



Protokoll Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Varvet, kl. 08:30-14:05 med ajourneringar 09:35-10:00, 11:15-11:20, 11:57-11:59 och 12:00-13:00
Ledamöter	Mattias Forseng (SD), ordförande Sven Stålros (M) Anna Andersson (M) Jennie Ekland (C) Göran Åhrén (KD) Per-Arne Andersson (S) Susanne Grönvall (S) Isak Jannert (MP) Leif Frisk (SD) Johan Magnusson (UP)
Tjänstgörande ersättare	Ingvar Lindsta (UP) för Kent Andreasson (UP) Kerstin Joelsson-Wallsby (V) för Anna-Lena Heydar (S) Maria Johansson (L) för Björn Halldin (S)
Ersättare	Stig Olsson (KD) ej § 100 pga. jäv Gabriel Agstrand (SD)

Utses att justera	Johan Magnusson	
Digital justering	2024-03-25	Paragrafer § 70 - § 103
Sekreterare	Malin Witt	
Ordförande	Mattias Forseng	
Justerare	Johan Magnusson	

Anslagsbevis

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden 2024-03-21
Förvaras hos	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Anslaget sätts upp	2024-03-25
Anslaget tas ner	2024-04-16
Ansvarig	Malin Witt



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Övriga

Maria Jacobsson, Förvaltningschef
Cornelia Kirpensteijn, Avdelningschef
Lotta Wall, Avdelningschef
Lars-Göran Johansson, Avdelningschef
Lisa Cronholm, Avdelningschef
Therese Johansson, Enhetschef
Jenny Petersson, Projektledare
Tihomir Jerkovic, Bygglovshandläggare
Anneli Persson, Enhetschef
Linda Ökvist, Utredare
Ivan Windvik Andersen, Processledare
Paula Nyman, Enhetschef
Anna Djärv, Enhetschef
Camilla Edwartz, Trafikingenjör
Lena Ekman, Trafikingenjör
Fredrik Bottenmark, Gatuingenjör
Malin Witt, Utredare
Lena Ekman, personalföreträdare §§ 88-91



§ 70

Upprop och val av justerare

Sammanfattning

Upprop förrättas och Johan Magnusson (UP) föreslås att jämte ordförande justera sammanträdets protokoll. Förvaltningen föreslår att justeringen sker den 25 mars, digitalt.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att Johan Magnusson (UP) jämte ordförande justerar sammanträdets protokoll den 25 mars, digitalt



§ 71

Godkännande av dagordning

Sammanfattning

Följande ärende utgår från dagens sammanträde på sökandes begäran:

- Ärende 8 - Forshälla-Berg 2:25. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industrihotell

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med ovan noterad förändring



§ 72

Anmälan om jäv

Sammanfattning

Stig Olsson (KD) anmäler jäv på ärende 31, *Inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs, i enlighet med uppdrag från kommunfullmäktige*

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera inkommen anmälning



§ 73

Dnr SBN/2024:1

Redovisning av delegationsbeslut, februari 2024

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med den antagna delegationsordningen. Dessa beslut ska redovisas för Samhällsbyggnadsnämnden. Detta innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden fastställer eller omprövar delegationsbesluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som har fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-03-06
Förteckningar över fattade delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen



§ 74

Dnr SBN/2024:3

Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2024

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning lyfts till nämnden för revideringar med jämna mellanrum.

Förvaltningen föreslås ges delegation att besluta i ärenden om dispens från strandskyddsbestämmelserna i de fall det avser beviljande av dispens. Samma delegation finns vad gäller beslut om positivt förhandsbesked, både inom och utom detaljplan, och föreslås nu alltså även ges vad gäller beviljande av strandskyddsdispens, detta på initiativ av den politiska majoriteten.

Nästa delegation som föreslås förändras handlar om dispens från kravet om utsortering av bioavfall och förpackningar. Lagstiftningen som rör detta område har ändrats och förslaget till förändring går i linje med det. I nuvarande delegationsordningen har en delegation gällande dispens i fråga om utsortering av bygg- och rivningsavfall funnits, förslaget blir nu att delegationen ändras så att den inte definierar någon typ av dispens men således omfattar även bioavfall och förpackningar.

Två förändringar föreslås slutligen för delegationer inom plan- och bygglagen. En delegation föreslås utökas så att avdelningens administratörer redan tidigt i handläggningen ska kunna begära in kompletteringar och på så sätt snabba på processen. För en rad delegationer föreslås delegation ges till en robot som fattar beslut, ett nytt arbetssätt inom förvaltningen. Nacka kommun har infört detta och där har man gett delegation till en ”automatisk beslutsprocess” i delegationsordningen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-29

Förslag revidering samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning mars 2024 ändring i färg, 2024-02-29

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning för antagande mars 2024, 2024-02-29

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning med föreslagna revideringar



§ 75

Dnr SBN/2023:224

Högås-Sund 1:31. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2023.457

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Högås-Sund 1:31. Den sökta platsen ligger inom riksintresse för friluftsliv samt angränsar till strandskyddat område. På platsen finns en stig som leder ner till stranden där det finns badplats och brygga. Att bebygga detta område skulle strida mot riksintresset samt innebära en begränsning av möjligheten att ta sig ner till stranden. Den sökta åtgärden skulle också medföra en avhållande effekt från att nyttja stranden. Förvaltningen noterar även att det kommer att krävas stora markåtgärder för att kunna bebygga platsen på grund av att det är svår och ojämn terräng samt en närliggande bäck som kan komma att påverkas. Detta bedömer förvaltningen är olämpligt och det kan även komma att krävas särskilt tillstånd för denna åtgärd. Det föreligger även risk för skred på platsen. Sökanden har inkommit med en handling avseende kontroll på platsen gällande markförhållandena. Det är inte redovisat när kontrollen är utförd eller var provgroparna och kontrollerna har gjorts. Vidare säger man att någon skredrisk inte föreligger i området trots att den aktuella platsen ligger inom ett utpekade område för skredrisk. Förvaltningen gör därför bedömningen att frågan om skredrisk fortfarande inte är tillräckligt utredd på platsen. Förvaltningens bedömning är att ansökan om förhandsbesked ska avslås. Grannar är hörda i detta ärende.

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade den aktuella ansökan 2023-06-22 (§ 177). Beslutet överklagades och länsstyrelsen har upphävt beslutet och återförvisat ärendet till nämnden för vidare handläggning 2023-12-13.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-27

Länsstyrelsens beslut 2023-12-13 dnr 26704-2023

E-post från Västvatten inkom 2023-05-22

Bilaga sökandes bemötande inkom 2023-04-25

Ansökan inkom 2023-01-31

Situationsplan inkom 2023-01-31

Situationsplan tillfartsväg inkom 2023-01-31

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):
att bevilja ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan och bygglagen (2010:900), PBL



att motivera beslutet med att den sökta åtgärden är lämplig på platsen enligt 2 kap. 2, 4, 5 och 6 §§ PBL Nämnden bedömer att det är mycket bebyggelse i området och tillgänglighet till stranden och riksintresse för friluftsliv inte kommer att ha en avhållande effekt då befintlig stig kommer att flyttas och kommer att kvarstå enligt beskrivning i ansökan Bygg 2023:457 i en position väster om planerad tomt. Den sökande kan anlägga en separat byggväg på egen mark. Strandskyddet kan vidmakthållas genom att avgränsning görs för att begränsa hemfridszon. Nämnden bedömer att det inte föreligger någon skredrisk utifrån sökandes kontroll av gällande markförhållande och förslag på stödmur i syd och väst. Som också säkerställer mark mot bäck.

att beslut om avgift för ansökan om förhandsbeskedet har fattats 2023-06-22 (§ 177, dnr SBN 2023/224)

Maria Johansson (L): ansluter till majoritetens yrkande och att bevilja ansökan

Susanne Grönvall (S): Bifall till förslaget i handlingarna

Kerstin Joelsson-Wallsby (V): Bifall till förslaget i handlingarna

Isak Jannert (MP): Bifall till förslaget i handlingarna

Jennie Ekland (C): Bifall till förslaget i handlingarna

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition på Susanne Grönvall med fleras yrkande mot Ingvar Lindsta med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med det sist nämnda.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan och bygglagen (2010:900), PBL

att motivera beslutet med att den sökta åtgärden är lämplig på platsen enligt 2 kap. 2, 4, 5 och 6 §§ PBL Nämnden bedömer att det är mycket bebyggelse i området och tillgänglighet till stranden och riksintresse för friluftsliv inte kommer att ha en avhållande effekt då befintlig stig kommer att flyttas och kommer att kvarstå enligt beskrivning i ansökan Bygg 2023:457 i en position väster om planerad tomt. Den sökande kan anlägga en separat byggväg på egen mark. Strandskyddet kan vidmakthållas genom att avgränsning görs för att begränsa hemfridszon. Nämnden bedömer att det inte föreligger någon skredrisk utifrån sökandes kontroll av gällande



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

markförhållande och förslag på stödmur i syd och väst. Som också säkerställer mark mot bäck.

att beslut om avgift för ansökan om förhandsbeskedet har fattats 2023-06-22 (§ 177, dnr SBN 2023/224).

Reservation/Protokollsanteckning

Isak Jannert (MP, Kerstin Joelsson-Wallsby (V), Jennie Ekland (C) och Susanne Grönvall (S) reserverar sig till förmån till eget yrkande



§ 76

Dnr SBN/2024:124

Stadsfjället 1:76. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus. BYGG.2023.2260

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus på fastigheten Stadsfjället 1:76. Av förvaltningens diarium framgår att det under senare år har ansökts om förhandsbesked och bygglov för nybyggnation flertalet gånger på denna fastighet samt direkt anslutande fastigheter. Förhandsbesked för tre enbostadshus har beviljats på platsen av nämnden mellan åren 2019–2023. Under 2019–2024 har tre ansökningar om förhandsbesked samt en ansökan om bygglov för två fritidshus nekats. Härutöver har det även ansökts om planbesked som nekades 2019. Förvaltningen anser att det föreligger ett behov av en helhetssyn över området. Därför krävs fördjupad utredning vilket förutsätter en planläggning av området. Det föreligger ett högt bebyggelsetryck i området och en ökad exploatering kan antas medföra betydande inverkan på omgivningen. Därför är detta inte en fråga som kan prövas genom förhandsbesked, utan genom planläggning, för att inte försvåra eller omöjliggöra en rationell planering av området. Förvaltningen anser inte att byggnadsverken kan prövas i samband med prövning av ansökan om förhandsbesked.

Grannar och sakägare är inte hörda i detta ärende.

Förvaltningens förslag till beslut är att ansökan ska avslås.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-29

Situationsplan inkom 2023-09-11

Ansökan inkom 2023-08-21

Yrkanden

Per-Arne Andersson (S): Bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

att avgiften för förhandsbeskedet är 10 710 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2023-09-11. Avgiften för beslutet reduceras därför med 10 710 kronor i enlighet med 12 kap. 8 a § PBL och fastställs till 0 kr.



§ 77

Dnr SBN/2024:81

**Forshälla-Berg 2:25. Ansökan om bygglov för nybyggnad av
industrihotell. BYGG.2023.2195**

Sammanfattning

Ärendet utgår från dagens sammanträde på sökandes begäran.



§ 78

Dnr SBN/2024:99

Ljungs-Berg 1:25. Ansökan om bygglov för nybyggnad av torn; samt teknikbod. BYGG.2023.3156

Sammanfattning

Ansökan avser ett 48 meter högt kommunikationstorn och en teknikbod. Kommunikationstornet byggs på plintar och utan schaktning. För att minimera ingrepp i naturen bör tornet enligt naturvårdsinventering lyftas på plats med helikopter samt eventuella tillträdesvägen ska återställas i ursprungligt skick i samråd med Länsstyrelsen.

Bara enstaka träd enligt naturvårdsinventering ska tas ner i samband med etableringen. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om bygglov ska beviljas.

Grannar och sakägare är hörda i detta ärende. Synpunkter har inkommit.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-19

Sökandens bemötande av grannarnas synpunkter inkom 2024-02-13

Naturinventering inkom 2024-01-15

Ansökan inkom 2023-11-13

Situationsplan inkom 2023-11-13

Elevationsritning inkom 2023-11-13

Fasadritning inkom 2023-11-14

Översiktligskarta med koordinat inkom 2023-11-13

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):

att avslå ansökan med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL Med motiveringen att kommunikationstorn inte uppfyller kravet enligt 2 kap. 1, 2, 4, 6, 9 §§ PBL. Då området är utpekad som grönområde med särskilt värde i FÖP Ljungskile.

att avgiften för lovet är 10 695 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2024-01-15. Beslut har fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL.

Isak Jannert (MP): Bifall till förslaget i handlingarna

Susanne Grönvall (S): Bifall till förslaget i handlingarna

Jennie Ekland (C): Bifall till förslaget i handlingarna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Maria Johansson (L): Bifall till förslaget i handlingarna

Kerstin Joelsson-Wallsby (V): Bifall till förslaget i handlingarna

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition på Ingvar Lindsta med fleras yrkande mot Isak Jannert med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar i enligt med det förstnämnda.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL Med motiveringen att kommunikationstorn inte uppfyller kravet enligt 2 kap. 1, 2, 4, 6, 9 §§ PBL. Då området är utpekade som grönområde med särskilt värde i FÖP Ljungskile.

att avgiften för lovet är 10 695 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2024-01-15. Beslut har fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL.

Reservation/Protokollsanteckning

Isak Jannert (MP, Kerstin Joelsson-Wallsby (V), Jennie Ekland (C) och Susanne Grönvall (S) reserverar sig till förmån till eget yrkande



§ 79

Dnr SBN/2024:66

Bulten 1. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad. BYGG.2023.3235

Sammanfattning

Ansökan avser tillbyggnad av en industribyggnad på fastigheten Bulten 1. Fastigheten ligger inom detaljplanerat område. Ansökan avviker från detaljplanen avseende överstigen byggnadsarea samt avstånd till fastighetsgräns.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om bygglov ska avslås.

Grannar och sakägare har getts tillfälle att yttra sig över ansökan. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-28

Ansökan inkom 2023-11-17

Situationsplan inkom 2023-11-17

Plan- och sektionsritning inkom 2023-11-17

Fasadritning inkom 2023-11-17

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):
att bevilja ansökan med stöd av 9 kap. 30 §, 31b§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL åtgärden bedöms som en liten avvikelse och är förenlig med detaljplanens syfte.

att avgiften för avslaget är 13 356 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2023-11-17. Beslut har inte fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL. Avgiften för beslutet reduceras därför med 13 356 kronor i enlighet med 12 kap. 8 a § PBL och fastställs till 0 kr.

att för åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas. Kontrollansvarig är Patrick Widengård.

Maria Johansson (L): ansluter till majoritetens yrkande och att bevilja ansökan

Isak Jannert (MP): återremittera ärendet till förvaltningen för fortsatt handläggning och utredande av dagvattenfrågan



Susanne Grönvall (S), Jennie Ekland (C) och Kerstin Joelsson-Wallsby (V): ansluter till Isak Jannerts yrkande om återremiss

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer proposition på majoritetens och Maria Johanssons yrkande och finner att nämnden beslutar bifalla detsamma.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan med stöd av 9 kap. 30 §, 31b§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL åtgärden bedöms som en liten avvikelse och är förenlig med detaljplanens syfte.

att avgiften för avslaget är 13 356 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2023-11-17. Beslut har inte fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL. Avgiften för beslutet reduceras därför med 13 356 kronor i enlighet med 12 kap. 8 a § PBL och fastställs till 0 kr.

att för åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas. Kontrollansvarig är Patrick Widengård.

Reservation/Protokollsanteckning

Jennie Ekland (C), Susanne Grönvall (S), Isak Jannert (MP) och Kerstin Joelsson-Wallsby (V) har inkommit med skriftlig protokollsanteckning:

Med klimatförändringarna kommer risken för skyfall och höga vattenflöden att öka. När man beviljar byggnadsarea större än vad som medges i detaljplan påverkar detta mängden hårdgjord yta vilket i sin tur påverkar vattenavrinningen.

Nämnden har ansvar för hur bygglov som beviljas idag kommer påverka omkringliggande byggnation och infrastruktur i framtiden.

Därför anser vi att dagvattenfrågan bör utredas innan bygglov beviljas för att säkerställa att en ökad byggnadsarea inte kommer påverka dagvattnet på ett sådant sätt att omkringliggande byggnation eller infrastruktur skadas.

C, S, MP, V



§ 80

Dnr SBN/2023:553

Korsviken 2:4. Strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad. NAT.2023.2819

Sammanfattning

Ansökan om strandskyddsdispens för en ersättningsbyggnad kom in till samhällsbyggnad den 12 oktober 2023. Som särskilda skäl för dispens anges i ansökan att området som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sätt som inte påverkar strandskyddets syften och att området genom en väg är väl avskilt från området närmast strandlinjen. Den nya byggnaden ska ersätta en befintlig byggnad på platsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att strandskyddsdispens kan ges för ersättningsbyggnaden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-29

Inlämnad ansökan med bilagor, daterad 2023-10-12

Inlämnad komplettering, daterad 2024-01-26

Inlämnad komplettering, daterad 2024-02-29

Bilaga A

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålnos (M) och Göran Åhrén (KD):
Bifall till förslaget i handlingarna

Maria Johansson (L): Bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens för ett bostadshus med en boyta om 90 m² enligt inskickad ansökan med kompletteringar och bilagor

att besluta om tomtplatsavgränsning enligt bilaga A

att förena dispensen med följande villkor

1. Tomtplatsen ska vara markerad längst röd linje enligt bilaga A, så att det tydligt framgår vart gränsen mellan privat och allemansrättsligt tillgängligt område går. Exempel på tydlig markering är staket, häck eller enklare stängsel.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

2. På byggnadens östra samt södra sida får fönstren ha en höjd om maximalt 70 cm och dessa ska placeras med nedersta delen minst 1,8 meter upp på fasaden från sockelhöjd enligt inlämnad ritning.

att ta ut en avgift om 8 832 kr enligt gällande taxa, Uddevalla kommuns avgifter för prövning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar.



§ 81

Dnr SBN/2024:117

Höggeröd 2:14 Tillsyn av avlopp MEA.2017.2206

Sammanfattning

För fastigheterna Höggeröd 2:14 och Höggeröd 2:20 finns en gemensam avloppsanläggning bestående av en slamavskiljare och ett okänt efterföljande reningssteg, förmodligen en infiltrationsbädd, från 1971. Uppgifter om anläggningen saknas.

Tillsyn för fastigheternas avloppsanläggning genomfördes 2017, vilket resulterade i ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten som trädde i kraft 31 december 2018. Vid uppföljning av förbudet användes anläggningen fortfarande och det beslutades om ett nytt förbud kopplat till ett vite på 50 000 kronor som trädde i kraft 31 oktober 2023. Mark- och miljödomstolen avslog samhällsbyggnadsnämndens ansökan om utdömmande av vitet på grund av ett formellt fel i beslutet, därför avser förvaltningen att fatta ett nytt beslut om förbud och förena det med ett vite.

Det har inte kommit in några uppgifter om att anläggningen har åtgärdats, mot bakgrund av detta bedömer förvaltningen att det är skäligt att förena beslutet med vite.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-26

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda fastighetsägare Ronnie Valentin Johansson, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheterna Höggeröd 2:14 och Höggeröd 2:20 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft sex månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 oktober 2024.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att förbjuda fastighetsägare Ann-Britt Christina Elisabet Johansson, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheterna Höggeröd 2:14 och Höggeröd 2:20 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Förbudet träder i kraft sex månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 oktober 2024.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att ta ut en avgift på 2292 kronor enligt gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar



§ 82

Dnr SBN/2024:118

Lane-Ryrs Torp 4:3. Tillsyn av avlopp. MEA.2022.1029

Sammanfattning

För fastigheten Lane-Ryrs Torp 4:3, finns en avloppsanläggning bestående av en slamavskiljare med en efterföljande infiltrationsbädd med tillstånd från 1971.

Tillsyn för fastighetens avloppsanläggning genomfördes 2022, vilket resulterade i ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten som trädde i kraft 31 oktober 2023. Det har inte kommit in några uppgifter om att anläggningen har åtgärdats.

Mot bakgrund av detta bedömer förvaltningen att det är skäligt att förena beslutet med vite.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-26

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda fastighetsägare Kristoffer Joelsson, personnummer [REDACTED] att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Lane-Ryrs Torp 4:3 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att ta ut en avgift på 2292 kronor enligt gällande taxa för provning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar.



§ 83

Dnr SBN/2024:119

Rörbäck 2:11. Tillsyn av avlopp. MEA.2022.945

Sammanfattning

För fastigheten Rörbäck 2:11, finns en avloppsanläggning bestående av en slamavskiljare och en efterföljande infiltrationsbädd från 1967. Tillstånd och uppgifter om anläggningens utförande saknas.

Tillsyn för fastighetens avloppsanläggning genomfördes 2022, vilket resulterade i ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten som trädde i kraft 31 oktober 2023. Det har inte kommit in några uppgifter om att anläggningen har åtgärdats.

Mot bakgrund av detta bedömer förvaltningen att det är skäligt att förena beslutet med vite.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-26

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda fastighetsägare Anna-Klara Jakobsson, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Rörbäck 2:11 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att förbjuda fastighetsägare Viking Jakobsson, personnummer [REDACTED] att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Rörbäck 2:11 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

att ta ut en avgift på 2292 kronor enligt gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar.



§ 84

Dnr SBN/2024:121

Lingäll 1:47. Tillsyn av avlopp. MEA.2022.1102

Sammanfattning

För fastigheterna Lingäll 1:47 och Lingäll 1:48 finns en avloppsanläggning bestående av varsin slamavskiljare och en gemensam markbädd med tillstånd från 1990.

Tillsyn av fastigheternas avloppsanläggning genomfördes 2022. Ett antal brister vid inspektionstillfället resulterade i ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten som trädde i kraft 31 oktober 2023. Det har inte kommit in några uppgifter om att anläggningen har åtgärdats.

Mot bakgrund av detta bedömer förvaltningen att det är skäligt att förena beslutet med vite.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-27

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda fastighetsägare Annika Ferm Adenvall, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Lingäll 1:47 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att förbjuda fastighetsägare Bo Ferm, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Lingäll 1:47 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

att ta ut en avgift på 2292 kronor enligt gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar.



§ 85

Dnr SBN/2024:120

Lingäll 1:48. Tillsyn av avlopp. MEA.2022.1102

Sammanfattning

För fastigheterna Lingäll 1:47 och Lingäll 1:48 finns en avloppsanläggning bestående av varsin slamavskiljare och en gemensam markbädd med tillstånd från 1990.

Tillsyn av fastigheternas avloppsanläggning genomfördes 2022. Ett antal brister vid inspektionstillfället resulterade i ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten som trädde i kraft 31 oktober 2023. Det har inte kommit in några uppgifter om att anläggningen har åtgärdats.

Mot bakgrund av detta bedömer förvaltningen att det är skäligt att förena beslutet med vite.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-27

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda fastighetsägare Roger Hermansson, personnummer [REDACTED], att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten Lingäll 1:48 om inte avloppsvattnet genomgått rening som godkänts av nämnden.

Förbudet träder i kraft tolv månader efter att beslutet fått laga kraft, dock tidigast den 31 maj 2025.

Beslutet förenas med ett vite om 50 000 kronor om förbudet inte efterlevs inom utsatt tid.

att ta ut en avgift på 2292 kronor enligt gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och angränsande lagstiftningar.



§ 86

Dnr SBN/2024:101

Svar på remiss från miljöprövningsdelegationen om ansökan om tillstånd till anläggande och drift av deponi för inert avfall. MIL.2024.159

Sammanfattning

Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Västra Götaland har skickat en remiss till samhällsbyggnadsnämnden gällande Samgräv Recycling ABs ansökan om tillstånd för fortsatt, samt utökad drift av deponi för inert avfall på fastigheterna Geddeknippeln 1:11 och Herrestads-Torsberg 3:15. Av inlämnat yttrande ska det framgå om nämnden tillstyrker eller avstyrker ansökan och en motivering till detta.

Förvaltningen föreslår att yttrande om avstyrkan ska skickas från samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-20

Bilaga till samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-29

Remiss från miljöprövningsdelegationen, daterad 2024-01-15

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att via yttrande till Miljöprövningsdelegationen avstyrka Samgräv Recycling AB:s ansökan om tillstånd för fortsatt och utökad drift av deponi på Geddeknippeln 1:11 och Herrestad-Torsberg 3:15.

att bilaga till tjänsteskrivelsen ska utgöra motivering till avstyrkan.



§ 87

Dnr SBN/2024:51

Medborgarförslag om att Uddevalla kommun bör byta ut alla lampor i lyktstolpar till ledlampor och spara elförbrukning

Sammanfattning

I sitt medborgarförslag skriver förslagsställaren om att Uddevalla kommun bör byta ut alla lampor i lyktstolpar till LED-lampor och med det spara på elförbrukning. Sedan ett antal år tillbaka väljer förvaltningen bara LED-armaturer i alla sina nya projekt. Från och med år 2022 sker ett utbyte av högtrycksnatriumlampor till LED utefter en flerårig plan. För nuvarande finns det 3000 LED-armaturer utav totalt cirka 10 000 armaturer på gator, vägar, parker och lekplatser på allmän platsmark. Under 2024 byts ytterligare 3000 armaturer till LED och målet är att bli klar med hela utbytet till år 2027.

Endast att byta från högtrycksnatrium till LED innebär att energiförbrukningen kan halveras. Utöver det planerar förvaltningen att i nästa steg koppla upp gatubelysning till ett närvarostyrsystem och i och med det spara ännu mer energi. Förvaltningen arbetar strategiskt med effektivisering av gatubelysning och i enlighet med belysningsplanen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-05

Medborgarförslag inkommet 2024-01-16

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2024-01-10 § 19, inkommet 2024-01-16

Belysningsplan Uddevalla kommun, upprättad 2023-03-07

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat



§ 88

Dnr SBN/2023:6

Information ekonomi

Sammanfattning

Avdelningschef för ekonomi och administration ger nämnden information om färdigställd prognosrapport februari. Information ges om helårsprognosen och vilka osäkerheter nämnden har under året. Prognosrapport februari kommer upp för beslut i nämnden på aprilsammanträdet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna



§ 89

Dnr SBN/2024:104

Samhällsbyggnadsnämndens underlag till budgetdialog 2025-2027

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ska ta fram underlag att leverera in till den kommunövergripande budgetdialogen den 12 april. Vid budgetdialogen i april kommer nämndernas behov och möjligheter att möta framtiden att presenteras. Beslut om flerårsplanen 2025–2027 fattas i juni av kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnadsnämnden har i februari haft en fördjupningsdag kring underlaget till budgetdialog och förvaltningen har därefter arbetat vidare med att sammanställa materialet. Underlaget utgör tillsammans med en muntlig presentation i april ett underlag för kommunfullmäktiges beslut om flerårsplan 2025–2027.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-20
Underlag till budgetdialog 2025–2027, Samhällsbyggnadsnämnden
Bilaga 1: Övergripande omvärldsanalys och utmaningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna underlag till budgetdialog 2025–2027



§ 90

Dnr SBN/2024:128

Åtgärder för budget i balans inom måltidsverksamheten

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens måltidsverksamhet går in i budgetår 2024 med budget i obalans. Underskottet avser högre kostnader för livsmedel och personal, till måltider Barn och utbildningsnämndens beställer.

Barn och utbildningsnämndens budgettram för måltider är lägre än de faktiska kostnaderna för nämndens beställda måltider, önskad kvalitet av livsmedel och servicenivå. Samhällsbyggnadsnämndens måltidsverksamhet saknar intäkter för att bibehålla nuvarande kvalitet av livsmedel och servicenivå.

De ökade kostnaderna inom måltidsverksamheten beror på inflation och ökade livsmedelspriser. Måltidsverksamheten beräknar för 2024 ha ofinansierade kostnader om -1,9 mkr. Åtgärder för budget i balans har tagits fram av måltidsverksamheten som är följande:

- att sänka kostnaderna för livsmedel med 1,1 mkr samt
- minska vikariekostnader med 0,8 mkr.

Konsekvensen av åtgärderna innebär att kvalitén på livsmedel sänks samt att servicenivån kommer bli lägre, när vikarier inte tillsätts vid ordinarie frånvaro.

Åtgärderna avser justeringar i menyn inom förskola, grundskola och gymnasiet. För att sänka livsmedelskostnaderna krävs att billigare alternativ än nuvarande serveras. Exempel är att öka användning av kycklingfärs och alternativa pålägg till ost, som i nuläget serveras till soppa. Vidare kommer fritidsverksamhetens mellanmål påverkas i form av billigare alternativ och begränsad tillgång i form av att åskådliggöra en portions innehåll.

De planerade åtgärderna uppfyller lagstadgade krav.

För att bibehålla nuvarande kvalitet på livsmedel samt servicenivå behöver budgetramen utökas alternativt att avvikelserna godkänns samt att underskottet inte ingår vid avvikelse av väsentlig ekonomisk omfattning som ska redovisas till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-28



Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):
att kompensera samhällsbyggnadsnämnden med 1,9 mkr

Maria Johansson (L): Ansluter till majoritetens yrkande

Susanne Grönvall (S): **att** kompensera samhällsbyggnadsnämnden med 1,9 mkr

Kerstin Joelsson-Wallsby (V): **att** kompensera samhällsbyggnadsnämnden med 1,9 mkr

Jennie Ekland (C): **att** kompensera samhällsbyggnadsnämnden med 1,9 mkr

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen

att kompensera samhällsbyggnadsnämnden med 1,9 mkr



§ 91

Dnr SBN/2024:129

Inriktning för Stadshuskällaren

Sammanfattning

I Samhällsbyggnadsnämndens måltidsuppdrag ingår att bedriva restaurangen Stadshuskällaren, i Uddevalla kommuns stadshus. Verksamheten har tidigare år haft ett negativt resultat på ca 0,5 mkr exkl 2020 och 2021 då resultatet påverkades av pandemin. Restaurangen har övertid arbetat med åtgärder för att få budget i balans i form av att öka priserna, minska personal, samt återhållsamhet i lagerhållning. Verksamheten bedömer att fler åtgärder inte är möjliga utifrån nuvarande utformning och att öka priserna ytterligare bedöms resultera i färre ätande gäster. En budget i balans kräver utifrån nuläge fler beställningar och / eller ätande i restaurangen, vilket verksamheten inte kan påverka.

Priset per portion är 119 kr, vilket är i nivå med Skatteverkets schablonvärde för kostförmån. Därav bör det ej anses vara en skattepliktig förmån för medarbetaren trots att restaurangen inte har full kostnadstäckning.

Verksamheten i Stadshuskällaren står inför ett vägval då ett planerat underhåll ska genomföras enligt underhållsplanen för fastigheter under 2024. Från och med maj ska avlopp bytas och i samband med detta behöver restaurangen stängas i 4-6 månader. I samband med detta är även renovering av kök och byte av köksutrustning inplanerat då det har passerat den tekniska livslängden. I vilken omfattning renoveringen och utbyte av maskiner ska göras, beror på vilken fortsatt inriktning verksamheten i restaurangen ska ha. Om verksamheten ska fortsätta som den gör idag behöver underskottet täckas genom kommunbidrag då verksamheten bedömer att fler åtgärder inte är möjliga utifrån nuvarande utformning.

Renovering av avloppet i stadshuset pågår vilket även påverkar köket i stadshuskällaren. Oavsett vilken verksamhet som bedrivs kommer avloppet behöva bytas. Utifrån nuvarande verksamhet skulle kostnaden för de planerade underhållet vara ca 1,9 mkr. Om verksamheten ställs om till lättare förtäring behövs inte ett lika utrustat kök vilket hade kunnat minska kostnaderna för underhållet med ca 0,3-0,4 mkr. Samt kostnader för personal och livsmedel som hade inneburit lägre driftskostnader.

Förvaltningen föreslår tre alternativ:

att Samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 0,5 mkr för att finansiera underskottet när verksamheten bedrivs på samma sätt som idag

att ställa om verksamheten i Stadshuskällaren till lättare förtäring

att verksamheten i Stadshuskällaren inte längre ska bedrivas och ska stängas



Restaurangen i Stadshuset berör fler än samhällsbyggnadsnämnden som ansvarig nämnd och förvaltningen lyfter därav ett ärende för beslut till samhällsbyggnadsnämnden om att föreslå kommunstyrelsen besluta om fortsatt inriktning för restaurang.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-28

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):
Bifall till att Samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 0,5 mkr för att finansiera underskottet när verksamheten bedrivs på samma sätt som idag eller **att** ställa om verksamheten i Stadshuskällaren till lättare förtäring

Isak Jannert (MP) ändringsyrkande av andra att-satsen i förslaget: Att ställa om verksamheten i Stadshuskällaren till ett mottagningskök och se över möjligheten att förenkla verksamheten.

Susanne Grönvall (S), Kerstin Joelsson-Wallsby (V), Jennie Ekland (C) och Maria Johanson (L): ansluter sig till Isak Jannerts ändringsyrkande

Propositionsordningar

Ordföranden frågar nämnden om att godkänna Isak Jannerts med fleras ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar avslå detsamma. Ordföranden ställer proposition på Ingvar Lindsta med fleras yrkande och finner nämnden beslutar bifalla detsamma

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen

att Samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 0,5 mkr för att finansiera underskottet när verksamheten bedrivs på samma sätt som idag

eller

att ställa om verksamheten i Stadshuskällaren till lättare förtäring



§ 92

Dnr SBN/2023:301

Arbetsmiljörapport 2023, uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete

Sammanfattning

Syftet med arbetsmiljörapporten är att beskriva det systematiska arbetsmiljöarbetet på förvaltningen. Rapporten avser 2023.

Rapporten består av en redovisning av personalnyckeltal samt en årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Förvaltningens resultat gällande personalnyckeltalen sticker inte ut i något avseende. Det är dock viktigt att fortsätta att följa upp långtidssjukfrånvaron då den tenderar att öka.

Både tillbudsanmälningar och arbetsskadeanmälningar fortsätter att öka i antal. Förvaltningen har arbetat med att informera om vikten av att anmäla tillbud.

Överlag bedöms arbetsmiljön vara god på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-28.
Arbetsmiljörapport 2023 Helår.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna rapportering av det systematiska arbetsmiljöarbetet för 2023.



§ 93

Dnr SBN/2024:17

Nytt vägnamn, Hagmarksvägen

Sammanfattning

En detaljplan har tagits fram i Kisseberg för nya bostäder och gatan har byggts ut av den privata exploitören. I samband med det behöver en ny väg namnges. I äldre laga skifteshandlingar har aktuellt område benämnts "Hagarne". Hagarnevägen finns redan inom kommunen därav föreslår Namnberedningsgruppen vägnamnet "Hagmarksvägen".
Förslaget har samråtts med berörd hembygdsförening.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-01-04
Karta, 2024-02-21
Översiktskarta, 2024-02-21

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå Kommunfullmäktige att fastställa vägnamnet Hagmarksvägen i enlighet med bifogad karta.



§ 94

Dnr SBN/2024:131

Igångsättningsbeslut avseende etapp 3-4, Edingsvägen

Sammanfattning

Infrastrukturen för Rimnersområdets etapp 3 var planerad att påbörjas efter SM i friidrott 2024. Det har nu uppstått en möjlighet att tidigarelägga den så att den blir klar till SM, i och med framtagna lösningar att förlägga gång- och cykelvägen västerut från Rimnershallen på södra sidan av vägen, och att flytta ett övergångsställe närmre Rimnersbadet, vilket gör att logistiken förbättras. Detta ärende avser dock igångsättningsbeslut för både etapp 3 och 4. Etapp 3-4 är en planerad fortsättning efter färdigställda etapp 1-2.

Edingsvägen är tillfartsväg till Rimnersområdet. Vägen ingår i etapp 3 och 4 som planeras vara klart 2025. Projektets etapp 3 hanterar vägen väster om Rimnersvallen, med gång och cykelväg.

Lösningen medför, dels att en planerad omfattande förstärkning av mark på södra sidan inte behöver genomföras, dels att ett körfält på väg 44 då inte behöver stängas av under arbetet.

Sammantaget kan etapp 3 tidigareläggas inom projektets befintliga ekonomiska ramar, vilket ger goda förutsättningar för att etapperna kan färdigställas innan SM i friidrott 2024.

Investeringens, *Trafikåtgärder västra Rimnesområdet - GC vägar, vägar och kollektivtrafiklösningar Etapp 3-4*, investeringsutgift är totalt beräknad till 15,4 mkr. Framtida drift- och kapitalkostnader uppgår årligen till ca 100 tkr respektive ca 850 tkr. Finansiering av drift- och kapitalkostnader finns med i gällande flerårsplan.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-29
Situationsplan Rimnersområdet – etapp 3 och 4 i gul färg samt planskiss Edingsvägen etapp 3 GC-VÄG södra sidan, 2024-02-29

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålbros (M) och Göran Åhrén (KD): Bifall till förslaget i handlingarna



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge igångsättningsbeslut för utförande av etapp 3-4 på Edingsvägen för trafikåtgärder på västra Rimnesområdets gång- och cykelvägar och kollektivtrafiklösningar



§ 95

Dnr SBN/2024:109

Igångsättningsbeslut för investering Norra Drottninggatan etapp 2

Sammanfattning

Norra Drottninggatan etapp 2 är del av en större satsning för upprustning av gator, torg och parker i Uddevalla stadskärna som pågått under flera år. För att skapa enhetliga stadsrum och färdigställa hela området norr om Lagerbergsgatan omfattas projektet också av Bartilsgatan, Norrtullsgatan, samt trottoarer och gång- och cykelväg längs norra delen av Västerlånggatan.

Norra Drottninggatan får en funktion som innebär framkomlighet för alla trafikslag och en gestaltning som ger bra förutsättningar för ett trevligt restaurangstråk. För att underlätta trafikflödet och framkomligheten blir det en infart från Västerlånggatan till Bartilsgatan vilket innebär att Bartilsgatan blir dubbelriktad.

Kostnadskalkylen efter projektering är beräknad till 21,0 mkr. Tidigare kalkyl i investeringsplanen anger 13,0 mkr, och avvikelsen beror i huvudsak på att kostnader har räknats om efter dagens byggindex. Avvikelsen från tidigare angiven och beslutat investeringsram är över 10 % och ska därmed omprövas av Kommunfullmäktige.

Den ökade investeringskostnaden på 8,0 mkr kr genererar ytterligare kapitalkostnad från kapitalkostnadsreserven med 440 tkr.

Gatuombyggnaden förväntas starta efter sommaren 2024.

Ajournering begärs på sammanträdet och ska verkställas (11:57-11:59)

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-03-18

Illustration Norra Drottninggatan

Kostnadsberäkning inför igångsättningsbeslut Norra Drottninggatan etapp 2, daterad 2024-02-02

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):

Bifall till förslaget i handlingarna med tilläggsattsats, att byta beläggning från sten till asfalt på körbanorna

Susanne Grönvall (S): Bifall till förslaget i handlingarna

Isak Jannert (MP): Bifall till förslaget i handlingarna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Jennie Ekland (C): Bifall till förslaget i handlingarna

Maria Johansson (L): Bifall till förslaget i handlingarna

Kerstin Joelsson-Wallsby (V): Bifall till förslaget i handlingarna

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition förslaget i handlingarna och finner nämnden bifalla förslaget i handlingarna.

Ordföranden ställer proposition på Ingvar Lindsta med fleras tilläggsyrkande och finner att nämnden antar tillägget.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

att ge igångsättningsbeslut för investering Norra Drottninggatan etapp 2,

att investeringsbudgeten för projektet utökas till 21,0 mkr,

att utökad kapitalkostnad om 440 tkr för investeringen finansieras via kapitalkostnadsreserven vilket inarbetas i kommande flerårsplan.

att byta beläggning från sten till asfalt på körbanorna

Reservation/Protokollsanteckning

Isak Jannert (MP), Maria Johansson (L), Jennie Ekland (C), Kerstin Joelsson-Wallsby (V) och Susanne Grönvall (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Isak Jannert (MP), Maria Johansson (L), Jennie Ekland (C) och Kerstin Joelsson-Wallsby (V) och Susanne Grönvall (S) har inkommit med en skriftlig protokollsanteckning.

Norra Drottninggatan är en viktig gatumiljö i centrala Uddevalla. Förutom välfungerande trafiklösningar som fungerar för samtliga trafikslag är det av oerhört stor vikt att gestaltningen håller hög kvalitet. I samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen samt de olika kommunala råden har samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett förslag till nämnden med en välfungerande trafiklösning och en väl gestaltad gatumiljö. Ett av de bärande elementen i gestaltungsförslaget är materialvalet – gatsten. Att på sittande nämnd, såsom majoriteten här gör, trycka igenom en annan gestaltning, med andra material är anmärkningsvärt. För att säkerställa en väl gestaltad och attraktiv gatumiljö borde majoriteten ha återremitterat ärendet till förvaltningen för att ta fram ett nytt förslag utifrån majoritetens vilja att använda asfalt.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Speciellt graverande för majoriteten är att de, med deras plötsliga infall att ändra gestaltningen, kraftigt avviker från kommunfullmäktiges antagna fördjupade översiktsplan för Uddevalla centrum. På sida 26 går det att läsa följande: “[...] Utnyttja i första hand traditionella material på gator och trottoarer i stadskärnan. [...]” samt “[...] kostnaderna för att genomföra ovan redovisade åtgärder bedöms vara små jämfört med de miljö- och upplevelsemässiga fördelar de medför. I och för sig kan användandet av t ex gatsten på gator och trottoarer innebära relativt sett höga kostnader i anläggningskedet, jämfört med asfalt, men i ett längre tidsperspektiv, med hänsyn tagen till underhållskostnader, bör kostnadsbilden bli en annan. [...]”

I stadsbyggnadsfrågor är det av stor vikt att arbeta långsiktigt och strategiskt. Den fördjupade översiktsplanen för Uddevalla centrum har gällt i många mandatperioder och visar en politisk viljeinriktning på hur vi vill utforma vår gemensamma livsmiljö. Vår hållning är att gatsten fortsatt är ett bättre val estetiskt och funktionellt i stadskärnan. Eventuella avvikelser gentemot våra fördjupade översiktsplaner bör motiveras och utredas på ett tillfredsställande vis.



§ 96

Dnr SBN/2024:110

Beslut om att utöka antal korttidsparkeringar i Uddevalla centrum

Sammanfattning

I samhällsbyggnadsnämndens styrkort för mandatperioden 2023–2026 finns målsättning om att öka antal korttidsparkeringar i Uddevalla centrum. Utifrån målsättningen och på uppdrag av den politiska majoriteten i samhällsbyggnadsnämnden har förvaltningen tagit fram beslutsunderlag för att utöka antal korttidsparkeringar i stadskärnan genom en etablering av parkeringsplatser på södra delen av Kungstorget.

Enligt gällande beslut i kommunfullmäktige om avgift för parkering ligger Kungstorget inom röd zon vilket innebär 1 timma till en avgift av 10 kr per timma vardagar mellan kl. 10-18 samt vardag före söndag och helgdag kl. 10-14. Övrig tid 2 kr per timma. Röd zon gäller den mest centrala delen av stadskärnan där beläggningen är högre och därför regleras med en tid och taxa som medför rotation och ökad tillgänglighet av p-platser för besök i centrum. En översyn av reglering i tid och avgift inom gul och röd zon pågår samtidigt inom ramen för målsättningen i styrkortet i syfte att öka tillgängligheten till centrum.

Den tillfälliga parkeringen på Kungstorget sommaren 2023 visade att parkeringen behöver göras tydligare. Förutom skyltar och uppmålade parkeringsrutor behövs det av säkerhetsskäl också en avgränsning för bilister mot den norra halvan av Kungstorget då det förekom att bilister körde för långt in på torget. Förvaltningen arbetar vidare med denna avgränsning och gestaltning.

Vid evenemang och marknader ingår hela Kungstorget att nyttja vid ansökan om tillstånd för markupplåtelse.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-21

Kartskiss över parkeringsplatser på Kungstorget

Kommunfullmäktiges beslut 2023-09-13 § 150, Revidering av Grunder för uttagande av avgift m.m. för parkering, förändring avseende dekalparkering

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):

Bifall till förslaget i handlingarna

Isak Jannert (MP): Avslag, att låta Kungstorget fortsätta vara stadens torg och därmed inte tillåta parkering på torget.



Susanne Grönvall (S), Jennie Ekland (C), Kerstin Joelsson-Wallsby (V): ansluter till Isak Jannerts avslagsyrkande

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition på Ingvar Lindsta med fleras yrkande mot Isak Jannerts med fleras yrkande och finner nämnden besluta bifalla förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utöka antal korttidsparkeringar i Uddevalla centrum genom att etablera permanenta parkeringsplatser längs södra delen av Kungstorget,

att parkeringar på Kungstorget regleras med tid och taxa enligt röd zon,

att parkeringsytan på lämpligt sätt ska avgränsas mot övrig del av torget för en god säkerhet,

att finansiering av åtgärder i första hand sker inom samhällsbyggnadsnämndens budget och vid behov hanteras i kommande budgetprocesser.

Reservation

Isak Jannert (MP) reserverar sig: Vi befinner oss just nu i en av mänsklighetens värsta kriser där ökade utsläpp av koldioxid sätter hela det planetära systemet i gungning.

På lokal nivå har vi stor möjlighet att minska utsläppen i hur vi planerar våra städer och samhällen. Med fler parkeringsplatser förstärker den styrande majoriteten vårt kollektiva bilberoende, och ökar därmed utsläppen. Miljöpartiet kan inte delta i beslut som ökar utsläppen, och reserverar sig därför mot beslutet.

Jennie Ekland (C), Kerstin Joelsson-Wallsby (V) och Susanne Grönvall (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Isak Jannert (MP), Jennie Ekland (C), Kerstin Joelsson-Wallsby (V) och Susanne Grönvall (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Kungstorget med dess utblick över Bäveån och kyrktornet är en av stadens centralpunkter och av stor vikt för stadens identitet. Genom att kasta in en parkering på torget visar majoriteten med all önskad tydlighet vad de sätter över allt annat – Bilen.

För att stärka centrum bör man arbeta med att göra staden attraktiv för de människor som vistas där, men även för de djur, växter och insekter som vi delar planeten med.



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Uddevalla centrum har redan idag oerhört många parkeringsplatser. Att öka antalet markparkeringsplatser försvårar möjligheterna att skapa attraktiva och sköna miljöer att vistas i. Det politiska fokuset bör ligga på att få undan markparkeringsplatserna och ge stadens offentliga ytor till dess invånare.

Med det karaktäristiska klocktornet och dess gröna inramning, den porlande Bäveån, det pampiga rådhuset och torgets bra kopplingar är Kungstorget en fantastisk plats att vistas på. Erbjud gärna mer platser att vistas på.



§ 97

Dnr SBN/2024:79

Tillägg till bestämmelser för nyttjande av allmän plats

Sammanfattning

Under 2022 gjordes vissa justeringar gällande bestämmelser för valkampanjer i samband med förberedelserna inför riksdagsvalet. Dessa bestämmelser är ett avsnitt i styrdokumentet *Bestämmelser för nyttjande av allmän plats* som berör både valstugor och valaffischering. I de nuvarande bestämmelserna framgår att de plank som tillverkats i syfte att användas till affischering endast kan användas vid val till riksdagen, region och kommunfullmäktige. Med detta förslag vill förvaltningen föreslå ett tillägg där även EU-valet ska inkluderas av bestämmelserna avseende affischering.

Med anledning av att det inte finns tillgång till valstugor vid EU-valet 2024, gäller tillägget endast valaffischering på planken.

Ambitionen från förvaltningen är att göra en översyn på *Bestämmelserna för nyttjande av allmän plats* i sin helhet under 2024, då läggs även detta tillägg in i dokumentet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2024-01-31

Platshänvisning valaffischering 2024-02-28

Valbestämmelser förslag 2024-02-27

Bestämmelser för nyttjande av allmän platsmark 2022-06-16 § 245

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att valaffischering på plank ska gälla även för EU-valet,

att tillägget görs i kommande revidering av *Bestämmelser för nyttjande av allmän plats*



§ 98

Dnr SBN/2024:126

Införande av avgift på ställplats Bodele och Lindesnäs

Sammanfattning

Idag finns det två ställplatser, en på Museigatan i Uddevalla centrum och en på Lindesnäs på Gustavsberg.

Ställplatsen på Museigatans parkering har cirka 10 platser och är för både husbilar och husvagnar och är öppen året runt med tillgång till el-laddning. Beslutad avgift är 100 kronor per dygn som betalas via sms/app.

Ställplatsen på Lindesnäs är idag avgiftsfri och öppen året runt. Det finns 6 platser för husbilar med utsikt över Byfjorden och tillgång till vatten och wc under sommarmånaderna. Det är en populär plats för husbilar större delen av året.

Ställplatsen på Bodele är projekterad för 19 husbilsplatser. Det kommer finnas tillgång till el och avfallssortering för mat- och restavfall och möjlighet att tömma grävatten och latrin samt en servicebyggnad för teknik, vatten och toalett. Toaletten kommer även vara tillgänglig för allmänheten mot en avgift. Tömning av grävatten och latrin kommer även att vara tillgänglig för de som ej är bokade på ställplatsen, men mot en avgift.

Föreslagna avgifter baseras på en kostnadstäckning för den framtagna driftkalkylen. Eventuella justeringar i avgifter alternativt driftbudget kan behöva göras efter det att ställplatsen på Bodele varit i bruk cirka ett år.

Driftkostnader för Bodele ställplats med sophämtning, el, städning, gräsklippning, vinterväghållning med mera beräknas till cirka 800 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-09-28

Ställplats Bodele driftkalkyl 2024-03-01

Karta befintliga ställplatser Bodele 2024-02-28

Ställplats Bodele situationsplan 2023-02-08

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige

att införa avgift på ställplats Bodele med 350 kronor per dygn inklusive el under högsäsong, april-augusti och 200 kronor per dygn under lågsäsong,

att införa avgift på ställplats Bodele med 100 kronor för latrintömning av ej bokade ställplatskunder,



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

att införa avgift på ställplats Bodele med 3 kronor vid toalettbesök för allmänheten,

att införa avgift på ställplats Lindesnäs med 250 kronor per dygn under högsäsong, april-augusti och 100 kronor per dygn under lågsäsong



§ 99

Dnr SBN/2023:559

Lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Uddevalla kommun

Sammanfattning

Befintliga lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Uddevalla kommun, 1485 2008:0736, är beslutade 2011 och sedan dess har det skett en del förändringar i områdena. Beslutet reglerar var kommunens beslutsmandat ligger vad gäller lokala trafikföreskrifter och är också gränsen för bashastighet 50 km/tim.

För att anpassa områdena till rådande förhållanden har förvaltningen tagit fram förslag där hänsyn tagits till bland annat ny bebyggelse. I Uddevallaområdet kan nämnas att handelsområde Torp och hamnen är tillagda och att gränsen på Göteborgsvägen och Helenedalsvägen är flyttade. I Ljungskileområdet innebär förslaget att väg 680 mellan ca 130 m söder om Parkvägen och ca 150 m norr om Dalahöjdsvägen innefattas i området. Ett ställningstagande som tidigare tagits av kommunen vid antagande av detaljplan för område vid Dalahöjdsvägen är att hastigheten på väg 680 bör sänkas till 50 km/tim då Ljungskile växer norrut.

För Hogstorp, Lane Fagerhult och Utby föreslås endast mindre justeringar av områdena.

Trafikverket tillstyrker samtliga förslag utom förslaget till förändring i Ljungskile. Trots Trafikverkets inställning vidhåller förvaltningen förslaget till förändring och anser att det följer Trafikförordningens definition att området har stads- eller bykaraktär eller annars därmed jämförbart vägnät och bebyggelse (10 kap 9§ trafikförordningen).

Förvaltningen föreslår att nya föreskrifter beslutas i enlighet med de kartor eller förslag till föreskrifter som bifogas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-28

Översyn tätbebyggt område i Uddevalla kommun, daterad 2024-02-27

Förslag Uddevalla karta daterad 2024-01-19, reviderad

Förslag Ljungskile karta, daterad 2024-01-31, reviderad

Förslag Hogstorp, daterad 2023-12-04

Förslag Lane Fagerhult, daterad 2024-03-01

Förslag Utby, daterad 2023-12-04

Trafikverkets yttrande angående tätbebyggt område Ljungskile, daterad 2024-01-17

Trafikverkets yttrande 2 angående tätbebyggt område Ljungskile, inkom 2024-02-20



Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålnros (M) och Göran Åhrén (KD):
Bifall till förslaget i handlingarna

Maria Johansson (L): Bifall till förslaget i handlingarna

Kerstin Joelsson-Wallsby (V): Bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 3 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276), besluta om lokala trafikföreskrifter om tättbebyggt område i enlighet med bilagda kartor för områdena

- Uddevalla
- Ljungskile
- Hogstorp
- Lane Fagerhult
- Utby



§ 100

Dnr SBN/2022:352

Inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs, i enlighet med uppdrag från kommunfullmäktige

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har genom sitt beslut 2022-06-08 § 141 gett ett uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden om att inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs. Enligt beslutet ska samhällsbyggnadsnämnden kompenseras ekonomiskt.

Kommunen avsade sitt ansvar för belysning på Trafikverkets (tidigare Vägverkets) vägsträckor år 1998. Vägverket tog inte över ansvar för sin vägbelysning då utan ansvaret övertogs av de föreningarna som var intresserade av att behålla vägbelysning. Det blev fem föreningar som tecknade överlåtelseavtal med kommunen. Enligt dessa överlåtelseavtal har föreningarna fullt ansvar för sina belysningsanläggningar och ska stå för samtliga kostnader för dess drift och underhåll. Än så länge är det bara två föreningar, Lane-Ryrs Bygdegårdsförening och Skredsviks Samhällsförening, som ansöker om vägbelysningsbidrag hos kommunen. Tidigare år har kommunen betalat ut hela de ansökta beloppen och utan några krav på redovisning.

Förvaltningen bedömer det skäligt att stödja dessa fem föreningar med överlåtelseavtal med kommunen och där det finns ett behov av vägbelysning ur säkerhetsaspekt. Förvaltningen föreslår att kraven i överlåtelseavtalen med kommunen ska utgöra en bedömningsgrund för utbetalning av vägbelysningsbidrag. Förvaltningen föreslår också att för utbetalning av driftbidrag ska den sökande föreningen redovisa sina utlägg för drift och underhåll av vägbelysning för det aktuella året som bidraget sökes för. Den sökande föreningen ska kunna uppvisa en ansvarsförsäkring, ett avtal med behörig el-entreprenör och ett godkänt el-besiktningsprotokoll.

Förvaltningen föreslår att betala ut 50% av den sökande föreningens utlägg för drift av vägbelysning, dock max 50 000 kronor/år/förening. Ansökan med föreningens kostnadsredovisning ska var inlämnad till förvaltningen senast 1 december, inför nämndens beslut om utbetalning av driftbidraget. Bidraget ska betalas ut i januari nästkommande år.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-01-05



Protokoll Samhällsbyggnadsnämnden

2024-03-21

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2022-06-08 §141, Utredning om vägbelysning driven på ideell basis samt förslag till principer för kommunala bidrag till den verksamheten

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2022-05-25 §181 Utredning om vägbelysning driven på ideell basis samt förslag till principer för kommunala bidrag till den verksamheten

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-10 Utredning om vägbelysning driven på ideell basis samt förslag till principer för kommunala bidrag till den verksamheten

Kommunledningskontorets utredning, Vägbelysning på statlig väg. Principer för bidrag till ideella föreningar

Brev från Uddevalla kommun till Vägverket, Belysning utmed vägar för vilka Vägverket är väghållare, upprättat 1998-05-27

Avtal om överlåtelse av vägbelysning utmed väg 787, mellan Uddevalla kommun och Skredsviks Samhällsförening, ärendebeteckning 2001/495.35

Överlåtelseavtal om vägbelysning utmed vägar 172 och 700, mellan Uddevalla kommun och Lane-Ryrs Bygdegårdsförening, ärendebeteckning 1999/387.35

Överlåtelseavtal om vägbelysning utmed väg 663 vid Grinneröds kyrka, mellan Uddevalla kommun och Forshälla kyrkliga samfällighet, ärendebeteckning 1999/158.35

Överlåtelseavtal om vägbelysning utmed väg 675, mellan Uddevalla kommun och Dramsvik-Råssbyns vägsamfällighet, ärendebeteckning 1999/161.35

Överlåtelseavtal om vägbelysning utmed väg 698, mellan Uddevalla kommun och Vägbelysningsförening i Kyrkebyn med Lane-Ryrs Berg, ärendebeteckning 1999/503.35

Jäv

Stig Olsson (KD) anmäler jäv och deltar inte i överläggningar eller beslut.

Yrkanden

Ingvar Lindsta (UP), Leif Frisk (SD), Swen Stålros (M) och Göran Åhrén (KD):
Bifall till förslaget i handlingarna med följande ändringsyrkande att i tredje attsatsen 50% ersätts med 100%



Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bidraget ska gälla de föreningarna som driver vägbelysningsanläggningar på statligt vägnät och som kommunen har överlåtelseavtal med sedan tidigare,

att bidraget ska betalas ut under förutsättningen att den sökande förening har både en gällande ansvarsförsäkring och ett avtal med behörig el-entreprenör samt att föreningens belysningsanläggning är godkänd ur elsäkerhetssynpunkt

att bidraget ska vara 100% av den sökande föreningens utlägg för drift och underhåll av vägbelysning under ett helt år, dock max 50 000 kr per år och förening,

att de berättigade föreningarna ska ansöka om bidraget årligen och inkomma till samhällsbyggnadsförvaltningen med ansökan tillsammans med redovisning av utlägg för drift av vägbelysningsanläggning senast 1 december,

att bidraget ska betalas ut i januari nästkommande år,

att samhällsbyggnadsnämnden ska kunna ompröva bidragets omfattning och kriterier.



§ 101

Information om remissarbete gällande bestämmelser, taxor och avgifter vid arbete i allmän platsmark

Sammanfattning

Trafikingenjör Fredrik Bottenmark informerar nämnden om remissarbete gällande bestämmelser, taxor och avgifter vid arbetet i allmän platsmark.

Arbetet har pågått över en längre tid. Information ges om bestämmelsernas syfte och en tidslinje redovisas för 2023 vad som har genomförts i de olika skedena samt tidslinje för 2024.

Två ärenden planeras lyftas till samhällsbyggnadsnämnden under aprilsammanträdet för beslut som sen ska vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna



§ 102

Dnr SBN/2024:2

**Anmälningssärenden och underrättelser om avslutade
lantmäteriförrättningar februari 2024**

Sammanfattning

I förteckningar över underrättelser om avslutade förrättningar och lantmäterisammanträden samt anmälningssärenden redovisas vad som har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden för kännedom under februari månad 2024.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-02-06
Anmälningssärenden 2024-02-01--2024-02-29

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen



§ 103

Information från ordförande och förvaltningschef

Sammanfattning

Förvaltningschef informerar nämnden om pågående arbete kring investeringsbudget. Förslag på organisationsanpassning som pågår i kommunen, som kan komma att påverka förvaltningens organisation. Hon ger kort information om stadsbyggarfikan, kommande budgetdialog, landsbyggsdialog samt om hur kommunen den 19/3 firande medarbetare som arbetet 25 år i kommunens tjänst.

Ordföranden svarar oppositionen på inkommen förfrågan om praktik på förvaltningen, samt ger nämnden information om ett delegationsbeslut, ordföranden tagit beslut om.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen