



UNDERÄTTELSE

1 (2)

OM GRANSKNING 2 AV DETALJPLAN

Dnr:PLAN.2018.4126

2023.12.21

ARB:633

Handläggare

Gustaf Palmborg

Telefon 0455-697355

Gustaf.palmborg@uddevalla.se

Detaljplan för del av Fröland 3:25, Herrestad 4:5, Källdal 4:7 m.fl. ny förbindelseväg och industrimark.

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING 2 AV DETALJPLAN

Ett förslag till detaljplan för Fröland 3:25 m.fl. upprättades av Samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-08-30. Planen var utställd för granskning under tiden 2022-09-06 till 2022-09-27.

Efter granskning har planförslaget och utredningar reviderats och ställs nu ut för granskning 2 med syfte att låta samrådskretsen granska planförslaget innan ett slutgiltigt förslag föreslås för antagande.

Planområdet är beläget i anslutning till Dyrstens industriområde mellan Herrestad och Fröland. Planområdets areal uppgår till ca 13 ha. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för byggnation av väg mellan Undavägen och Frölandsvägen samt att komplettera befintligt industriområde Dyrsten med ytterligare område för verksamheter.

Detaljplanen följer Plan- och bygglagen (2010:900) och tillämpar standardförfarande, planförslaget är förenligt med fördjupad översiktsplan för Uddevalla antagen 2017-02-22.

Till planförslaget hör utredningar om dagvatten, geoteknik, buller, arkeologi och naturvärden samt samrådsredogörelse.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-12-18 § 341 att planhandlingarna ska bli föremål för granskning 2.

Planförslaget är utställt för granskning 2 under tiden 2023-12-21 - 2024-01-25

UTSTÄLLNINGSPLATSER

Till planförslaget bifogas plankarta och planbeskrivning samt utredningar. Handlingar och övrig information finns på kommunens utställningslokaler och hemsida. Handlingar översänds till myndigheter. Handlingar ställs ut för allmänheten på följande platser:



UNDERÄTTELSE

2 (2)

OM GRANSKNING 2 AV DETALJPLAN

Dnr:PLAN.2018.4126

ARB: 633

- Kontaktcenter, Rådhuset, Kungstorget, Uddevalla, måndag- fredag kl 08:00 -16:30.
- Utställningsplats på Uddevalla Stadshus.
- Kommunens hemsida [Fröland, väg och industrimark - Uddevalla kommun](#)

Eventuella synpunkter på förslaget framförs skriftligen till:

Uddevalla kommun, Samhällsbyggnad, 451 81 Uddevalla
eller till vår e-postadress samhallsbyggnad@uddevalla.se.

Det går att lämna muntliga synpunkter, eventuella erinringar ska dock vara skriftliga.

Senast 2024-01-25 ska synpunkterna ha inkommit.

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av era eventuella synpunkter. Svar kommer att återfinnas i ett granskningsutlåtande, som åtföljer planen vid ett beslut om antagande av planförslaget. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

INFORMATION TILL HYRESVÄRDAR

Informera gärna era hyresgäster/bostadsrättsinnehavare om tillfälle för granskning av planförslaget då dessa enligt Plan- och bygglagen 5 kap. 11§ ingår i samrådsgruppen.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

planeringsavdelningen

Gustaf Palmborg
Planarkitekt