDIGT.
  KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ

## BETECKNINGAR

TP = TAKPAPP, KULÖR MÖRKGRÅ
TRP = TAKPLÅT, KULÖR GALVANISERAD STÅL
FE = FASADELEMENT, KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ
PP = PERFORERAD PLÅT
BTG = BETONGYTA, KULÖR CEMENTGRÅ
FS = FASADSKIVA, KULÖR VIT
LM = LIMTRÄ, BALKAR/PELARE, KULÖR TRÄ
GP = GLASPARTI
BA = BELYSNINGSARMATUR

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE A-06-1-03-10-110 - A-06-1-03-10-130
SEKTIONER SE A-06-2-03-00-001, A-06-2-03-00-002




0 1 2 5 10
METER

| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
FASAD MOT ÖSTER, DEL 1

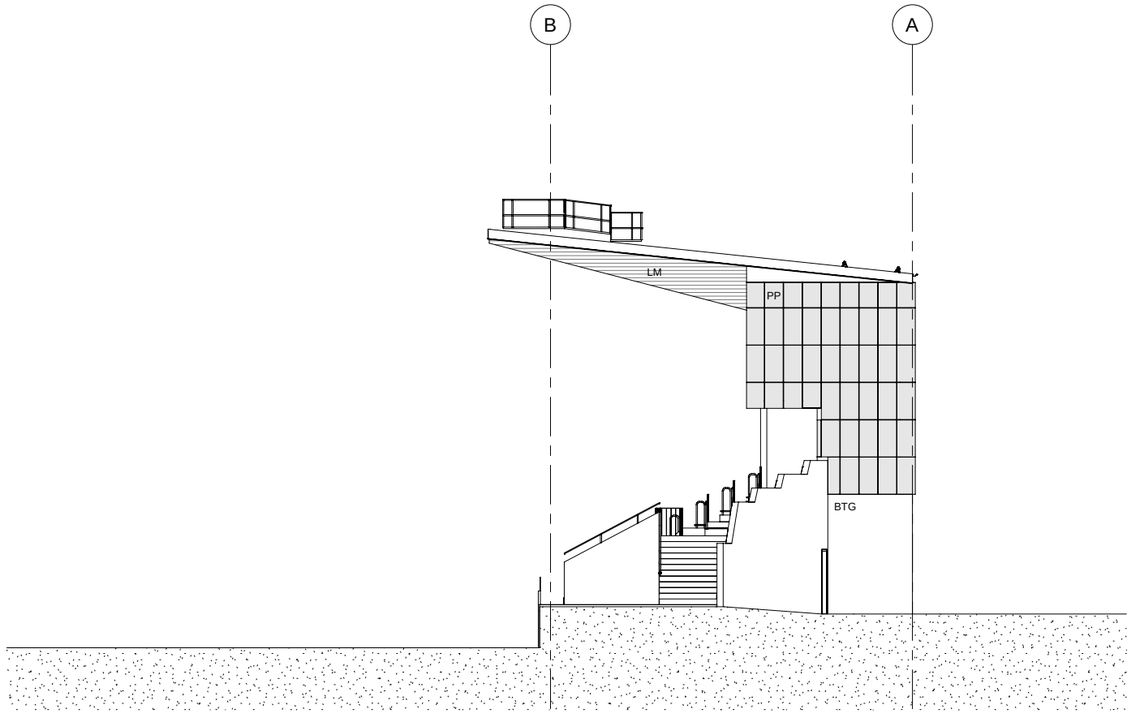
BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-3-01-00-002 | |

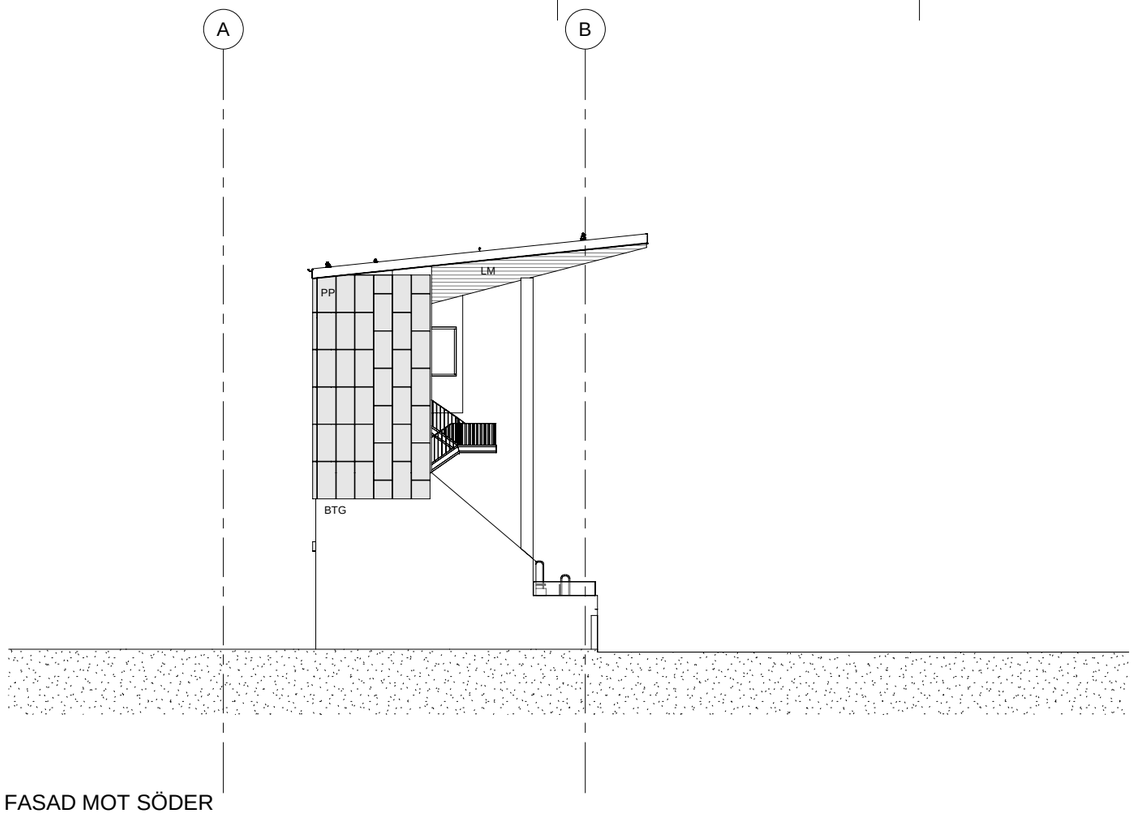
Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903634

2022-02-22 08:35:52

A-06-3-01-00-001




FASAD MOT NORR




FASAD MOT SÖDER

0 1 2 5 10
METER

## FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER
PLUSHÖJDER ANGES I METER OCH AVSER FÄRDIG YTA DÄR EJ ANNAT ANGES

LÄKTARSTOLAR SKA VARA UNISPORT TYP BOXSEAT 901. KULÖRER ENL. FASAD

- VIT, KULÖR RAL 9003
- GRÅ, KULÖR RAL 7042
- SVART, KULÖR RAL 9005

NYA DÖRRAR OCH FÖNSTER KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.
PLÅTAR OCH AVVATTNING KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ.

RÄCKEN:
KULÖR GALVANISERAD STÅL.

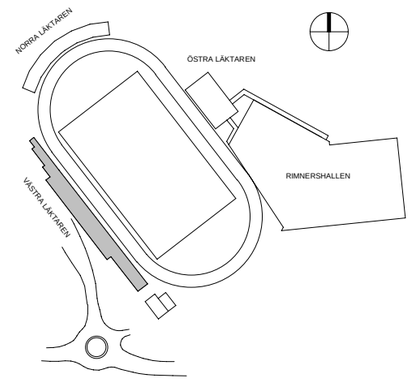
- PERFORERAD PLÅT:
  MÖNSTRADE PERFORERADE PLÅTKASSETTER MED BAKGRUNDSBELYSNING TYP RUUKKI EMOTION EL. LIKVÄRDIGT.
  KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ

## BETECKNINGAR

| | | |
|---|---|---|
| TP | = | TAKPAPP, KULÖR MÖRKGRÅ |
| TRP | = | TAKPLÅT, KULÖR GALVANISERAD STÅL |
| FE | = | FASADELEMENT, KULÖR RAL 9007, MÖRKGRÅ |
| PP | = | PERFORERAD PLÅT |
| BTG | = | BETONGYTA, KULÖR CEMENTGRÅ |
| FS | = | FASADSKIVA, KULÖR VIT |
| LM | = | LIMTRÄ, BALKAR/PELARE, KULÖR TRÄ |
| GP | = | GLASPARTI |
| BA | = | BELYSNINGSARMATUR |

## HÄNVISNINGAR

PLANER SE A-06-1-03-10-110 - A-06-1-03-10-130
SEKTIONER SE A-06-2-03-00-001, A-06-2-03-00-002




| BET | ANT | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|---|---|---|---|---|

BYGGLOVHANDLING

NYA RIMNERSVALLEN
ELSEBERG 1:48, UDDEVALLA KOMMUN

BYGGHERRE
Telefon: 0522-69 60 00
Kommunen@uddevalla.se

TOTALENTREPRENÖR
Tel: 0431-890 00
E-post: info@peab.se

A SWECO ARCHITECTS 08 695 60 00

| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLÄGGARE |
|---|---|---|
| 30034946 | SESALQ | SEPALJ |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2022-02-21 | SEPALJ | |

OMBYGGNAD AV IDROTTSANLÄGGNING
VÄSTRA LÄKTAREN
FASADER MOT NORR & SÖDER

BYGG. NR: 01

| SKALA | NUMMER | BET |
|---|---|---|
| A1 = 1:100<br>A3 = 1:200 | A-06-3-01-00-001 | |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903633

2022-02-22 08:35:02

# Ansökan om bygglov (marklov, rivningslov)

## Sökande

| | |
|---|---|
| Namn/företagsnamn<br>Uddevalla kommun | Person/organisationsnummer<br>212000-1397 |
| Adress<br>Varvsvägen 1 | Postadress<br>45181 Uddevalla |
| Telefon bostad (även riktnummer)<br>0522-696000 | Mobiltelefon |
| E-post (som läses regelbundet)<br>cecilia.wahlskog@uddevalla.se | Kommunikation och beslut via e-post<br>☒ Ja ☐ Nej |

## Byggherre om annan än sökande

| | |
|---|---|
| Namn/företagsnamn | Person/organisationsnummer |
| Adress | Postadress |
| E-post (som läses regelbundet) | Telefon/Mobiltelefon |

## Fakturamottagare om annan än sökande

| | |
|---|---|
| Namn/företagsnamn | Person/organisationsnummer |
| Adress | Postadress |
| E-post (som läses regelbundet) | Telefon/Mobiltelefon |
| Fakturareferens | |

## Eventuell medsökande eller kontaktperson om sökande är ett företag

| | |
|---|---|
| Namn | Personnummer |
| Adress | Postadress |
| Telefon bostad (även riktnummer) | Mobiltelefon |
| E-post (som läses regelbundet)<br>anders.emilsson@uddevalla.se | Kommunikation och beslut via e-post<br>☒ Ja ☐ Nej |

## Fastighet

| | |
|---|---|
| Fastighetsbeteckning<br>Elseberg 1:48 | |
| Fastighetens adress<br>Rimnersgatan 9 och 11 | Fastighetens postadress<br>45152 |

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903639

## Beskrivning av sökta åtgärder

Ansökan avser

- ☒ Bygglov
- ☐ Marklov
- ☐ Villkorsbesked
- ☐ Rivningslov
- ☐ Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum:
- ☐ Periodiskt tidsbegränsat bygglov, fr.o.m. – t.o.m:
- ☐ Tidsbegränsat bygglov(max 10 år), bygglov t.o.m:

| Datum för planerad byggstart | Planerad byggtid, i månader |
|---|---|
| Våren 2022 | 18 |

Åtgärd/åtgärder

- ☒ Nybyggnad
- ☐ Tillbyggnad
- ☐ Ombyggnad
- ☐ Rivning
- ☐ Utvändig ändring
- ☐ Ändring av marknivå
- ☐ Inredning av ytterligare bostad/lokal
- ☐ Ändrad användning
- ☐ Annat (Förtydliga under "Beskrivning av projekt")

Om ändrad användning, ange från vilken typ av användning till vilken typ av användning

Byggnad/anläggning

- ☐ Enbostadshus
- ☐ Fritidshus
- ☐ Tvåbostadshus
- ☐ Flerbostadshus
- ☐ Mur
- ☐ Plank
- ☐ Skylt
- ☐ Brygga
- ☐ Rad-, par-, kedjehus
- ☐ Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt)
- ☐ Industri- eller lagerbyggnad
- ☐ Studentbostadshus
- ☐ Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning
- ☒ Annan byggnad eller anläggning

| Om flerbostadshus, ange antal lägenheter | Om annan byggnad eller anläggning, ange typ |
|---|---|
| | Läktare inkl faciliteter |

## Areauppgifter

| Byggnadsarea, kvm | Bostadsarea, kvm | Bruttoarea, kvm |
|---|---|---|
| 1303 | | 1824 |

## Utvändiga material och färger (anges vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

Fasadbeklädnad

- ☐ Tegel
- ☒ Betong
- ☒ Annat: Belyst fasad bakom perforerad plåt. Fasadskiva
- ☒ Plåt
- ☐ Trä
- ☐ Puts
- ☐ Glas

Kulör fasad

Plåt: RAL 9007, mörkgrå. Fasadskiva: vit. Betong: grå obehandlad.

Takbeläggning

- ☐ Lertegel
- ☐ Betongtegel
- ☐ Annat:
- ☐ Plåt
- ☒ Papp
- ☐ Skiffer
- ☐ Koppar

Kulör tak

Svart

Fönster

- ☐ Isolerglas
- ☒ Treglas
- ☐ En-/tvåglas

Fönsterbågar

- ☐ Trä
- ☐ Plast
- ☒ Lättmetall
- ☐ Annat:

Kulör fönster

Grå

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903639

| Anslutning vatten | Anslutning avlopp | Anslutning dagvatten |
|---|---|---|
| ☒ Kommunalt | ☒ Kommunalt | ☒ Kommunalt |
| ☐ Gemensam anläggning | ☐ Gemensam anläggning | ☐ Gemensam anläggning |
| ☐ Enskild anläggning | ☐ Enskild anläggning | ☐ Enskild anläggning |

Om gemensam anläggning beskriv vilken

Uppvärmningssätt
Fjärrvärme

Grundläggningssätt
Pålad betongplatta

## Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Beskriv önskade åtgärder (kan lämnas in i separat handling)
Ny läktare i tre våningar. Plan 1 har omklädningsrum, teknikrum samt övriga rum för att uppfylla regelverk för Superettan i fotboll. Plan 2 är en öppen yta med toaletter och kiosk med Inomhusklimat. Plan 3 består av teknikrum, konferensrum samt domarrum, sekretariat mm för att uppnå Superettan i fotbolls samt SM i friidrotts regerlverk. Samtliga delar är tillgänglighetsanpassade, hiss går från plan 1 till plan 3. Trapphus går upp till tak. På taket är det markerat för möjlighet att ställa upp filmkameror för tv-sändning. Läktaren består av ca 1700 sittplatser

## Kontrollansvarig

| | |
|---|---|
| Kontrollansvarigs namn<br>Jonas Olsson | Kontrollansvarigs personnummer<br>731113-4832 |
| Kontrollansvarigs adress<br>Varvsvägen 1 | Kontrollansvarigs postadress<br>45181 Uddevalla |
| Kontrollansvarigs telefon<br>0522-696360 | Kontrollansvarigs mobiltelefon<br>0721-605 160 |
| Kontrollansvarigs E-post<br>jonas.s.olsson@uddevalla.se | Behörighetsnivå<br>K |
| Certifieringsorgan<br>RISE | Certifieringen gäller till och med datum<br>2026-10-26 |

## Bilagor som ska bifogas

- ☒ **Bilaga 1, Situationsplan**
- ☒ **Bilaga 2, Planritningar**
- ☒ **Bilaga 3, Fasadritningar**
- ☒ **Bilaga 4, Sektionsritningar**
- ☐ **Bilaga 5, Annan aktuell ritning, exempelvis på plank/mur**
- ☒ **Bilaga 6, Anmälan om kontrollansvarig**
- ☐ **Bilaga 7, Beskrivning av projektet**

Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903639

Om ansökan gäller enklare åtgärder, ska den innehålla de handlingar som krävs för beslut om startbesked eftersom det för enklare åtgärder inte alltid krävs ett tekniskt samråd. Vid ärenden som kräver en kontrollansvarig behöver dessa handlingar inte lämnas in i bygglovsansökan utan lämnas in i samband med tekniskt samråd. (Gäller bilaga 8, 9 och 10)

☐ **Bilaga 8, Teknisk beskrivning**

☐ **Bilaga 9, Kontrollplan**

☒ **Bilaga 10, Sakkunnigutlåtande**

☐ **Bilaga 11,**

☐ **Bilaga 12,**

## Information

Om ansökan är ofullständig får samhällsbyggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid. Ansökan kan avvisas eller ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Information om bygglov finns på vår hemsida: uddevalla.se.
Vid frågor kontakta oss på telefon: 0522 – 69 60 00.

**Avgift**
Avgift tas ut för handläggning. Information om avgifter finns på vår hemsida: uddevalla.se. Ofullständig ansökan kan ta längre tid att handlägga. Avgift tas ut även vid avslag.

**Personuppgifter**
Läs om hur Uddevalla kommun behandlar dina personuppgifter på uddevalla.se/personuppgifter.

## Godkännande

☑ Jag intygar att all information som fyllts i blanketten är riktig. Jag godkänner att uppgifter som lämnats i blanketten förs in i kommunens register och att en avgift kommer att tas ut för handläggning. (Fylls i av den som är sökande)

## Underskrift

| | |
|---|---|
| Ort och datum<br>Uddevalla 2022-03-07 | Ort och datum |
| Namnförtydligande sökande<br>Cecilia Wahlskog | Namnförtydligande medsökande |
| Underskrift sökande<br>Cecilia Wahlskog | Underskrift medsökande |

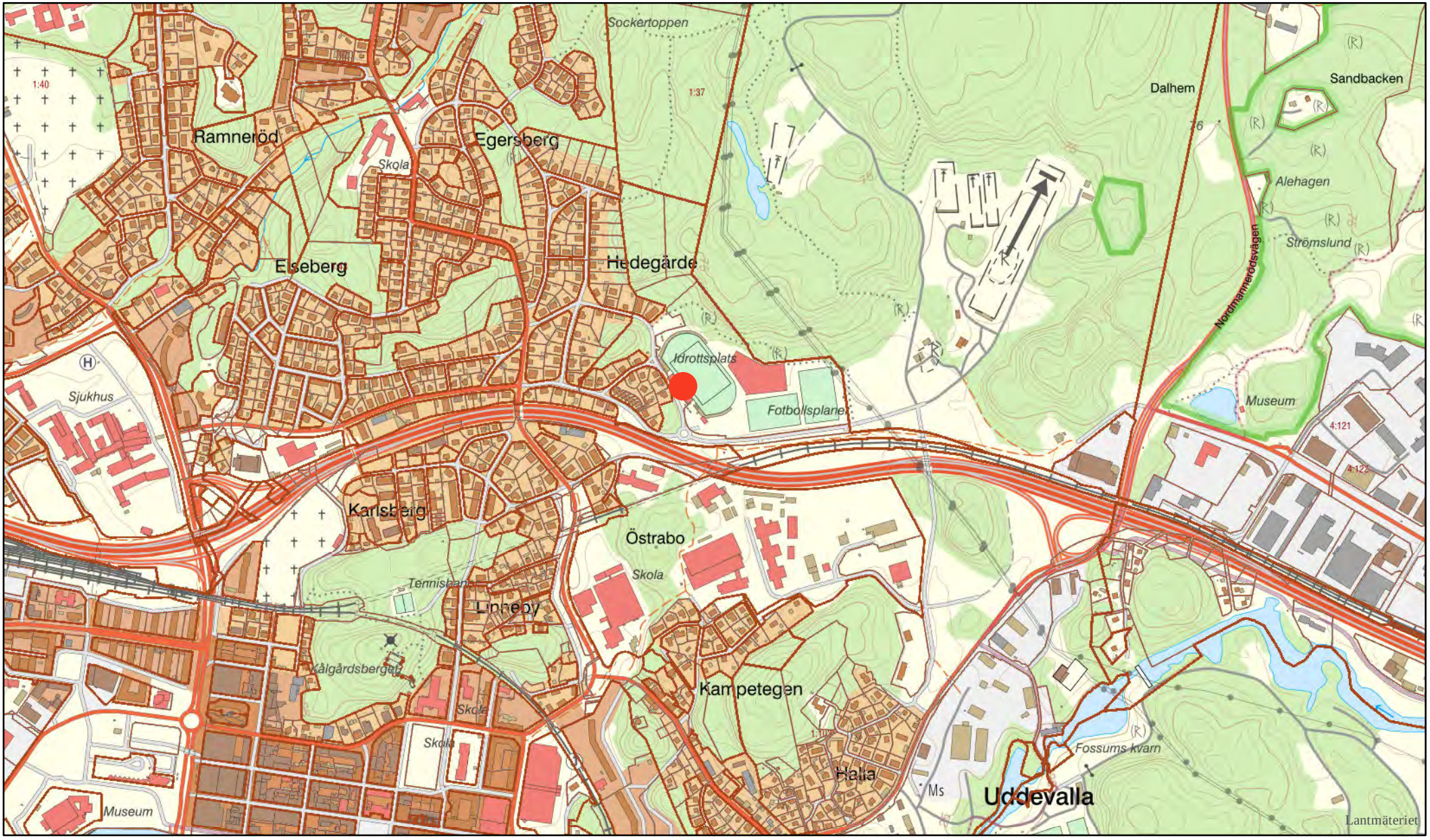
## Blanketten skickas till

e-post: samhallsbyggnad@uddevalla.se
Adress: Samhällsbyggnad, Uddevalla kommun, 451 81 Uddevalla



Ankom: 2022-03-08 Ärende: KS.2022.47 Handling: 903639

# Översiktskarta




©Lantmäteriet ©Uddevalla kommun

50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 [m]

Koordinatsystem: SWEREF99 12 00

Fastighetsgränser och rättigheter på kartan har inte rättsverkan.
Jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.

**Skala 1:10000**

Utskriven 2022-04-22

2022-03-18 **Dnr** KS 2022/00111

**Handläggare**
Kommunsekreterare Sebastian Johansson
**Telefon** 0522-69 62 90
sebastian.johansson@uddevalla.se

# Granskning av jävsutskottet, revisionsrapport

## Sammanfattning

Kommunens revisorer har låtit granska kommunstyrelsens ansvar för myndighetsutövningen genom jävsutskottet. Granskningen har syftat till att bedöma om kommunstyrelsen säkerställt en ändamålsenlig handläggning vid myndighetsutövning genom jävsutskottet. Revisorernas sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen delvis har säkerställt en ändamålsenlig handläggning vid myndighetsutövning genom jävsutskottet men påpekar att vissa brister har noterats. Revisorernas har därför lämnat vissa rekommendationer som kommunstyrelsen bereds tillfälle att yttra sig över.

Kommunledningskontoret föreslår att som svar överlämna förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-18.

## Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-03-18
Följebrev till kommunstyrelsen
Revisionsrapport avseende granskning av jävsutskottet

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** överlämna kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-18 som svar på revisionsrapporten.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

**att** godkänna kommunstyrelsens svar.

## Ärendebeskrivning

Kommunens revisorer har efter genomförd granskning bett kommunstyrelsen att yttra sig över de risker och rekommendationer som revisorerna har angett. Nedan följer identifierade förbättringsområden och rekommendationer.

- Tydliggör delegationsordningen för jävsutskott och tjänstepersoner vad gäller miljö- och byggfrågor.

- Tillse att de obligatoriska moment som anges i plan- och bygglagen gällande handläggningen av bygglov efterlevs.
- Tillse att samtliga av jävsutskottets beslut i myndighetsärenden innehåller en tydlig motivering av beslutet.
- Tillse efterlevnad av rutinen gällande att det i tjänsteskrivelsen ska anges varför samhällsbyggnadsnämnden anses jävig och varför ärendet därmed måste överlämnas för beslut på delegation av kommunstyrelsen.
- Säkerställ att roller- och ansvar i projekt utifrån kommunens projektmodell beaktas vid handläggning och fördelning av ärenden.

Kommunledningskontoret har berett ärendet och samrått relevanta delar med personal från samhällsbyggnad. Nedan följer kommunledningskontorets svar.

***Tydliggör delegationsordningen för jävsutskott och tjänstepersoner vad gäller miljö- och byggfrågor.***

Revisionen skriver bl.a. *Beslutanderätt inom miljö- och byggfrågor är dock i flera fall delegerad till både jävsutskottet och flera anställda. Det går inte att utläsa vilka ärenden som ska beslutas av utskottet istället för tjänstepersoner. Det framgår inte heller vilken eller vilka tjänstepersoner som i första hand ska fatta beslut. Enligt vår bedömning är detta en brist och skapar otydlighet gällande beslutsmandat.*

Kommunledningskontoret konstaterar att kommunstyrelsens delegationsordning på samtliga områden, liksom samhällsbyggnadsnämnden är skriven utan rangordning bland delegaterna. Jävsutskottet är en bland flera delegater.

Ärendefördelning avseende ärenden som kommunstyrelsen ska avgöra då samhällsbyggnadsnämnden är part eller föremål för tillsyn görs via en utsedd handläggare vid samhällsbyggnadsförvaltningen. Fördelningen görs enligt kriterier såsom arbetsbelastning, kompetens etc. Den som tilldelas ett ärende är också den som vanligen fattar delegationsbeslutet. Beroende på ärendets art kan det fördelas till en handläggare, en chef eller skrivas som ett förslag till utskottet (eller till kommunstyrelsen om ärendet är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.) Jävsutskottet är delegat för samtliga ärendetyper i det aktuella avsnittet i delegationsordningen. Ett viktigt syfte med detta är att handläggaren kan välja att ”lyfta” ett ärende för ställningstagande i utskottet. Utskottet kan också i sin tur givetvis bedöma om ärendet ska avgöras av kommunstyrelsen.

I samband med att ett förvaltningsövergripande arbete gjordes avseende delegationsordningar för några år sedan ställdes ett antal frågor till SKR:s jurister, bland annat om det kan anses strida mot kommunallagen att ej rangordna delegater. Svaret var att det är i sin ordning att tillämpa ett sådant arbetssätt.

Kommunledningskontoret bedömer att det arbetssätt som tillämpas ger önskad tydlighet. Det är ett delvis komplext område och det är viktigt att upprätthålla allmänhetens förtroende för nämndorganisationen. Därför finns kompetent personal både vid samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret som rådgör med varandra om det finns osäkerhet kring till exempel vilken instans som ska besluta i olika ärenden. Att på förhand sätta upp en gränsdragning för vilka ärendetyper som ska avgöras av vilken delegat bedömer kommunledningskontoret inte vara möjligt att genomföra.

Kommunledningskontoret bedömer att inga åtgärder behöver vidtas med anledning av revisionens rekommendation.

***Tillse att de obligatoriska moment som anges i plan- och bygglagen gällande handläggningen av bygglov efterlevs***

Förvaltningen har på grund av hög arbetsbelastning inte kunnat hantera samtliga granskade ärenden inom den lagstadgade tiden, men arbete sker fortlöpande att leva upp till lagens krav.

Revisorerna har noterat att mottagningsbevis och överklagandehänvisning inte har skickats ut i samtliga fall för kompletta ansökningar. Förvaltningen har sett över rutinerna i syfte att säkerställa att detta hädanefter följs.

***Tillse att samtliga av jävsutskottets beslut i myndighetsärenden innehåller en tydlig motivering av beslutet***

Förvaltningen anser att jävsutskottets beslut redan idag är tydligt motiverade. Motiveringen återfinns i sin helhet i tjänsteskrivelsen som är noterad som ett beslutsunderlag i jävsutskottets protokollsutdrag. Tjänsteskrivelsen expedieras alltid tillsammans med protokollet. Med anledning av revisorernas rekommendation har förvaltningen tagit fram förslag till nya beslutssatser där det tydligare framkommer att beslutsmotiveringen i sin helhet återfinns i tjänsteskrivelsen.

***Tillse efterlevnad av rutinen gällande att det i tjänsteskrivelsen ska anges varför samhällsbyggnadsnämnden anses jävig och varför ärendet därmed måste överlämnas för beslut på delegation av kommunstyrelsen.***

Förvaltningen tar till sig av rekommendationen och ska noggrant säkerställa att den gällande rutinen efterlevs.

***Säkerställ att roller- och ansvar i projekt utifrån kommunens projektmodell beaktas vid handläggning och fördelning av ärenden.***

Revisorerna för ett resonemang kring ärenden som rör stadsutvecklingsprojektet som jävsutskottet fattat beslut i. Detta är enligt revisorerna i linje med reglementet då samhällsbyggnadsnämnden har varit den som är sökande i dessa ärenden. Revisorerna

noterar dock att det förekommit att kommundirektören, som är projektägare för stadsutvecklingsprojektet, undertecknat aktuella tjänsteskrivelser till utskottet. Revisorerna ser också risker med jäv i jävsutskottet då kommunstyrelsens presidium ingår i styrgrupp för stadsutvecklingsprojektet.

Kommunledningskontoret har tillsett att kommundirektören (tillika förvaltningschef) inte längre undertecknar tjänsteskrivelser som rör stadsutvecklingsprojektet. Detta är också i enlighet med reglementet (sid 6 § 11) som anger att *Handlingar till nämndens kallelse skall vara undertecknade av förvaltningschefen och kontrasignerade av handläggaren. Undantag gäller för ärenden som innebär myndighetsutövning samt ärenden av rutinmässig karaktär.* Kommundirektörens roll i stadsutvecklingsprojektet kommer för övrigt att minska som en följd av att en projektchef har anställt med uppdrag att leda stadsutvecklingen.

Jävsutskottets ledamöter har länge tillämpat principen att anmäla jäv om ett ärende som ska handläggas rör en nämnd i vilken den förtroendevalde är ledamot eller ersättare i. (Till exempel anmäler en ledamot av barn- och utbildningsnämnden jäv om bygglov för en skola ska handläggas.) Samma förhållningssätt kan tillämpas för ärenden som rör stadsutvecklingen om det finns ledamöter i utskottet som är berörda. Det är den enskilda ledamoten som i första hand ska påkalla att en jävssituation föreligger.

Revisorerna lämnar inga rekommendationer kring nuvarande nämndorganisation och det är också kommunledningskontorets uppfattning att organisationen fortfarande följer kommunallagen 6 kap 7§ som stadgar att en nämnd inte får bestämma om rättigheter eller skyldigheter för kommunen eller regionen i ärenden där nämnden företräder kommunen eller regionen som part.

När organisationen trädde i kraft och vid den bakomliggande utredningen fanns inte den mer formaliserade centrala styrning och samordning i kommunövergripande byggprojekt som stadsutvecklingen utgör. Om nämndorganisationen i framtiden ses över skulle ett inslag kunna vara att följa utvecklingen kring central samordning av stora projekt och eventuella konsekvenser för uppgiftsfördelningen mellan nämnderna.

Malin Krantz
Kommundirektör

Sebastian Johansson
Kommunsekreterare

Beslutet och beslutsunderlaget ska skickas till
Kommunens revisorer
Samhällsbyggnadsnämnden, för kännedom.

# *Förteckning över delegationsbeslut för byggärenden 2022-04-19*

*Datumperiod:* 2022-03-22 - 2022-04-19

Fastighet
Ärende
Ärendebeskrivning
Dokumentbeskrivning
Befattning, handläggare

Beslutsdatum

---

**ARÖD 2:4** 2022-03-24
KS.2022.44
Ansökan om bygglov för nybyggnad av annan byggnad eller anläggning, sophus
Delegationsbeslut KS bygglov med startbesked Bygglovshandläggare, KS § 23: BSB

Bygglovshandläggare

---

**ELSEBERG 1:48** 2022-03-31
KS.2022.42
Ansökan om marklov för ändring av marknivå
Startbesked bygglov beviljat Byggnadsingenjör, KS § 25: SB

Byggnadsingenjör

---

**HALLA-STENBACKEN 1:89** 2022-04-06
KS.2022.48
Ansökan om marklov
Startbesked bygglov beviljat Byggnadsingenjör, KS § 26: SB

Byggnadsingenjör

---

**GUSTAVSBERG 1:6** 2022-04-11
KS.2022.6
Anmälan för rivning av fritidshus
Startbesked anmälan Bygglovshandläggare, KS § 28: SB

Bygglovshandläggare

---

Antal ärenden 4

VÄNERSBORGS TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen
R13

2022-03-14

**Mål nr:** P 4131-21

# Laga kraft

Slutligt beslut (ej särskilt uppsatt), 2022-02-16

Avgörandet beträffande Kommunstyrelsens jävsutskott i Uddevalla kommun (KN148503) har vunnit laga kraft 2022-03-09.

Avgörandet beträffande Skansbergets Fastighetsförvaltning AB har vunnit laga kraft 2022-03-09.

**Postadress**
Box 1070
462 28 Vänersborg

**Besöksadress**
Hamngatan 6

**Telefon**
0521-27 02 00

**Telefax**
finns ej

**E-post:** vanersborgs.tingsratt@dom.se
www.domstol.se/vanersborgs-tingsratt/

**Expeditionstid**
måndag - fredag
08:00-16:00

VÄNERSBORGS TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen

**PROTOKOLL**
2022-02-16
Handläggning i
parternas utevaro

Aktbilaga 7
Målnr P 4131-21

**RÄTTEN**
Rådmannen Rickard Forsgren, även protokollförare

**PARTER**

**Klagande**
Skansbergets Fastighetsförvaltning AB
Box 605
442 17 Kungälv

[redacted]
c/o Råda Juridik AB
Högadalsvägen 24
435 37 Mölnlycke

**Motpart**
Kommunstyrelsens jävsutskott i Uddevalla kommun
451 81 Uddevalla

**ÖVERKLAGAT BESLUT**
Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut den 13 september 2021 i ärende 403-46926-2020

**SAKEN**
Bygglov för ändrad användning från verksamhetslokal till gym på fastigheten Bastionen 17 i Uddevalla kommun; nu fråga om avskrivning

---

Det antecknas att Skansbergets Fastighetsförvaltning AB har återkallat sitt överklagande.

Mark- och miljödomstolen meddelar följande

**BESLUT**

Mark- och miljödomstolen avskriver målet.

**HUR MAN ÖVERKLAGAR,** se bilaga (MMD-11)

Överklagande senast den 9 mars 2022.

Rickard Forsgren

SVERIGES DOMSTOLAR

# Hur man överklagar

MMD-11

Vill du att beslutet ska ändras i någon del kan du överklaga. Här får du veta hur det går till.

## Överklaga skriftligt inom 3 veckor

Ditt överklagande ska ha kommit in till domstolen inom 3 veckor från beslutets datum. Sista datum för överklagande finns på sista sidan i beslutet.

## Så här gör du

1. Skriv mark- och miljödomstolens namn och målnummer.
2. Förklara varför du tycker att beslutet ska ändras. Tala om vilken ändring du vill ha och varför du tycker att Mark- och miljööverdomstolen ska ta upp ditt överklagande (läs mer om prövningstillstånd längre ner).
3. Tala om vilka bevis du vill hänvisa till. Förklara vad du vill visa med varje bevis. Skicka med skriftliga bevis som inte redan finns i målet.
4. Lämna namn samt aktuella och fullständiga uppgifter om var domstolen kan nå dig: postadresser, e-postadresser och telefonnummer.

   Om du har ett ombud, lämna också ombudets kontaktuppgifter.
5. Skriv under överklagandet själv eller låt ditt ombud göra det.
6. Skicka eller lämna in överklagandet till mark- och miljödomstolen. Du hittar adressen i beslutet.

## Vad händer sedan?

Mark- och miljödomstolen kontrollerar att överklagandet kommit in i rätt tid. Har det kommit in för sent avvisar domstolen överklagandet. Det innebär att beslutet gäller.

Om överklagandet kommit in i tid, skickar domstolen överklagandet och alla handlingar i målet vidare till Mark- och miljööverdomstolen.

Har du tidigare fått brev genom förenklad delgivning, kan även Mark- och miljööverdomstolen skicka brev på detta sätt.

## Prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen

När överklagandet kommer in till Mark- och miljööverdomstolen tar domstolen först ställning till om målet ska tas upp till prövning.

Mark- och miljööverdomstolen ger prövningstillstånd i fyra olika fall.

- Domstolen bedömer att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen dömt rätt.
- Domstolen anser att det inte går att bedöma om mark- och miljödomstolen har dömt rätt utan att ta upp målet.
- Domstolen behöver ta upp målet för att ge andra domstolar vägledning i rättstillämpningen.
- Domstolen bedömer att det finns synnerliga skäl att ta upp målet av någon annan anledning.

Om du *inte* får prövningstillstånd gäller det överklagade beslutet. Därför är det viktigt att i överklagandet ta med allt du vill föra fram.

## Vill du veta mer?

Ta kontakt med mark- och miljödomstolen om du har frågor. Adress och telefonnummer hittar du på första sidan i beslutet.

Mer information finns på www.domstol.se.

Anvisningar för överklagande **MMD-11 - Slutligt beslut** • Producerat av Domstolsverket, Avd. för domstolsutveckling • 2018-11