



Protokoll
Kommunstyrelsen

2022-05-25

Sammanträde	Kommunstyrelsen
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve, kl.11:00-16:53 med ajourneringar kl. 11:45-13:00, 14:30-14:50 och 16:05-16:15.
Ledamöter	Ingemar Samuelsson (S), Ordförande Monica Bang Lindberg (L), 1:e vice ordförande Christer Hasslebäck (UP), 2:e vice ordförande Mikael Staxäng (M) Roger Ekeroos (M) t.o.m. § 154 Camilla Johansson (C) David Sahlsten (KD) ej § 172 p.g.a. jäv Paula Berger (S) Stefan Skoglund (S) Annelie Högberg (S) David Höglund Velasquez (V) Jarmo Uusitalo (MP) t.o.m. § 154 Martin Pettersson (SD) Rolf Carlson (SD) Ann-Charlott Gustafsson (UP) fr.o.m. § 147
Tjänstgörande ersättare	Christina Nilsson (KD) för David Sahlsten (KD) § 172 Kenneth Engelbrektsson (S) för Roger Ekeroos (M) fr.o.m. § 155 Karna Thomasdotter (MP) för Jarmo Uusitalo (MP) fr.o.m. § 155 Kent Andreasson (UP) för Ann-Charlott Gustafsson (UP) t.o.m. § 146
Ersättare	Elving Andersson (C) Maria Johansson (L)

Utses att justera	Christer Hasslebäck	
Justeringens plats och tid	Stadshuset, 2022-05-30 kl. 14:00	Paragrafer §§ 145-188
Underskrift sekreterare Sebastian Johansson	
Underskrift ordförande Ingemar Samuelsson	
Underskrift justerande Christer Hasslebäck	

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde	Kommunstyrelsen 2022-05-25
Förvaras hos	Kommunledningskontoret
Anslaget sätts upp	2022-05-30
Anslaget tas ner	2022-06-21
Underskrift Sebastian Johansson

Justerandes signatur



Protokoll
Kommunstyrelsen

2022-05-25

Christina Nilsson (KD), inkommer kl. 13:00
Kenneth Engelbrektsson (S)
Sonny Persson (S)
Anna-Lena Heydar (S)
Karna Thomasdotter (MP)
Mattias Forseng (SD)
Kent Andreasson (UP)

Övriga

Marie Pettersson, Coompanion, § 145
Rodnan Barrera, Uddevalla Makerspace § 145
Jasmine Edstam, Uddevalla Makerspace § 145
Caroline Olsson, Uddevalla Makerspace, § 145
Sofia Stengavel, kommunekolog, § 146
Camilla Carlbom Hildingsson, kommunjurist § 146
Bengt Adolfsson, ekonomichef, § 147
Kent Cederholm, förslagsställare, § 148
Mats Eliasson, förslagsställare, § 151
Malin Krantz, kommundirektör
Sebastian Johansson, kommunsekreterare



§ 145

Dnr KS 319376

Information om förslag till idéburet offentligt partnerskap (IOP) om återbruk i samverkan mellan Uddevalla kommun, Uddevalla Makerspace och Uddevalla energi AB

Sammanfattning

Roddan Barrera, Caroline Olsson, Jasmine Edstam och Marie Pettersson informerar om Uddevalla Makerspaces verksamhet, historia, arbetsformer och initiativ till idéburet offentligt partnerskap. Ärendet tillställs kommunstyrelsen för beslut i ärende 37 på dagens föredragningslista.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 146

Dnr KS 319448

Information om länsstyrelsens förslag till nya föreskrifter och skötselplan för Bassholmens naturreservat

Sammanfattning

Kommunekolog Sofia Stengavel och kommunjurist Camilla Carlbom Hildingsson informerar om länsstyrelsens förslag till nya föreskrifter och skötselplan för Bassholmens naturreservat. De nya föreskrifterna syftar till att tillåta kommersiell verksamhet på ön.

Kommunstyrelsen har fått ärendet för yttrande innan länsstyrelsen fattar beslut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 147

Dnr KS 319559

Information om kommunens delårsrapport för april 2022

Sammanfattning

Ekonomichef Bengt Adolfsson informerar om kommunens delårsbokslut per april 2022.

Prognosen för 2022 pekar mot ett överskott på 173 mkr.

Effekterna av pandemin hade knappt hunnit avta förrän situationen i Ukraina kraftigt försämras, vilket påverkar den kommunala verksamheten och ekonomin, bland annat i form av kostnadsökningar och hög inflation.

De ekonomiska konsekvenserna för kommunens ekonomi för året ser trots detta ut att fortsätta i den riktning som avslutade föregående år. Kommunens resultat påverkas på kort sikt av en god tillväxt av skatteintäkterna, vilket gör att ekonomin ser relativt ljus ut även för 2022.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 148

Dnr KS 2022/00102

Medborgarförslag från Kent Cederholm om att öka trafiksäkerheten vid korsningen Uddevallavägen-Dalahöjdsvägen i Ljungskile

Sammanfattning

Kent Cederholm önskar att kommunen anpassar korsningen Dalahöjdsvägen – Uddevallavägen alternativt ändrar hastigheten till förhållandena i korsningen. Det sker ofta incidenter i korsningen p.g.a. skymd sikt i kombination med hög hastighet på Uddevallavägen.

Uddevallavägen (väg 680) är en statlig väg varför Trafikverket är väghållare och ansvarig för trafiksäkerhet och åtgärder på vägen. På vägen gäller för det aktuella avsnittet s.k. bashastighet (70 km/h). Trafikförordningen lägger i hög grad ansvar på föraren att anpassa hastigheten till vad trafiksäkerheten kräver. Det är Länsstyrelsen som beslutar om sänkning av hastighetsgräns utanför tätbebyggt område om det är motiverat av hänsyn till trafiksäkerheten, framkomligheten eller miljön. Kommunen har i ett annat ärende (KS 2019/00547) ansökt om hastighetsnedsättning till 50 km/h på väg 680 för vägsträckan Aröds korsväg i norr till avfarten mot Hälle i söder. Bakgrunden är att det byggts nya bostäder samt en förskola i Kärr och det vistas många barn i området. Ärendet är ännu inte avgjort hos Länsstyrelsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att siktförhållandena i korsningen är goda vid såväl utfart från Dalahöjdsvägen som vid vänstersväng från väg 680. Ytorna i anslutning till korsningen är öppna och det finns inget i närområdet som skymmer sikten varför förvaltningen bedömer att en ombyggnad av korsningen inte är motiverad. Kommunledningskontoret föreslår mot bakgrund av samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning av korsningen samt pågående handläggning i hastighetsfrågan inga ytterligare åtgärder från kommunens sida.

Förslagsställaren närvarar under sammanträdet och yttrar sig över medborgarförslaget och kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Bilaga till medborgarförslaget, inkommet 2022-05-23
Medborgarförslag från Kent Cederholm, 2022-02-03
Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2022-03-09 § 60
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att med hänvisning till kommunledningskontorets tjänsteskrivelse anse medborgarförslaget besvarat.



§ 149

Dnr KS 2022/00237

Medborgarförslag om att sänka åldern för seniorkort

Sammanfattning

Förslagsställaren anser att det är på tiden att sänka åldern på det s.k. seniorskortet. En bussresa tur och retur till Torp går på ca 70 kronor om man inte hinner göra sina inköp på 90 minuter. Seniorkortet behöver inte gälla alla dygnets 24 timmar och man kan ta ut en avgift för kortet. Kommunen införde fria resor för invånare fyllda 75 år i januari 2011. Syftet var att öka kollektivtrafikanvändandet inom målgruppen. Villkoren för seniorkort varierar mellan kommunerna, men flertalet tillämpar åldersvillkoret 65 år. Korten är ett tillköp som kommunen gör från Västtrafik och kommunen betalar för varje kort som tas ut. Om kommunen inför en administrativ avgift för korten blir kommunens kostnad till Västtrafik högre varför det är bättre att undvika detta. En nyligen inhämtad kostnadskalkyl från Västtrafik indikerar kommunens kostnader för seniorkort från 65 år. Kommunstyrelsen beslutade dock 2022-03-30, med anledning av ett annat medborgarförslag i samma fråga, att hänvisa till en pågående utredning hos Västtrafik i seniorkortsfrågan. Västtrafik utreder på uppdrag av Västra Götalands-regionen hur utformningar av ett framtida seniorerbjudande skulle kunna se ut. Projektet startades våren 2021 men det är för närvarande oklart när utredningen kan vara klar.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag, 2022-04-05.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2022-04-13, § 91.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat genom kommunledningskontorets tjänsteskrivelse.



§ 150

Dnr KS 2022/00203

Medborgarförslag från Margit Ståhl om seniorbiljett från 65 år

Sammanfattning

Margit Ståhl påtalar att det är orättvist att grannkommunen Trollhättan har seniorbiljett från 65 år medan invånare i Uddevalla får vänta i ytterligare 10 år på sina seniorkort. Att göra det mer rättvist kan ge ytterligare röster i samband med val.

Villkoren för seniorkort varierar mellan kommunerna men flertalet tillämpar åldersvillkoret 65 år. De varierande villkoren skapar frågor och ibland missnöje kring en förmån som är avsedd att stimulera till en aktiv och hälsofrämjande tillvaro på äldre dagar. Andelen 65 år och äldre utgör för närvarande 22 % av befolkningen i kommunen och berör många av kommunens invånare.

Kommunen införde fria resor för invånare fyllda 75 år i januari 2011. En nyligen inhämtad kostnads kalkyl från Västtrafik indikerar kommunens kostnader för ett seniorkorterbjudande från 65 år. Kommunstyrelsen beslutade dock 2022-03-30, med anledning av ett medborgarförslag i samma fråga, att hänvisa till en pågående utredning hos Västtrafik om seniorkort. Västtrafik utreder på uppdrag av Västra Götalandsregionen hur utformningen av ett framtida seniorerbjudande skulle kunna se ut. Västtrafik kan i nuläget inte kommunicera någon tidplan för uppdraget men gör bedömningen att ett nytt erbjudande som tidigast kan komma att införas 2024.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Margit Ståhl, 2022-03-21.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2022-04-13, § 88.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat genom kommunledningskontorets tjänsteskrivelse.



§ 151

Dnr KS 2022/00139

Medborgarförslag från Mats Eliasson om gratis kollektivtrafik för personer över 65 år

Sammanfattning

Mats Eliasson anser att det är dags att införa gratis bussresor från 65 år nu. Trollhättan och Munkedal har redan detta men inte Uddevalla. Fria resor minskar trafiken och utsläppen. Villkoren för seniorkort varierar mellan kommunerna. I Västra Götaland tillämpar dock flertalet av kommunerna åldersvillkoret 65 år. Seniorkortens betydelse för åldersgruppen brukar beskrivas i termer av förbättrad fysisk och social hälsa. Åldersgruppen behåller sin mobilitet för resor till service, föreningsverksamhet och socialt umgänge osv. Effekterna av fria resor för äldre beskrivs bl.a. i en forskningsstudie¹ från Nationellt kunskapscenter för kollektivtrafik 2018. Denna rapport redovisar även en överflyttning av 24–35 % av resor som tidigare gjordes med bil till kollektivtrafik. Kommunen införde fria resor för invånare fyllda 75 år i januari 2011. En nyligen inhämtad kostnadskalkyl från Västtrafik indikerar kommunens kostnader för ett seniorkorterbjudande från 65 år. Kommunstyrelsen beslutade dock 2022-03-30, med anledning av ett medborgarförslag i samma fråga, att hänvisa till en pågående utredning hos Västtrafik om seniorkort. Västtrafik utreder på uppdrag av Västra Götalandsregionen hur utformningen av ett framtida seniorerbjudande skulle kunna se ut. Projektet startades våren 2021 men det är för närvarande oklart när utredningen kan vara klar.

Förslagsställaren närvarar under sammanträdet och yttrar sig över medborgarförslaget och kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Mats Eliasson, 2022-02-19.
Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2022-03-09 § 56.
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat genom kommunledningskontorets tjänsteskrivelse.



§ 152

Dnr KS 2021/00051

Medborgarförslag om porrfilter på wifi-nätverk och trådbunden uppkoppling inom skolan

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit med förslag att kommunen ska verka för att barn och ungdomar inte ska riskera att utsättas för pornografiskt media vid användning av kommunens internetuppkoppling i skolor och andra offentliga lokaler.

Kommunfullmäktiges beslutade 2021-02-10 § 26 att delegera åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet. Ungdomsfullmäktige har yttrat sig i ärendet och har uttalat sitt stöd till medborgarförslaget.

Uddevalla kommun använder idag ett så kallat dns-filter som internetleverantören Telia tillhandahåller för kommuner. Det baseras på av polisen kända svartlistade sajter. Det finns flera olika alternativ av webbfiltret men oavsett lösning så är webbens innehåll tillgängligt på privata mobiler och datorer såväl på fritid som på skoltid. Barn och utbildningsförvaltningen arbetar aktivt med att ge barn och ungdomar färdigheter i att kritiskt navigera och förhålla sig till innehållet på nätet.

Olika kommuner har valt olika lösningar runt om i Sverige och åsikterna kring de olika lösningar är många. SKR, Sveriges kommuner och Regioner har därför beslutat att man ska ta fram en vägledning för kommunerna.

Uddevalla kommun kommer att följa utvecklingen i det arbetet och följa de rekommendationer som lämnas när vägledningen är klar.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-03.

Ungdomsfullmäktiges protokoll 2021-03-23.

Medborgarförslag, inkommet 2021-01-14

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att med hänvisning till kommunledningskontoret bevakning av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) arbete att ta fram vägledning för kommunerna anse medborgarförslaget besvarat.



§ 153

Dnr KS 2021/00078

Medborgarförslag om porrfilter

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit som i huvudsak föreslår att kommunen ska verka för att arbeta preventivt för att barn inte ska utsättas för pornografisk media i lokaler som tillhandahålls av kommunen. Kommunfullmäktige beslutade 2021-02-10 § 20 att delegera åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet. Uddevalla kommun använder idag ett så kallat dns-filter som internetleverantören Telia tillhandahåller för kommuner. Det baseras på av polisen kända svartlistade sajter. Det finns flera olika alternativ av webbfiltret men oavsett lösning så är webbens innehåll tillgängligt på privata mobiler och datorer såväl på fritid som på skoltid. Barn och utbildningsförvaltningen arbetar aktivt med att ge barn och ungdomar färdigheter i att kritiskt navigera och förhålla sig till innehållet på nätet. Olika kommuner har valt olika lösningar runt om i Sverige och åsikterna kring de olika lösningar är många. SKR, Sveriges kommuner och regioner har därför beslutat att man ska ta fram en vägledning för kommunerna. Uddevalla kommun kommer att följa utvecklingen i det arbetet och följa de rekommendationer som lämnas när vägledningen är klar.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-03.
Medborgarförslag, inkommet 2021-01-26.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att med hänvisning till kommunledningskontoret bevakning av Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) arbete att ta fram vägledning för kommunerna anse medborgarförslaget besvarat.



§ 154

Dnr KS 2022/00280

Former för genomförande av skolskjutstrafik i Uddevalla kommun

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade i oktober 2021 att Uddevalla kommun inte ska upphandla sin skolskjutstrafik via Västtrafik AB. Nuvarande avtal upphör 2024 och en ny lösning måste därför vara i drift till höstterminen 2024. Barn- och utbildningsnämnden behandlade ärendet i juni 2021 och beslutade då att avstå från att lämna synpunkter huruvida Västtrafik ska ges uppdraget. För att tillhandahålla skolskjuts kan kommunen som ett alternativ välja att göra en egen upphandling. Kommunledningskontoret förordar i så fall att direktupphandla en konsult som förbereder upphandlingen utifrån de krav som barn- och utbildningsnämnden ställer.

Ett andra alternativ är att låta kommunens egna bolag, Uddevalla Omnibus AB, handha skolskjutstrafiken. Flera juridiska utredningar har beställts som behandlar olika aspekter på att Omnibus tilldelas uppdraget. Utredningarna visar dock att det av upphandlingsrättsliga skäl inte är möjligt att inom nuvarande organisering av kommunens bolag tilldela Omnibus uppdraget utan upphandling. Den huvudsakliga anledningen är att Omnibus bedriver mer än 20 procent av sin verksamhet för andra kunder än Uddevalla kommun (bolaget levererar bl.a. tjänster till Västtrafik i form av bl.a. stadstrafik i Uddevalla). Det har dock framkommit att det bedöms som möjligt att inrätta ett särskilt kommunalt bolag som ansvarar för skolskjutstrafiken och som i sin tur beställer tjänster från Omnibus. Detta görs via ett undantag i upphandlingslagstiftningen.

De båda alternativen beskrivs mer ingående i beslutsunderlagen där också de juridiska utredningarna återfinns.

Kommunledningskontoret överlämnar ärendet med de ovan beskrivna alternativa handlingsvägarna och dess för- och nackdelar utan att förorda någon av dem. Kommunledningskontoret framhåller dock att om upphandling ska göras behöver den starta omgående för att säkerställa skolskjuts från hösten 2024.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-10.

Juridisk bedömning, intern upphandling av skolskutstjänst, Gärde och Partners 2022-04-06.

Juridisk bedömning, intern upphandling av skolskutstjänst, Gärde och Partners, 2022-02-18 med bilaga 1 och 2.

Protokoll Uddevalla Utvecklings AB 2022-01-21 § 4.

Kommunstyrelsens protokoll 2021-10-27 § 288.

Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2021-06-11 § 96. Juridisk bedömning,

Uddevalla kommuns möjlighet att direktupphandla kollektivtrafiktjänster från Uddevalla Omnibus AB, Lindahl, 2021-01-28.



Forts. § 154

Yrkanden

Ingemar Samuelsson (S): Bifall till alternativ B, det vill säga att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram beslutsunderlag i syfte att bilda ett helägt kommunalt bolag i syfte att bedriva skolskjutstrafik i Uddevalla kommun med följande tillägg: att utarbeta en optimeringsplan innan upphandling genomförs.

Camilla Johansson (C) för (C), (L) och (M): Bifall till alternativ A med ändringen så att lydelsen blir: Att uppdra åt kommunledningskontoret att genomföra alternativ A, direktupphandling av konsult i syfte att göra en nulägesanalys av skolskjutsen, samt ta fram underlag för en upphandling av skolskjutstrafik.

David Sahlsten (KD) och Martin Pettersson (SD): Bifall till Camilla Johanssons (C) yrkande.

Jarmo Uusitalo (MP), Christer Hasslebäck (UP) och David Höglund Velasquez (V): Bifall till Ingemar Samuelsson (S) yrkande.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på sitt eget yrkande mot Camilla Johansson (C) yrkande och finner kommunstyrelsen bifalla det förstnämnda.

Omröstning begärs och följande omröstningsproposition godkänns.

Ja-röst för Ingemar Samuelssons (S) yrkande.

Nej-röst för Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Med 8 ja-röster mot 7 nej-röster konstaterar ordförande att kommunstyrelsen har bifallit ordförandes egna yrkande.

Ja-röst	Nej-röst
Ingemar Samuelsson (S)	Roger Ekeröos (M)
Paula Berger (S)	Mikael Staxäng (M)
Annelie Högberg (S)	Monica Bang Lindberg (L)
Stefan Skoglund (S)	David Sahlsten (KD)
David Höglund Velasquez (V)	Martin Pettersson (SD)
Christer Hasslebäck (UP)	Rolf Carlson (SD)
Ann-Charlott Gustafsson (UP)	Camilla Johansson (C)
Jarmo Uusitalo (MP)	



Forts. § 154

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram beslutsunderlag i syfte att bilda ett helägt kommunalt bolag i syfte att bedriva skolskjutstrafik i Uddevalla kommun,

att utarbeta en optimeringsplan innan upphandling genomförs

Reservation

Kristdemokraternas, Centerpartiets, Moderaternas, Liberalernas och Sverigedemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.



§ 155

Dnr KS 2022/00204

Antagande av Uddevalla kommuns översiktsplan 2022

Sammanfattning

Ett förslag till ny översiktsplan för Uddevalla kommun har tagits fram, Översiktsplan för Uddevalla kommun 2022 (ÖP2022). Översiktsplanen hittas på följande länk: <https://karta.uddevalla.se/op2022/> Arbetet med att ta fram en ny översiktsplan startade 2017 efter att översiktsplanen 2010 i samband med aktualitetsprövning inte längre befanns aktuell. Det bestämdes även att den nya översiktsplanen skulle vara en digital och interaktiv ingång till kommunen. Förslaget till ny översiktsplan har varit ute på internremiss till politiska partier som är representerade i kommunfullmäktige samt nämnder och bolag 1 mars-30 november 2020. Därefter skickades förslaget ut på samråd 3 maj- 15 augusti 2021, följt av granskning 31 januari- 31 mars 2022. Samråd och granskning har skett med statliga myndigheter, kommunala bolag, förvaltningar och politiska partier som är representerade i kommunfullmäktige samt till grannkommuner, föreningar, näringsliv och medborgare. Efter samrådet sammanställdes alla inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse och efter granskningsperioden har inkomna synpunkter sammanställts och bemöts i ett granskningsutlåtande. Samråd och granskningsversionen av översiktsplanen finns att ta del av på följande länk: <https://www.uddevalla.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsplanering/oversiktsplan-/ny-oversiktsplan.html>

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, datum 2022-04-20.
Utdrag av samtliga texter-Uddevalla kommun ÖP 2022, datum 2022-05-03.
Kartlager-Uddevalla kommun ÖP 2022, datum 2022-05-03.
Granskningsutlåtande-Uddevalla kommun ÖP 2022, datum 2022-05-03.
Särskild sammanställning med avseende miljöaspekter, datum 2022-05-03.
Miljökonsekvensbeskrivning-Uddevalla kommun ÖP 2022, datum 2022-04-20.
Samrådsredogörelse-Uddevalla kommun ÖP 2022, datum 2022-04-20.

Yrkanden

Martin Pettersson (SD): Bifall till förslaget i handlingarna samt att översiktsplanen ska antas *för vägledning*.

David Sahlsten (KD) och Christer Hasslebäck (UP): Bifall till Martin Petterssons (SD) ändringsyrkande.

Mikael Staxäng (M): Bifall till förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna och finner kommunstyrelsen bifalla det. Ordförande ställer därefter proposition på Martin Petterssons (SD) tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen avslå tilläggsyrkandet.



Forts.§ 155

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Uddevalla kommuns översiktsplan 2022.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet

Reservation

Ledamöterna från Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Uddevallapartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.



§ 156

Dnr KS 2022/00176

Hyreskontrakt för Ljungskile skolans befintliga byggnader, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB, svar på återremiss

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskile skolan. Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 6026 kvm, och är dimensionerad för ca 580 barn. Hyreskontraktet ligger till grund för att gamla skolan ska rivras under 2025. I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan hyresgäst och hyresvärd. Hyreskontraktet ligger till grund för hyresnivån, vilken är angiven till 3 615 000 kr. Hyresperioden är satt från 2023-06-01 och tills vidare.

Hyreskontraktet innehåller även bilagorna; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt ritningar på befintliga byggnader som övertas i detta hyreskontrakt. I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Fastigheten taxeras som specialbyggnad med taxeringsvärde noll. Vill någon part omtaxera fastigheten ska detta samrådask mellan hyresvärd och hyresgäst.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-13 att återremittera ärendet för att ”återuppta medborgardialogen i Ljungskile”. En redogörelse för fortsatta dialoginsatser har tagits fram innehållande bl.a. dialog om trafikfrågor. En sammanställning av hittills genomförda informations- och dialoginsatser har också gjorts.

Kommunstyrelsen leder det så kallade stadsutvecklingsprojektet i vilket Ljungskile skolan ingår. Samhällsbyggnadsnämnden som i dess reglemente har att bl.a. vara part vad gäller alla frågor som rör hyresförhållanden och stå som hyresgäst avseende externt förhyrda lokaler ska i enlighet med kommunallagens beredningskrav bereda ärendet.

Beslutsunderlag

Kompletterande sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskile skolan.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-05-17 § 203

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-05-04

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04.

Redogörelse för genomförda och planerade informations- och dialoginsatser om nya Ljungskile skolan 2022-05-04.

Kommunfullmäktiges protokoll 2022-04-13 § 76.

Bilaga 02 Hyreskontrakt med bilagor, signerat av Hemsö.

Barnkonsekvensanalys Nya Ljungskile skolan 2022-03-31.



Forts. § 156

Yrkanden

Monica Bang Lindberg (L), Camilla Johansson (C) för (S), (L), (C) (M): Bifall till förslaget i handlingarna samt följande tillägg: *att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.*

Karna Thomasdotter (MP): Att återremittera ärendet för:

- att utreda möjligheten att skapa två eller fler grundskoleenheter i Ljungskile - på olika platser.
- att återuppta medborgardialog, i enlighet med de rekommendationer SKR ger för en medborgardialog.
- att utreda hur skollokaler kan samnyttjas med föreningslivet.
- att genomföra en ny barnkonsekvensanalys, bland annat avseende om en skola med 1000 elever är för barnens bästa.
- att vi anser att trafiksituationen behöver utredas vidare.

Christer Hasslebäck (UP), David Sahlsten (KD) och David Höglund Velasquez (V): I första hand bifall till Karna Thomasdotters (MP) återremissyrkande, i andra hand avslag på förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera det och finner kommunstyrelsen besluta att avgöra ärendet idag. Ordförande ställer därefter proposition på Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen bifalla Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Hyreskontraktet inkluderat bilaga 2,

att godkänna Hyresavgiften: 3 615 000 kr per år,

att Cecilia Friberg är kommunens ombud,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören att underteckna hyreskontraktet.

att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.

Deltar ej i beslut

Sverigedemokraternas ledamöter avstår från att delta i beslutet.



Forts. § 156

Reservation

Vänsterpartiets, Kristdemokraternas, Miljöpartiets och Uddevallapartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

I bilaga till tjänsteskrivelsen, rubricerad 'Sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskileskolan' framgår det mest felaktigt att oppositionspartierna inbjudits att medverka i dialogen. Så är inte fallet. Den inbjudan som gick ut drogs snabbt tillbaka.



§ 157

Dnr KS 2022/00175

Hyreskontrakt för Ljungskile skolan årskurs 7-9 inklusive idrottshall, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB, svar på återremiss

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskile skolan. Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 5625 kvm, och är dimensionerad för 252 barn. Byggnaden inkluderas också av idrottshallen på 3012 kvm.

Hyreskontraktet ligger till grund för genomförandefasen och tillika byggnationen. I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan Hyresgäst och Hyresvärd. Hyreskontraktet kommer ligga till grund för hyresnivån, vilken idag inte är känd.

Samverkansavtalet punkt 5 beskriver hur hyressättningen skall beräknas. Samtliga kostnader skall multipliceras med en procentsatsbaserat på den ekonomiska ramen. Avsteg har gjorts och i stället regleras samtliga kostnader utifrån en förut bestämd hyrestrappa, som justeras efter den LOU-upphandlade entreprenadkostnaden. Hyrestrappan/Riktvärdet och dess belopp är Hemsös tidiga bedömning och målsättning för hyresnivån. Den faktiska hyresnivån sätts i ett tilläggsavtal till hyreskontraktet, när entreprenadens kostnadsnivå är upphandlad enligt LOU. Kommunstyrelsen godkänner och fattar beslut om tilläggsavtalet i ett senare skede.

Hyresperioden är satt från 2025-05-01 - - 2047-04-30, med en förlängning om 5 år, om inte avtalet sägs upp. Uppsägningstiden är satt till 12 månader. Hyreskontraktet innehåller även bilagor enligt följande; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt projektgenomförandet. I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Tillträdesdagen är planerad till 2025-05-01. Fastigheten taxeras som specialbyggnad och har således ett taxeringsvärde som är noll. Vill någon part omtaxera fastigheten ska detta samrådas mellan hyresvärd och hyresgäst. Projektgenomförandebilagan reglerar hur kommunen och Hemsö skall samarbeta under upphandlingen, projekteringen och byggnationen.

Totalentreprenaden ska upphandlas enligt LOU, det är således kommunen som värderar inkomna anbud och ger tilldelningsbeslut. Upphandlingsförfarandet görs i nära samarbete med Hemsö.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-13 att återremittera ärendet för att ”återuppta medborgardialogen i Ljungskile”. En redogörelse för fortsatta dialoginsatser har tagits fram innehållande bl.a. dialog om trafikfrågor. En sammanställning av hittills genomförda informations- och dialoginsatser har också gjorts.



Forts. § 157

Kommunstyrelsen leder det så kallade stadsutvecklingsprojektet i vilket Ljungskile skolan ingår. Samhällsbyggnadsnämnden som i dess reglemente har att bl.a. vara part vad gäller alla frågor som rör hyresförhållanden och stå som hyresgäst avseende externt förhyrda lokaler ska i enlighet med kommunallagens beredningskrav bereda ärendet.

Beslutsunderlag

Kompletterande sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskile skolan.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-05-17 § 202.

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-05-04

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04.

Redogörelse för genomförda och planerade informations- och dialoginsatser om nya Ljungskile skolan 2022-05-04.

Kommunfullmäktiges protokoll 2022-04-13 § 77.

Bilaga 02 Hyreskontraktet, signerat av Hemsö.

Bilaga 03, Projektgenomförande – Nybyggnad, signerat av Hemsö.

Barnkonsekvensanalys Nya Ljungskile skolan 2022-03-31.

Yrkanden

Monica Bang Lindberg (L), Camilla Johansson (C) för (S), (L), (C) (M): Bifall till förslaget i handlingarna samt följande tillägg: *att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.*

Karna Thomasdotters (MP): Att återremittera ärendet för:

- att utreda möjligheten att skapa två eller fler grundskoleenheter i Ljungskile - på olika platser.
- att återuppta medborgardialog, i enlighet med de rekommendationer SKR ger för en medborgardialog.
- att utreda hur skollokaler kan samnyttjas med föreningslivet.
- att genomföra en ny barnkonsekvensanalys, bland annat avseende om en skola med 1000 elever är för barnens bästa.
- att vi anser att trafiksituationen behöver utredas vidare.

Christer Hasslebäck (UP), David Sahlsten (KD) och David Höglund Velasquez (V): I första hand bifall till Karna Thomasdotters (MP) återremissyrkande, i andra hand avslag på förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera det och finner kommunstyrelsen besluta att avgöra ärendet idag. Ordförande ställer därefter proposition på Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen bifalla Camilla Johanssons (C) m.fl yrkande.



Forts. § 157

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Hyreskontraktet inkluderat bilaga 2-3,

att godkänna riktvärdet för hyresavgiften till 11 553 750 kr/år,

att Cecilia Friberg är kommunens ombud,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören att underteckna hyreskontraktet.

att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.

Deltar ej i beslut

Sverigedemokraternas ledamöter avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Vänsterpartiets, Kristdemokraternas, Miljöpartiets och Uddevallapartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

I bilaga till tjänsteskrivelsen, rubricerad 'Sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskileskolan' framgår det mest felaktigt att oppositionspartierna inbjudits att medverka i dialogen. Så är inte fallet. Den inbjudan som gick ut drogs snabbt tillbaka.



§ 158

Dnr KS 2022/00174

Hyreskontrakt för Ljungskileskolan årskurs F-6, enligt samverkansavtal med Hemsö fastighets AB, svar på återremiss

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2020 att ingå samverkansavtal med Hemsö Fastighets AB om samhällsfastigheter. Avtalet omfattar både försäljning av kommunala fastigheter och nybyggnation. Ett av projekten är nybyggnation av Ljungskileskolan, Lokalen som Uddevalla kommun kommer att hyra är 8316 kvm, och är dimensionerad för ca 750 barn och 160 vuxna.

Hyreskontraktet ligger till grund för genomförandefasen och tillika byggnationen. I kontraktet finns också särskilda bestämmelser och gränsdragningslista angående ansvarsfördelningen mellan Hyresgäst och Hyresvärd. Hyreskontraktet kommer ligga till grund för hyresnivån, vilken idag inte är känd.

Samverkansavtalet punkt 5 beskriver hur hyressättningen skall beräknas. Samtliga kostnader skall multipliceras med en procentsatsbaserat på den ekonomiska ramen. Avsteg har gjorts och i stället regleras samtliga kostnader utifrån en förut bestämd hyrestrappa, som justeras efter den LOU-upphandlade entreprenadkostnaden. Hyrestrappan/Riktvärdet och dess belopp är Hemsös tidiga bedömning och målsättning för hyresnivån. Den faktiska hyresnivån sätts i ett tilläggsavtal till hyreskontraktet, när entreprenadens kostnadsnivå är upphandlad enligt LOU. Kommunstyrelsen godkänner och fattar beslut om tilläggsavtalet i ett senare skede.

Hyresperioden är satt från 2027-06-01 - - 2047-05-31, med en förlängning om 5 år, om inte avtalet sägs upp. Uppsägningstiden är satt till 12 månader. Hyreskontraktet innehåller även bilagor enligt följande; särskilda bestämmelser, ritningar, gränsdragningslista, gränsdragningslista SBA samt projektgenomförandet. I ”särskilda bestämmelser” regleras lokalens storlek, omfattning, iordningställande, skick och användning. Tillträdesdagen är planerad till 2023-06-01. Fastigheten taxeras som specialbyggnad och har således ett taxeringsvärde som är noll. Vill någon part omtaxera fastigheten ska detta samrådas mellan hyresvärd och hyresgäst.

Projektgenomförandebilagan reglerar hur kommunen och Hemsö ska samarbeta under upphandlingen, projekteringen och byggnationen. Totalentreprenaden skall upphandlas enligt LOU, det är således kommunen som värderar inkomna anbud och ger tilldelningsbeslut. Upphandlingsförfarandet görs i nära samarbete med Hemsö.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-13 att återremittera ärendet för att ”återuppta medborgardialogen i Ljungskile”. En redogörelse för fortsatta dialoginsatser har tagits fram innehållande bl.a. dialog om trafikfrågor. En sammanställning av hittills genomförda informations- och dialoginsatser har också gjorts.



Forts. § 158

Kommunstyrelsen leder det så kallade stadsutvecklingsprojektet i vilket Ljungskile skolan ingår. Samhällsbyggnadsnämnden som i dess reglemente har att bl.a. vara part vad gäller alla frågor som rör hyresförhållanden och stå som hyresgäst avseende externt förhyrda lokaler ska i enlighet med kommunallagens beredningskrav bereda ärendet.

Beslutsunderlag

Kompletterande sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskile skolan.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-05-17 § 201.

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-05-04

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04.

Kommunfullmäktiges protokoll 2022-04-13 § 78.

Bilaga 02 Hyreskontrakt, signerat av Hemsö.

Bilaga 03, Projektgenomförande – Nybyggnation, signerat av Hemsö.

Barnkonsekvensanalys Nya Ljungskile skolan 2022-03-31.

Yrkanden

Monica Bang Lindberg (L), Camilla Johansson (C) för (S), (L), (C) (M): Bifall till förslaget i handlingarna samt följande tillägg: *att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.*

Karna Thomasdotter (MP): Att återremittera ärendet för:

- att utreda möjligheten att skapa två eller fler grundskoleenheter i Ljungskile - på olika platser.
- att återuppta medborgardialog, i enlighet med de rekommendationer SKR ger för en medborgardialog.
- att utreda hur skollokaler kan samnyttjas med föreningslivet.
- att genomföra en ny barnkonsekvensanalys, bland annat avseende om en skola med 1000 elever är för barnens bästa.
- att vi anser att trafiksituationen behöver utredas vidare.

Christer Hasslebäck (UP), David Sahlsten (KD) och David Höglund Velasquez (V): I första hand bifall till Karna Thomasdotters (MP) återremissyrkande, i andra hand avslag på förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera det och finner kommunstyrelsen besluta att avgöra ärendet idag. Ordförande ställer därefter proposition på Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen bifalla Camilla Johanssons (C) m.fl yrkande.



Forts. § 158

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Hyreskontraktet inkluderat bilaga 02 – 03,

att godkänna riktvärdet för hyresavgiften: 17 081 064 kr/år,

att Cecilia Friberg är kommunens ombud,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören att underteckna hyreskontraktet.

att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.

Deltar ej i beslut

Sverigedemokraternas ledamöter avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Vänsterpartiets, Kristdemokraternas, Miljöpartiets och Uddevallapartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

I bilaga till tjänsteskrivelsen, rubricerad 'Sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskileskolan' framgår det mest felaktigt att oppositionspartierna inbjudits att medverka i dialogen. Så är inte fallet. Den inbjudan som gick ut drogs snabbt tillbaka.



§ 159

Dnr KS 2022/00155

Försäljning avseende del av fastigheterna Uddevalla Skälläckeröd 1:63, 1:15 och 1:40 samt del av Ljungs-Hälle 1:199, 1:288 och 1:309, svar på återremiss

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har under inledningen av 2020, på uppdrag av den politiska majoriteten, tagit fram ett förslag till samverkansavtal med Hemsö AB gällande samhällsfastigheter, dvs fastigheter som används till skattefinansierad verksamhet och som är specifikt anpassade för samhällsservice. Bakgrunden till förslaget är de stora investeringsbehov som finns i kommunen både vad gäller om/tillbyggnad och nybyggnad av verksamhetslokaler så som exempelvis skolor och förskolor. Hemsö ska bidra genom att långsiktigt äga, utveckla, förvalta och investera i fastigheter och lokaler för samhällsservice. Som en del av implementeringen av samverkansavtalet föreslås Hemsö Dona Fastigheter AB förvärva del av kommunens fastigheter Skälläckeröd 1:63, 1:15 och 1:40 och del av fastigheterna Ljungs-Hälle 1:199, 1:288 och 1:309. Det totala markområdet uppgår till cirka 44 600 kvm och innefattar en byggrätt på cirka 18 100 BTA. Köparen har för avsikt att uppföra en ny skola för årskurs F-9 samt tillhörande idrottshallar och utegårdar på markområdet. Köpeskillingen grundar sig på utförda värderingar och har efter diskussioner parterna emellan landat på den föreslagna köpeskillingen om 28 960 000 kronor i enlighet med upprättat köpeavtal. Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-13 att återremittera ärendet för att ”återuppta medborgardialogen i Ljungskile”. En redogörelse för fortsatta dialoginsatser har tagits fram innehållande bl.a. dialog om trafikfrågor. En sammanställning av hittills genomförda informations- och dialoginsatser har också gjorts.

Beslutsunderlag

Kompletterande sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskileskolan.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-05.

Redogörelse för genomförda och planerade informations- och dialoginsatser om nya Ljungskileskolan 2022-05-04.

Kommunfullmäktiges protokoll 2022-04-13 § 79.

Köpeavtal inklusive bilagor, 2022-03-04.

Fullmakt signering Hemsö, 2022-03-04.

Kartbild Ljungskileskolan, 2022-03-01.

Värderingsutlåtande Uddevalla Skälläckeröd 1:63 m.fl.

Värderingsutlåtande byggrätter Ljungskile skola.

Samverkansavtal mellan Uddevalla kommun och Hemsö AB, 2020-02-20.

Yrkanden

Monica Bang Lindberg (L), Camilla Johansson (C) för (S), (L), (C) (M): Bifall till förslaget i handlingarna samt följande tillägg: *att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.*



Forts. § 159

Karna Thomasdotter (MP): Att återremittera ärendet för:

- att utreda möjligheten att skapa två eller fler grundskoleenheter i Ljungskile - på olika platser.
- att återuppta medborgardialog, i enlighet med de rekommendationer SKR ger för en medborgardialog.
- att utreda hur skollokaler kan samnyttjas med föreningslivet.
- att genomföra en ny barnkonsekvensanalys, bland annat avseende om en skola med 1000 elever är för barnens bästa.
- att vi anser att trafiksituationen behöver utredas vidare.

Christer Hasslebäck (UP), David Sahlsten (KD) och David Höglund Velasquez (V): I första hand bifall till Karna Thomasdotters (MP) återremissyrkande, i andra hand avslag på förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot att återremittera det och finner kommunstyrelsen besluta att avgöra ärendet idag. Ordförande ställer därefter proposition på Camilla Johanssons (C) m.fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen bifalla Camilla Johanssons (C) m.fl yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att sälja del av fastigheterna Skälläckeröd 1:63, 1:15 och 1:40 och del av fastigheterna Ljungs-Hälle 1:199, 1:288 och 1:309 i enlighet med upprättat köpeavtal, för en överenskommen köpeskilling om 28 960 000 kronor,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören att underteckna köpeavtalet.

att ytterligare dialoger om skolans placering är i rådande situation inte aktuellt.

Deltar ej i beslut

Sverigedemokraternas ledamöter avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Vänsterpartiets, Kristdemokraternas, Miljöpartiets och Uddevallapartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.



Forts. § 159

Protokollsanteckning

Martin Pettersson (SD) lämnar följande anteckning till protokollet.

Sverigedemokraterna har av respekt för skattebetalarnas pengar krävt en konkurrensutsättning av denna upphandling med syfte att säkerställa marknadens bästa pris. Då så inte säkerställts väljer vi att inte medverka i besluten kopplade till denna affärsuppgörelse.

I bilaga till tjänsteskrivelsen, rubricerad 'Sammanställning genomförda och planerade dialoginsatser nya Ljungskile skolan' framgår det mest felaktigt att oppositionspartierna inbjudits att medverka i dialogen. Så är inte fallet. Den inbjudan som gick ut drogs snabbt tillbaka.



§ 160

Dnr KS 2022/00297

Delårsrapport april 2022 för Uddevalla kommun

Sammanfattning

Effekterna av pandemin hade knappt hunnit avta förrän situationen i Ukraina kraftigt försämrats, vilket påverkar den kommunala verksamheten och ekonomin, bland annat i form av kostnadsökningar och hög inflation. De ekonomiska konsekvenserna för kommunens ekonomi för året ser trots detta ut att fortsätta i den riktning som avslutade föregående år. Kommunens resultat påverkas på kort sikt av en god tillväxt av skatteintäkterna, vilket gör att ekonomin ser relativt ljus ut även för 2022. Kommunens resultat till och med april uppgår till 76 mkr och kan jämföras med ett budgeterat resultat på -67 mkr för perioden. Budgetavvikelsen på 143 mkr beror till stor del på nämndernas samlade budgetavvikelse på 44 mkr. Centralt oförbrukade medel ger en budgetavvikelse på 99 mkr och avser bland annat avsatta budgetmedel för kommande badhusdrift, lägre pensionskostnader. Dessutom avviker skatteintäkter och generella statsbidrag med 34 mkr mot budget.

I delårsrapporten april 2022 redovisar kommunen en helårsprognos med ett positivt resultat på 173 mkr. Budget för helåret är ett resultat på 41 mkr, en budgetavvikelse med 132 mkr. I nuvarande prognos redovisar nämnderna en total avvikelse med -21 mkr. Barn- och utbildningsnämnden redovisar en avvikelse på -13,0 mkr vilket främst hänförs till Särskolan och grundskolan. Samhällsbyggnadsnämnden redovisar en avvikelse på -28,0 mkr vilket främst hänförs till stadsutvecklingsprojekten. Socialnämnden redovisar en positiv avvikelse på 10 mkr och kommunstyrelsen 10,5 mkr. Kultur och fritidsnämnden, kommunfullmäktige och valnämnden prognostiserar i stort sett budgeterat resultat. Centrala medel ger en samlad budgetavvikelse på 194 mkr som beror bland annat på lägre pensionskostnader än budgeterat, driftreserv till nya badhuset som inte nyttjats och lägre räntekostnader jämfört med budget. Prognosen för skatteintäkterna ligger på en högre nivå än budgeterat och bidrar också med en positiv avvikelse. Vid avvikelse av väsentlig ekonomisk omfattning, bestämd till 1 % av nämnds kommunbidrag eller 20 % av kommunens budgeterade resultat ska nämnden informera kommunstyrelsen om detta med redovisning av åtgärder. Några nämnder har en väsentlig avvikelse, men med tanke på delårsresultat och den positiva prognos som indikeras så har inga åtgärder vidtagits vid delårsrapporten april.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-17
Uddevalla kommuns delårsrapport April 2022 version 2

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna delårsrapporten.



§ 161

Dnr KS 2022/00278

Kommunens flerårsplan 2023-2025 med budget 2023

Sammanfattning

Sveriges Kommuner och Regioners bedömningar av rikets och kommunsektorns ekonomi framöver är fortsatt osäker, främst på grund av inflations och räntesituationen men även Rysslands invasion av Ukraina. Men trots detta pekar prognosen mot en fortsatt återhämtning av den svenska konjunkturen 2022 och 2023. Tidigare prognoser att ökningen av skatteintäkterna inte räcker till för att finansiera de ökade kostnaderna som förväntas kvarstå, kostnaderna ökar då befolkningstillväxten är snabb främst i de äldre åldrarna vilket ökar efterfrågan på de levererade tjänsterna. Samtidigt är befolkningsökningen lägre i arbetsför ålder vilket ökar på problematiken. Dessutom finns det ett stort investeringsbehov i lokaler, både för en ökad kapacitet och förbättringar av befintliga lokaler. Kompetensförsörjning är en av kommunsveriges mest strategiska frågor vilket framöver kommer sätta stor press på Sveriges kommuner dels att attrahera nya medarbetare, dels att behålla de befintliga medarbetarna. Även om många osäkerhetsfaktorer påverkar de beräkningar som vi kan göra idag om de kommande åren så ger dessa en klar indikation om den ekonomiska utmaningen. Med dagens information baserat på Sveriges kommuner och regioners senaste ekonomiska bedömningar blir resultatet för Uddevalla inte mycket annorlunda än andra kommuners. Kostnaderna för den ändrade befolkningssammansättningen ökar snabbare än skatteintäkterna och skapar ett behov av lägre kostnader eller ökade intäkter. Uddevallas utmaningar delas av de flesta kommuner i Sverige. Utgångspunkten i förutsättningarna är tills vidare att det sker genom minskade kostnader och inte ökad skatt vilket hittills varit den politiska inriktningen. Slutlig ställning till balansen mellan minskade nettokostnader och ökad skatt tas i beslutet till flerårsplanen i juni.

För att skapa utrymme för att möta de ökade kostnaderna för demografin måste nettokostnaderna minska genom prioriteringar och effektiviseringar. Detta kräver omfattande resurser för nämnder och förvaltningar att genomföra. Kommunen genomförde stora förändringar inför tidigare flerårsplan vilket har sänkt nettokostnaderna betydligt. De förändringarna medför att förutsättningarna inför kommande planperiod ser relativt bra ut. Förslaget till flerårsplan 2023-2025 som här presenteras baseras på oförändrad skattesats om 22,16 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-11

Förslag till Flerårsplan 2023-2025 med budget 2023

Sverigedemokraternas budgetmotion

Uddevallapartiets budgetmotion

Vänsterpartiets budgetmotion

Kristdemokraternas budgetmotion

Miljöpartiets budgetmotion.



Forts. § 161

Yrkanden

Christer Hasslebäck (UP): Bifall till Uddevallapartiets budgetmotion.

David Sahlsten (KD): Bifall till Kristdemokraternas budgetmotion.

Martin Pettersson (SD): Bifall till Sverigedemokraternas budgetmotion.

Karna Thomasdotter (MP): Bifall till Miljöpartiets budgetmotion.

David Höglund Velasquez (V): Bifall till Vänsterpartiets budgetmotion.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna (majoritetspartiernas förslag) samt de lagda yrkandena och finner kommunstyrelser bifalla förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa skattesatsen för år 2023 till 22,16 kronor, att fastställa budget för år 2023 med angivna kommunbidrag för kommunfullmäktige, kommunstyrelse samt nämnder på totalt 3 865,3 mkr,

att fastställa flerårsplan för åren 2024-2025 inkl. preliminära kommunbidrag på totalt 3 911,2 mkr respektive 3 945,7 mkr,

att bemyndiga kommunstyrelsen att verkställa upplåning inom en preliminär låneram på 4 970 mkr för kommunen, kommunens bolag, stiftelser och kommunalförbund för år 2023,

att uppdra till kommunstyrelsen att inom ramen för avsatta medel i pris- och lönereserven besluta om kompensation till nämndernas kommunbidrag för pris- och löneökningar samt eventuella mindre justeringar av kommunbidragen i övrigt,

att uppdra till kommunstyrelsen att besluta om avsatta medel för ökade kapitalkostnader för investeringar som blir färdigställda under 2023,

att uppdra till kommunstyrelse och nämnder att genomföra de satsningar som redovisas,

att fastställa internräntan för år 2023 till 1,25 %,

att nämnderna ska besluta om sina verksamhetsplaner inklusive internbudget för år 2023 senast under december månad 2022,

att godkänna investeringssammanställningen om 741 mkr för 2023, 662 mkr för 2024 samt 513 mkr för 2025,

att investeringar med projektstart 2023-2025 får påbörjas, under förutsättning att det finns en behovsanalys samt en framtagna förstudiekalkyl för profil- och expansionsinvesteringar,



Forts. § 161

att vid väsentliga ekonomiska (10 %) eller verksamhetsmässiga förändringar av förutsättningarna för en investering ska en ny prövning ske av kommunfullmäktige.

Reservation

Miljöpartiets, Uddevallapartiets, Vänsterpartiets, Kristdemokraternas och Sverigedemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.



§ 162

Dnr KS 2021/00106

Motion från Lars Olsson (UP) och Kent Andreasson (UP) om att införa en avgift på Landbadet

Sammanfattning

Lars Olsson (UP) och Kent Andreasson (UP) har lämnat in en motion om att införa inträde på Landbadet för att öka besökarnas säkerhet och trygghet. Motionärerna menar att detta skulle ge möjlighet för att värma upp bassängen samt skapa en flerårsplan som ger förutsättning att budgetera verksamheten. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till kultur och fritidsnämnden. Kultur- och fritidsnämnden har berett ärendet. Nämnden skriver i sitt beslutsunderlag att innan denna motion väcktes lyfte kultur- och fritidsförvaltningen förslaget om avgift på Landbadet till kultur och fritidsnämndens presidium. Efter dialog med presidiet gick förvaltningen inte vidare med detta. Ungdomsfullmäktige har behandlat motionen och beslutat att inte stödja motionen. Ungdomsfullmäktige menar att en avgift skulle vara negativt för de barn och unga som använder badet. Införande av en entréavgift skulle medföra behov av ytterligare investeringar i anläggningen och ökat behov av personal. Konsekvensen blir således en ökad hyra samt ökade personalkostnader. Landbadet har lokalbehov kopplat till medarbetarnas arbetsmiljö och uppvärmning av bassängen. Dessa lokalbehov hanteras i gängse lokalförsörjningsprocess. Förvaltningen anser att dessa lokalbehov bör prioriteras högre än de byggnationer som behöver göras för att kunna möjliggöra för att ta entréavgift.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04.

Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2022-04-20 § 77.

Kultur och fritids tjänsteskrivelse 2022-03-22.

Ungdomsfullmäktiges protokollsutdrag 2021-03-28 § 18.

Motion från Lars Olsson (UP) och Kent Andreasson (UP) om att införa en avgift på Landbadet 2021-02-16.

Underlag inträde Landbadet 2021-01-12.

Förslag placering entré Landbadet, karta 2021-01-12

Yrkanden

Christer Hasslebäck (UP): Bifall till motionen.

Annelie Högberg (S): Bifall till förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna mot Christer Hasslebäcks (UP) yrkande och finner kommunstyrelsen besluta i enlighet med förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.



§ 163

Dnr KS 2021/00256

**Motion från Kent Andreasson (UP) och Kenth Johansson (UP)
om trygghets - och säkerhetsskapande åtgärder på Parkgatan**

Sammanfattning

Kent Andreasson (UP) och Kenth Johansson (UP) har inkommit med motion om trygghets- och säkerhetsskapande åtgärder på Parkgatan. Motionärerna vill att kommunen skyndsamt genomför ett Lågfartsområde, 30 km/tim, på hela sträckan från Göteborgsvägen till Sörkälleparken, det vill säga nuvarande Parkgatan. Förslaget motiveras med att mycket byggnation under senare år inom ”Söderskolan” och ”Folketsparkområdet” har bidragit till en ökad trafik av både barn och äldre gående och cyklister i området och att Parkgatan idag är mycket kraftigt trafikerad.

Kommunfullmäktige har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden som föreslår att motionen ska avslås med motiveringen att det inte finns tillräckliga skäl att införa hastighetsbegränsningen 30 km/timme på Parkgatan. De fysiska förutsättningarna skiljer sig inte i så stor grad från övriga gator inom tätbebyggt område att en sådant beslut kan anses motiverat. I beslutsunderlaget finns en beskrivning av vägar och övergångsställen i det aktuella området samt beskrivning av resultat av genomförd trafikmätning.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-22 § 108.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-03-31.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-02-21.

Motion från Kent Andreasson (UP) och Kenth Johansson (UP) om trygghets - och säkerhetsskapande åtgärder på Parkgatan 2021-04-21.

Yrkanden

Christer Hasslebäck (UP) och Karna Thomasdotter (MP): Bifall till motionen.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna mot Christer Hasslebäcks (UP) m.fl. yrkande och finner kommunstyrelsen bifalla förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.



§ 164

Dnr KS 2021/00570

Motion från Kent Andreasson, (UP) och Lars Olsson (UP) om ökad arrendetid för Ljungskile segelsällskap

Sammanfattning

Kent Andreasson, (UP) och Lars Olsson (UP) har inkommit med motion om att Uddevalla kommun ska ge Ljungskile segelsällskap ”bra förutsättningar att utveckla sin verksamhet”. Motionärerna anför vidare att Ljungskile segelsällskap är en förening som bedriver en fantastisk verksamhet men är bakbundna av den korta arrendetiden som idag bara är ett år vilket gör det svårt att t.ex. söka bidrag och investera. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden som i sitt remissvar bl.a. skriver att förutsättningarna för att kunna ge föreningen ett längre arrendeavtal utretts. Föreningens verksamhet kräver underhåll och reinvesteringar varför det finns behov av ett längre arrendeavtal utifrån ett ekonomiskt perspektiv, för att kunna satsa långsiktigt och hållbart på sin verksamhet. Klubbhuset är gammalt och kräver underhåll och investeringar med större belopp. För att kunna söka bidrag från bland annat Allmänna arvsfonden och Riksidrottsförbundet krävs det att man kan påvisa längre arrendetider. Föreningen vill ha möjlighet att fortsätta arrangera nationella och internationella tävlingar. De vill även kunna fortsätta erbjuda sina medlemmar en möjlighet att kunna vinterförvara sina båtar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till avtal om lägenhetsarrende som föreningen har godkänt. Arrendeområdet är cirka 5 000 kvadratmeter inom fastigheterna Ljungs-Hälle 1:19, 1:208 samt 1:139. Föreningen har rätt att använda arrendeområdet för seglingsverksamhet och bil- och husbilspartering sommartid samt båtupplag vintertid. I avtalet framgår också bl.a. geotekniska förutsättningar i området. Upplåtelsen gäller för en tidsperiod om 10 år där omförhandling kan ske efter fem år gällande arrendavgift och villkor men inte sägas upp för avflytt. Efter denna period löper avtalet på fem år i taget med en uppsägningstid på ett år. Arrendavgiften är 25 000 kr/år. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår med detta att motionen ska anses besvarad. 2022-04-21 beslutade nämnden att godkänna arrendeavtalet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-09.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-04-21 § 158.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-31.
Motion från Kent Andreasson (UP) och Lars Olsson (UP).

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att med ovan anse motionen besvarad.



§ 165

Dnr KS 2022/00110

Besvarande av revisionsrapport avseende granskning av beställarkompetens vid större projekt

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna i Uddevalla kommun har givit KPMG att genomföra en granskning av samhällsbyggnadsnämndens arbete med beställarkompetens vid större projekt. Granskningen visar att det finns utvecklade rutiner och riktlinjer för att planera, genomföra och följa upp större investeringsprojekt samt att det finns rutiner för intern kontroll i projektmodellen. Rapporten innehåller rekommendationer till kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden att säkerställa att rutinerna efterlevs. Av granskningen framgår att ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsen och övriga nämnder bör förtydligas och dokumenteras. Samhällsbyggnadsnämnden har tagit en plan där förbättringsarbetet sker i tre delar som genomförs i samverkan med kommunledningskontoret och övriga förvaltningar.

Kommunledningskontoret har startat ett förbättringsarbete för att se över kommunens projektmodell och anpassa den för olika typer av större projekt samt att implementera den beslutade investeringsprocessen. Arbetet kommer att inriktas på

- Öka kännedom och kunskap om kommunens projektmodell i hela organisationen
- Genomlys de tidiga skedena av processen
- Tydliggöra ansvarsfördelningen för tillsättande av rätt kompetens i större projekt
- Säkerställa att rätt beställarkompetens finns i respektive nämnd
- Utveckla riskanalysen i större investeringsprojekt

Arbetet har påbörjats och kommer att intensifieras och ledas av en nyinrättad tjänst som projektchef för kommunens samlade stadsutveckling.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-27.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-22.

Följebrev Granskning av beställarkompetens vid större projekt Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnadsnämnden.

Rapport Granskning av beställarkompetens vid större projekt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-27 som svar på granskningsrapporten

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att godkänna kommunstyrelsens och samhällsbyggnadsnämndens svar.



§ 166

Dnr KS 2022/00257

Överenskommelse med Ljungskile Sportklubb, LSK, om minskad tomträtt Tjöstelsröd 1:37, upphävande av nyttjanderätt Tjöstelsröd 1:1 samt investering i ny konstgräsanläggning m.m.

Sammanfattning

På uppdrag av majoritetspartierna (S), (M), (C) och (L) har en överenskommelse träffats mellan Uddevalla kommun och Ljungskile SK (LSK) om att LSK ska överlåta del av tomträtt, nyttjanderätt samt anläggningstillgångar inom Tjöstelsröd 1:37 och Tjöstelsröd 1:1, som är beläget i Skarsjöområdet, Ljungskile. På området finns bland annat en konstgräsplan, naturgräsplaner samt en grusfotbollsplan (just nu använd som parkering). Ärendet har beretts av kultur- och fritidsnämnden, respektive samhällsbyggnadsnämnden.

Överenskommelsen ska, för att äga giltighet, godkännas av kommunfullmäktige samt ha en lagakraftvunnen lantmåteriförrättning senast 2022-09-30. Överenskommelsen innebär också att kommunen tar över driften och rådigheten av anläggningarna från LSK (ej huvudarenan). Kommunen avser att hyra ut anläggningarna enligt sätt som gäller för övriga kommunala anläggningar. Överenskommelsen motiveras av att vikten av kommunal rådighet i området för att skapa likvärdiga förutsättningar för fritidsverksamhet i hela kommunen. Bilagd behovsbeskrivning och behovsanalys beskriver behov kopplat till området som idrottsanläggning.

Konstgräsplaner medför en miljöpåverkan, bland annat eftersom gummigranulatet som finns på konstgräsplaner är en källa till mikroplastspridning. Ytterligare relevanta miljölagar samt koppling till miljömål redovisas i behovsbeskrivningen.

Omvärldsfaktorer som kan påverka förhållningssättet till investering i konstgräsplaner är ett beslut som väntas fattas på EU-nivå år 2022 om att förbjuda gummigranulat i konstgräs, alternativt kräva riskminimerande aspekter. Kultur och fritid arbetar också med en utredning om konstgräsplaner som väntas färdigställas 2022, där bland annat villkoren för utfasning av konstgräsplaner utreds. Vid utebliven investering i ny konstgräsanläggning bedömer förvaltningen att konstgräsanläggningen behöver avvecklas då skicket medför en risk för spelare och för miljön. I bilagd behovsanalys kommenteras konsekvenser av detta samt alternativa hanteringar av konstgräsanläggningen efter ett övertagande Kultur- och fritidsnämnden begär medel för investeringen samt för kapital- och driftkostnader enligt bilagd behovskalkyl.

Investeringens storlek bedöms till 7,437 mkr enligt uppgifter från samhällsbyggnadsförvaltningen. Det finns en osäkerhet i kalkylen med anledning av den senaste tidens kraftiga prisförändringar inom byggsektorn. I denna kostnad ingår, utöver konstgräsmatta, bl.a. planbelysning, rivning och bortforsling av befintlig plan samt åtgärder som syftar till att begränsa spridningen av mikroplaster. I syfte att säkerställa barn- och ungdomsverksamhet samt seniorverksamhet (fotboll) på en miljösäkrad konstgräsanläggning bör projektöverlämning samt driftsättning ske 1 oktober 2022.



Forts. § 166

Investeringar i form av fordon, maskiner/utrustning och förbrukningsmaterial behöver säkras till 1 juli 2022. Detta då lantmäteriförrättningen beräknas vinna laga kraft i juni och kultur och fritid således ansvarar för driften från och med det tillfället. Ersättningen till LSK enligt överenskommelsen om 3,495 mkr är inte budgeterad och föreslås finansieras via årets resultat.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-28.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-04-21 § 163.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-06.
Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2022-04-20 § 71.
Kultur och fritidsförvaltningen tjänsteskrivelse 2022-04-06.
Överenskommelse mellan Uddevalla kommun och Ljungskile Sportklubb.
Behovsbeskrivning Skarsjövallen.
Behovsanalys Skarsjövallen.
Behovskalkyl Skarsjövallen.

Yrkanden

Karna Thomasdotter (MP): Att ersätta ordalydelsen *konstgräsanläggning* med *gräsanläggning*, som är ett materialneutralt ordval, i förslaget i handlingarnas femte beslutssats.

David Höglund Velasquez (V): Bifall till Karna Thomasdotters (MP) ändringsyrkande.

Christer Hasslebäck (UP): Avslag på förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna mot avslag på detsamma och finner kommunstyrelsen bifalla förslaget i handlingarna. Ordförande ställer därefter proposition Karna Thomasdotters (MP) avslagsyrkande och finner kommunstyrelsen avslå detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna överenskommelse mellan Uddevalla kommun och Ljungskile SK om överlåtelse av del av tomträtt avseende Tjöstelsröd 1:37 samt upphävande av nyttjanderättsavtal inom Tjöstelsröd 1:1,

att finansiering ska ske via årets resultat (3,495 mkr),

att överföra 3,495 mkr till SBN för att finansiera överenskommelsen,

att kultur- och fritidsnämnden ska vara ansvarig nämnd för det i avtalet angivna områdets framtida drift,



Forts. § 166

att kultur och fritid tillförs investeringsmedel för 2022 för ny konstgräsanläggning om 7,437 mkr,

att kultur och fritid tillförs investeringsmedel för 2022 maskiner och fordon om 1,125 mkr,

att samhällsbyggnadsförvaltningen utarrenderar aktuellt markområde till kultur och fritid i syfte att bedriva idrotts- och fritidsverksamhet,

att kultur och fritid tillförs utökat kommunbidrag för arrende 60 tkr, driftskostnad 0,3 mkr och kapitalkostnader 1,012 mkr enligt bilagd behovsanalys och behovskalkyl, helårseffekt.

Reservation

Miljöpartiets och Uddevallapartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Protokollsanteckning

Christer Hasslebäck (UP) lämnar följande anteckning till protokollet.

Uddevallapartiet yrkar avslag på detta ärende och vill därför göra följande markering;

Ärendet handlar om en köpeskilling på 3.500.000 kr för att få tillträde och rådighet till konstgräsplanen och andra ytor på Skarsjövallen som nyttjas av en fotbollsförening. En konstgräsplan som Kommunen redan äger.

Använder föreningen anläggningen till 100 %? Om svaret är ja frigörs inga tider för andra om svaret är nej har man ju ett avtal att använda. Vad kommer LSK att betala för nyttjande av ytorna.

Vi anser att dessa 3.500.000 kr är ett förtäckt föreningsstöd och inget annat. Föreningen har ju ett konstaterat stort underskott och förfallna skulder att reglera

Vid mötet inom Samhällsbyggnadsnämnden den 21 april 2022 gjorde vår ledamot följande skriftliga notering med hänvisning till sakförhållandet ovan.

Uddevallapartiet har vid flera tillfällen påpekat då det gäller markfrågor med våra föreningar, där kommunen köpt tillbaka mark/anläggningar och vi då sett en risk att detta blir ett förtäckt föreningsstöd.

I samband med detta ärende får Uddevalla Kommun bl.a tillgång till konstgräsplan med nyttjanderätt.

Detta säkrar aktiviteter på konstgräsplan och nyttjande för barn och ungdomar i södra Uddevalla, samt föra över skötsel till kultur och fritidsförvaltningen, för en lång livslängd och bra miljöval för anläggningen med närhet till Natura 2000 område.



Forts. § 166

Hela hanteringen skapar dessutom ett antal andra frågeställningar.

- *Har kommunen rätt att säga upp det ingångna avtalet? Det finns särskild lagstiftning att ta hänsyn till på området. Lantmäteriet är ju heller inte klara med sin hantering.*
- *Det är stor risk för att Föreningen nyttjar medlen för skuldreglering på ett sätt som gynnar enskilda. Statsstödsreglerna kan därför bli aktuellt då man hävdar att detta INTE är ett föreningsstöd eller sponsring. Syftet verkar vara mer av karaktären att rädda Föreningens verksamhet. Kommunens insyn i Föreningens ekonomi är dock begränsad utifrån lämnade rapporter.*
- *Vilka ytterligare kostnader tillkommer för att klara renoveringsbehovet på anläggningen?*



§ 167

Dnr KS 2022/00268

Trafikanpassningsåtgärder som följd av investering på Kisslebergsskolan (förutvarande Herrstadsskolan)

Sammanfattning

Med anledning av upprustning och ombyggnad av Herrestadsskolan behöver det göras åtgärder på den av Samhällsbyggnadsförvaltningen förvaltade vägen i anslutning till skolan. Behovet har uppstått som en följdinvestering i trafikmiljön på grund av förändringar i Barn- och utbildningsnämndens lokalbehov. Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2021-11-18 att beställa genomförande av Herrestadsskolans friyta och trafikangöring med förstudien som grund. Beställningen har kommit in till Samhällsbyggnadsförvaltningen. Samhällsbyggnadsnämnden behöver få ett igångsättningstillstånd för trafikanpassningarna. Genomförandet kommer att behöva färdigställas under 2022. Investeringsutgiften för trafikanpassningsåtgärderna är 2 mkr. Detta innebär ökade kapitalkostnader motsvarande 81 tkr per år när åtgärden färdigställts. Investeringsutgiften ryms inom årets investeringsutrymme och den årliga ökade kapitalkostnaden finansieras av den avsatta kapitalkostnadsreserven.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-29.
Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2022-04-21 §166.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-01.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge igångsättningstillstånd för projektet Trafikåtgärder Kisslebergsskolan,

att kompensera Samhällsbyggnadsnämnden med 81 tkr per år i utökat kommunbidrag för tillkommande kapitalkostnader ur kapitalkostnadsreserven



§ 168

Dnr KS 2022/00269

Byggnation av ny väg från Edingsvägen till att ansluta mot Kurödsvägen samt kompensation till samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

Vindkraftstransporterna är i behov av en ny väg ut från östra Uddevalla. Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag från samhällsbyggnadsnämnden 2022-01-25 att utreda en ekonomisk fördelning med aktuella bolag för vindkraftstransporterna angående byggnation av en ny väg genom Samneröd 2:2, från Edingsvägen till att ansluta mot Kurödsvägen. Samfinansiering ger aktuella bolag möjligheten att nyttja denna väg för transporter av vindkraftverk. Vägen föreslås också kunna trafikeras av buss och kunna öppnas upp för allmänheten vid större evenemang på Rimnersområdet. Kostnadsbedömningen för nybyggnation av vägen samt gång- och cykelväg är ca 3,5 - 4 mkr. I dag finns en provisorisk väg anlagd av ett av bolagen och förvaltningen bedömer att den kan ligga till grund för en permanent lösning. Ny asfaltsbeläggning, kantsten, belysning och mindre justeringar av vägen uppgår till en investeringskostnad på ca 1,5 mkr. Hos aktuella vindkraftsbolag finns intresse till medfinansiering i byggnation av en permanent väg. Medfinansieringen förväntas täcka halva investeringskostnaden för färdigställande, vilket innebär att samhällsbyggnads investeringskostnad blir ca 600- 800 tkr som genererar en kapitalkostnad på ca 30 tkr (avskrivning och internränta). Vid beslut om byggnation kommer ett nyttjanderättsavtal med överenskommen medfinansiering att upprättas med de aktuella bolagen. Samhällsbyggnad blir väghållare och ansvarig för framtida drift och underhåll.

Samhällsbyggnadsnämnden har beslutat att godkänna medfinansieringen från aktuella vindkraftsbolag samt att ge förvaltningen i uppdrag att skriva ett nyttjanderättsavtal om medfinansiering med aktuella vindkraftsbolag under förutsättning att igångsättning av byggnation beviljas.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-29
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-06
Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2022-01-25
Karta över Rimnersområdet.

Yrkanden

Mikael Staxäng (M) och Karna Thomasdatter (MP): Bifall till förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja igångsättning för byggnation av ny väg från Edingsvägen till att ansluta mot Kurödsvägen,



Protokoll
Kommunstyrelsen

2022-05-25

Forts. § 168

att kompensera samhällsbyggnadsnämnden för tillkommande kapitalkostnader efter färdigställande på 30 tkr



§ 169

Dnr KS 2022/00262

Miljöredovisning 2021 - ledningens genomgång av ISO 14001

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-09-13 att kommunen skulle gå över till den internationella standarden för miljöledningssystem ISO 14001 från att tidigare varit EMAS-registrerad. Kommunen är sedan april 2018 certifierad enligt senaste versionen av ISO 14001. Enligt beslut ska avrapportering från ledningens genomgång (kommunstyrelsens presidium samt kommundirektören) för miljöledningssystemet ske till kommunstyrelsen. Den 26 april 2022 genomförde kommunstyrelsens presidium, ledningens genomgång och uppföljning av miljöarbetet 2021. Genomgången syftar till att utvärdera om miljöledningssystemet är ändamålsenligt och att miljöprestandan har förbättrats. Intern miljörevision har genomförts under 2021 med några förslag på åtgärder. Extern miljörevision har genomförts under 2021 med slutsatsen att miljöledningssystemet är fortsatt effektivt och kraven i ISO 14001 bedöms vara väl implementerade. En avvikelse noterades och som har åtgärdats. Miljöredovisning för verksamhetsåret 2021 visar på både positiv och negativ trend inom några miljöområden som till största delen rör kommunens interna miljöarbete och förbättringsförslag har tagits fram. Miljöledningssystemet är enligt ledningens genomgång ändamålsenligt och bidrar till ständiga förbättringar.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-02.
Ledningens genomgång av ISO 14001, 26 april 2022.
Bilaga 1 Rapport Intern miljörevision 2021.
Bilaga 2 Revisionsrapport Uddevalla kommun 2021.
Bilaga 2 Miljöredovisning 2021.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att genomföra förbättringsförslagen som framkom vid intern miljörevision 2021,

att genomföra utbildningsinsatser kring avvikelsehantering för miljö.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att godkänna Miljöredovisning för 2021.



§ 170

Dnr KS 2022/00072

Revidering av bolagsordning, ägardirektiv, samarbetsavtal och aktieägaravtal för Västvatten AB och Uddevalla Vatten AB

Sammanfattning

Kommunstyrelsen lämnade i februari 2021 yttrande över en remiss från Västvatten avseende Västvattens och ägarbolagens styrdokument. Kommunstyrelsen lämnade några synpunkter, mestadels av formell karaktär. Västvatten har efter remissförfarandet inkommit med ett reviderat förslag till styrdokument. Kommunledningskontorets bedömning är att synpunkterna har beaktats i föreliggande förslag. Behovet av revidering har behandlats vid flera ägarsamråd. Justeringarna motiveras av behov att korrigera felaktigheter, likrikta skrivningarna så att de är enhetliga mellan bolagen i västvattensamarbetet samt att ge ökad effektivitet och kvalitet, vilket beskrivs ytterligare i följebrev, ägarnas styrdokument.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-10.

Bolagsordning, Uddevalla Vatten AB.

Ägardirektiv Uddevalla Vatten AB. Bolagsordning, Västvatten AB.

Ägardirektiv, Västvatten AB.

Aktieägaravtal.

Samarbetsavtal för Västvatten AB, med Bilaga 1 till samarbetsavtal för Västvatten AB.

Följebrev, ägarnas styrdokument.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2021-01-28

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna bolagsordning och ägardirektiv för Uddevalla vatten AB samt Västvatten AB,

att godkänna aktieägaravtal och samarbetsavtal, inklusive bilaga 1, för Västvatten AB.



§ 171

Dnr KS 2022/00255

Markanvisning del av Stads kärnan 1:262

Sammanfattning

Området Östberget har enligt gällande detaljplan 1485-P92/28, se bilaga 1, bebyggt med tre stycken flerfamiljshus. Exploatör har varit Veidekke Bostad AB, som i köpekontraktet för den sist avstyckade tomten fick option på den fjärde och femte tomten i området. Exploatören har inte utnyttjat sin option varvid två byggrätter på området återstår.

Kommunledningskontoret beslutade under augusti månad 2021 om att en markanvisning på de två återstående byggrätterna skulle utannonseras samt att upplåtelseformen skulle vara hyresrätter.

Markanvisningen lades ut i början av november och exploatörer hade fram till 2 januari 2022 att inkomma med förslag på byggnation.

När tiden för markanvisningen gått ut hade 12 förslag inkommit.

Efter utvärdering av de inkomna förslagen föreslås markanvisningen tilldelas Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (SBB) förslag, se bilaga 2. SBB vill uppföra två stycken träbyggnader som inrymmer totalt 72 lägenheter i storleken 1 – 4 rum med en sammanlagd byggnation på 5 656 BTA.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad 2022-04-28

Detaljplan 1485-P92/28, se bilaga 1

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB förslag till byggnation, bilaga 2

Markanvisningsavtal, bilaga 3

Värdering 1, del av Stads kärnan 1:262, bilaga 4

Värdering 2, del av Stads kärnan 1:262, bilaga 5

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat markanvisningsavtal mellan Uddevalla kommun och Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB på del av fastigheten Uddevalla Stads kärnan 1:262.



§ 172

Dnr KS 2022/00040

Försäljning av fastighet Forshälla-Sund 1:219

Sammanfattning

En förfrågan har inkommit om att förvärva fastigheten Forshälla-Sund 1:219.

Den aktuella fastigheten fördelades genom tomtkön 2020 och köpeavtal tecknades i februari samma år. Köparna lämnade i enlighet med avtalet in ansökan om marklov på fastigheten, vilket beviljades och köparna fyllde upp tomten med massor för att få ett bättre läge för sitt planerade hus. Innan beslutet om marklov fick laga kraft lämnades dock en överklagan av marklovet in till Länsstyrelsen som efter bedömning avslog överklagandet. Länsstyrelsens beslut överklagades till Mark- och miljödomstolen, som gick på klagandens linje och upphävde marklovet.

Köparna har på grund av kostnader för markarbeten och rättsprocess samt att handläggningen dragit ut på tiden inte längre möjlighet att åtgärda fastigheten till godkänt skick och genomföra byggnation, utan de vill låta köpet återgå. Den entreprenör, Dala Trähus Entreprenad AB, som köparna anlitat för att rita och bygga huset, har uttryckt önskemål om att förvärva fastigheten i befintligt skick. Entreprenören är väl insatt i turerna kring ärendet och markens förutsättningar och skick.

Fastigheten i sitt nuvarande skick kräver omfattande åtgärder innan den kan bebyggas, åtgärder som kommunen inte har för avsikt att bekosta. Samhällsbyggnad anser att det är en bra lösning att anta entreprenörens erbjudande om att åtgärda markförhållandena samt bebygga tomten och avser att teckna ett nytt köpeavtal med dem. Avtalet med nuvarande köpare kan då hävas. Kommunen friskriver sig i köpeavtalet avseende skick och åtgärder vidtagna av den tidigare köparen.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-01-04.

Köpeavtal daterat 2022-04-11 med bilagor.

Översiktskarta.

Yrkanden

Mikael Staxäng (M): Bifall till förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat köpeavtal med Dala Trähus Entreprenad AB.

Jäv

David Sahlsten (KD) anmäler jäv och deltar inte i vare sig överläggningar eller beslut i ärendet.



§ 173

Dnr KS 2022/00167

Beslut om att förtroendevalda ska få samma stöd som kommunens anställda vid utsatthet för hot, våld och trakasserier

Sammanfattning

Hot, hat och trakasserier mot förtroendevalda har ökat i samhället de senaste åren. Det visar bland annat den trygghetsundersökning som BRÅ (brottsförebyggande rådet) genomför vartannat år. Dagens teknik gör det lättare att ta kontakt och sprida uppgifter om enskilda personer. Den vanligaste konsekvensen av utsatthet är att förtroendevalda undviker att engagera sig och uttala sig i frågor, s.k. självcensur. Hot och hat kan också leda till att förtroendevalda till slut väljer att hoppa av sitt förtroendeuppdrag. Att förtroendevalda känner sig trygga i sitt uppdrag är en förutsättning för att den kommunala representativa demokratin ska fungera. Demokratiberedningen i Uddevalla vill ha ett beslut om att förtroendevalda ska få samma stöd som kommunens anställda vid utsatthet för hot, våld och trakasserier. Politiker omfattas inte av arbetsmiljölagens skydd eftersom de formellt sett inte är anställda av kommunen. Flera kommuner i Sverige har därför valt att genom ett beslut ta ett utökat ansvar för förtroendevaldas säkerhet genom att upprätta riktlinjer för förtroendevaldas säkerhet (läs mer under ärendebeskrivning)

Beslutsunderlag

Demokratiberedningens protokoll, 2022-04-13 § 14.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-06.

Att hantera hot, hat och våld mot förtroendevalda, En analys av styrande dokument i kommuner och regioner, SKR (2019).

Riktlinjer för stöd och skyddsinsatser för förtroendevalda, Uppsala kommun (2018). Riktlinjer vid otillåten påverkan mot förtroendevalda, samt riktlinje kring hot mot offentliga sammanträden i Älvkarleby kommun.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att politiker som har pågående förtroendeuppdrag i kommunen och som utsätts för hot, våld och trakasserier i sin roll som förtroendevalda, ska ha samma möjlighet till stöd som kommunens anställda,

att ge säkerhetschefen i uppdrag att upprätta riktlinjer för förtroendevaldas säkerhet där beslutet ovan skrivs in.



§ 174

Dnr KS 2018/00821

Utvärdering av riktlinjer om internhyra

Sammanfattning

Det nuvarande internhyressystemet bygger på Riktlinjer för internhyra antagna av kommunfullmäktige 2018-11-14 (dnr 2018/821). Riktlinjerna med tillhörande tillämpningsanvisningar trädde i kraft 2019-01-01 och ersatte då tidigare riktlinjer antagna 2006-06-14.

I samband med beslutet 2018-11-14 fick kommunstyrelsen i uppdrag att efter två år göra en utvärdering av riktlinjerna och redovisa dessa till kommunfullmäktige.

De större förändringarna som gjordes i Riktlinjerna från 2019 redovisas nedan med kommentarer på hur de har genomförts.

Ny hyresmodell

För samma typ av lokaler infördes en modell med funktionshyra. Funktionshyressystemet bygger på självkostnad beräknad per lokalgrupp (ex. grundskolor). Modellen ger en bashyra per kvm (bruksarea) utifrån självkostnaden som sedan kan justeras utifrån funktionalitet. Exempelvis kan äldre lokaler bedömas ha en sämre funktionalitet än nya och därmed få en lägre hyra än en nyare lokal.

Bashyra har tillämpats utan att värdering och justering av hyran har gjorts utifrån lokalernas funktionalitet. Anledningen till att funktionshyran inte införts fullt ut har varit utifrån bedömningen av att behovet av en mer rättvis hyra inte motsvarat den administrativa merkostnaden. För lokaler och anläggningar där kultur- och fritidsnämnden är hyresgäst tillämpas fortfarande självkostnad per objekt.

Utvärdering av genomförda förändringar i samband med nya riktlinjer 2019

Sammantaget konstateras att de förändringar som gjordes i samband med Riktlinjer för internhyra har genomförts. Internhyresmodellen bedöms tjäna sitt syfte utifrån de förändringar som gjordes i samband med övergången 2019.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-13 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2018-11-14, dnr 2018/821

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna redovisad utvärdering av Riktlinjer för internhyra till kommunfullmäktige utan vidare förslag på åtgärder.



§ 175

Dnr KS 2021/00486

Justering av kommunbidrag 2022

Sammanfattning

Nämndernas kommunbidrag för 2022 behöver justeras eftersom flera poster påverkar ramarna, såsom hyreskostnader för Rotviksbro äldreboende och Kreatörens förskola, nya löneavtal, kommunbidragsväxling gällande debitering av konferensrum i stadshuset, statsbidragsförändringar och fördelning av upphandlingseffekter. Kommunbidragsjusteringarna finansieras via omfördelning av kommuncentrala budgetposter.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-03

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna justeringen av kommunbidragen för år 2022,

att fastställa de omräknade kommunbidragen enligt redovisning i bilaga.



§ 176

Dnr KS 2022/00225

Utveckling av arbetet med det kommunala aktivitetsansvaret, KAA

Sammanfattning

Barn och utbildningsnämnden beslöt 2022-03-24 att föreslå kommunstyrelsen besluta enligt barn och utbildnings tjänsteskrivelses fyra att-satser. Att-satserna innehåller förslag till förbättringar gällande arbetet med det kommunala aktivitetsansvaret (KAA). KAA beskrivs i skollagen 29 kap 9§. Efter en intern granskning hösten 2020, framkom behov av utvecklingsinsatser. Enligt granskningen saknas en ändamålsenlig organisation med en tydlig ansvarsfördelning och en strukturerad handlingsplan för arbetet, samt en tydlighet gällande den ekonomiska styrningen och vilka krav/mål huvudmannen Uddevalla kommun har på arbetet med KAA.

Skolverket lyfter även i sina allmänna råd olika framgångsfaktorer, bland annat vikten av att arbeta strukturerat med tydliga mål som kan utvärderas.

Med bakgrund av detta så föreslår barn och utbildning fyra förbättringsåtgärder:

att en arbetsgrupp för arbetet med det kommunala aktivitetsansvaret skapas där representanter ifrån barn och utbildningsförvaltningen, socialtjänsten och arbetsmarknadsavdelningen inom kommunledningskontoret deltar regelbundet, att ett samarbete med externa aktörer återupptas kring det kommunala aktivitetsansvaret, att en årlig handlingsplan för arbetet med det kommunala aktivitetsansvaret utvecklas med tydliga huvudmannamål för hur arbetet ska bedrivas inom barn och utbildningsförvaltningen, socialtjänsten och arbetsmarknadsavdelningen samt att huvudmannen Uddevalla kommun årligen genomför en uppföljning av barn och utbildningsförvaltningens, socialtjänstens och arbetsmarknadsavdelningens gemensamma arbete med det kommunala aktivitetsansvaret utifrån uppsatta huvudmannamål i handlingsplanen

Kommunledningskontoret ser positivt på de föreslagna åtgärderna och kommer att delta utifrån sin profession kommunala arbetsmarknadsinsatser. Kommunledningskontoret bedömer att ansvaret för KAA är barn och utbildningsnämndens enligt kommunens reglemente och föreslår därför att barn och utbildningsnämnden fattar beslut om utvecklingsinsatser för verksamheten.

Beslutsunderlag

Arbetsmarknads- och integrationsutskottets protokoll 2022-05-03 § 20

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-04-26.

Protokollsutdrag barn och utbildningsnämnden 2022-03-24 § 62.

Tjänsteskrivelse barn och utbildning 2022-03-02

Granskning av kommunala aktivitetsansvaret 2020-12-01



Protokoll
Kommunstyrelsen

2022-05-25

Forts. § 176

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig positiv till att kommunledningskontoret medverkar i förbättringsarbete av det kommunala aktivitetsansvaret utifrån kommunstyrelsens ansvar för kommunala arbetsmarknadsinsatser. Barn och utbildningsnämnden bör dock enligt dess ansvar enligt skollagen och nämndens reglemente fatta beslut om arbetets organisering, åtgärder och uppföljning.



§ 177

Dnr KS 2022/00256

Budget för Fyrstads Flygplats AB för år 2023, täckning av förluster

Sammanfattning

Fyrstad Flygplats AB (FFAB) har inkommit med preliminär budget för 2023. Enligt gällande aktieägaravtal för kommunernas samverkan kring FFAB ska bolaget årligen redovisa budget för nästkommande kalenderår. Preliminär budget 2023 upprättas i april och slutlig budget antas av FFAB:s styrelse i augusti. Ägarkommunerna Trollhättan, Vänersborg, Lysekil och Uddevalla bidrar årligen till verksamhetsanslaget (förlusttäckning). Uddevallas andel av verksamhetsanslaget för 2023 är enligt den preliminära budgeten 1052 tkr. (År 2022 var summan var 945 tkr.) Kommunstyrelsen ska utifrån den slutliga budgeten besluta om förlusttäckning under hösten 2022.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-03.

Preliminär budget från Fyrstads Flygplats AB, FFAB, för år 2023.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 178

Dnr KS 2020/00686

Uppdrag från kommunstyrelsen om att inrätta en minnesplats

Sammanfattning

Kommunstyrelsen behandlade i oktober 2020 ett medborgarförslag om att inrätta en minnesplats för brottsoffer. Av beslutet framgår, förutom bifall till medborgarförslaget, att frågan ska översändas till brottsförebyggande rådet samt att det ska vara en minnesplats för mer än brottsoffer. Brottsförebyggande rådet behandlade ärendet i augusti 2021 och lämnade då inga synpunkter i ärendet. I medborgarförslaget framhålls bl.a. att det ska vara ”en plats dit man kan gå och minnas, tröstas, tända ett ljus och hedra brottsoffer i vår kommun” samt att placeringen ska vara ”central men ändå lite utanför själva kärnan”. Hasselbacken nämns som tänkbart område.

Kommunledningskontoret har berett frågan i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. Under beredningen har, förutom medborgarförslagets önskemål om centrumnära men ändå lite avskilt, även framkommit kriterier för val av plats i form av tillgänglighet, trafiksäkerhet och att den ska ha visst skydd från vinden. Gata och parkavdelningen förordar med detta som grund att minnesplatsen skapas i Rydholmsparken inom Stads kärnan 1:288, (adress Kyrkogatan 5), enligt foto som bifogas ärendet. Inriktningen är att i första hand placera minnesplatsen mot berget (markerad med pil på bilagd karta). Grävning i marken kommer att undvikas av arkeologiska skäl. Platsen inreds enligt förslaget enkelt men värdigt och i stilen av en minneslund med t.ex. möjlighet till sittplats, ytor att placera blommor och ljus samt en skylt med anvisning om platsens syfte.

Projektets omfattning beräknas till 50-100 tkr. Projektet genomförs under gata och parkavdelningens ansvar i fortsatt samverkan med kultur- och fritid och kommunledningskontoret.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-05-09.

Bild Rydholmsparken.

Karta, tänkt placering av minnesplats Rydholmsparken.

Kommunstyrelsens protokoll 2020-10-28.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förorda att minnesplatsen ska inrättas inom Stads kärnan 1:288 med inriktning beskriven ovan samt översända beslutet till samhällsbyggnadsförvaltningen,

att finansiering om maximalt 100 tkr ska ske via kommunens befintliga investeringsbudget.



§ 179

Dnr KS 2022/00281

Delårsrapport april 2022, kommunstyrelsen

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har upprättat delårsrapport januari till april 2022. Delårsresultatet uppgår till 22,2 mkr. Intäkternas budgetavvikelse visar -3,9 mkr, medan kostnadernas avvikelse är 26,1 mkr. Här uppstår det dock högre kostnader senare under året. Årsprognosen uppgår till 10,5 mkr. Budgeten för satsningar såsom förebyggande insatser, näringslivsaktiviteter, arbetsmiljöinsatser bidrar till det positiva delårsresultatet och förväntas inte heller förbrukas fullt ut under året. Flera avdelningar visar en positiv budgetavvikelse både i delåret och i sin årsprognos.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-16
Delårsrapport april 2022, kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna delårsrapporten.



§ 180

Dnr KS 2022/00125

Idéburet offentligt partnerskap (IOP) om återbruk i samverkan mellan Uddevalla kommun, Uddevalla Makerspace och Uddevalla energi AB

Sammanfattning

Uddevalla Makerspace har inkommit med initiativ om Idéburet Offentlig Partnerskap (IOP) med Uddevalla kommun och Uddevalla energi i syfte att utveckla den cirkulära ekonomin genom återbruk samt att skapa förutsättningar för medborgare som står långt ifrån arbetsmarknaden att komma i sysselsättning. Uddevalla Makerspace ska enligt förslaget driva återbruksverksamhet i anslutning till Havskuren återvinningscentral samt verkstad i vilken personer ur målgruppen ska kunna sysselsättas. Uddevalla Makerspace bildades år 2021 ur ABF-projektet cykelbruket och är en ideell förening. Styrgruppen för IOP (Arbetsmarknads- och integrationsutskottets presidium) har tagit del av föreningens stadgar, protokoll m.m. och för samtal med föreningen om utvecklingen av föreningen och dess stadgar. Ett förslag till överenskommelse har tagits fram som parterna kommer att arbeta vidare med.

Beslutsunderlag

Kompletteringar av ärendet, 2022-05-17

Arbetsmarknads- och integrationsutskottets protokoll, 2022-05-03 § 18

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-02-23.

Förslag till överenskommelse, IOP, Återbruk i samverkan.

Initiativ till IOP från Uddevalla Makerspace.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ingå överenskommelse med Uddevalla Makerspace och Uddevalla energi AB enligt upprättat förslag,

att finansiering med 205 tkr ska ske via budgetposten ”sociala investeringsmedel och IOP”.



§ 181

Dnr KS 2021/00386

Utredning om var i vår kommun där man på ideell basis driver vägbelysning längs det statliga vägnätet samt förslag till principer för kommunala bidrag till den verksamheten, uppdrag från kommunstyrelsen

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har på kommunstyrelsens uppdrag utrett frågor om belysning i ideell regi på statligt vägnät. Bakgrunden till uppdraget är en framställan från Skredsviks samhällsförening om stöd för vägbelysning på väg 787 och tidigare lämnat stöd till Lane bygdegårdsförening för belysning på väg 172. Kommunen har ingen exakt kunskap om var vägbelysning på statlig väg bedrivs i ideell regi. Så vitt känt finns det för närvarande endast två föreningar med mer omfattande belysningsanläggningar. Kommunens inställning har varit att inte ta på sig kostnader för belysning som inte är strikt kommunalt ansvar och att det i kommunen inte finns någon policy eller motsvarande som anger att bidrag ska ges till denna typ av anläggning. Kommunledningskontoret föreslår att om kommunen ska lämna bidrag för vägbelysning på det statliga vägnätet bör ett nytt belysningsbidrag inrättas som gör det möjligt att öppet och transparent lämna ett sådant stöd. Bidrag ska i sådana fall kunna lämnas till lokal allmännyttig förening som uppfyller kommunens allmänna villkor för föreningsbidrag. Stödet ska vara tidsbegränsat och lämnas efter enkla principer, t.ex. x kronor per antal meter upplyst vägsträcka.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-10.
Utredning "Vägbelysning på statlig väg – principer för bidrag till ideella föreningar".
Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2021-06-16, § 171.

Yrkanden

Camilla Johansson (C): *att uppdra till Samhällsbyggnadsnämnden att inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs.*

att Samhällsbyggnadsnämnden kompenseras ekonomiskt

Samt att för egen del besluta

att godkänna kommunledningskontorets utredning "Vägbelysning på statlig väg – principer för bidrag till ideella föreningar"

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslaget i handlingarna och finner kommunstyrelsen bifalla detsamma. Ordförande ställer därefter proposition på Camilla Johanssons (C) tilläggsyrkande och finner kommunstyrelsen även bifalla detta.



Fors. § 181

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra till Samhällsbyggnadsnämnden att inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs.

att Samhällsbyggnadsnämnden kompenseras ekonomiskt.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna kommunledningskontorets utredning ”Vägbelysning på statlig väg – principer för bidrag till ideella föreningar”.



§ 182

Dnr KS 2022/00287

Yttrande gällande detaljplan för Thorild 12

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en påbyggnad med bostadsbebyggelse och centrumändamål i 2–6 våningar samt skapa en mer flexibel användning inom den befintliga fastigheten. Detaljplanen var från början tänkt att drivas som en planändring, men upprättas nu som en ny detaljplan för att möjliggöra en påbyggnad med bostadsbebyggelse. Detaljplanen avser ett redan exploaterat område där bedömningen har gjorts att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Kommunstyrelsen beslutade om positivt planbesked 2020-03-25 § 110. Kommunledningskontoret tillstyrker förslaget till ändring av detaljplanen, vilket förstärker centrumbildningens ökade förutsättningar för boenden.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2022-05-05.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-31.
Plankarta, daterad 2022-03-30 Planbeskrivning, daterad 2022-03-31.
Undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad 2021-04-28.
Historisk inventering, daterad 2021-06-18.
Miljöteknisk markutredning, daterad 2021-10-29.
Bullerutredning, daterad 2022-03-08.
Undersökningssamråd, daterad 2021-05-06

Yrkanden

Karna Thomasdatter (MP): Bifall till förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tillstyrka förslaget till detaljplan.



§ 183

Dnr KS 2022/00260

Uddevalla kommuns inriktning för Unda camping

Sammanfattning

Vid årsskiftet 2022/23 upphör avtalet med nuvarande hyresgäst på Unda Camping, efter det att kommunen har sagt upp avtalet. I samband med upphandlingen av ny entreprenör har Samhällsbyggnadsförvaltningen tillsammans med Kommunledningskontorets Avdelning för Hållbar tillväxt arbetat fram kommunens framtida vilja och inriktning för campingen. Inriktningen ska vara en vägledning för kommande entreprenör och tydliggöra kommunens riktning för Unda Camping.

Kommunens inriktning syftar bland annat till att entreprenören ska utveckla platsen på ett hållbart sätt i alla aspekter (miljömässigt, socialt och ekonomisk), förbättra platsens utbud, standard och attraktivitet. Hela inriktningen finns att läsa i beslutsunderlag Uddevalla kommuns inriktning för Unda Camping, reviderad 2022-04-21.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-28

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag, 2022-04-21

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-04-04

Uddevalla kommuns inriktning för Unda Camping, reviderad 2022-04-21

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom Uddevalla kommuns inriktning för Unda Camping i sin helhet, reviderad 2022-04-21.



§ 184

Dnr KS 2021/00457

**Förlängning av föravtal med Internationella Handelshuset AB
om etablering av klinkerskvärv**

Sammanfattning

Ett Föravtal inför exploatering är undertecknat med det egyptiska företaget ELDOMY Group, via det Uddevallabaserade företaget Internationella Handelshuset AB. Föravtalet ger möjlighet att under en begränsad tid, arbeta fram möjlig placering för verksamheten. Tillståndsprocessen med Länsstyrelsen är svår att påverka i tid och det nuvarande avtalet löper ut 2022-05-31. En förfrågan är ställd från företaget om möjlighet till förlängning. I överenskommelse mellan företaget och Uddevalla Kommun föreslår Kommunledningskontoret att förlänga avtalet till 2022-11-01.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-11.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2020-08-25 § 218.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-08-19.

Förlängning av Föravtal inför exploatering.

Ansökan från exploatör.

Västra Hamnen- Möjligt område för etablering.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna en förlängning till 2022-11-01 med samma innehåll i avtalet.



§ 185

Dnr KS 2022/00005

**Information från kommunstyrelsens ordförande samt från
Fyrbodals 2022**

Sammanfattning

Kommunstyrelsens 2:a vice ordförande Christer Hasslebäck (UP) informerar om att Anna Lärk Ståhlberg har anställts som ny förbundsdirektör för kommunalförbundet Fyrbodals.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 186

Dnr KS 2022/00004

Information från kommundirektören 2022

Sammanfattning

Kommundirektör Malin Krantz informerar om arbetet med platsvarumärket för Uddevalla kommun och den genomförda enkäten kopplat till arbetet.

Kommundirektören informerar om alla de uppdrag som kommunledningskontoret arbetar efter och tankar kring en ny styr- och ledningsmodell för kommande mandatperiod.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.



§ 187

Dnr KS 2022/00002

Redovisning av delegationsbeslut 2022

Sammanfattning

I förteckning daterad 2022-05-17 redovisas de delegationsbeslut som har fattats å kommunstyrelsens vägnar under perioden 2022-04-20—2022-05-17.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-17
Förteckningar, 2022-05-17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.



§ 188

Dnr KS 2022/00003

Anmälningssärenden till kommunstyrelsen 2022

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga anmälningssärendena i förteckning daterad 2022-04-17 till handlingarna.