

AVGÄLDSBERÄKNING FÖR TOMTRÄTTER FÖR SMÅHUS**Fastställd av kommunfullmäktige den 11 maj 2005, § 95**

att avgäldsunderlaget för tomträtsavgälder för småhus skall vara: marktaxeringsvärdet, (MTV, - (5va-klasser x X kronor) – (MTV x 10 %) x 1.33 och eventuell justering efter fastighetsindex

att avgäldsperioderna för tomträtter skall vara maximalt tio år, samt

att avgäldsrentan för tomträtter fastställs till fyra procent.

BERÄKNING AV FRIKÖSPRIS FÖR TOMTRÄTTER MED SMÅHUS**Fastställd av kommunfullmäktige 8 oktober 2014**

att friköp av småhustomter med tomträtt får ske till ett pris motsvarande 85% av marktaxeringsvärdet efter avdrag för anslutning till VA enligt skatteverkets riktvärdesbelopp samt för trädgårdsanläggning med 10% av marktaxeringsvärdet.