



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-16

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Stadshuset Uddevalla, sammanträdesrum Bäve, kl. 10:55, torsdagen den 16 juni
Ledamöter	Mikael Staxäng (M), Ordförande Roger Johansson (L), 1:e vice ordförande Kent Andreasson (UP), 2:e vice ordförande Torun Elgebäck (C) Maria Johansson (L) Jerker Lundin (KD) Kenneth Engelbretsson (S) Per-Arne Andersson (S) Anna-Lena Heydar (S) Martin Pettersson (SD) Mattias Forseng (SD)
Tjänstgörande ersättare	Tony Wall (S) för Susanne Börjesson (S) Marie Lundström (V) för Henrik Sundström (M)
Ersättare	Göran Åhrén (KD) Jarmo Uusitalo (MP) John Alexandersson (SD)
Övriga	Maria Jacobsson, förvaltningschef Andreas Roos, avdelningschef Cornelia Kirpensteijn, ekonomichef Stefan Björling, enhetschef

Utses att justera	Martin Pettersson	
Justeringens plats och tid	Stadshuset 2022-06-16	Paragrafer §§ 229–230

Underskrift ordförande

Mikael Staxäng

Underskrift justerande

Martin Pettersson

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden 2022-06-16
Förvaras hos	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Anslaget sätts upp	2022-06-16
Anslaget tas ner	2022-07-08

Underskrift

Malin Witt

Justerandes signatur



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-16

Therese Johansson, enhetschef
Dimitris Vassiliadis, planarkitekt
Joel Thölix, planarkitekt
Hampus Segerud, planarkitekt
Markus Ekstorm, mark och exploatering
Christoffer Vikström, bygglovshandläggare
Henrik Noord, bygglovsarkitekt
Micaela Hansson, bygglovshandläggare
Sara Olsson, bygglovshandläggare
Stina Marie Hansson, bygglovshandläggare
Charlotta Claesson, bygglovshandläggare
Malin Witt, nämndsekreterare



§ 229

Dnr SBN 2021/00311

**Rörkärr 1:18. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, yttrande till mark- och miljödomstolen.
BYGG.2021.560**

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheterna Rörkärr 1:18 och 1:19. Samhällsbyggnadsnämnden avslog ansökan 2021-06-08. Ärendet är överklagat och det är nu fråga om svar på föreläggande om yttrande från mark- och miljödomstolen 2022-05-25. Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden vidhåller sin tidigare bedömning i ärendet med förtydligande i enlighet med yttrande daterat 2022-06-09.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-06-09

Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2022-06-09

Föreläggande från mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt, inkom 2022-05-25

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2021-06-08 § 270

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2021-05-20

Yrkanden

Roger Johansson (L), Mikael Staxäng (M), Torun Elgebäck (C), Kenneth Engelbrektsson (S) yrkar bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta yttrande daterat 2022-06-09 samt skicka det till mark- och miljödomstolen

att förklara paragrafen omedelbart justerad

Protokollsanteckning

Skriftlig inkommen protokollsanteckning från Jerker Lundin (KD):

Det är oerhört viktigt att bevara brukbar jordbruksmark. Det håller Kristdemokraterna helt med om. Men det får inte innebära att man försvårar utvecklingen av jordbruksföretag. Det är viktigt att inte skapa en "regel" som lägger en "död hand" över utveckling av landsbygden.



2022-06-16

§ 230

Dnr SBN 2021/00647

Bången 2:27. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, yttrande till mark- och miljödomstolen. BYGG.2021.2083

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Bången 2:27. Samhällsbyggnadsnämnden avslog ansökan 2022-01-25. Ärendet är överklagat och det är nu fråga om svar på föreläggande om yttrande från mark- och miljödomstolen 2022-05-24.

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden vidhåller sin tidigare bedömning i ärendet med förtydligande i enlighet med yttrande daterat 2022-06-09.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-06-09

Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2022-06-09

Föreläggande från mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt, inkom 2022-05-24

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2022-01-25 § 8

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-01-06

Yrkanden

Roger Johansson (L), Mikael Staxäng (M), Torun Elgebäck (C), Kenneth Engelbrektsson (S) yrkar bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta yttrande daterat 2022-06-09 samt skicka det till mark- och miljödomstolen

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Protokollsanteckning

Skriftlig inkommen protokollsanteckning från Jerker Lundin (KD):

Det är oerhört viktigt att bevara brukbar jordbruksmark. Det håller Kristdemokraterna helt med om. Men det får inte innebära att man försvårar utvecklingen av jordbruksföretag. Det är viktigt att inte skapa en "regel" som lägger en "död hand" över utveckling av landsbygden.