





## Innehållsförteckning

<b>1</b>	<b>Bakgrund</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Tidigare geotekniska utredningar</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>Geotekniska förutsättningar</b>	<b>2</b>
<b>4</b>	<b>Rekommendationer</b>	<b>2</b>



## 1 Bakgrund

Med anledning av IKANO:s planer på nyetablering vid Östra Torp, Uddevalla, kommer kommunen ta fram en ny detaljplan över området. Som underlag för fortsatt arbete med detaljplanen har en översiktlig geoteknisk inventering utförts. Inventeringen syftar till att gå igenom tidigare utförda undersökningar för att översiktligt bedöma rådande geotekniska förhållanden.

Det nya exploateringsområdet ligger i anslutning till det befintliga handelsområdet vid Östra Torp och den planerade utbyggnaden omfattar cirka 6000 m<sup>2</sup> ny handel, se figur 1 nedan.



Figur 1 Översiktsbild över Östra Torp med planerat exploateringsområde markerat. Källa: Trafikverket

Delar av det nya planområdet omfattas av Östra Torps detaljplan, dock är större delen ännu inte planlagd. På området ligger idag ett bostadshus samt tillhörande byggnader som kommunen har löst in.

## 2 Tidigare geotekniska utredningar

Inom det nu aktuella exploateringsområdet har endast ett fåtal tidigare geotekniska undersökningspunkter återfunnits. Dessa punkter är främst belägna nära Hogstorpsvägen. Ett större antal geotekniska undersökningar har dock utförts i närliggande områden som underlag för bl.a. följande utredningar:

- Östra Torp. Geoteknisk utredning för detaljplan. PM Geoteknik. Sweco Infrastructure, daterad 2010-05-05 (Uppdragsnummer 1351 625).
- Herrestads-Torp fastighet 1:23. Geoteknisk utredning av befintliga slänter. Sweco Infrastructure. Daterad 2013-05-17 (Uppdragsnummer 1351625-969)
- "Herrestad-Torp 1:10, 1:11, 1:12 m fl, översiktlig geoteknisk undersökning" BohusGeo, daterad 2008-02-05 (Arb.nr. U07087).

Dessutom utfördes undersökningar/utredningar i samband med projektering av geotekniska förstärkningsåtgärder samt grundläggning av byggnader mm inom ramen för den byggnation som tidigare utförts för Östra Torps handelsområde.

## 3 Geotekniska förutsättningar

Inom den östra och norra delen av området finns berg i dagen och djupet till berg är sannolikt måttligt i anslutning till synligt berg i dagen. Jorden bedöms här utgöras av främst lera, silt och sand.

Åt väster och söder ökar djupet till fast botten och jorden utgörs till en större del av lera, med varierande innehåll av silt och sand.

Om man bortser från det större bergsparti som finns i öster så är nivåskillnaderna relativt små inom det tänkta exploateringsområdet med nivåer mellan ca +36 och +42.

Norr om området, i Kärråns ravinområde, medför rådande geotekniska förhållanden att stabilitetsproblem förekommer. De geotekniska förhållandena karaktäriseras av delvis högsensitiv lera med låg odränerad skjuvhållfasthet och lutande marktytor.

## 4 Rekommendationer

I ett fortsatt utredningsskede erfordras kompletterande geotekniska fältundersökningar för att fastställa de geotekniska förutsättningarna inom området med syfte att säkerställa att inga geotekniska stabilitetsproblem föreligger, eller skapas. Geotekniska undersökningar krävs även inför projektering av grundläggning av byggnader, parkeringsytor och eventuella andra anläggningar.

2(3)

PM  
2016-02-18

ÖSTRA TORP - GEOTEKNIK

PL

\\segotfs001\projekt\7204\7001092\_östra\_torp\_förprojektering\000\_östra\_torp\_förprojektering\07\_arbetsmaterial\geoteknik\pm\_östra\_torp\_geoteknik.docx

Slänter mot nordost bör fläckas ut, enligt *Herrestads-Torp fastighet 1:23. Geoteknisk utredning av befintliga slänter*, om närliggande mark ska nyttjas. Byggnaders och övriga ytors placering samt nivåsättning bör anpassas till rådande geotekniska förhållanden för att undvika kostsamma åtgärder.

Exploateringsområdets norra gräns behöver studeras i detalj och placeras tillräckligt långt söderut för att undvika kostsamma geotekniska förstärkningsåtgärder, då de geotekniska förhållandena i Kärreåns ravin är mycket dåliga.

Då delar av området tidigare har använts som upplagsytor rekommenderas att en markmiljöundersökning utförs för att säkerställa att marken inte är förorenad.