

BESTÄMMELSER FÖR STADSODLINGAR I UDDEVALLA KOMMUN

Fastslagna av samhällsbyggnadsnämnden 13 oktober 2016, § 404

Dessa bestämmelser har tagits fram för att möjliggöra och uppmuntra till stadsnära odling i Uddevalla kommun.

Allmän platsmark

Allmän platsmark får enligt ordningslagen inte göras otillgänglig för allmänheten. Användandet av marken för t ex stadsodlingar kräver polistillstånd enligt ordningslagen. Detta betyder att man inte får stängsla in ett odlingsområde på allmän plats. I plan- och bygglagen, PBL, finns inga hinder för odling på allmän plats; park eller natur. Att göra en avgränsning med staket eller häckar är däremot inte tillåtet.

Vem får odla på allmän plats?

Kommunen kommer endast att teckna skötselavtal för odling på allmän plats med föreningar eller organisationer och inte med enskilda personer. Inom föreningen ska ansvarig kontaktperson/er utses. Det är sedan föreningens ansvar att organisera odlingen och ansvara för att de enskilda odlarna inom föreningen följer gällande lagar, riktlinjer och annat som anges i ett upprättat skötselavtal mellan kommunen och föreningen.

Områden som kan bli aktuella för odling

Uddevalla kommun har generellt en positiv inställning till att befintlig parkmark utnyttjas för odling och vill uppmuntra stadsnära odling på parkmark. Odlingsföreningar uppmuntras att själva föreslå en plats där dem skulle vilja tillämpa stadsodling, vilken sedan lämplighetsbedömas utvärderas av Gata och Park och övriga berörda instanser innan beslut tas. Området ska ligga minst 5m från allmän väg och minst 10 m från närmsta bebyggelse. De områden som inte kan bli aktuella för odling är kommunens anlagda ”finparker” samt områden som är av betydelse för allmänhetens lek och spontanidrott.

Typ av odling

Inom den upplåtta odlingsytan får det odlas blommor, kryddor, bär, grönsaker och rotfrukter. Annuella (ettåriga) växter rekommenderas då platsupplåtelse för stadsodling görs för ett år i taget, därmed kan man inte garantera att fleråriga växter och grödor kommer att få stå kvar under nästkommande år.

Drivbänkar och täckning av odlingsytor

Drivbänk får uppföras men ska utformas så att skada på människor och djur inte kan föreligga. Glas är inte tillåtet. Drivbänkar ska tas omhand vid eventuell avveckling av odling.

Gödsling och bekämpningsmedel

Inga kemiska bekämpningsmedel eller konstgödsel får användas vid odlingen. Väl brunnen naturgödsel är tillåten och ska grävas ner direkt vid påförande. Enligt Miljöbalkens 2 kap Allmänna hänsynsregler ska alla som bedriver, eller avser att bedriva en verksamhet, eller vidta en åtgärd, undvika att använda sådana kemiska produkter eller biotekniska organismer som kan medföra risker för människors hälsa eller miljön, om de kan ersättas med sådana produkter eller organismer som kan antas vara mindre farliga.

Sophämtning

För den kommunala avfallshanteringen gäller dels bestämmelserna i miljöbalken, dels till miljöbalken underliggande förordningar samt andra lagrum rörande avfallsområdet. Ansökan om sophämtning görs till Uddevalla Energi men utsättning av sopkärl ska först godkännas av Gata Park. Avfall ska förvaras och hämtas i den typ av avfallsbehållare som föreskrivs.

Nedskräpning

Miljöbalkens materiella regler om nedskräpning, 15 kap, säger att ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Försäljning

Enligt PBL får stadsodling endast bedrivas icke kommersiellt. Dock får viss försäljning av överskott ske, så länge det är inom ramarna för skatteverkets regler om inkomst av hobby. Tillställningar som exempelvis skördefester, växtbytdagar och liknande är tillåtna.

Kommunens ansvar

Avtal

Kommunen ansvarar för upprättande av avtal mellan kommunen och odlarföreningen. På Gata och Park är stadsträdgårdsmästaren ansvarig för kontakterna med odlarföreningarna. Denna person kan också vara behjälplig med informationsgenomgångar gällande riktlinjerna. Förutom detta avtal krävs även polistillstånd för nyttjande av allmän plats. *Avveckling av verksamheten*
Om odlingsverksamheten inte sköts och föranleder upprepade klagomål från medborgare och närboende har kommunen rätt att avveckla odlingsområdet efter samråd med berörd förening. Är föreningen inte nåbar har kommunen rätt att avveckla odlingsområdet efter att sökt föreningen 1 månads tid.

Odlarföreningens ansvar

Polistillstånd

Ansökan enligt ordningslagen för användandet av allmänplatsmark åligger odlarföreningen.

Iordningställande av området

Föreningen ansvarar för ytterligare önskat iordningställande av området efter att kommunen vid behov grovt förberett området, t ex avgränsning av odlingsytor och odlingsbäddar.

Ansvar för ordning och reda

Föreningen ansvarar för att gällande lagar, regler och riktlinjer följs inom odlingsområdet. Föreningen ansvarar under odlingsperioden för att odlingsområdet med eventuella odlingsbänkar, mm är i sådant skick att skada på människor, djur och miljö ej föreligger. Alla objekt som införskaffats till odlingen avlägsnas efter avveckling av verksamheten. Om vandalisering eller annan typ av förstörelse av odlingsområdet sker så är det föreningens ansvar att städa upp och återställa odlingsområdet.

Vatten

Föreningen ansvarar för och bekostar bevattningen av odlingsområdet. Uppsamling av regnvatten kan med fördel göras i lämpliga kärl.

Renhållning

Odlarföreningen ansvarar och bekostar samtliga åtgärder och all annan typ av renhållning som behövs för att området ska vara prydligt och välskött.

Sanitära faciliteter

Odlingarna är belägna stadsnära och nära bostäder där sanitära faciliteter generellt inte anses behövs ordnas ytterligare.

Trafik

Inga transporter med bil, traktor eller dylikt får ske utanför allmän gata/väg. Gräsytor eller gång- och cykelväg får inte användas som körväg. Eventuella körskador klassas som skadegörelse på allmän plats/parkmark. Parkering ska ske enligt gällande föreskrifter.

Avveckling av verksamheten

Om föreningen vill avveckla odlingen inom det upplåtta området så ansvarar föreningen för att området återställs till ursprungligt skick eller på sådant sätt som överenskommes med kommunen.

Överlåtelse

Om kontaktpersonen för odlingsföreningen byts ut skall detta anmälas till adressen nedan.

Så här ansöker man:

Frågor om platsens lämplighet besvaras av:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Telefon: 0522 – 69 60 00

gatupark@uddevalla.se

Polistillstånd söks hos Polismyndigheten. Blanketter finns på www.polisen.se