



Protokoll
Jävsutskott

2018-10-03

Sammanträde
Plats och tid Jävsutskott
Stadshuset, Varvet, vån 5, kl. 08:30-9:05

Ledamöter
Sonny Persson (S), Ordförande
Rolf Jonsson (L), Vice ordförande
Lars-Olof Laxrot (V)
Jarmo Uusitalo (MP)

Övriga
Malin Sjöstedt, arkitekt samhällsbyggnad
Cecilia Segerstedt, arkitekt samhällsbyggnad

Utses att justera Jarmo Uusitalo (MP)
Justeringens plats och tid Stadshuset, 2018-10-03, kl. 15:00 Paragrafer §§ 13-14

Underskrift sekreterare

Annica Åberg

Underskrift ordförande

Sonny Persson

Underskrift justerande

Jarmo Uusitalo

Sammanträde
Förvaras hos
Anslaget sätts upp
Anslaget tas ner

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Jävsutskott 2018-10-03
Kommunledningskontoret stadshuset
2018-10-03
2018-10-25

Underskrift

Annica Åberg

Justerandes signatur



§ 13

Dnr KS 2018/00651

**Anmälan om olovligt uppställd modul för skolverksamhet,
Bikupan 24**

Sammanfattning

Tidsbegränsat bygglov gavs 2003-06-03 för en skolmodul. Det tidsbegränsade bygglovet gick ut 2013-06-03. Modulbyggnaden har sedan getts permanent bygglov i efterhand 2018-06-14 § 5. Byggnaden har därmed stått olovligt uppställd en tid under åren 2013 - 2018. Någon sanktionsavgift kan dock inte tas ut för den olovliga åtgärden då det gått med än fem år sedan det tidsbegränsade bygglovet gick ut. Ärendet ska därför avskrivas från vidare handläggning.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2018-09-20.

Översiktskarta daterad 2018-09-20.

Kopia tidsbegränsat bygglov från 2003-06-15.

Beslut

Jävsutskottet beslutar

att ärendet avskrivas från vidare handläggning med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 14

Dnr KS 2018/00647

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg på fastigheten Ljungs-Berg 1:8

Sammanfattning

Trafikverket har anlagt en tillfällig arbetsväg på rubricerad fastighet i samband med bergssäkring och arbeten längs väg 675 vid Ulvesund. Platsen omfattas av strandskydd och inför arbetet har dispens beviljats av Länsstyrelsen med villkor om undanröjande av vägen och återställande av naturmarken. Uddevalla kommun äger marken och ser förutsättningar att nyttja och förbättra den tillfälliga vägen för att skapa en allmän gång- och cykelväg. Arbetsvägen består av en delsträcka i östvästlig riktning som förbinder väg 675 med befintligt vägnät inom bostadsområdet i väster och en delsträcka i nordsydlig riktning som ledet ut till branten i söder där bergssäkringsarbetet genomförs. Väg 675 är högttrafikerad och utrymmet för oskyddade trafikanter begränsat. En ökad trafiksäkerhet är ett allmänt intresse som kan utgöra särskilt skäl för dispens. Den östvästliga delsträckan bedöms utgöra en lämplig förbindelse för gång och cykeltrafik tillskillnad från den nordsydliga sträckan. Dispens ska därför beviljas för anläggande av permanent väg endast i den omfattning som krävs för en förbättrad trafiksäkerhet, det vill säga för den sträcka som utgör länk mellan bostadsområdet och väg 675. Åtgärden bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Det saknas särskilda skäl att permanenta den nordsydliga vägsträckan varför denna del av ansökan avslås.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2018-09-24.

Situationsplan 2018-09-24.

Skrivelse bilaga A 2018-08-22.

Samråd och naturvärdesinventering 2018-08-22.

Beslut från Länsstyrelsen 2018-08-22.

Beslut

Jävsutskottet beslutar

att bevilja dispens för anläggande av väg enligt markerad vägsträcka A med följande villkor

- Endast den sträcka som markerats A på bifogad karta får tas i anspråk för anläggningen.
- Stenmur ska återställas i så mån att endast den öppning som vägbanan kräver kvarstår.

att avslå ansökan i den del som avser anläggande av väg enligt markerad vägsträcka B.


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



forts. § 14

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden tar ut en avgift för all handläggning utifrån en beslutad taxa. Avgiften är 7 648 kr för 2018.

Upplysningar

- Byggnadsarbetet ska påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag detta beslut vann laga kraft, annars upphör dispensen att gälla.
- Länsstyrelsen granskar alla kommunala dispenser och har möjlighet att överpröva dessa. Beslut om eventuell överprövning ska tas inom tre veckor från det att Länsstyrelsen tagit del av beslutet. Under dessa tre veckor har även vissa organisationer (*Naturskyddsföreningen m.fl.*) rätt att överklaga beslutet. Ni bör därför vänta med att påbörja åtgärden tills den tiden gått ut. Hur man överklagar framgår av bifogad bilaga.
- Delgivningskvittot ska undertecknas av behörig firmatecknare och omgående skickas tillbaka till Samhällsbyggnad. När du undertecknat delgivningskvittot betyder det att du har tagit emot handlingen. Att du undertecknat delgivningskvittot innebär inte att du har godtagit innehållet i beslutet.
- Tillstånd för ingrepp i fornlämning har lämnats av Länsstyrelsen mot bakgrund av att vägen ska undanröjas och marken återställas. Om fornlämningar berörs av arbetet eller av den permanenta vägen kan krav på nytt tillstånd krävas.


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande