



Länstyrelsen  
Västra Götaland

Matilda Wirebro  
Planhandläggare  
010-224 54 96  
matilda.wirebro@lansstyrelsen.se

Samrådsyttrande  
2021-04-07

Diarienummer  
402-13270-2021

Sida  
1(1)

samhallsbyggnad@uddevalla.se

Ert diarienummer: 2019.1613 ARB:636

## Undersökningssamråd tillhörande Förslag till detaljplan för Smögen 1 m.fl. i Uddevalla kommun, Västra Götalands län

Handlingar daterade 2021-03-25 för samråd 6 kap 6 § miljöbalken

### Om ärendet

Kommunen har begärt undersökningssamråd med Länstyrelsen om föreslagen detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att höja byggrätterna från 3 till 5 våningar (ca. 110 nya lägenheter) och modernisera detaljplanen efter dagens situation.

### Länstyrelsens bedömning

Kommunen bedömer att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länstyrelsen delar kommunens bedömning.

I det fortsatta planarbetet är det viktigt att en bullerutredning tas fram. Kommunen påtalar att planområdet ligger inom bullerområde för både tåg- och vägtrafik samt att planförslaget kommer att medföra ökad trafik till och från området.

Planområdet omfattas av ett kommunalt kulturmiljövårdsprogram - Skogslyckan och Unneröd. Kommunen behöver därför beskriva hur hänsyn tas till värdena som beskrivs i programmet.

Länstyrelsen noterar att det ligger ett värmeverk, Brattåverket söder om planområdet. Krävs någon särskild riskhänsyn med anledning av detta, ex. skyddsavstånd etc?

I övrigt hänvisas till mail daterat 2021-03-22 där Länstyrelsen informerar om dagvattenhantering, miljö kvalitetsnormer för vatten och skyfall.

### Beslutande

Beslutet har fattats av planhandläggare Matilda Wirebro.

Matilda Wirebro

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

### Så här hanterar Länstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på [www.lansstyrelsen.se/dataskydd](http://www.lansstyrelsen.se/dataskydd).