



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Sammanträde Kommunfullmäktige
Plats och tid Hörsalen, Bohusläns Museum, kl.17:30- 20:35 med ajournering kl.
18:25-18:50

Ledamöter

Mikael Staxäng (M)
Roger Ekeroos (M)
Niklas Moe (M) § 62-72
Gösta Dahlberg (M)
Jens Borgland (M)
Camilla Josefsson (M)
Elving Andersson (C), Ordförande
Camilla Olsson (C) § 62-72
Torsten Torstensson (C)
Stig Olsson (C)
Roger Johansson (L)
Maria Johansson (L) § 62-68
Claes Dahlgren (L)
Jonas Sandwall (KD)
Christina Nilsson (KD), 1:e vice ordförande
David Sahlsten (KD)
Karin Johansson (KD)
Anna-Lena Heydar (S)
Ingemar Samuelsson (S)
Paula Berger (S)
Stefan Skoglund (S)

Utses att justera Illir Kastrati, Karna Thomasdotter
Justeringens plats och tid Stadshuset, 2020-03-16 Paragrafer §§ 62-84

Underskrift sekreterare
Sebastian Johansson

Underskrift ordförande
Elving Andersson

Underskrift justerande
Karna Thomasdotter

Underskrift justerande
Illir Kastrati

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde Kommunfullmäktige 2020-03-11
Förvaras hos Kommunledningskontoret
Anslaget sätts upp 2020-03-16
Anslaget tas ner 2020-04-07

Underskrift
Sebastian Johansson

Justerandes signatur



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Annelie Högberg (S)
Kenneth Engelbrektsson (S)
Cecilia Sandberg (S)
Sonny Persson (S)
Louise Åsenfors (S), 2:e vice ordförande
Per-Erik Holmberg (S)
Susanne Grönvall (S)
Susanne Börjesson (S)
Tommy Strand (S)
Marie-Louise Ekberg (S)
Robert Wendel (S)
Jaana Järvitalo (V)
Kerstin Joelsson-Wallsby (V)
Ilir Kastrati (V)
Jarmo Uusitalo (MP)
Karna Thomasdotter (MP)
Lars Eide Andersson (MP)
Martin Pettersson (SD)
Rolf Carlson (SD)
Rose-Marie Antonsson (SD)
Thommy Carlin (SD)
Elena Tibblin (SD) § 62-72
Stefan Eliasson (SD)
Marjut Laine (SD)
Krzysztof Swiniarski (SD)
John Alexandersson (SD)
Christer Hasslebäck (UP)
Merja Henning (UP)
Bjarne Rehnberg (UP)
Caroline Henriksson (UP)
Kent Andreasson (UP)
Majvor Abdon (UP)
Lars Olsson (UP)

Tjänstgörande ersättare

Sture Svennberg (M) för Ingela Ruthner (M)
Fredrik Södersten (M) för Johanna Ramneskär (M)
David Bertilsson (M) för Carin Ramneskär (M)
Monica Bang Lindberg (L) för Rolf Jonsson (L)
Katarina Torstensson (L) för Maria Johansson (L) § 69-84
Veronica Vendel (S) för Carina Åström (S)
Anya Wrigman (V) för David Höglund Velasquez (V)
Mattias Forseng (SD) för Elena Tibblin (SD) § 73-84
Marie Pettersson (C) för Camilla Olsson (S) § 73-84

Ersättare

Marie Pettersson (C)
Katarina Torstensson (L)
Anibal Rojas Jourquera (KD)



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Jan-Olof Andersson (S)
Catharina Hernod (S)
Yngve Andersson (S)
Anna-Karin Palm (S)
Per-Arne Andersson (S)
Lars-Olof Laxrot (V)
Ole Borch (MP)
Andreas Svensson (SD)
Anders Andersson (SD)
Manal Keryo (UP)
Joakim Persson (UP)
Richard Bergström (UP)

Övriga

Bo Sandell, kommunrevisor
Bengt Andersson, kommunrevisor
Björn Segelod, säkerhetschef, § 62
Sebastian Johansson, kommunsekreterare



§ 62

Dnr KS 304329

Information om kommunens beredskap att hantera spridningen av coronaviruset covid -19

Sammanfattning

Säkerhetschef Björn Segelod informerar om coronaviruset covid – 19, nuläget i kommunen, beredskap och vilka åtgärder som har vidtagits för att begränsa smittans spridning. Bland annat har socialtjänsten idag begränsat besök till omsorgs- och äldreboenden och personalavdelningen har utfärdat regler för hur chefer ska hantera personalfrågor kopplade till coronaviruset.

Kommunen följer noggrant Västra Götalandsregionens och Folkhälsomyndighetens råd.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att notera informationen.



§ 63

Dnr KS 2019/00216

Motion från Paula Berger (S), Anna-Lena Heydar (S) och Carina Åström (S) om att den politiska organisationen är satt innan kommande mandatperiod

Sammanfattning

Paula Berger (S) m.fl. har inkommit med motion om att inför kommande mandatperiod tillse att den politiska organisationen är satt i god tid innan valdagen, samt att en arbetsgrupp utses för att arbeta med organisation och arvoden inför kommande mandatperiod. Förslagen motiveras bl.a. av det ger större trovärdighet i översynsarbetet om detta sker innan mandatperioden börjar.

Kommunstyrelsen beslutade i maj 2019 att tillsätta en arvodesberedning. Beredningen har påbörjat sitt arbete och hittills bl.a. påbörjat en genomgång nuvarande riktlinjer, inhämtat material från andra kommuner och ledamöterna har uppmanats återföra arbetet i sina respektive partigrupper.

Någon arbetsgrupp för översyn av organisationen i övrigt är inte tillsatt och förvaltningen har heller inte ett sådant uppdrag. Vid vilken tidpunkt beslut om nämndorganisationen ska ske i kommunfullmäktige kan lämpligen överenskommas mellan partierna som där är representerade.

Paula Berger (S), Christer Hasslebäck (UP), Anna-Lena Heydar (S), Stefan Skoglund (S) och Ingemar Samuelsson (S) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 47
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-05.
Motion från Paula Berger (S) m.fl.

Yrkanden

Paula Berger (S) och Anna-Lena Heydar (S): Bifall till motionen.

Christer Hasslebäck (UP): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag mot Paula Bergers (S) m.fl. yrkande och finner kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att med ovan anse motionen besvarad.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.



§ 64

Dnr KS 2019/00218

Motion från Martin Pettersson (SD) om återgång till ett modernt system för felanmälan

Sammanfattning

Martin Pettersson inkom i mars 2019 med motion om att möjligheten att upprätta felanmälan med mobil applikation återinförs.

Den app som tidigare fanns var kopplad mot systemet Infracontrol som tidigare användes av samhällsbyggnadsförvaltningen. Den togs bort i samband med att kontaktcenter öppnades.

Kommunens nuvarande system för felanmälan är webbaserat. Webbsidan är responsiv, dvs den fungerar i mobilen, som en applikation. Kommunledningskontoret bedömer att lösningen med nuvarande e-tjänsten svarar bättre mot behoven och kan ge de funktioner som nämns i motionen. Kontaktcenter följer utveckling av en framtida e-tjänstplattform vilket kan innebära möjligheter att ytterligare förenkla felanmälningar.

Martin Pettersson (SD) och Christer Hassleback (UP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 48
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-12.
Motion från Martin Pettersson (SD).

Yrkanden

Martin Pettersson (SD): Bifall till motionen.

Christer Hassleback (UP): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag mot Martin Petterssons (SD) yrkande och finner kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Reservation

Sverigedemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.



§ 65

Dnr KS 2018/00280

Motion från Rolf Carlson (SD) angående rekryteringsbonus

Sammanfattning

Rolf Carlsson (SD) inkom 2018-04-09 med en motion om att införa rekryteringsbonus för svårrekryterade tjänster i Uddevalla kommun. Motionären vill att kommunfullmäktige ställer sig bakom ett beslut om att införa rekryteringsbonus i kommunens samtliga förvaltningar.

Förvaltningen föreslår att motionen avslås med hänvisning till Uddevalla kommuns nya kompetensförsörjningsstrategi som antogs 2019-05-29. Personalavdelningen arbetar kommunövergripande med rekryteringsutmaningarna som är en del av kompetensförsörjningen.

Samt med hänvisning till personalpolitiska programmet, kreativitetssystemet som bygger på en struktur att medarbetare ska uppmärksammas och belönas som bidrar med kreativa och nya förslag som utvecklar den kommunala verksamheten efter de behov som kommunens invånare har.

Rolf Carlson (SD), Martin Pettersson (SD) och Christer Hasslebäck (UP) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 49

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-09 Bestämmelse om kompetensförsörjningsstrategi 2019-05-29 Motion om att införa rekryteringsbonus 2018-04-09 Uddevalla kommuns kreativitetssystem

Yrkanden

Rolf Carlson (SD) och Martin Pettersson (SD): Bifall till motionen.

Christer Hasslebäck (UP): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag mot Rolf Carlsons (SD) m.fl. yrkande och finner kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen om att införa rekryteringsbonus för svårrekryterade tjänster med hänvisning till att Uddevalla kommun arbetar strategiskt och kommunövergripande med frågan som en del av kompetensförsörjningsutmaningarna enligt vår kompetensförsörjningsstrategi ”det livslånga lärandet, 1-70år”.

Reservation

Sverigedemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande



§ 66

Dnr KS 2019/00751

Motion från Anna Lena Heydar (S), Stefan Skoglund (S) och Louise Åsenfors (S) om att underlätta drogprevention

Sammanfattning

Anna Lena Heydar (S), m.fl. har inkommit med motion om utreda förutsättningarna för att samtliga gymnasieelever godkänner drogtest vid misstanke om narkotikapåverkan. I motionen förespråkas att ett liknande obligatoriskt godkännande av drogtest som elever som börjar på Östrabo yrkes skriver på ska gälla för alla gymnasieelever, samt att det förs en dialog med de fristående gymnasieskolorna för att öka enhetlighet för alla som börjar gymnasiet.

Motionen har remissbehandlats av barn- och utbildningsnämnden. Av beslutsunderlagen framgår att det saknas lagstöd för en skola att tvinga en elev att genomgå ett drogtest. För att en elev ska kunna genomgå ett drogtest krävs att elev och vårdnadshavare frivilligt samtycker.

Drogtester tillämpas regelbundet vid Uddevalla gymnasieskola om misstanke om droganvändande finns. Inom vissa yrkesprogram, till exempel fordon- och transportprogrammet, sker det regelbundna tester i årskurs två och tre. För elever som vid misstanke nekar drogtest finns möjligheter för rektor att begränsa elevens genomförande av utbildningen utifrån de arbetsmiljörisiker som föreligger.

Gymnasiechefen ser inget hinder mot att samtliga vårdnadshavare och elever vid Uddevalla gymnasieskola redan från årskurs ett tillfrågas om att lämna godkännande för drogtest. Denna rutin kommer därför att börja tillämpas från och med läsåret 2020/2021. Någon ytterligare utredning kring denna fråga krävs därför ej.

Gällande dialog med de fristående gymnasieskolorna sker detta redan idag genom att det inryms inom uppdraget som de drogförebyggande samordnarna har. Kommunen kan dock inte kräva att de fristående enheterna tillämpar samma rutiner som kommunen.

Stefan Skoglund (S) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 50

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-22.

Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2019-12-10 § 153.

Barn och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-11-19.

Motion från Anna Lena Heydar (S), Stefan Skoglund (S) och Louise Åsenfors (S) om att underlätta drogprevention.

Yrkanden

Stefan Skoglund (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Forts. § 66

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att med ovan anse motionen besvarad.



§ 67

Dnr KS 2020/00109

**Redovisning av kostnader för den politiska organisationen
2018-2019, uppdrag från kommunfullmäktige 2018-12-12**

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-12-12 om förändringar av antalet förtroendevalda i styrelser och nämnder enligt följande:

1. Jävsutskottet: utökning av antal ledamöter från fem till sju.
2. Kommunstyrelsen: utökning av antal ersättare från åtta till tio.
3. Barn och utbildningsnämnden: utökning av antal ersättare från sju till nio.
4. Kultur och fritidsnämnden: utökning av antal ersättare från sex till åtta.
5. Samhällsbyggnadsnämnden: utökning av antal ersättare från sju till nio

Kommunfullmäktige gav samtidigt kommunstyrelsen i uppdrag att efter 2019 redovisa till kommunfullmäktige vilka merkostnader som den nya politiska organisationen medfört. Förutom ovanstående förändringar har justeringar gjorts i bl.a. kommunstyrelsens utskottsorganisation.

Kommunledningskontoret har gjort en sammanställning avseende åren 2018 och 2019. Samtliga kostnadsställen i kommunen ingår i sammanställningen. Följande konton är inkluderade:

- *5010-5018 arvoden till förtroendevalda
- *5141-5149 sjuklön och annan frånvaro förtroendevalda
- *5199 omställningsersättningar förtroendevalda
- *5303 ersättning för förlorad arbetsförtjänst, förtroendemen
- *5304 gruppmöten förlorad arbetsförtjänst, förtroendemen

På kostnaderna har det sedan lagts på sociala avgifter. Kostnaden för 2018 uppgår till 15,4 mkr inklusive sociala avgifter, medan utfallet för 2019 visar 20,3 mkr. Ökningen mellan åren är 4,9 mkr, varav 3,3 mkr avser kommunstyrelsen. I december 2019 tog kommunstyrelsen beslut om ökat kommunbidrag till nämnderna för deras ökade kostnader för politikerarvoden. Ramarna justerades då med drygt 4,2 mkr för 2019, respektive 2020.

Jarmo Uusitalo (MP), Ingemar Samuelsson (S), Annelie Högberg (S), Susanne Grönvall (S), Christer Hasslebäck (UP) och Illir Kastrati (V) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 51
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-03
Kommunfullmäktiges protokoll 2018-12-12 § 298.



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Forts. § 67

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen.



§ 68

Dnr KS 2020/00100

Kultur- och fritidsnämndens avrapportering av kommunfullmäktiges uppdrag om att flytta kulturskolan till Sinclair

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden fick i flerårsplan 2020-2022 i uppdrag ”att genomföra kommunfullmäktiges beslut om att samlokalisera kulturskolan med annan verksamhet i Sinclair.”

Kommundirektören gav berörda förvaltningschefer uppdraget att genomföra uppdraget med samordningsansvar från kommunledningskontoret.

Kultur- och fritidsnämnden skriver i beslutsunderlagen att utredningens resultat är att teater, dans och bild samlokaliseras redan idag, dock med vissa brister. Exempelvis har kulturskolans dansverksamhet inte tillgång till omklädningsrummen.

Musikverksamheten som i dagsläget bedrivs på Skolgatan 4 får ej plats i de nuvarande lokaler som estetiska programmet förfogar över och kan därför inte samlokaliseras. Utredningen visar dock att dans, teater, bild och film kan samlokaliseras i sin helhet med lokalanpassningar. Förstudie är nödvändig för vidare beslut angående anpassningar och kostnader.

Kommunledningskontoret bedömer att eventuella behov avseende ovan nämnda samlokalisering får föras in i kommunens lokalprocess.

Monica Bang Lindberg (L) och Annelie Högberg (S) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 52

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-12.

Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2020-01-22 § 5.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-01-07.

Yrkanden

Monica Bang Lindberg (L) och Annelie Högberg (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avsluta uppdraget i flerårsplan 2020-2022 benämnt ”genomföra kommunfullmäktiges beslut om att samlokalisera kulturskolan med annan verksamhet i Sinclair”.



§ 69

Dnr KS 2020/00067

Verksamhetsberättelse 2019 för demokratiberedningen

Sammanfattning

Demokratiberedningen ansvarar för att bereda ärenden om utveckling och samordning av kommunens demokratiarbete, de kommunövergripande samrådsorganens genomförande och utveckling, ansvara för och utgöra jury för Uddevalla kommuns demokratipris samt att initiera demokratiprojekt. I verksamhetsberättelsen beskrivs vad som är gjort inom ramen för beredningens ansvarsområde under 2019.

Jaana Järvtalo (V) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 53

Demokratiberedningens protokoll, 2020-02-13 § 4

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2020-02-04

Verksamhetsberättelse 2019 för demokratiberedningen, 2020-02-04

Sammanställning medborgarförslag 2018, 2020-02-04

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna informationen.



§ 70

Dnr KS 2020/00041

Ändring av ansvar för Backamo flygfält

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit med förslag om tydliggjort ansvar för Backamo flygfält.

Uddevalla kommun äger marken som Backamo flygfält ligger på. Flygfältet används av företag, flygföreningar och privatpersoner. Flygfältet sköts genom att alla dessa är med i en gemensam förening som ansvarar för skötsel. Frågan som startade denna process var ansvarsfrågan för flygfältet. Som det är idag så är kommunen verksamhetsutövare. Detta innebär att kommunen som verksamhetsutövare är ytterst ansvarig för flygfältet, gällande olycksansvar, miljöansvar, skötselansvar, betalningsansvar osv.

Det är även inskrivet i samhällsbyggnadsnämndens reglemente att kommunen är ansvarig. En verksamhetsutövare av ett flygfält har ett stort ansvar gällande allt som händer på och omkring flygfältet. Då kommunen inte har avsatt varken resurser eller personal att sköta en verksamhetsutövaras uppgifter måste det anses ligga i kommunens intresse att även flytta ansvaret för flygfältet till föreningen som de facto använder/sköter flygfältet. Skrivningen om ansvar för flygfältet bör också tas bort ur reglementet.

Kommunledningskontoret föreslår att ett uppdrag ges till samhällsbyggnadsnämnden att teckna avtal med föreningen i vilket föreningen åtar sig ansvaret som verksamhetsutövare. När ett sådant är tecknat kan frågan om ändring av reglementet behandlas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 54

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-30.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2019-12-12 § 552.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-12-12.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att teckna avtal med föreningen som använder och sköter flygfältet i syfte att föreningen åtar sig ansvaret som verksamhetsutövare.



§ 71

Dnr KS 2020/00143

Kompletterande beställning för byggnation av ny brandstation i Ljungskile samt godkännande av projektstart

Sammanfattning

Investeringen ”Brandstation Ljungskile” är upptagen i flerårsplan 2020-2022 med totalt investeringsbelopp om 15,5 mkr baserad på tidigare genomförd förstudie.

En fördjupad studie visar att investeringssumman har ökat med 7 mkr. Ökningen har olika orsaker. Byggnaden är i sämre skick än vad tidigare kunnat bedömas och för en långsiktig förvaltning behöver större åtgärder utföras. Räddningstjänstens behov av lokalanpassningar samt förändrat kostnadsläge inverkar också.

Den totala investeringen beräknas således uppgå till 23 mkr jämfört med ursprungliga 15,5. Detta innebär en ökning med mer än 10 procent, innebärande att projektet ska prövas av kommunfullmäktige innan igångsättning får ske. Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän har därför inkommit med begäran om att genomförandet att nybyggnation av brandstation i Ljungskile verkställs.

Jonas Sandwall (KD), Kenneth Engelbrektsson (S) och Kerstin Joelsson-Wallsby (V) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 55

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-12.

Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän's direktionsprotokoll 2020-02-11 § 2.

Förstudie- och hyreskalkyl.

Yrkanden

Kenneth Engelbrektsson (S), Jonas Sandwall (KD) och Kerstin Joelsson-Wallsby (V):
Bifall till förslaget i handlingarna.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna projektstart för brandstation Ljungskile enligt begäran från Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän.



§ 72

Dnr KS 2020/00148

Samverkansavtal mellan Uddevalla kommun och Hemsö Fastighets AB avseende samhällsfastigheter i Uddevalla

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har, på uppdrag av den politiska majoriteten, tagit fram ett förslag till samverkansavtal med Hemsö AB om samhällsfastigheter, dvs fastigheter som används till skattefinansierad verksamhet och som är specifikt anpassad för samhällsservice.

Bakgrunden till förslaget är de stora investeringsbehov som finns i kommunen både vad gäller om/tillbyggnad och nybyggnad av verksamhetslokaler. Det råder ett hårt tryck på kommunförvaltningens organisation och bedömningen är att kommunen behöver hjälp för att möta dessa behov. Hemsö ska bidra genom att långsiktigt äga, utveckla, förvalta och investera i fastigheter och lokaler för samhällsservice.

De objekt som avtalet omfattar är försäljning av förskolan Kreatören, försäljning och tillbyggnad av Rotviksbro äldreboende, försäljning/utveckling av Forshällaskolan, försäljning och om- och nybyggnation av Ljungskileskolan, försäljning och nybyggnation av förskola i Ljungskile, förskola i Råssbyn samt grundskola Ammenäs/skäret. Objekten kommer att prövas utifrån samverkansavtalets modell som inleds med en initial analys. Därefter sker ett antal steg fram till färdigställande. Om någon part önskar avbryta ett projekt vid någon tidpunkt görs det enligt en given kostnadsfördelning.

Avtalet innebär tecknande av långa hyreskontrakt för objekten. Hyran sätts enligt en modell baserad på produktionskostnaden. En förköpsklausul finns i avtalet innebärande att kommunen ska erbjudas att köpa respektive fastigheten om Hemsö avser att avyttra någon.

En rättslig bedömning utifrån LOU och statsstödsreglerna har gjorts vilken visar att samverkansavtalet faller inom reglerna. Oberoende värderingar säkerställer att statsstödsregler och likabehandlingsprincip upprätthålls.

Martin Pettersson (SD), Ingemar Samuelsson (S), Christer Hasslebäck (UP) och Kenneth Engelbrektsson (S) yttrar sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 66

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-16.

Samverkansavtal mellan Uddevalla kommun och Hemsö avseende samhällsfastigheter.



Forts. § 72

Yrkanden

Martin Pettersson (SD): Ändring av kommunstyrelsens första föreslagna beslutssats till följande: *Att efter konkurrensutsättning, enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling, handla upp en samverkanspartner till föreslagna projekt.* I övrigt bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingemar Samuelsson (S): I första hand återremittera ärendet för att redovisa på vilket sätt kommunen i stället kan inkludera fler företag i branschen genom exempelvis partnering för byggprocessen, samt att vid hyresalternativ som möjlig lösning exkludera försäljningen av de fastigheter vi själva äger. I andra hand avslag till kommunstyrelsens förslag.

Kenneth Engelbrektsson (S): Bifall till Ingemar Samuelssons (S) yrkande.

Christer Hasslebäck (UP): Bifall till förslaget i handlingarna.

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på ifall ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner kommunfullmäktige besluta att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska verkställas. Följande propositionsordning godkänns.

Ja-röst för att avgöra ärendet idag.

Nej-röst för att återremittera ärendet.

Omröstningsresultat

Med 42 ja-röster mot 19 nej-röster finner ordförande kommunfullmäktige besluta att ärendet ska avgöras idag.

Ja-röster	Nej-röster
David Bertilsson (M)	Anna Lena Heydar (S)
Mikael Staxäng (M)	Ingemar Samuelsson (S)
Roger Ekeroos (M)	Paula Berger (S)
Sture Svennberg (M)	Stefan Skoglund (S)
Fredrik Södersten (M)	Annelie Högberg (S)
Niklas Moe (M)	Kenneth Engelbrektsson (S)
Gösta Dahlberg (M)	Cecilia Sandberg (S)
Jens Borgland (M)	Sonny Persson (S)
Camilla Josefsson (M)	Louise Åsenfors (S)
Camilla Olsson (C)	Per-Erik Holmberg (S)
Torsten Torstensson (C)	Susanne Grönvall (S)
Stig Olsson (C)	Susanne Börjesson (S)
Monica Bang Lindberg (L)	Veronica Vendel (S)
Roger Johansson (L)	Tommy Strand (S)



Katarina Torstensson (L)	Marie Louise Ekberg (S)
Ja-röster forts.	Nej-röster forts.
Claes Dahlgren (L)	Robert Wendel (S)
Jonas Sandwall (KD)	Anya Wrigman (V)
Christina Nilsson (KD)	Jaana Järviälö (V)
David Sahlsten (KD)	Illir Kastrati (V)
Jarmo Uusitalo (MP)	
Lars Eide Andersson (MP)	
Karna Thomasdóttir (MP)	
Kerstin Joelsson-Wallsby (V)	
Martin Pettersson (SD)	
Rolf Carlson (SD)	
Rose-Marie Antonsson (SD)	
Thommy Carlin (SD)	
Elena Tibblin (SD)	
Stefan Eliasson (SD)	
Marjut Laine (SD)	
Krzysztof Swiniarski (SD)	
John Alexandersson (SD)	
Manal Keryo (UP)	
Christer Hasslebäck (UP)	
Merja Henning (UP)	
Bjarne Rehnberg (UP)	
Caroline Henriksson (UP)	
Kent Andreasson (UP)	
Majvor Abdon (UP)	
Lars Olsson (UP)	
Elving Andersson (C)	

Forts. Propositionsordning

Ordförande ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag, Ingemar Samuelssons (S) m.fl. avslagsyrkande och Martin Petterssons (SD) ändringsyrkande och finner kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ingå samverkansavtal med Hemsö AB enligt upprättat förslag.

att delegera åt kommunstyrelsen att fatta beslut om faserna initiala fasen, förstudiefasen och analys i enlighet med samverkansavtalet fram till det att hyresavtal och fastighetsförsäljning ska tecknas. Hyresavtal/program för respektive objekt underställes kommunfullmäktige för beslut.

att hyresavtalen ersätter och kompletterar objekten i aktuell investeringsplan.



Protokoll
Kommunfullmäktige

2020-03-11

Forts. § 72

Reservation

Sverigedemokraternas och socialdemokraternas ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för sina respektive yrkanden.

Anya Wrigman (V) reserverar sig mot beslutet.



§ 73

Dnr KS 2020/00110

Marköverlåtelseavtal för Kvarter 3, Sundsstrand- blivande Forshälla-Sund 1:232, 1:268 och 1:270

Sammanfattning

Som en följd av genomförd markanvisning beslutade kommunfullmäktige 2018-02-14 att godkänna upprättat marköverlåtelseavtal mellan Uddevalla kommun och GBJ Construction AB avseende kvarter 3, Sundsstrand.

I marköverlåtelseavtalet ställs krav på att bygglov ska ha beviljats innan 2018-08-31 och att byggstart ska ha skett innan 2020-01-31. Då exploatörens bygglov drog ut på tiden, samt att försäljningen varit avvaktande gällande de planerade radhusen så önskar denne ett omtag avseende avtalen.

Exploatören kommer att utföra stora markarbeten inom hela kvarter 3, men bostadsbyggnationen kommer ske i tre etapper. Förslaget är därför att ersätta det tidigare avtalet med tre nya marköverlåtelseavtal: ett för bostadsrätterna i flerbostadshusen (område A), ett för hyreshusen (område B) och ett avtal för resterande mark (område C). Detta för att möjliggöra lagfart och försäljning innan hela området är färdigbyggt.

Avtalet för område A bygger på samma grund som tidigare avtal men med en framflyttad byggnadsskyldighet avseende färdig bottenplatta. Senast 31 augusti 2020 ska samtliga bottenplattor enligt beviljat bygglov finnas på området.

Avtalet för område B bygger också på samma grund som tidigare avtal men med en framflyttad byggnadsskyldighet avseende färdig bottenplatta. Senast 31 december 2021 ska samtliga bottenplattor enligt beviljat bygglov finnas på området.

Avtalet för område C innebär att exploatören har möjlighet att omarbeta bygglovsgiven byggnation till det marknaden efterfrågar. I hävningsvillkoren finns därför två nya tider; nytt beviljat bygglov senast 31 augusti 2021 och senast 31 december 2021 ska samtliga bottenplattor enligt beviljat bygglov finnas på området.

Kommunledningskontoret har i samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen tillagt ett förslag om att samhällsbyggnadsnämnden ges rätt att i enlighet med avtalen besluta om hävning och vite på grund av försenad byggstart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll, 2020-02-26 § 56

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-05.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2020-01-21 § 9.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-10-30

Tidigare upprättat marköverlåtelseavtal 2018-02-16

Kommunfullmäktiges protokoll 2018-02-14 § 35.



Forts. § 73

Marköverlåtelseavtal Område A.
Marköverlåtelseavtal Område B.
Marköverlåtelseavtal Område C.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättade marköverlåtelseavtal mellan Uddevalla kommun och GBJ Construction AB för Område A, Område B och Område C inom kvarter 3, Sundsstrand.

att beslut om eventuell hävning av marköverlåtelseavtalen, alternativt utkrävande av vite på grund av att projekten ej byggstartats inom utsatt tid, delegeras till samhällsbyggnadsnämnden.



§ 74

Dnr KS 2020/00159

Avsägelse från Fatima Ali Ismaiel (KD) för uppdraget som ersättare i barn och utbildningsnämnden samt fyllnadsväl

Sammanfattning

Fatima Ali Ismaiel (KD) har i en skrivelse till kommunfullmäktige avlagt sig uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden. Kommunfullmäktige har att behandla avsägelsen samt förrätta fyllnadsväl.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2020-02-19

Yrkanden

Christina Nilsson (KD) nominerar Shankaron Abdulkadir till ny ersättare i barn-och utbildningsnämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja avsägelsen,

att välja Shankaron Abdulkadir till ersättare i barn-och utbildningsnämnden t.o.m. 2020-12-31.



§ 75

Dnr KS 2020/00001

Anmälningssärenden till kommunfullmäktige 2020

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga följande anmälningssärenden till handlingarna.

Kommunala rådet för äldre protokoll 2020-02-06

Kommunala rådet för personer med funktionsnedsättning protokoll 2020-02-06

Demokratiberedningens protokoll, 2020-02-13

2020/125

Beslut från Länsstyrelsen Västra Götalands län om ersättare i kommunfullmäktige för Åke Granath (S), ny ersättare Per-Arne Andersson (S)

2019/593

Sandra Zachrisson föreslår i ett medborgarförslag att det ska finnas en inhägnad badplats för hundar där man ska kunna ha hunden lös. Förslagen placering är mellan Skeppsviken och Svenskholmen. Kultur och fritidsförvaltningen anser att inlämnat förslag skulle bidra till en positiv utveckling av området. Det finns utvecklingsplaner för området med inriktning på hälsa och rekreation. I detta fall är det tänkt att hundarna skall röra sig okopplade på platsen och detta gör att hundbadplatsen även skulle påverkas av *Föreskrifter om hundar och katter för Uddevalla kommun*. Av dessa kan man läsa att man inom allmän plats inte får hålla hundar okopplade. Kultur och fritidsnämnden avslår förslaget med hänvisning till ordningsföreskrifter samt säkerhetsaspekter.

dok 304221

Protokoll nr 1, 2020-02-25 Styrelsemöte Uddevalla Vatten AB och Västvatten AB.

2020/129

Kommunstyrelsen har beslutat att överlämna kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad 2020-02-10 som kommunstyrelsens svar på de frågor som kommunens revisorer har ställt angående underlag inför beslut om placering av simhall.



§ 76

Dnr KS 2020/00157

Medborgarförslag från Reine Larsson om sophämtning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att remittera medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden.



§ 77

Dnr KS 2020/00179

Medborgarförslag från Åsa Persdotter om föreningshus

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till kultur-och fritidsnämnden att besluta i ärendet.



§ 78

Dnr KS 2020/00141

Medborgarförslag från Kristina Kallmen om parkeringsskiva

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till samhällsbyggnadsnämnden att besluta i ärendet.



§ 79

Dnr KS 2020/00197

Medborgarförslag om att installera skåp vid Landbadet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till kultur- och fritidsnämnden att besluta i ärendet.



§ 80

Dnr KS 2020/00200

**Medborgarförslag från Kurt Fernold om gratis bussar till
Vänerpalatset i Vänersborg**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta till kommunstyrelsen att besluta i ärendet.



§ 81

Dnr KS 2020/00208

Enkel fråga till kommunstyrelsens ordförande Christer Hasslebäck (UP) från Stefan Skoglund (S) om daglig verksamhet eller café i Hasselbackshuset

Sammanfattning

Stefan Skoglund (S) redovisar sin ställda fråga avseende beslutanderätt om Hasselbackshusets användning.

Kommunstyrelsens ordförande Christer Hasslebäck (UP) besvarar frågan under sammanträdet.

Stefan Skoglund (S) yttrar sig med anledning av kommunstyrelsens ordförandes svar.



§ 82

Dnr KS 2020/00207

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande Christer Hasslebäck (UP) från Louise Åsenfors (S) om demokrati

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att interpellationen får ställas,

att interpellationen ska besvaras på kommunfullmäktiges sammanträde den 13 maj 2020.



§ 83

Dnr KS 2020/00195

Avsägelse från Mikael Nyman (M) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige

Sammanfattning

Mikael Nyman (M) har i en skrivelse till kommunfullmäktige av sagt sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige har att behandla avsägelsen samt hemställa hos länsstyrelsen om ny räkning.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2020-02-27

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ta upp ärendet utöver tillkännagivandet,

att bevilja avsägelsen samt

att hemställa hos länsstyrelsen om ny räkning.



§ 84

Dnr KS 2020/00204

Avsägelse från Jonas Sandwall (KD) från uppdraget som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden samt fyllnadsval

Sammanfattning

Jonas Sandwall (KD) har in en skrivelse till kommunfullmäktige av sagt sig uppdraget som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden samt i Coompanion Kooperativ utveckling Fyrbodol. Det sistnämnda uppdraget ansvarar kommunstyrelsen för och därför hänskjuts den avsägelsen till kommunstyrelsens nästkommande sammanträde.

Beslutsunderlag

Avsägelse, 2020-03-09

Yrkanden

Christina Nilsson nominerar Jerker Lundin (KD) till ny ledamot i samhällsbyggnadsnämnden och Erik Johansson (KD) till ny ersättare i samhällsbyggnadsnämnden efter Jerker Lundin (KD).

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ta upp ärendet utöver tillkännagivandet,

att bevilja avsägelsen,

att välja Jerker Lundin (KD) till ledamot i samhällsbyggnadsnämnden t.o.m. 2022-12-31 samt

att välja Erik Johansson (KD) till ersättare i samhällsbyggnadsnämnden t.o.m. 2022-12-31.