



2015-06-08

Sammanträde	Barn och utbildningsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve 08:30 torsdagen den 11 juni 2015
Ordförande	Cecilia Sandberg
Sekreterare	Pernilla Gustafsson

Föredragningslista

Föredragande

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Hemställan till kommunstyrelsen om kommunens fortsatta förhyrning av Sinclair
Dnr BUN 2015/00438 | Hans-Lennart Schylberg |
|--|------------------------|

Ledamot och ersättare som är hindrad att delta i sammanträdet ska anmäla detta till respektive gruppledare.

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.



§ 90

Dnr BUN 2015/00438

1

Hemställan till kommunstyrelsen om kommunens fortsatta förhyrning av Sinclair

Sammanfattning

Uddevalla kommun är en stor hyresgäst i kvarteret Sinclair. Olika kommunala verksamheter har funnit där under lång tid. I dagsläget finns Uddevalla gymnasieskola med verksamhet i tre plan och HCB som huvudsakliga hyresgäster. Utöver detta finns privata verksamheter i form av Bohusläningen och Hälsobolaget.

Kommunen har över tid på olika sätt diskuterat den framtida användningen av byggnaden. Barn och utbildningsförvaltningen ser denna byggnad som den absolut mest lämpliga för gymnasieskolan att expandera i när elevantalet nu börjar öka igen. Därför bör nämnden göra kommunstyrelsen uppmärksam på att de lokaler som idag inte hyrs ut till privata verksamheter säkras för kommunen på lång sikt.

Beslutsunderlag

Barn och utbildnings tjänsteskrivelse 2015-06-05

Beslut

Barn och utbildningsnämnden beslutar

att hemställa att kommunstyrelsen säkrar kommunens tillgång till de ytor i Sinclair som idag inte är uthyrda till annan hyresgäst än kommunen.



2015-06-05

Dnr BUN 2015/00438

Handläggare
Skolchef Hans-Lennart Schylberg
Telefon 0522-69 68 52
hans-lennart.schylberg@uddevalla.se

Hemställan till kommunstyrelsen om kommunens fortsatta förhyrning av Sinclair

Sammanfattning

Uddevalla kommun är en stor hyresgäst i kvarteret Sinclair. Olika kommunala verksamheter har funnit där under lång tid. I dagsläget finns Uddevalla gymnasieskola med verksamhet i tre plan och HCB som huvudsakliga hyresgäster. Utöver detta finns privata verksamheter i form av Bohusläningen och Hälsobolaget.

Kommunen har över tid på olika sätt diskuterat den framtida användningen av byggnaden. Barn och utbildningsförvaltningen ser denna byggnad som den absolut mest lämpliga för gymnasieskolan att expandera i när elevantalet nu börjar öka igen. Därför bör nämnden göra kommunstyrelsen uppmärksam på att de lokaler som idag inte hyrs ut till privata verksamheter säkras för kommunen på lång sikt.

Beslutsunderlag

Barn och utbildnings tjänsteskrivelse 2015-06-05

Förslag till beslut

Barn och utbildningsnämnden beslutar

att hemställa att kommunstyrelsen säkrar kommunens tillgång till de ytor i Sinclair som idag inte är uthyrda till annan hyresgäst än kommunen.

Ärendebeskrivning

Uddevalla kommun är en stor hyresgäst i kvarteret Sinclair. Olika kommunala verksamheter har funnit där under lång tid. I dagsläget finns Uddevalla gymnasieskola med verksamhet i tre plan och HCB som huvudsakliga hyresgäster. Utöver detta finns privata verksamheter i form av Bohusläningen och Hälsobolaget.

Kommunen har över tid på olika sätt diskuterat den framtida användningen av byggnaden. Kommunfullmäktige har bl.a. gett barn och utbildningsnämnden och kultur och fritidsnämnden att samlokalisera kulturskolan i Sinclair. Kommunledningskontorets tillväxtavdelning med HCB vill utveckla sin verksamhet. Att placera delar av vuxenutbildningen har också diskuterats, något som idagläget inte är aktuellt. Att bygga om huset till nytt stadshus har också föreslagits. Allt detta pekar på att huset Sinclair är av stort intresse för kommunens verksamheter.



2015-06-05

Dnr BUN 2015/00438

För barn och utbildningsförvaltningen framstår Sinclair som den i stort sett enda ytan för gymnasieskolans expansion när elevantalet inom kort kommer att öka. Elevkullarna har nu nått sitt minimum och den elevökning som nu pågår i grundskolan kommer inom överskådlig tid till gymnasiet. Förvaltningen ser den geografiskt sammanhållna gymnasieskolan som ett framgångsrecept. Gymnasiets organisation och arbetssätt bygger på den geografiska närheten mellan de olika byggnaderna och ser Sinclair som det självklara expansionsytan.

Det finns andra intressenter som vill öka sin användning av lokalerna, något som förvaltningen skulle se som mycket olyckligt. Därför bör nämnden göra kommunstyrelsen uppmärksam på att de lokaler som idag inte hyrs ut till privata verksamheter säkras för kommunen på lång sikt. Fram till det att gymnasieskolan behöver lokalerna kan andra kommunala verksamheter använda dem.

Hans-Lennart Schylberg
Skolchef

Expediera till
Kommunstyrelsen