

ILLUSTRATIONSKARTA



Teckenförklaring

-  Hotellbyggnad, hotellidel/högdel
-  Hotellbyggnad, parkeringsdäck
-  Markparkering
-  Dagvattendamm
-  Tillfartsväg, gång- och cykelväg
-  Bussparkering
-  Inlastning/lastzon
-  Transformatorstation

Grundkarta framställd genom utdrag ur Uddevalla Kommuns digitala baskarta. Geodatakvalitet: Standardnivå 2, enligt HMK 2.6

Datum: 2018-01-12

Upprättad av: Camilla Karlsson
 Kart- och mätningssingenjör
 Uddevalla Kommun

Kontrollerad av: Martin Jonsson
 Mätningssingenjör / Teamledare
 Uddevalla Kommun

Grundkarta tillhörande fastighetsförteckning
 Herrestads-Torp 1:3

Trossennummer
 O148660

PLANSYSTEM SWEREF 99 12 00	HÖJDSYSTEM RH 2000	ÄRENDENUMMER 565
-------------------------------	-----------------------	---------------------

Teckenförklaring Grundkarta	
— Fastighetsgräns	Transformatorstation
- - - Traktgräns	Trappa
0:00 Fastighetsbeteckning	Häck
s:0 Samfällighet	Staket
ga:0 Gemensamhetsanläggning	Stenmur
Lr Ledningsrätt	Stödmur
Servitut	Slätt
Gränspunkt	Dike
Uthus, husliv redovisas	Vattendrag
Bostad, husliv redovisas	0.0 Markhöjd
Uthus, tak redovisas	+ 1 m höjdukura
Bostad, tak redovisas Gång- och cykelbana
Skärmtak	----- Körbana
Övrig byggnad	— Väggräcke
	— Elledning
	* Barträd
	o Lövtreed
	s Ospecificerad
	Belysningstolpe
	Fomminne

DETALJPLAN för del av fastigheten
HERRESTADS-TORP 1:3
 Torp, Uddevalla kommun, Västra Götalands län

2018-01-22, reviderad 2018-03-21

Kalle Gustafsson, planeringsarkitekt
 Rådhuset Arkitekter AB
 Samhällsplanering & Miljö

Skala 1:1000 vid utskrift i A1-format. Skala 1:2000 vid utskrift i A3-format.
 0 10 20 30 40 50 100 m

ARB 565

Detaljplanen består av:

- ☑ Plankarta med bestämmelser
- ☑ Illustrationskarta (denna handling)
- ☑ Planbeskrivning
- ☑ Fastighetsförteckning, 2018-01-12
- ☑ Planprogram, 2013-09-04
- ☑ Programansvarigsredogörelse, 2014-01-08
- ☑ Samrådsredogörelse, 2017-12-22
- ☑ Granskningsutlåtande, 2018-03-21

Utredningar:

- ☑ Geoteknisk utredning, COWI, 2014-05-02
- ☑ Gatuv- och va-anläggningar, Dagvattenhantering, AF, 2016-09-02, rev. 2017-05-18
- ☑ Riskbedömning, WSP, 2014-04-15
- ☑ Bergteknisk utredning, Bergab, 2014-04-02
- ☑ Naturvärdesinventering, Naturcentrum AB, 2014-04-09
- ☑ Fördjupad artinventering, Hasselön, Naturcentrum AB, 2014-04-25
- ☑ Trafik, PM, WSP, 2013-06-26, rev. 2014-06-09
- ☑ Trafikanalys av väg 44 genom Uddevalla, Sweco, 2016-04-04
- ☑ Bullerutredning, Soundcon, 2014-04-02
- ☑ Östra Torps handelsområde, Uppföljning av dagvattensituationen, Sweco, 2017-06-20