Kallelse
Föredragningslista
Samhällsbyggnadsnämnden

2020-11-10

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve, kl. 08:00 torsdagen den 19 november 2020
Ordförande	Anna-Lena Heydar
Sekreterare	Malin Witt

Föredragningslista — Föredragande

1. **Upprop och val av justerare**
   Dnr SBN 2020/00001

2. **Godkännande av dagordning**
   Dnr SBN 28444

3. **Val av tillförordnad ordförande under ordinarie ordförande Mikael Staxängs frånvaro**
   Dnr SBN 2020/00691

4. **Redovisning av delegationsbeslut 2020** — Lisa Cronhol
   Dnr SBN 2020/00002

5. **Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning**
   Dnr SBN 2019/00634

6. **Utby 2:7, detaljplan för bostäder, beslut om antagande. PLAN.2017.572**
   Dnr SBN 2020/00681

7. **Hällebäck 1:8. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus. BYGG.2020.2365** — Micaela Hansson
   Dnr SBN 2020/00415

8. **Lerdalen 1:8. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2454**
   Dnr SBN 2020/00654

9. **Ammenäs 1:134. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2020.3622**
   Dnr SBN 2020/00657

10. **Hogarna 1:2. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2020.3162** — Micaela Hansson
    Dnr SBN 2020/00655

Föredragningslista — Föredragande

11. **Simmersröd 1:74. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. BYGG.2020.2560**
Dnr SBN 2020/00491

12. **Nålmakaren 3. Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad, garage. BYGG.2020.1215** — Micaela Hansson
Dnr SBN 2020/00653

13. **Ljungs-Hälle 1:298. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, uterum. BYGG.2020.3452**
Dnr SBN 2020/00621

14. **Bokenäs-Kärr 2:10. Anmälan om olovlig installation av eldstad. TILLSYN.2020.3642**
Dnr SBN 2020/00622

15. **Tånga 1:102. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av receptionsbyggnad (ändring/förnyelse av tidigare beviljat lov). BYGG.2020.3620**
Dnr SBN 2020/00670

16. **Kärragård 2. Ansökan om bygglov för mur och marklov schaktning. BYGG.2020.3285**
Dnr SBN 2020/00584

17. **Forshälla-Sund 1:232. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, radhus, parhus, gemensamhetslokal samt komplementbyggnader, stödmurar och parkeringsplatser, marklov för markförändringar. BYGG.2018.2519**
Dnr SBN 2020/00673

18. **Forshälla-Sund 1:266. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fyra flerbostadshus, komplementbyggnader, parkeringar och stödmurar samt marklov, ändring av beviljat lov. BYGG.2020.1619**
Dnr SBN 2020/00674

19. **Trollgil 2:2. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus. BYGG.2020.3618**
Dnr SBN 2020/00677

20. **Östra Frankensberg 2. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. BYGG.2020.2113** — Anna Magnusson
Dnr SBN 2020/00680

21. **Pipfabriken 4 Anmälan om olägenhet/störning, buller HAL.2018.3519** — Eva Gieryluk
Dnr SBN 2020/00630

Föredragningslista	**Föredragande**
22. **Tillsyns- och kontrollplan 2021 inom miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och angränsande områden** Dnr SBN 2020/00605	
23. **Medborgarförslag om övergångsställe på Blekevägen invid Järvstigen** Dnr SBN 2020/00562	
24. **Medborgarförslag från Johan Henriksson om hastigheter i Uddevalla** Dnr SBN 2020/00038	
25. **Medborgarförslag om lekplats på Kissleberg** Dnr SBN 2020/00548	
26. **Medborgarförslag från Kristina Börjesson om att ta bort fågelhuset i Hasselbacken** Dnr SBN 2020/00553	Stefan Björling
27. **Information ekonomi** Dnr SBN 2020/00007	Malin Witt
28. **Information om granskningsrapport avseende granskning av samhällsbyggnadsnämndens verksamhet 2020** Dnr SBN 2020/00626	Aya Norvell Andreas Roos
29. **Uddevalla kommuns arkitektur- och byggnadsvårdspris 2020** Dnr SBN 2020/00629	Anna Magnusson
30. **Riktlinjer för parkering och parkeringstal vid nybyggnation** Dnr SBN 2019/00486	Stefan Björling
31. **Ändring av kontrollavgifter** Dnr SBN 2020/00077	
32. **Information om ställplats** Dnr SBN 2020/00683	Jörgen Wennergren Christer Bergsten
33. **Revidering av lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Uddevalla hamn** Dnr SBN 2020/00460	
34. **Avtal om anläggningsarrende mellan Uddevalla kommun och Uddevalla hamnterminal AB på Fröland** Dnr SBN 2020/00628	Petter Larsson
35. **Rivning av byggnad Kärlingesund 1:5** Dnr SBN 2020/00576	

Föredragningslista	**Föredragande**
36. **Ändring av exploateringsavtal Kissleberg 1:4** Dnr SBN 2020/00017	Victor Kullgren
37. **Remiss från kommunstyrelsen avseende remiss från Västra Götalandsregionen angående kollektivtrafikplan för Uddevalla** Dnr SBN 2020/00627	
38. **Borttagning av BESTÄMMELSER FÖR UTPLACERING AV REKLAMSKYLTAR M.M. PÅ KUNGSGATANS OCH NORRA DROTTNINGGATANS GÅGATUDELAR, UaFS 11/1985** Dnr SBN 2020/00641	
39. **Information om drift- och byggkostnader för lekplatser** Dnr SBN 2020/00624	
40. **Hastighetsdämpande åtgärd på Fasserödsvägen** Dnr SBN 2020/00587	
41. **Pågående projekt inom Samhällsbyggnadsförvaltningen** Dnr SBN 2020/00003	Birgitta Andersson Linus Theorin
42. **Anmälningsärenden och underrättelser om avslutade lantmäterisammanträden 2020** Dnr SBN 2020/00004	
43. **Information från ordförande och förvaltningschef** Dnr SBN 2020/00005	

Ledamot och ersättare som är hindrad att delta i sammanträdet ska anmäla detta till resp gruppledare.

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.

I Uddevalla kommun är det upp till respektive nämnds ordförande att ge rekommendationer för nämndens sammanträden.
Utifrån att vi har nya Covid-19 rekommendationer för Västra Götaland from 29 okt pga att smittspridningen ökar kommer här tf ordförande Anna-Lenas rekommendationer till samhällsbyggnadsnämndens ledamöter inför nämndens sammanträde i november.

Sammanträdet kommer att fysiskt genomföras i lokal Bäve med digital uppkoppling via Teams. Ordförande och vice ordförande deltar på plats. För de tretton ordinarie tjänstgörande ledamöterna rekommenderas att de deltar på plats i Bäve alternativt om de så önskar distans via Teams. Ersättare som inte tjänstgör rekommenderas att delta på distans via Teams.

För ledamöter som deltar på plats genomförs sammanträdet inklusive lunchuppehåll så att Folkhälsomyndighetens (FHM) rekommendationer om avstånd följs.
För deltagare på distans är rekommendationen att
- delta på distans i lokaler i stadshuset, som iordningställs utifrån ett fåtal personer i varje rum med rekommenderat avstånd. Här kan förvaltningen säkra uppkopplingen. Kameran ska vara påslagen under pågående sammanträde.
-i andra hand deltagande på distans som ska ske i ej offentligt och avskilt utrymme. Här tar ledamoten eget ansvar för säker uppkoppling och tillgång till sina sammanträdeshandlingar. Kameran ska vara påslagen under pågående sammanträde.

För samtliga ledamöter och tjänstepersoner vid sammanträdet gäller att vi ska ta eget ansvar utifrån FHM rekommendationer för Västra Götaland.

För kännedom kommer två nämndsekreterare att delta på plats i Bäve. Förvaltningschef och avdelningschefer deltar antingen på plats när deras avdelnings ärenden föredras annars på distans. Enhetschefer, nyckelfunktioner och föredragande deltar på distans.

Det här kräver förberedelser i god tid för att nämndadministration ska kunna planera sammanträdet. Därför ombeds alla ledamöter att anmäla senast den 16 nov, per e-post till malin.witt@uddevalla.se hur ni avser delta. Vi vill att ni är tydliga med om det är

1, på plats fysikst i Bäve
2. på distans i rum i stadshuset (ni som deltar så här kommer att få information om vilket rum senare)
3. på distans utanför stadshuset

Tack på förhand för att vi hjälps åt med att ta ansvar i att hålla i, hålla ut och hålla avstånd! Anna-Lena