



**KUNGÖRELSE**  
**2022-12-20**

1 (2)  
Dnr:2021.3668  
ARB:680

**Handläggare**  
Planarkitekt, Malin Sjöstedt  
**Telefon** +46522697321  
malin.sjostedt@uddevalla.se

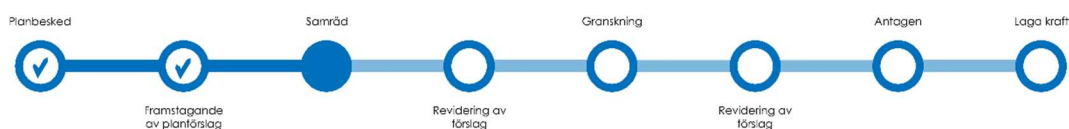
Till sakägare  
(enl. sändlista)

## Kungörelse om samråd

Förslag till detaljplan Stadskärnan 1:140, Bäveåns södra kajstråk

Ett förslag till detaljplan för Stadskärnan 1:140 är utställt för samråd under tiden **2022-12-21 till 2023-01-13**. Planförslaget är upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-11-24 och Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-12-13 § 415 att låta planen bli föremål för samråd.

**Samrådets syfte** är att samla in information och synpunkter som berör planförslaget så att dessa kan beaktas i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.



Figur 1. Planprocess. Vad som hänt, var vi är och vart vi är på väg.

Kommunstyrelsen i Uddevalla kommun uppdrog åt samhällsbyggnadsnämnden (2021-10-27) att upprätta ny detaljplan för del av fastigheterna Stadskärnan 1:140 och 1:261. Detaljplanerna över fastigheterna behöver ändras för att möjliggöra kommunens arbete med översvämningsskydd vid Bäveån. Kommunens avsikt är också att skapa planförutsättningar för befintliga småbåtsbryggor och kaj som idag delvis saknar stöd i gällande detaljplan.

Detaljplanen avser också att möjliggöra en ny servicebyggnad som ersättning för den befintliga, samt att ge planstöd åt ett utvecklat allmänt stråk med kajpromenad.

## UTSTÄLLNINGSPLATSER

Till planförslaget hör plankarta och planbeskrivning samt utredningar. Handlingar och övrig information kring ärendet finns på kommunens hemsida ([www.uddevalla.se/planer](http://www.uddevalla.se/planer)). Handlingar i sin helhet med samtliga bilagor översänds till myndigheter dock inte till samtliga intressenter, men kan lämnas ut efter begäran.

Handlingar ställs ut för allmänheten på följande platser under samrådstiden:

### Samhällsbyggnad

Planavdelningen

[www.uddevalla.se](http://www.uddevalla.se)

Postadress

451 81 Uddevalla

E-post

Samhallsbyggnad@uddevalla.se

Besöksadress

Varvsvägen 1

Telefon

0522-69 60 00



## KUNGÖRELSE

2022-12-20

2 (2)

Dnr:2019.1613

ARB:636

- På Kontaktcenter i Rådhuset, Kungsgatan 29 Uddevalla kommun  
måndag - fredag kl. 08:00 -16:30.
- På Stadshuset, Varvsvägen 1, Uddevalla kommun  
måndag - fredag kl. 08:00 -16:30.
- Kommunens hemsida: [www.uddevalla.se](http://www.uddevalla.se)

### SYNPUNKTER

Om du har synpunkter på förslaget, framför dessa **skriftligen** till:

- Uddevalla kommun, Samhällsbyggnad eller
- e-postadress [samhallsbyggnad@uddevalla.se](mailto:samhallsbyggnad@uddevalla.se) med information om att ärendet gäller ”*samrådsyttrande till detaljplan för Stadskärnan 1:140.*”

**Senast 2023-01-13** ska synpunkterna ha inkommit till kommunen.

Den som inte senast under granskningstiden (se bild ovan) har lämnat någon skriftlig synpunkt på detaljplaneförslaget kan komma att förlora rätten att överklaga beslut om att anta planen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen tar del av era eventuella synpunkter i samband med samrådet och tar ställning till samtliga utlåtanden som publiceras i kommande samrådsredogörelse.

Eventuella hyresfastighetsägare, bostadsrättsstyrelser eller styrelser ska skicka informationen vidare till sina hyresgäster, medlemmar och liknande.

Välkomna med era synpunkter!

### SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Plan- och exploatering