§ 177 Dnr SBN 2022/00257

Holma 1:14, detaljplan för 10-12 enbostadshus, avslut av detaljplan. PLAN.2018.4132

Sammanfattning

Holma 1:14 m fl fick under 2019 planbesked för att utreda möjligheterna till ytterligare bebyggelse. Under planarbetet har problem med framför allt geoteknik och omfattande arkeologiska fynd uppdagats och möjligheten att tillskapa ny byggnation bedöms begränsas till cirka hälften av den önskade volymen. Kostnadsmässigt och genomförandemässigt bedömer planavdelningen på förvaltningen därför, tillsammans med bygglovsavdelningen, att det är lämpligare att i området låta intressenterna ansöka om förhandsbesked.

Utifrån detta föreslår förvaltningen att planarbetet avslutas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-04-28
Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2019-09-25 § 226 angående begäran om planbesked för Holma 1:14 m.fl. inkommet 2019-10-02

Yrkanden

Roger Johansson (L), Swen Stålros (M), Kenneth Engelbrektsson (S) och Krister Olsson (C): bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avsluta detaljplanearbetet för Holma 1:14

Vid protokollet
Ola Löfgren

Justerat 2022-05-23
Mikael Staxäng
Susanne Börjesson

Justeringen tillkännagiven på anslagstavlan 2022-05-23 intygar
Malin Witt

Skickat 2022-05-25 till
Samhällsbyggnad