



Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
 - - - - - Trakgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - s.00 Samfällighet
 - ga.00 Gemensamhetsanläggning
 - Lr Ledningsrätt
 - s.00 Servitut
 - Byggnader
 - Skärmtak
 - Ovrig byggnad
 - Transformatorstation
 - Trappa
 - Häck, mittlinje
 - Staket
 - Sjörmur, mittlinje
 - Slödmur
 - Slänt
 - Dike
 - Vattendrag
 - Höjdkurva
 - Märkhöjd
 - Körbana
 - Refug
 - Gång- och cykelbana
 - Vägräcke
 - Elledning
 - Barrskog
 - Lövskog
 - Berg
 - Belysningsstolpe
 - Brunn
 - Fast förlämnings
 - Förmönte, yta
 - Rutnätspunkt
- Grundkartan föreställt genom utdrag ur Uddavalla Kommunens digitala baskartas Kartstandard enligt RMK 4.2.2.6.1
- Fyllständighet standard 2
 Lägegränshöjd standard 1
 Avslutning standard 1
- Skala 1:1000
- Koordinatssystem
 1 plan SWEREF 99 12 00
 1 höjd RM 2000
- Upprättad Uddavalla 2018-06-25
- Camilla Karlsson
 Kart- och mätningsspecialist
 Uddavalla Kommun



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- - - - - Planområdesgräns

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

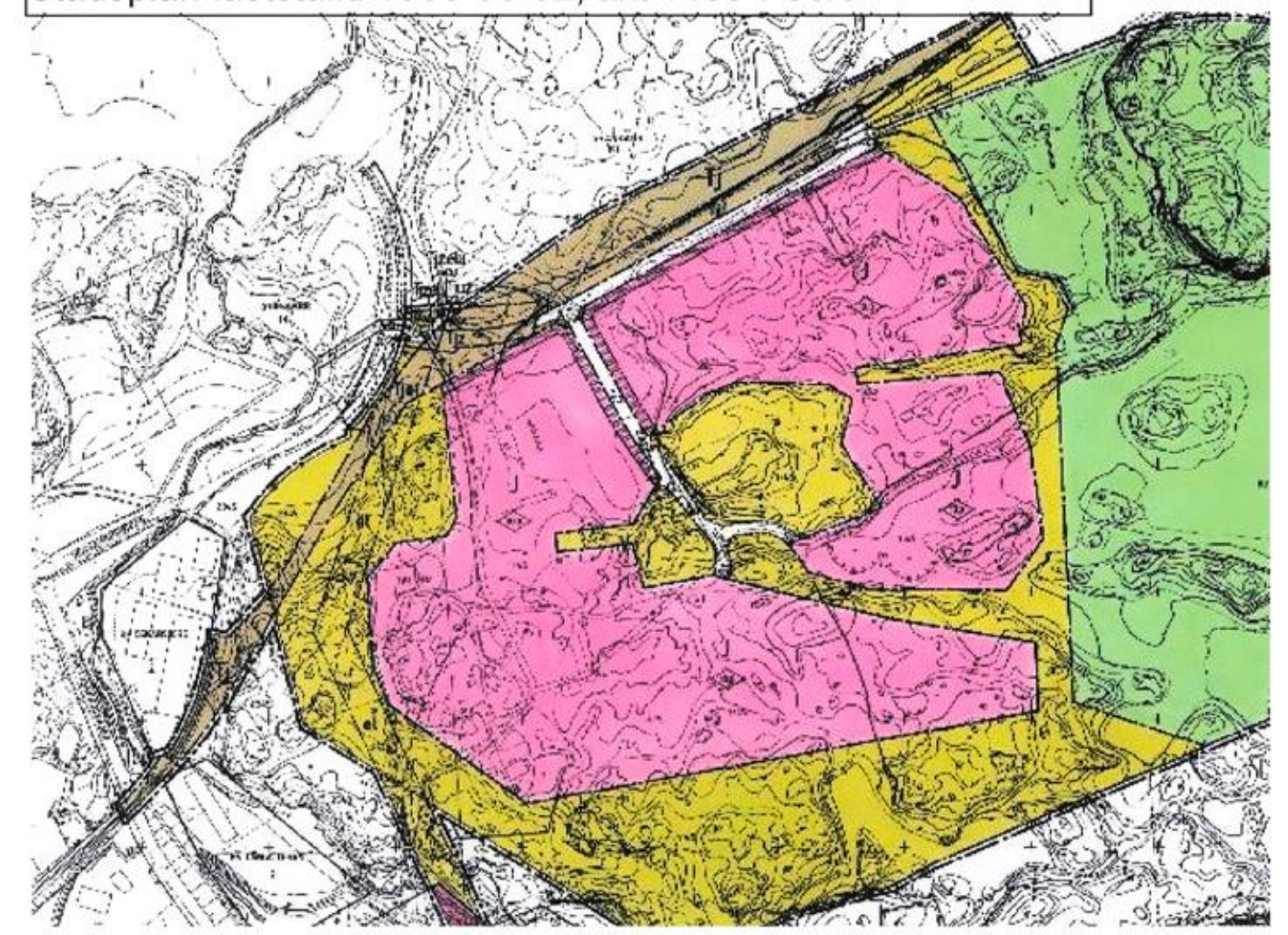
Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst en tredjedel bebyggas. Planbestämmelse utgår i och med att ändringen av detaljplanen vinner laga kraft.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, från det datum planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Stadsplan fastställd 1988-03-02, akt 1485-P88/8



Plankarta tillhörande ändring av detaljplan för del av Björbäck - Gräskärr område 2 avseende fastighet

**Svanbergslyckan 1
 Uddavalla kommun**

Upprättad av Samhällsbyggnad
 2018-06-25

Martin Hellström
 Martin Hellström
 Plan- och exploateringschef

Ann-Louise Andersson
 Ann-Louise Andersson
 Planarkitekt

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Plankarta med best.

Antagen:
 2018-09-20
 Laga kraft:
 2018-10-18
 Plan nr:
 295 Ä

ANTAGANDEHANDLING