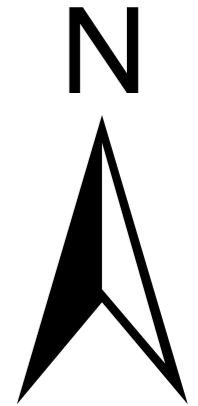
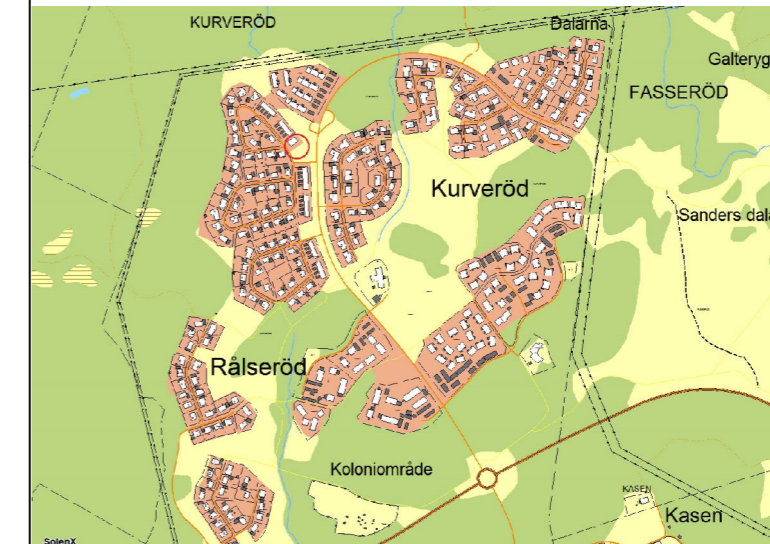


Planens nr: 1150
 Antagen av SBN: 2017-08-24
 Laga kraft: 2017-11-09

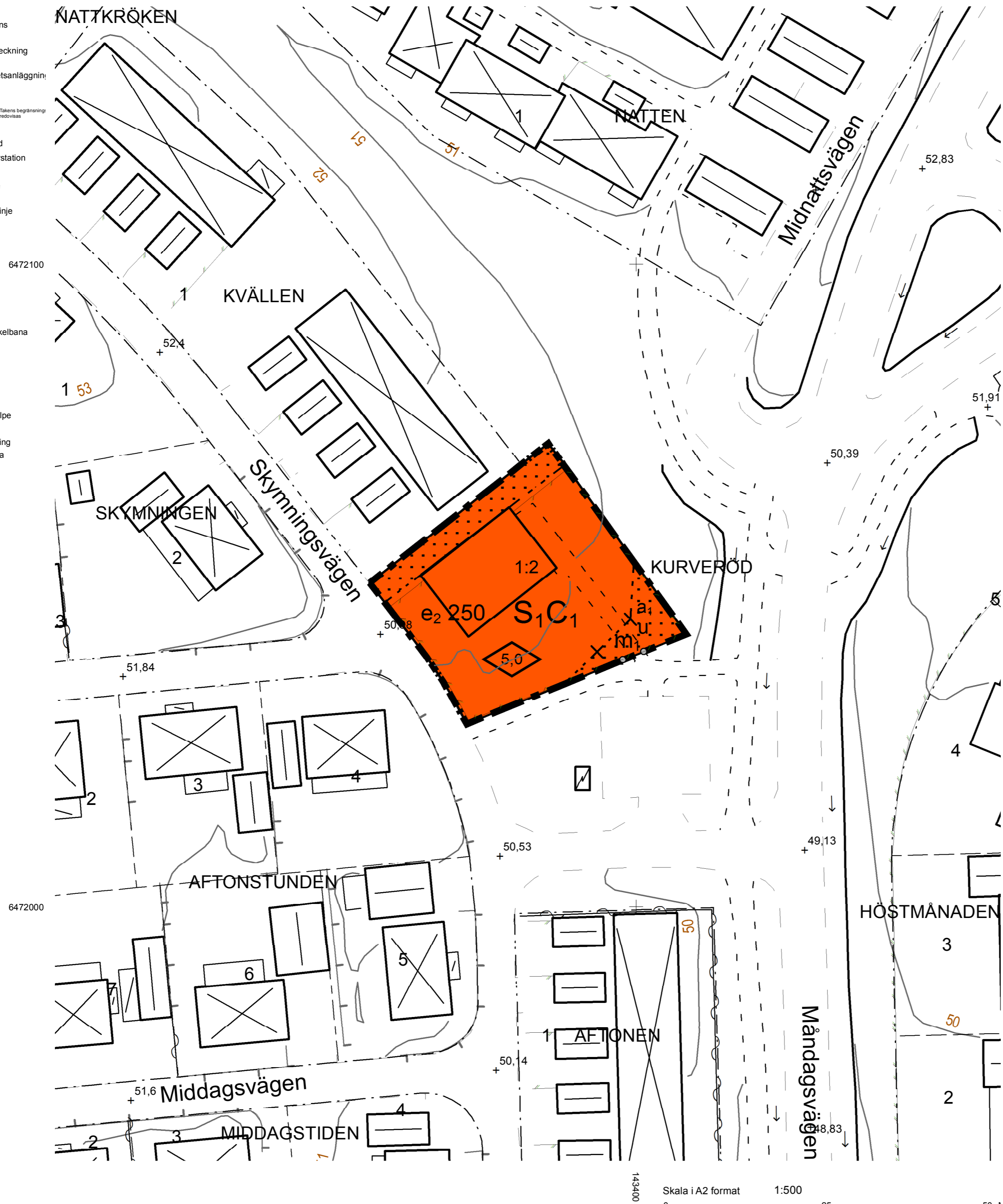


Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- - - Traktgräns
- 0.00 Fastighetsbeteckning
- s.00 Samfällighet
- ga:00 Gemensamhetsanläggning
- Lr Ledningsrätt
- s.00 Servitut
- Byggnader Takens begränsning redovisad
- Skärmtak
- Övrig byggnad
- Transformatorstation
- Trappa
- Häck, mittlinje
- Staket
- Stenmur, mittlinje
- Stödmur
- Slänt
- Dike
- Vattendrag 6472100
- Höjdkurva
- Markhöjd
- Körbana
- Refug
- Gång- och cykelbana
- Vägräcke
- Elledning
- Barrskog
- Lövskog
- Berg
- Belysningsstolpe
- Brunn
- Fast förlämnings
- Formhinne, yta
- Rutnätspunkt

Grundkarta framställd genom utdrag ur Uddevalla Kommuns digitala beskarta. Kartstandard enligt HMK-K.2.2.6.1 Fullständighet: standard 2 Lagesnoggrannhet: standard 2 Aktualitet: standard 1 Skala 1:1000 Koordinatsystem I plan : SWEREF 99 12 00 I höjd : RH 70 Upprättad Uddevalla 2011-xx-xx

Martin Jonsson
 Mättningschef
 Uddevalla Kommun



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- - - Planområdesgräns
- · - · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

S₁C₁ Förskola, Samlingslokal

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e₂ 00 Största tillåtna byggnadsarea i kvm

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- u □ Markreservat för underjordiska ledningar

Höjd på byggnader

◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Störningsskydd

m₁ Bullerskydd i fastighetsgräns med en höjd av 1,10 meter över anslutande marknivå.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Villkor för startbesked

a₁ Startbesked får inte ges förrän bullerskärm byggts i plangräns enligt bestämmelse m₁. Kvartersmark, PBL 4 kap. 14 § 1 st 5 p.

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft

Plankarta tillhörande detaljplan för

KURVERÖD 1:2

Upprättad av Samhällsbyggnad
 2016-10-17

Martin Hellström Maria Åkerkvist
 Plan- och exploateringschef Planarkitekt

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Plankarta med best.
 Fastighetsförteckning
 Utåtande

Antagen:
 xxxxxxxx
 Laga kraft:
 xxxxxxxx
 Plan nr:
 1150

