



Kallelse
Föredragningslista
Jävsutskott

1(1)

2016-06-03

Sammanträde	Jävsutskott
Plats och tid	Stadshuset, Kajutan, kl. 8:30, måndagen den 20 juni 2016
Ordförande	Sonny Persson
Sekreterare	Annica Åberg

Föredragningslista

Föredragande

1. **Upprop samt val av justerande**
Dnr KS 275075
2. **Tillbyggnad av skolbyggnad Malen 2, Äsperödskolan**
Dnr KS 2016/00281

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.



2016-06-02

Dnr: SBN-EDP 2016/KS 009
SBN Cicerons dnr

Handläggare
Bygglovsarkitekt, Cecilia Segerstedt
Telefon 0522-69 73 92
cecilia.segerstedt@uddevalla.se

Förslag till beslut om tillbyggnad av skolbyggnad MALEN 2

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av skollokal med frysrum. Ansökan är förenlig med gällande detaljplan.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-06-02
Plan- och fasadritningar med ankomstdatum 2016-03-02

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens jävsutskott beslutar

att bygglov beviljas enligt 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (PBL)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tillbyggnad med frysrum och soprum samt fasadändring. Bygglov för den del av ansökan som avser fasadändring har getts med delegation 2016-05-20. Detta beslut gäller endast tillbyggnaden.

För fastigheten gäller detaljplan nr: 181 fastställd 1965-01-16.

Den ansökta åtgärden är förenlig med gällande detaljplan och uppfyller kraven i 2 och 8 kap. PBL. Den planerade byggnationen bedöms inte innebära någon betydande olägenhet för omgivningen såsom det avses i 2 kap. 9 § PBL. Bygglov ska därmed beviljas enligt 9 kap. 30 § PBL.

Carina Johansson
Förvaltningschef

Cecilia Segerstedt
Bygglovsarkitekt

2016/281



Miljö och Stadsbyggnad
451 81 UDDEVALLA
0522-69 60 00

ANSÖKAN

Datum
2016-01-28

UDDEVALLA KOMMUN	
Samhällsbyggnadsnämnden	
Samhällsbyggnad	
2016 -01- 28	
Dnr 2016/KS009	H nr 2
Obj	A nr

Om sökanden/byggherren är ett företag ska bevis om firmatecknare medskickas

Ansökan avser (Ifylls i tillämpliga delar)

- Bygglov Tidsbegränsat bygglov högst tio år (t o m datum) Marklov Rivningslov
- Periodiskt tidsbegränsat bygglov (fr o m - t o m datum)
- Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum)
- Villkorsbesked Ändring/Förnyelse av bygglov (dnr)

Fastighet och sökande/byggherre

Fastighetsbeteckning		* Fastighetens adress *	
Malen 2, del av Hus D.		Gräsholmsvägen 6	
Sökanden: Förnamn		* Efternamn	* Organisations-/Personnummer *
Tekniska kontoret		Uddevalla kommun	212000-1397
Utdelningsadress (gata, box etc)		Telefon (även riktnr)	Telefon (även riktnr)
Varvsvägen 1			
Postnummer	Postort	E-postadress	
451 81	Uddevalla		
Faktureringsadress (om annan än ovan)			Företagets projektnummer
Medsökanden: Förnamn		Efternamn	Telefon (även riktnr)
Byggherre: Förnamn		Efternamn	Organisationsnummer
E-postadress		Telefon (även riktnr)	Telefon (även riktnr)
Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökanden)			

Kontaktperson

Kontaktperson: Namn	Telefon (även riktnr)	Telefon (även riktnr)
Benjamin Aronsson	0522-696486	
E-postadress		
benjamin.aronsson@uddevalla.se		

Ärende

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Ombyggnad	<input type="checkbox"/> Rivning	Ange orsak Fasadrenovering Till 2016-05-20 KSB 005 § B
<input type="checkbox"/> Ändring	<input type="checkbox"/> Ändrad användning: Från			
<input type="checkbox"/> Inredande av ytterligare bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Annat (se anvisningar)			

Byggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp	<input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	Antal berörda lägenheter därav specialbostad
<input type="checkbox"/> Industri- och lagerbyggnad	<input type="checkbox"/> Garage och förråd	<input type="checkbox"/> Studentbostadshus	<input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrade	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	
<input checked="" type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken					
Skolbyggnad					

Areauppgifter m m

Byggnadsarea	Nyttillkommen bruttoarea	Därav bruttoarea bostäder	Nyttillkommen bostadsarea (boarea)
520 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter			
Nej			
Byggnadsarbetena avses att påbörjas	Datum	Planerad byggtid	Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl moms
	2016-04-15	4	1 200



★ = Obligatoriskt fält

Kontrollansvarig

Anmäls på särskild blankett

<input type="checkbox"/> Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	<input type="checkbox"/> Normal art	<input type="checkbox"/> Komplicerad art
<input type="checkbox"/> Söker godkännande för aktuellt projekt		

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

Fasadbeklädnad				Annat	Färg (NCS-nr)
<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Betong	<input checked="" type="checkbox"/> Plåt	<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Glas
					Se beskrivn.
Takbeläggning					
<input type="checkbox"/> Lertegel	<input type="checkbox"/> Betong	<input type="checkbox"/> Plåt	<input checked="" type="checkbox"/> Papp	<input type="checkbox"/> Skiffer	<input type="checkbox"/> Koppar
					grå/svart
Fönster				Fönsterbågar	
<input type="checkbox"/> Isolerglas	<input type="checkbox"/> Treglas	<input type="checkbox"/> En-/Tvåglas	<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Plast	<input type="checkbox"/> Lättmetall
Anslutning till	Kommunalt	Gemensamhets- anläggning	Enskild anläggning	Uppvärmningssätt	
Vatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grundläggningssätt	
Dagvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Information

NPBL 9 kap 22 § Om ansöknigen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs. Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Sakkunnigutlåtande (NPBL 8 kap 4 §)

<input type="checkbox"/> Tillgänglighet	<input type="checkbox"/> Funktionalitet	<input type="checkbox"/> Konstruktion	<input type="checkbox"/> Energihushållning
<input type="checkbox"/> Brandsäkerhet	<input type="checkbox"/> Miljö och hälsa	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/> Buller
<input type="checkbox"/> Kulturhistoriskt värde			

Bilagor

Bifogade handlingar			
<input type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta (tomtkarta)	<input checked="" type="checkbox"/> Planritningar	<input type="checkbox"/> Rivningsplan
<input type="checkbox"/> Sektioner	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar	<input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd	
<input type="checkbox"/> Byggförsäkring		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> Anmälan kontrollansvarig
Annat			

Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden		
Antal lägenheter före åtgärden	Antal hissar före åtgärden	Antal hissar som installerats

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till ovan lämnade uppgifter

Byte från tegel till plåt (Parocement) NCS S 5435-Y79R (röd).
Eller om denna fasad ska bryta av mot resterande tegel samma grå som Rimmershallen NCS s 5000-R77B.
Fasad och planritning bifogas.

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post	Godkänner du/ni kommunikation via sms
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL)

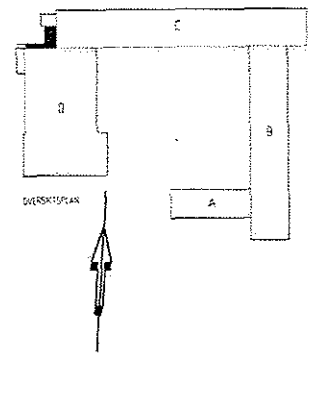
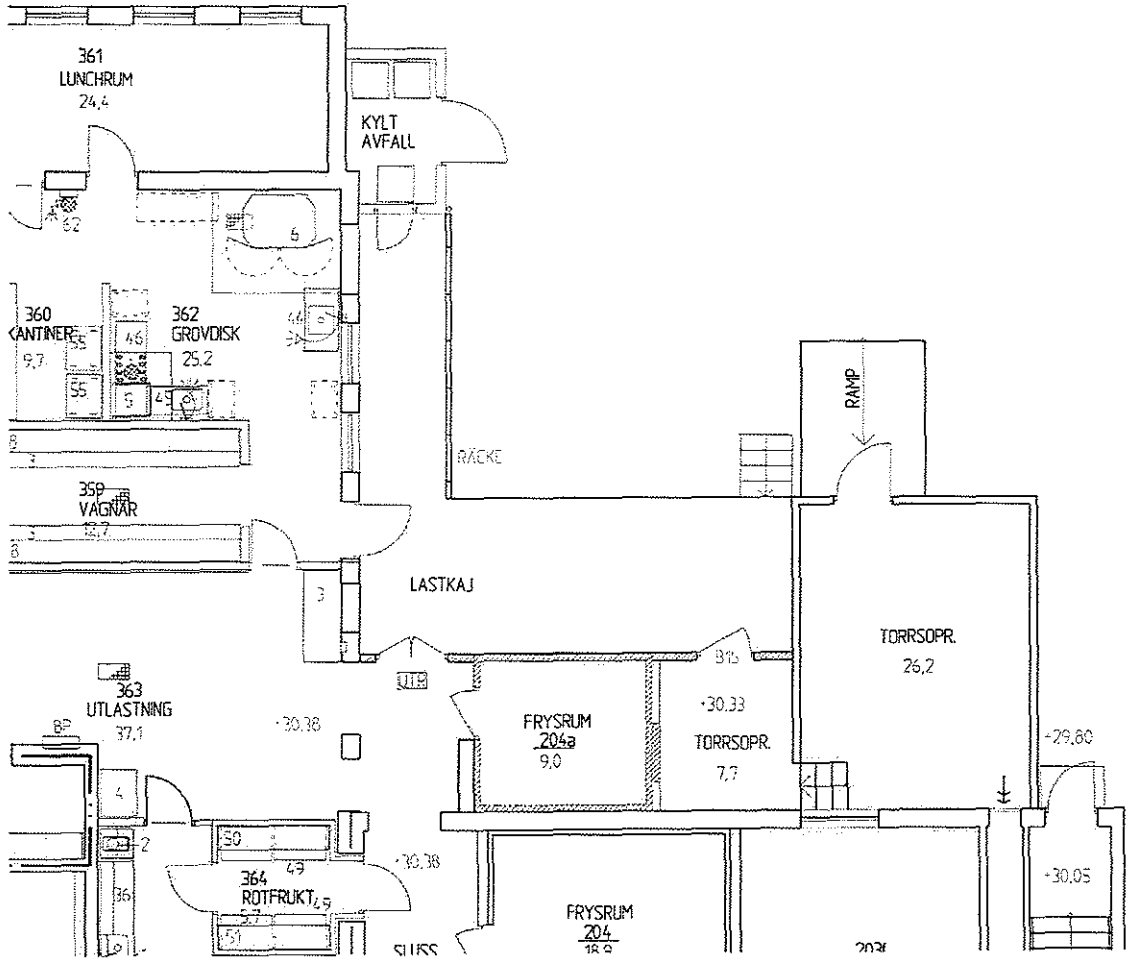
Underskrifter

Sökandens underskrift	Medsökandens underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Benjamin Aronsson	

Kommunens uppgifter

Datum för beslut	Län	Kommun	Församling

Uppdragsnr. 2016-02-02
 Besöksnr. 2016-02-02
 2016-02-02
 Uppdragsledare: Z
 Arkitekt: A



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
A		Ömbudslag kok - frysrum m.m.	MR	2016-02-08

- ▶ RELATIONSITNING
- ▶ ARBETSITNING
- ▶ FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG
- ▶ BYGGLOVSRITNING
- ▶ FÖRHANDSKOPIA

UDDEVALLA KOMMUN
 Samhällsbyggnad

RITAD AV: KONSTRUKTÖR AV
 Lars Jönneus AB
 ÖBT OCH DATUM

PROJEKT:
 1985-12-17

ÄSPERÖDSSKOLAN
 UDDEVALLA MALEN 2
 BYGGNAD D
 DEL AV PLAN 0
 OMB. LASTKAJ o FRYSRUM

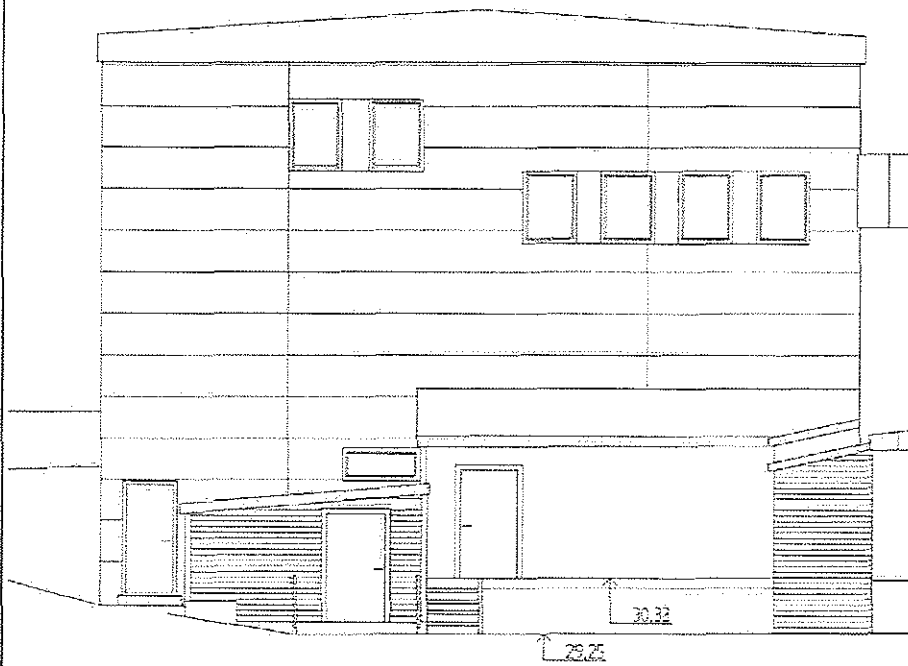
SKALA A3 1:100

ÖSKENNUMMER
 20130

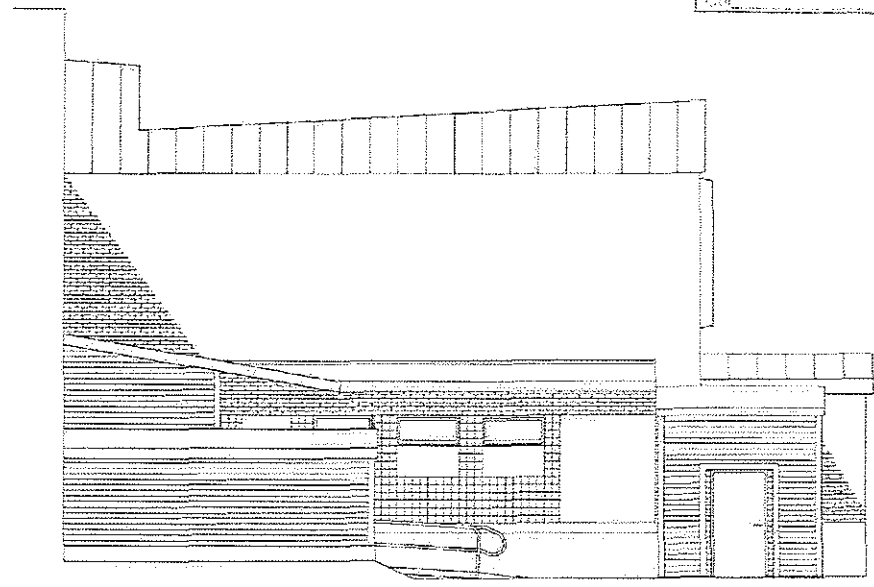
RITINGSNUMMER
 A-1

ÄNDR. BET.
 A

UDDEVALLA KOMMUN
 Samhällsbyggnadsförvaltningen
 2016-03-02
 Nr. 2016/KS.009 nr. 7
 Del A nr.



BLIVANDE
 FASAD MOT VÄSTER



BLIVANDE
 FASAD MOT NORR

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
A		Ombförelag ark - frysrum mm	MR	2016-02-18

<ul style="list-style-type: none"> ▶ RELATIONSRITNING ▶ ARBETSRIKNING ▶ FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG ▶ BYGGLOVSRITNING ▶ FÖRHANDSKOPIA 	<p>UDDEVALLA KOMMUN Samhällsbyggnad</p>	<p>ÄSPERÖDSSKOLAN UDDEVALLA MALEN 2 BYGGNAD D FASADER OMB. LASTKAJ o FRYSRUM</p>
	<p>RITAD AV, KONSTRUERAD AV Lars Jönelius AB</p>	<p>Artikelnr 1985-12-17</p>
	<p>ORT OCH DATUM</p>	<p>BYGGNADSRUMMER 20130</p>
		<p>RITNINGSNUMMER A-2</p>
		<p>ANDR. BEF. A</p>

SKALA A3 1:100